

Poštovani,

Povodom zahteva za pojašnjenje koje ste nam uputili dana 27, 28, 29. i 31.01.2014. godine (zavedeno kod Naručioca pod brojevima 190, 200, 207 i 232), u vezi sa javnom nabavkom: „Izrada Glavnog projekta višeporodičnog stambenog objekta i izvođenje radova na izgradnji objekta prema izrađenoj dokumentaciji, u okviru podprojekta: Izgradnja stanova za mlade istraživače Univerziteta u Kragujevcu”, broj IOP/3-2013, dostavljamo vam sledeće odgovore:

Odgovori na pitanja obuhvaćena zahtevom broj: 190 od 27.01.2014. godine

Odgovor na pitanje pod tačkom 1:

Parking mesta na otvorenom ulaze u obračun ukupnog broja projektovanih parking mesta, ali strogo se treba držati uslova iz lokacijske dozvole i važećih propisa. Takodje, treba razgraničiti parking mesta koja pripadaju delu predmetne lokacije od parking mesta za celu lokaciju.

Odgovor na pitanje pod tačkom 2:

Da, neophodno je da se striktno držite strukture i broja stanova prema strukturi. Odstupanja se mogu javiti samo u planiranim površinama, ali u smislu projektovanja veće kvadrature pojedinih stanova.

Odgovor na pitanje pod tačkom 3:

Da, garažu je moguće projektovati na dve etaže.

Odgovori na pitanja obuhvaćena zahtevom broj: 200 od 28.01.2014. godine

Odgovor na pitanje pod tačkom 1:

Da, zahtev Investitora je da se u objektu obezbede i prostori sušionice i kućnog saveta. Kako prema novom Pravilniku o uslovima i normativima za projektovanje stambenih zgrada i stanova (Sl. Glasnik RS br.58/2012) ne postoje pravila projektovanja ovih prostora, predvideti racionalno rešenje koje zadovoljava funkciju. Projektovati po jednu sušionicu i po jednu prostoriju kućnog saveta po jednoj stepenišnoj vertikali, prosečne površine od 16-20m<sup>2</sup>.

Odgovor na pitanje pod tačkom 2:

Kako u lokacijskoj dozvoli nisu definisani uslovi za izgradnju podzemne etaže koristiti Pravilnik o opštim pravilima za parcelaciju, regulaciju i izgradnju (Sl. glasnik RS br. 50/11) član 18.

Odgovor na pitanje pod tačkom 3:

Procenat zauzetosti je količnik bruto razvijene površine svih nadzemnih etaža i površine parcele. Pogledati Zakon o planiranju i izgradnji.

Одговори на питања обухваћена захтевом број: 207 од 29.01.2014. године

Одговор на питање под тачком 1:

Врста аутодизалице. Навести исту или еквивалентну. Одговор дат у односу на питање број 4  
Захтева за појашњење број 9.

Одговор на питање под тачком 2:

Торанјску дизалицу планирати у односу на захтеве реализације пројекта. Прихватају се и кранови  
до 5t уколико је у складу са предложеном решењем и технологијом изградње.

Одговор на питање под тачком 3:

Неопходно је обезбедити исте јер је то опрема коју грађевинско изводјачко предузеће треба  
да поседује.

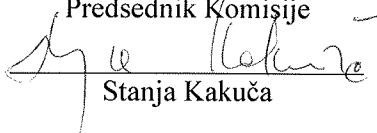
Одговори на питања обухваћена захтевом број: 232 од 31.01.2014. године

Одговор на питање под тачком 1:

За израду идејног решења доволјни су подаци из локацијске дозволе. Пре почетка израде  
Главног пројекта биче обезбедјени комплетни услови.

С поштовањем,

Председник Комисије



Stanja Kakuća