

JUP ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ DOO

Бр. 518
18.02. 20 14 год.
БЕОГРАД

MINISTARSTVO PROSVETE, NAUKE I TEHNOLOŠKOG RAZVOJA

JUP ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ d.o.o.

Begorad

ZAHTEV ZA POJAŠNJENJE TENDERSKE DOKUMENTACIJE IOP/3-2013

Izrada Glavnog projekta višeporodičnog stambenog objekta i izvođenje radova na izgradnji objekta prema izrađenoj dokumentaciji, u okviru Podprojekta izgradnja stanova za mlade istraživače Univerziteta u Kragujevcu" broj nabavke je IOP/3-2013

Molimo vas za razjašnjenje sledećih pitanja:

1. Lokacijskom dozvolom je max. zauzetost parcele 40%, što iznosi 1970.40m². obzirom da je max. spratnost P+6 (7 etaža u projektnom zadatku), to znači da max. izgrađenost iznosi 13.792.80m².
Sa ovom BGRP se ne može nikako dobiti 210stanova, zahtevane strukture. Tako da dozvoljenih 15.000, 00 m² po Lokacijskoj dozvoli se ne može iskoristiti.
2. Lokacijskom dozvolom je data spratnost Po+Pp+Pvp+6. Projektnim zadatkom je definisan max. broj nadzemnih etaža 7. Da li je moguće formiranje sledećih nivoa kako bi se povećala izgrađenost, obzirom da teren to dozvoljava:
 - nivo prizemlja
 - nivo visokog prizemlja
 - 6 spratova

Beograd, 14.02.2014