



ЈУП Истраживање и развој

ЈУП ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ ДОО

Бр. 540

20. 02. 2014 год.
БЕОГРАД

Poštovani,

Povodom zahteva za pojašnjenje koji ste nam uputili dana 18.02.2014. godine (zavedeno kod Naručioca pod brojem 518), u vezi sa javnom nabavkom: „Izrada Glavnog projekta višeporodičnog stambenog objekta i izvođenje radova na izgradnji objekta prema izrađenoj dokumentaciji, u okviru podprojekta: Izgradnja stanova za mlade istraživače Univerziteta u Kragujevcu”, broj IOP/3-2013, dostavljamo vam sledeće odgovore:

Odgovor na pitanje pod tačkom 1:

Lokacijskom dozvolom je planirana max bruto razvijena površina od 15 000 m², odnosno stepen iskorišćenosti 3,6 i stepen izgradjenosti 40%. Niti jedan urbanistički parametar ne može biti prekoračen. Planirana neto korisna površina 210 stanova je 9800m², sve prema projektnom zadatku, što znači da bruto razvijena površina može biti 13 000m², odnosno 30% veća od neto. To je čest slučaj u praksi.

Odgovor na pitanje pod tačkom 2:

Prema lokacijskoj dozvoli dozvoljena spratnost je Po+P+6. Pridržavati se lokacijske dozvole.

S poštovanjem,

Predsednik Komisije

Stanja Kakuča