

3334

29.10.14

На основу члана 16. тачка 2. Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу за управљање Пројектом Истраживање и развој у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/10, 72/2013, 24/2014 и 65/2014), а у вези са Закључком Владе Републике Србије 05 Број: 021-7081/2013-1 од 25. августа 2013. године и Одлуком Министарства просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије о распореду коришћења објеката НТ Парка „Звездара“ бр. 361-01-135/201 од 31.12.2013. године, директор ЈУП Истраживање и развој д.о.о. Београду, ул. Немањина 22-26, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА

Одлуке о начину, условима и поступку давања у закуп и коришћења објеката Научно-технолошког парка „Звездара“, бр 3370 од 31.12.2013. године

1. Овом одлуком брише се члан 12. Одлуке о начину, условима и поступку давања у закуп и коришћења објеката Научно-технолошког парка „Звездара“, бр 3370 од 31.12.2013. године (Основна одлука), тако да сада нови члан 12. гласи:

„Закупац односно корисник је дужан да поред месечне закупнине, подмирује и накнаду трошкова за управљање НТ Парком „Звездара“, који се односе на:

- потрошњу електричне енергије, грејања, воде и канализације и других комуналних трошкова,
- комуналне трошкове који се обрачунавају за заједничке делове објекта којима се служе закупци односно корисници,
- трошкове на име одржавања (текућег и инвестиционог),
- трошкове обезбеђења објекта, и
- остале трошкове којима се омогућава функционисање НТ Парка „Звездара“.

Накнада трошкова за управљање НТ Парком „Звездара“ из става 1 овог члана, коју ће закуподавац месечно обрачунавати и фактурисати закупцу односно кориснику, износи 1,75 евра по м2 закупљеног простора односно простора датог на коришћење.

Укупан износ накнаде трошкова за управљање НТ Парком „Звездара“ из става 1 овог члана ће се плаћати у динарској противвредности обрачунатој по званичном средњем курсу НБС на дан плаћања.“

2. У преосталом делу Основна одлука остаје непромењена.
3. Саставни део ове одлуке чини Интерни допис бр. 186/2014 од 26.09.2014. године - Анализа трошкова у вези са управљањем НТ Парком „Звездара“.
4. Ова одлука ступа на снагу даном доношења.

Директор
Проф. др Александар Симоновић