

На основу Оквирног споразума закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања од 25. октобра 2013. године, Уговора о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом првог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 14. марта 2014. године, у складу са Водичем за набавку добара, радова и услуга Банке за развој Савета Европе и Извештајем о стручној оцени понуда број: 7806 од 24.12.2015 године, директор „ЈУП Истраживање и развој” д.о.о Београд доноси

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

1. У националном отвореном поступку набавке, број: RHP-W1-PH-TS/OP2-2015, покренутом Одлуком о покретању поступка набавке, број: 6395 од 26.10.2015. године, чији је предмет: Набавка услуге Руководиоца изградње за изградњу монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – Први потпројекат, наручилац: ЈУП Истраживање и развој д.о.о. Београд, Немањина 22-26, Београд, додељује уговор понуђачу: **Preduzeće za projektovanje, inženjering i trgovinu d.o.o. Arhiform**, Владимира Томановића 35, 11000 Београд.
2. Ову одлуку, одмах по доношењу, доставити свим понуђачима који су учествовали у националном отвореном поступку набавке: Набавка услуге Руководиоца изградње за изградњу монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – Први потпројекат.

Образложење

Одлуком број: 6395 од 26.10.2015. године, наручилац, „ЈУП Истраживање и развој” д.о.о. Београд, Немањина 22-26, Београд, покренуо је национални отворени поступак набавке за доделу уговора за набавку услуга Руководиоца изградње за изградњу монтажних кућа.

Набавка број: RHP-W1-PH-TS/OP2-2015 – Набавка услуге Руководиоца изградње за изградњу монтажних кућа, спроведена је у националном отвореном поступку у складу са Оквирним споразумом закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања, Уговора о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом првог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 14. марта 2014. године, Водичем за набавку добара, радова и услуга Банке за развој Савета Европе и Тендерском документацијом.

Јавни позив за подношење понуда објављен је дана 29. октобра 2015. године на Порталу Управе за јавне набавке Републике Србије и интернет страници Наручиоца са роком за подношење понуда до 08. децембра 2015. године до 12,00 часова.

Укупна процењена вредност набавке је 3.780.000,00 РСД без ПДВ-а.

Поступак отварања понуда спроведен је дана 08. децембра 2015. године у просторијама Наручиоца „ЈУП Истраживање и развој” д.о.о, Београд, Вељка Дугошевића 54, у периоду од 12.30 до 13.07 часова, од стране Комисије за набавку формиране Решењем о образовању комисије број: 6396 од 26.10.2015. године о чему је сачињен Записник о отварању понуда број: 7416 од 08. децембра 2015. године, чији је оригинал уручен присутним овлашћеним представницима понуђача а веродостојна копија послата понуђачима који нису били присутни на отварању понуда.

Благовремено тј. до дана 08. децембра 2015. године до 12.00 часова, пристигле су понуде следећих понуђача и то по наведеном редоследу:

Р.бр.	Бр.понуде заведене код Наручиоца	Назив или шифра понуђача	Датум пријема понуде	Време пријема понуде
1.	7389	Група понуђача: EU Build d.o.o. Beograd, Пајсијева 3, 11000 Београд, SAM Projekt Biro d.o.o. Beograd, Шуматовачка 27, 11000 Београд и Koto d.o.o. Beograd, Војводе Степе 466, 11000 Београд	08.12.2015. године	11:05 часова
2.	7390	Quiddita d.o.o. Beograd, Видска 25, 11000 Београд	08.12.2015. године	11:10 часова
3.	7394	Група понуђача: Крип Инжењеринг д.о.о, Трнска 4, 11000 Београд, Модулор д.о.о, Николаја Салтикова 61, 11080 Земун и Бео Потез д.о.о, Јове Илића 87, 11000 Београд	08.12.2015. године	11:20 часова

4.	7398	Инжењеринг плус пројект, Милана Јовановића 7, 11000 Београд	08.12.2015. године	11:45 часова
5.	7399	Preduzeće za projektovanje, inženjering i trgovinu d.o.o. Arhiform, Владимира Томановића 35, 11000 Београд	08.12.2015. године	11:50 часова

Неблаговремених понуда није било.

По окончаном поступку јавног отварања понуда, Комисија је спровела поступак прегледа и стручне оцене понуда у периоду од 09. децембра 2015. године до 14. децембра 2015. године.

У поступку прегледа и стручне оцене понуда, у смислу провере усаглашености понуда са инструкцијама и захтевима датим у тендерској документацији (формална/административна усаглашеност понуда) и свим условима и спецификацијама Тендерске документације без материјалних одступања, прикривања или изостављања (материјална/техничка усаглашеност понуда), као и финансијске усаглашености, Комисија је утврдила следеће:

- 1) Понуда групе понуђача - **EU Build d.o.o. Beograd**, Пајсијева 3, 11000 Београд, **SAM Projekt Biro d.o.o. Beograd**, Шуматовачка 27, 11000 Београд и **Koto d.o.o. Beograd**, Војводе Степе 466, 11000 Београд, број под којим је понуда заведена код Наручиоца: 7389 од 08.12.2015. године:

Понуда понуђача испуњава све услове из тендерске документације.

Подаци из понуде:

Финансијска понуда	Укупно (паушална) цена у РСД без ПДВ	3.024.000,00 РСД
Рок важења понуде	90 дана од дана отварања понуда	

Из свега горенаведеног, Комисија је констатовала да је понуда групе понуђача - **EU Build d.o.o. Beograd**, Пајсијева 3, 11000 Београд, **SAM Projekt Biro d.o.o. Beograd**, Шуматовачка 27, 11000 Београд и **Koto d.o.o. Beograd**, Војводе Степе 466, 11000 Београд, број под којим је понуда заведена код Наручиоца: 7389 од 08.12.2015. године **прихватљива.**

- 2) Понуда понуђача - **Quiddita d.o.o. Beograd**, Видска 25, 11000 Београд, број под којим је понуда заведена код Наручиоца: 7390 од 08.12.2015. године:

Понуда понуђача испуњава све услове из тендерске документације.

Подаци из понуде:

Финансијска понуда	Укупно (паушална) цена у РСД без ПДВ	3.474.000,00 RSD
Рок важења понуде	90 дана од дана отварања понуда	

Из свега горенаведеног, Комисија је констатовала да је понуда понуђача - **Quiddita d.o.o. Beograd**, Видска 25, 11000 Београд, број под којим је понуда заведена код Наручиоца: 7390 од 08.12.2015. године **прихватљива**.

- 3) Понуда групе понуђача - **Крип Инжењеринг д.о.о**, Трнска 4, 11000 Београд, **Модулор д.о.о**, Николаја Салтикова 61, 11080 Земун и **Бео Потез д.о.о**, Јове Илића 87, 11000 Београд, број под којим је понуда заведена код Наручиоца: 7394 од 08.12.2015. године:

Понуда понуђача испуњава све услове из тендерске документације.

Подаци из понуде:

Финансијска понуда	Укупно (паушална) цена у РСД без ПДВ	2.770.000,00 РСД
Рок важења понуде	90 дана од дана отварања понуда	

Из свега горенаведеног, Комисија је констатовала да је понуда групе понуђача - **Крип Инжењеринг д.о.о**, Трнска 4, 11000 Београд, **Модулор д.о.о**, Николаја Салтикова 61, 11080 Земун и **Бео Потез д.о.о**, Јове Илића 87, 11000 Београд, број под којим је понуда заведена код Наручиоца: 7394 од 08.12.2015. године **прихватљива**.

- 4) Понуда понуђача - **Инжењеринг плус пројект**, Милана Јовановића 7, 11000 Београд, број под којим је понуда заведена код Наручиоца: 7398 од 08.12.2015. године:

Подаци из понуде:

Финансијска понуда	Укупно (паушална) цена у РСД без ПДВ	11.650.000,00 РСД
--------------------	---	-------------------

Рок важења понуде	90 дана од дана отварања понуда
-------------------	---------------------------------

Комисија је након спроведеног поступка прегледа и стручне оцене понуда, констатовала да понуда понуђача - **Инжењеринг плус пројект**, Милана Јовановића 7, 11000 Београд, садржи следеће недостатке:

- Понуђена цена понуђача је преко процењене вредности набавке.

Из свега горенаведеног, Комисија је констатовала да је понуда понуђача - **Инжењеринг плус пројект**, Милана Јовановића 7, 11000 Београд, број под којим је понуда заведена код Наручиоца: 7398 од 08.12.2015. године **неприхватљива**.

- 5) Понуда понуђача - **Preduzeće za projektovanje, inženjering i trgovinu d.o.o. Arhiform**, Владимира Томановића 35, 11000 Београд, број под којим је понуда заведена код Наручиоца: 7399 од 08.12.2015. године:

Понуда понуђача испуњава све услове тендерске документације.

Подаци из понуде:

Финансијска понуда	Укупно (паушална) цена у РСД без ПДВ	1.990.000,00 RSD
Рок важења понуде	90 дана од дана отварања понуда	

Из свега горенаведеног, Комисија је констатовала да је понуда понуђача - **Preduzeće za projektovanje, inženjering i trgovinu d.o.o. Arhiform**, Владимира Томановића 35, 11000 Београд, број под којим је понуда заведена код Наручиоца: 7399 од 08.12.2015. године **прихватљива**.

Међутим, имајући у виду да је укупна понуђена цена у РСД без ПДВ понуђача - **Preduzeće za projektovanje, inženjering i trgovinu d.o.o. Arhiform** нижа 47% у односу на укупну процењену вредност набавке, Комисија је понуђачу упутила Захтев за додатно појашњење понуде (заведен код Наручиоца под бројем 7711 од 22.12.2015. године) у делу који се односи на начин на који је понуђач утврдио укупну понуђену цену.

Понуђач је у Одговору на захтев за додатно појашњење понуде (заведен код Наручиоца под бројем 7712 од 22.12.2015. године) навео да имају довољан број запослених да предметну услугу изврше у складу са захтевима наведеним у тендерској документацији, и то на следећи начин: конструкцију ће контролисати Милош Ћировић – дипломирани

инжењер грађевине; инсталације водовода и канализације контролисаће Александар Јовановић – дипломирани инжењер грађевине; контролу електроенергетских инсталација вршиће Бранислав Радојковић – дипломирани инжењер електротехнике; контролу телекомуникационих инсталација вршиће Зоран Крстајић – дипломирани инжењер електротехнике; машинске инсталације контролисаће Дејан Рашковић - дипломирани инжењер машинства; за архитектонски део пројекта задужена је Лидија Шаљић - дипломирани инжењер архитектуре; лице задужено за безбедност и здравље на раду је Марина Манић. Остали учесници у реализацији предметне услуге су Филиповић Иван и Цветановић Димитрије – возачи.

Свако од дипломираних инжењера грађевине, електротехнике, машинства и лице задужено за безбедност и здравље на раду радиће укупно 264 сати: цена радног сата је 300 РСД, што је укупно 475.200,00 РСД ($6 \cdot 264 \cdot 300 \text{ РСД} = 475.200,00 \text{ РСД}$). Дипломирани инжењер архитектуре радиће укупно 726 сати, по цени радног сата од 350 РСД, што је укупно 254.100,00 РСД ($726 \cdot 350 \text{ РСД} = 254.100,00 \text{ РСД}$). Свако од возача радиће укупно 66 сати, по цени радног сата од 200 РСД, што је укупно 26.400,00 РСД ($2 \cdot 66 \cdot 200 \text{ РСД} = 26.400,00 \text{ РСД}$). Трошкови доприноса на лични доходак су 476.938,66 РСД. Режијски трошкови предузећа износе 99.500,00 РСД. Трошкови амортизације износе 14.400,00 РСД. Вредност лиценци инжењера ангажованих на вршењу предметних услуга износи 52.500,00 РСД. Трошкови штампања и умножавања извештаја су 15.540,00 РСД. Укупни трошкови осигурања лица 117.000,00 РСД. Трошкови осигурања предузећа 50.000,00 РСД. Трошкови везани за безбедност и здравље на раду су 54.000,00 РСД. Гориво, путарине и репрезентација су 137.500,00 РСД. Добит је 216.921,34 РСД.

На основу наведеног, укупни трошкови вршења услуга Руководиоца изградње према достављеној анализи трошкова за вршење предметне услуге понуђача **Preduzeće za projektovanje, inženjering i trgovinu d.o.o. Arhiform**, Владимира Томановића 35, 11000 Београд, износе 1.990.000,00 РСД без ПДВ.

С обзиром на достављено додатно образложење висине понуде понуђача **Preduzeće za projektovanje, inženjering i trgovinu d.o.o. Arhiform**, Владимира Томановића 35, 11000 Београд, по захтеву Комисије, приликом стручне оцене понуда, а у односу на образложену висину трошкова овог понуђача при вршењу услуга које су предмет набавке, Комисија је ову понуду оценила прихватљивом.

Критеријум за доделу уговора је **најнижа понуђена цена услуга у РСД (без ПДВ-а)**.

На основу изнетог, Комисија је, применом критеријума за доделу уговора, прихватљиве понуде рангирала како следи:

Редни број	Назив понуђача	Укупна (паушална) цена у РСД (без ПДВ-а)
1.	Preduzeće za projektovanje, inženjering i trgovinu d.o.o. Arhiform , Владимира Томановића 35, 11000 Београд	1.990.000,00
2.	Група понуђача: Крип Инжењеринг д.о.о. , Трнска 4, 11000 Београд, Модулор д.о.о. , Николаја Салтикова 61, 11080 Земун и Бео Потез д.о.о. , Јове Илића 87, 11000 Београд	2.770.000,00
3.	Група понуђача: EU Build d.o.o. Beograd , Пајсијева 3, 11000 Београд, SAM Projekt Biro d.o.o. Beograd , Шуматовачка 27, 11000 Београд и Koto d.o.o. Beograd , Војводе Степе 466, 11000 Београд	3.024.000,00
4.	Quiddita d.o.o. Beograd , Видска 25, 11000 Београд	3.474.000,00

Сагласно свему наведеном, Комисија је предложила Наручиоцу да донесе одлуку којом ће се понуђачу - **Preduzeće za projektovanje, inženjering i trgovinu d.o.o. Arhiform**, Владимира Томановића 35, 11000 Београд, број под којим је понуда заведена код Наручиоца: 7399 од 08.12.2015. године, доделити уговор као **најповољнијем** понуђачу са понуђеном укупном (паушалном) ценом од 1.990.000,00 динара (без ПДВ-а).

На основу свега наведеног, а полазећи од предлога Комисије за спровођење набавке датог у Извештају о стручној оцени понуда број: 7806 од 24.12.2015. године, одлучено је као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против ове одлуке понуђачи могу да поднесу приговор Наручиоцу у року од 10 дана од дана објављивања одлуке на Порталу Управе за јавне набавке и интернет страници Наручиоца.



Директор

Б
др Горан Квргић

Достављено:

- EU Build d.o.o. Beograd, Пајсијева 3, 11000 Београд
- Quiddita d.o.o. Beograd, Видска 25, 11000 Београд
- Крип Инжењеринг д.о.о, Трска 4, 11000 Београд
- Инжењеринг плус пројект, Милана Јовановића 7, 11000 Београд
- Preduzeće za projektovanje, inženjering i trgovinu d.o.o. Arhiform, Владимира Томановића 35, 11000 Београд
- Архиви