|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nabavka usluge izrade tehničke dokumentacije za građenje stambenih zgrada** | |
|  | **OBAVEŠTENJE O POKRETANJU JAVNE NABAVKE – OTVORENI POSTUPAK** | |
|  |  | |
|  | Broj publikacije: | RHP-W5-AB/IOP1-2016 |
|  |  | |
|  | Program i finansiranje: | *Zajednički regionalni program o trajnim rešenjima za izbeglice i raseljena lica (Regional Housing Programme – RHP/ Regionalni stambeni program u Republici Srbiji)*  Okvirni sporazum zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa Regionalnim programom stambenog zbrinjavanja, potpisan 25. oktobra 2013. godine i Ugovor o donaciji zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom petog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja, potpisanog 14. avgusta 2015. godine. |
|  |  | |
|  | Ime Naručioca: | JUP Istraživanje i razvoj doo Beograd |
|  |  | |
|  | Adresa Naručioca: | 22-26 Nemanjina, 11000 Beograd, Srbija |
|  |  | |
|  | Internet adresa Naručioca: | [www.piu.rs](http://www.piu.rs) |
|  |  | |
|  | Tip javne nabavke: | Medjunarodni otvoreni postupak |
|  |  | |
|  | Tip ugovora: | Ugovor o pružanju usluga |
|  | Nabavka usluge izrade tehničke dokumentacije za građenje višeporodičnih stambenih objekata, šifra iz ORN: 71242000.  U sporazumu o implementaciji programa o stambenom zbrinjavanju u Srbiji, izgradnja višestambenih objekata predviđena je kao jedan od modaliteta ( A1: Višestambeni objekti) koji će biti sproveden u više implementacionih faza.  Pomenuti modalitet stambenog zbrinjavanja definisan je kao ukupno zbrinjavanje u objektima na novim lokacijama i odnosi se na izbeglice koje se žele integrisati u lokalne zajednice kao korisnici.  Obim ovog projekta podrazumeva izradu tehničke dokumentacije za 25 (dvadesetpet) višeporodičnih stambenih objekata lociranih u sledećim gradovima: Požarevac, Malo Crniće, Žabari, Svilajnac, Kruševac, Niš, Loznica, Krupanj, Ub, Valjevo, Mionica, Užice, Lučani, Čajetina, Novi Pazar, Kikinda, Bački Petrovac, Temerin, Zrenjanin, Bačka Palanka, Sremska Mitrovica, Irig, Sremski Karlovci, Pančevo, Novi Sad. | |
|  | Broj partije ukoliko je ugovor podeljen na partije: | 4 (četiri) partije |
|  | Maksimalni budžet ugovora: | Partija 1: 111.026 EUR  Partija 2: 148.535 EUR  Partija 3: 153.786 EUR  Partija 4: 203.873 EUR |
|  | Trajanje i tip okvirnog ugovora (okvirni ugovor sa jednim dobavljačem ili sa više dobavljača) ako se zaključuje okvirni ugovor: | |
|  | Nije primenljivo | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi kvalifikacije: | |
|  | Pravo učešća imaju sva zainteresovana lica koja nastupaju pojedinačno ili u grupi, a koja ispunjavaju kriterijume za učešće definisane u delu tenderske dokumenacije: Uputstvo za ponuđače, Odeljak 3: Kriterijumi za vrednovanje i upoređivanje, kao i uslove definisane u Vodiču za nabavku dobara, radova i usluga Banke za razvoj saveta Evrope; Odeljak 3.3: Podobnost za učestvovanje u postupku i obezbeđivanje dobara, radova i usluga.  <http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines> | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi izbora: | |
|  | Ponuđači su u obavezi da ispune dolenavdene uslove. U slučaju podnošenja ponude u grupi, ovi selekcioni uslovi odnosiće se na grupu ponuđača u celosti.  **1) Finansijski kapacitet ponuđača:**  a) **Likvidnost:** Da ponuđač nije imao registrovane blokade računa u poslednjih dvanaest (12) meseci od dana objavljivanja javnog poziva za podnošenje ponuda.  Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podizvođače.  b) **Stečaj i likvidacija:** Da nad ponuđačem nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, odnosno prethodni stečajni postupak.  Ova odredba se odnosi na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podizvođače.  c) **Poslovni prihod:** Ponuđač mora imati prosečan godišnji poslovni prihod u poslednje tri (3) godine (2012, 2013, 2014) u iznosu od najmanje:   * za Partiju 1: 165.000 EUR * za Partiju 2: 225.000 EUR * za Partiju 3: 230.000 EUR * za Partiju 4: 305.000 EUR   **Ukoliko ponuđač podnosi ponudu za više partija mora imati najmanje zbir prosečnih godišnjih prihoda u poslednje tri godine za partije za koje podnosi ponudu.**  Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača je u obavezi da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.  **2) Kadrovski kapacitet ponuđača:**  a) Ponuđač mora da zapošljava (u radnom odnosu) minimum dole naveden broj osoba:   * za Partiju 1: 8 lica, a od toga 6 diplomiranih inženjera * za Partiju 2: 8 lica, a od toga 6 diplomiranih inženjera * za Partiju 3: 8 lica, a od toga 6 diplomiranih inženjera * za Partiju 4: 8 lica, a od toga 6 diplomiranih inženjera   **Ukoliko ponuđač podnosi ponudu za više partija mora da zapošljava najmanje zbir minimalnog broja lica za partije za koje podnosi ponudu.**  Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača je u obavezi da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.  **3) Tehnički kapacitet ponuđača:**  a) **Iskustvo rada u izradi tehničke dokumentacije:**  Da je u poslednjih 5 (pet) godina izradio ili bio vodeći član grupe za izradu tehničke dokumentacije, odnosno glavnih projekata, izvođačkih projekata ili projekata za izvođenje, sa svim instalacijama, za građenje novih objekata, dogradnju ili rekonstrukciju postojećih objekata, i to:  stambenih zgrada, hotela i ostalih zgrada za kratkotrajni boravak, poslovnih zgrada, zgrada za trgovinu na veliko i malo, industrijskih zgrada, zgrada za kulturno umetničku delatnost, muzeja i biblioteka, školskih zgrada i zgrada za naučnoistraživačke delatnosti, bolnica i ostalih zgrada za zdravstvenu zaštitu, zgrada za obavljanje verskih i drugih obreda, kasarna i ostalih zgrada za vojsku, policiju ili vatrogasce, na najmanje:   * za Partiju 1: 10.000 m2 ukupne bruto površine * za Partiju 2: 13.000 m2 ukupne bruto površine * za Partiju 3: 14.000 m2 ukupne bruto površine * za Partiju 4: 18.000 m2 ukupne bruto površine.   **Ukoliko ponuđač podnosi ponudu za više partija mora imati najmanje zbir bruto površina, u poslednjih pet godina, za partije za koje podnosi ponudu.**  Napomena: U iskustvo u izradi tehničke dokumentacije se ne računa tehnička dokumentacija za objekte koji nisu slične prirode i/ili složenosti kao predloženi ugovor, odnosno: zgrade za saobraćaj i komunikacije, rezervoari, silosi i skladišta, poljoprivredne zgrade, istorijski ili zaštićeni spomenici, ostale zgrade drugde neklasifikovane, saobraćajna infratruktura, cevovodi, komunikacioni i električni vodovi, složene industrijske građevine i ostale nepomenute građevine.  Izrada tehničke dokumentacije koja je u toku kao i prethodno iskustvo kod kojeg je došlo do povrede i raskida ugovora od strane Naručioca, neće se uzeti u obzir kao referenca.  Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača je u obavezi da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.  b) Ponuđač mora da ima minimalno sledeći broj autorizovanih licenci za programe za 2D/3D crtanje na računaru (CAD programi):   * za Partiju 1: 3 licence * za Partiju 2: 3 licence * za Partiju 3: 3 licence * za Partiju 4: 3 licence   **Ukoliko ponuđač podnosi ponudu za više partija mora imati najmanje zbir minimalnog broja licenci za partije za koje podnosi ponudu.**  Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača je u obavezi da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.  c) Ponuđač mora da poseduje važeći certifikat za ISO 9001:2008, oblast: Projektovanje.  Grupa ponuđača: Jedan od članova grupe ponuđača je u obavezi da ispuni navedeni uslov. | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi dodele ugovora (najniža cena ili ekonomski najpovoljnija ponuda), elementi kriterijuma za dodelu ugovora ako se primenjuju kriterijumi ekonomski najpovoljnije ponude: | |
|  | Ekonomski najpovoljnija ponuda, zasnovana na sledećim elementima:   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **R.b.** | **Elementi kriterijuma** | **Maksimalni broj bodova** | | 1. | Ključni stručnjaci | 50 bodova | | 2. | Ponuđena cena | 50 bodova | |  | **Ukupno** | **100 bodova** | | |
|  |  | |
|  | Pristup tenderskoj dokumentaciji, internet adresa sa koje se mogu preuzeti tenderska dokumenta: | <http://www.piu.rs>  <http://portal.ujn.gov.rs> |
|  |  | |
|  | Adresa i internet stranica državnog, regionalnog ili lokalnog organa gde se zainteresovani mogu informisati o porezima, propisima o zaštiti životne sredine, zapošljavanju i uslovima rada: | |
|  |  | |
|  |  | |
|  | Podnošenje ponuda, rok za podnošenje ponuda: | Ponuda bi trebalo podneti kao preporučeno pismo sa povratnicom, ili u slučaju ličnog dostavljanja sa predatom potvrdom o prijemu ponude.  Ponuda se mora podneti na sledeću adresu: JUP Istraživanje i razvoj doo Beograd, Veljka Dugoševića 54, četvrti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija.  Ukoliko se ponuda dostavlja lično, adresa za dostavljanje je: JUP Istraživanje i razvoj doo Beograd, Veljka Dugoševića 54, četvrti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija, u periodu od 09:00h do 15:30h.  Krajnji rok za dostavljanje ponuda je: 09.05.2016. godine, do 12:00h |
|  |  | |
|  | Sastanak za otvaranje ponuda – datum, vreme i mesto: | Otvaranje ponuda održaće se 09.05.2016. godine u 12:30, u prostorijama JUP Istraživanje i razvoj doo Beograd, Veljka Dugoševića 54, prvi sprat, Beograd. |
|  |  | |
|  | Uslovi za učešće na sastanku za otvaranje ponuda: | |
|  | Naručilac će ponude otvarati u prisustvu ovlašćenih predstavnika ponuđača koji žele da prisustvuju, u vremenu i na mestu određenom u Javnom pozivu i u Uputstvu ponuđačima. Predstavnici ponuđača koji prisustvuju otvaranju ponuda u obavezi su da dostave ovlašćenje za prisustvovanje i potpisivanje, kao i da potpišu dokument kojim potvrđuju svoje prisustvo. | |
|  |  | |
|  | Rok za donošenje odluke o dodeli ugovora: | Najkasnije 120 dana nakon isteka roka za podnošenje ponuda |
|  |  | |
|  | Kontakt: | JUP Istraživanje i razvoj doo, Beograd  Sektor za nabavke  *irena.obradovic@piu.rs* |
|  |  | |
|  | Ostale informacije: | |
|  | Nabavke dobara, radova i usluga finansiranih od strane programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji, pripremljena su, dodeljena i organizovana u saradnji sa partnerskim zemljama i CEB Priručnikom za dobra, radove i usluge, objavljenom na vebsajtu:  <http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines> . | |