|  |  |
| --- | --- |
|  | **Nabavka usluge tehničke kontrole tehničke dokumentacije za građenje stambenih zgrada** |
|  | **OBAVEŠTENJE O POKRETANJU JAVNE NABAVKE – OTVORENI POSTUPAK**  |
|  |  |
|  | Broj publikacije: | RHP-W5-АB/NOP3-2016 |
|  |  |
|  | Program i finansiranje: | *Zajednički regionalni program o trajnim rešenjima za izbeglice i raseljena lica (Regional Housing Programme – RHP/ Program stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji)*Okvirni sporazum zaključen između Banke za razvoj Saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa Regionalnim programom stambenog zbrinjavanja, potpisan 25. oktobra 2013. godine i Ugovor o donaciji zaključen između Banke za razvoj Saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom petog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja, potpisanog 14. avgusta 2015. godine. |
|  |  |
|  | Ime Naručioca: | JUP Istraživanje i razvoj doo Beograd  |
|  |  |
|  | Adresa Naručioca: | 22-26 Nemanjina, 11000 Beograd, Srbija |
|  |  |
|  | Internet adresa Naručioca: | [www.piu.rs](http://www.piu.rs) |
|  |  |
|  | Tip javne nabavke: | Nacionalni otvoreni postupak |
|  |  |
|  | Tip ugovora: | Ugovor o pružanju usluga |
|  | Nabavka usluge tehničke kontrole tehničke dokumentacije za građenje stambenih zgrada, šifra iz ORN: 71248000.U sporazumu o implementaciji programa o stambenom zbrinjavanju u Srbiji, izgradnja višestambenih objekata predviđena je kao jedan od modaliteta (A1: Višestambeni objekti) koji će biti sproveden u više implementacionih faza. Pomenuti modalitet stambenog zbrinjavanja definisan je kao ukupno zbrinjavanje u objektima na novim lokacijama i odnosi se na izbeglice koje se žele integrisati u lokalne zajednice kao korisnici. Obim ovog projekta podrazumeva vršenje usluge tehničke kontrole tehničke dokumentacije za građenje stambenih zgrada, u sledećim opštinama: Požarevac, Malo Crniće, Žabari, Svilajnac, Kruševac, Niš, Loznica, Krupanj, Ub, Valjevo, Mionica, Užice, Lučani, Čajetina, Novi Pazar, Kikinda, Bački Petrovac, Temerin, Zrenjanin, Bačka Palanka, Sremska Mitrovica, Irig, Sremski Karlovci, Pančevo i Novi Sad. |
|  | Broj partije ukoliko je ugovor podeljen na partije: | **Nije primenjivo** |
|  | Maksimalni budžet ugovora: |  11.994.600,00 RSD bez PDV. |
|  | Trajanje i tip okvirnog ugovora (okvirni ugovor sa jednim dobavljačem ili sa više dobavljača) ako se zaključuje okvirni ugovor: |
|  | **Nije primenljivo** |
|  |  |
|  | Kriterijumi kvalifikacije: |
|  | Pravo učešća imaju sva zainteresovana lica koja nastupaju pojedinačno ili u grupi, a koja ispunjavaju kriterijume za učešće definisane u delu tenderske dokumenacije: Uputstvo za ponuđače, Odeljak 3: Pravo učešća, kao i uslove definisane u Vodiču za nabavku dobara, radova i usluga Banke za razvoj saveta Evrope; Odeljak 3.3: Podobnost za učestvovanje u postupku i obezbeđivanje dobara, radova i usluga.http://www.coebank.org/documents/107/Procurement\_Guidelines\_LJhjgEt.pdf |
|  |  |
|  | Kriterijumi izbora: |
|  | Ponuđači su u obavezi da ispune dolenavedene uslove. U slučaju podnošenja ponude u grupi, ovi selekcioni uslovi odnosiće se na grupu ponuđača u celosti. 1) **Finansijski kapacitet ponuđača:** U slučaju da je ponuđač pravno lice, informacije koje mora da dokaže:a) Da ponuđač nije imao registrovane blokade računa u poslednjih dvanaest (12) meseci od dana objavljivanja javnog poziva za podnošenje ponuda.Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača i podizvođače.b) Da nad Ponuđačem nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, odnosno prethodni stečajni postupak.Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača i podizvođače.c) Ponuđač mora imati prosečan poslovni prihod u poslednje tri (3) obračunske godine (2013, 2014, 2015) u iznosu od najmanje 18.000.000,00 RSD. Grupa ponuđača: Jedan od članova grupe ponuđača u obavezi je da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova. 2) **Kadrovski kapacitet** ponuđača:a) Ponuđač mora da ima u radnom odnosu minimum 12 lica, od toga najmanje 6 diplomiranih inženjera.Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača u obavezi je da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.3) **Tehnički kapacitet ponuđača**:a) Iskustvo u vršenju usluga tehničke kontrole tehničke dokumentacijeili izrade tehničke dokumentacije:Da je u poslednjih 5 (pet) godina vršio usluge tehničke kontrole tehničke dokumentacije ili usluge izrade tehničke dokumentacije sa svim instalacijama za građenje, dogradnju ili rekonstrukciju objekata slične prirode i/ili složenosti kao predloženi ugovor do potpune funkcionalnosti i to stambenog, stambeno-poslovnog, poslovnog, poslovno-stambenog objekta ili objekata javne namene (administracija, školstvo, zdravstvo, sudstvo, vojska), izuzimajući objekte tipa hala, hangara, natkrivenih površina i garaža, kao vodeći vršilac tehničke kontrole ili projektant, na najmanje 15.000 m2 (petnaest hiljada metara kvadratnih) ukupne bruto površine, od čega minimalno jedan projekat za građenje stambenog ili stambeno-poslovnog objekta od najmanje 2.000 m2 (dve hiljade metara kvadratnih) bruto površine.Prethodno iskustvo kod kojeg je došlo do povrede i raskida ugovora od strane Naručioca, neće se uzeti u obzir kao referenca, kao ni izrada ili kontrola tehničke dokumentacije koja je u toku.Grupa ponuđača: Jedan od članova grupe u obavezi je da ispuni ne manje od 50 % navedenog uslova.b) ISO 9001:2015(2008).Grupa ponuđača: Navedeni kriterijum potrebno je da ispunjava makar jedan član grupe. |
|  |  |
|  | Kriterijumi dodele ugovora: |
|  | **Najniža ponuđena cena.**U slučaju dve ponude sa istom ponuđenom cenom, prednost se daje ponudi koja ima duži rok važenja ponude.Ukoliko dve ponude imaju istuponuđenu cenu i rok važenja ponude, prednost se daje ponuđaču koji je kvalifikovaniji da izvrši predmetnu nabavku, u smislu da je u prethodnih 5 (pet) godina uspešno vršio, na većem broju objekata od drugog ponuđača koji ima jednaku ponudu, usluge tehničke kontrole tehničke dokumentacije ili usluge izrade tehničke dokumentacije sa svim instalacijama za građenje, dogradnju ili rekonstrukciju objekata, na najmanje 15.000 m2 (petnaest hiljada metara kvadratnih) ukupne bruto površine. |
|  |  |
|  | Pristup tenderskoj dokumentaciji, internet adresa sa koje se mogu preuzeti tenderska dokumenta:  | <http://www.piu.rs> <http://portal.ujn.gov.rs> |
|  |  |
|  | Adresa i internet stranica državnog, regionalnog ili lokalnog organa gde se zainteresovani mogu informisati o porezima, propisima o zaštiti životne sredine, zapošljavanju i uslovima rada: |
|  | Nije primenjivo  |
|  |  |
|  | Podnošenje ponuda, rok za podnošenje ponuda: | Ponuda bi trebalo podneti kao preporučeno pismo sa povratnicom, ili u slučaju ličnog dostavljanja sa predatom potvrdom o prijemu ponude. Ponuda se mora podneti na sledeću adresu: JUP Istraživanje i razvoj doo Beograd, Veljka Dugoševića 54, četvrti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija.Ukoliko se ponuda dostavlja lično, adresa za dostavljanje je: JUP Istraživanje i razvoj doo Beograd, Veljka Dugoševića 54, četvrti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija, u periodu od 09:00h do 15:30h.Krajnji rok za dostavljanje ponuda je:10. oktobar 2016 godine, do 12:00h |
|  |  |
|  | Sastanak za otvaranje ponuda – datum, vreme i mesto: | Otvaranje ponuda održaće se:10. oktobar 2016 godine u 12:30, u prostorijama JUP Istraživanje i razvoj doo Beograd, Veljka Dugoševića 54, prvi sprat, Beograd. |
|  |  |
|  | Uslovi za učešće na sastanku za otvaranje ponuda: |
|  | Naručilac će ponude otvarati javno i otvaranju može prisustvovati svako zainteresovano lice, u vreme i na mestu određenom u ovom Obaveštenju i u Uputstvu ponuđačima. U postupku otvaranja ponuda mogu aktivno učestvovati samo ovlašćeni predstavnici ponuđača, u kom slučaju su u obavezi su da dostave ovlašćenje za prisustvovanje i potpisivanje, kao i da potpišu dokument kojim potvrđuju svoje prisustvo. |
|  |  |
|  | Rok za donošenje odluke o dodeli ugovora: | Najkasnije u roku od 90 dana od dana otvaranja ponuda. |
|  |  |
|  | Kontakt: | JUP Istraživanje i razvoj doo, Beograd Sektor za nabavkeolivera.bojovic@piu.rs |
|  |  |
|  | Ostale informacije: |
|  | Nabavke dobara, radova i usluga finansiranih od strane programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji, pripremljena su, dodeljena i organizovana u saradnji sa partnerskim zemljama i CEB Priručnikom za dobra, radove i usluge, objavljenom na vebsajtu:http://www.coebank.org/documents/107/Procurement\_Guidelines\_LJhjgEt.pdf |