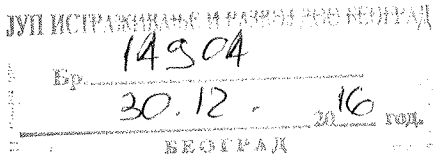


# POJAŠNJENJE 1. TENDERSKE DOKUMENTACIJE I IZMENA BR.1 TENDERSKE



## DOKUMENTACIJE RHP-W4-AB/IOP1-2016

Povodom zahteva za dodatnim pojašnjenjima tenderske dokumentacije za nabavku: **Radovi na izgradnji višeporodičnih stambenih objekata**, broj: **RHP-W4-AB/IOP1-2016**, dostavljamo Vam sledeće odgovore:

### Pitanje 1:

(Zavedeno pod brojem 14446 od 14.12.2016.)

Na strani 11 od 71 konkursne dokumentacije navedeni su uslovi koje ponuđač treba da ispuni u okviru odeljka

1.1.1. Informacije o stručnim kvalifikacijama ponuđača. Ove informacije moraju biti dostavljene na obrascima iz Sveske 1, Odeljak 4. Tenderske dokumentacije, I da sadrže:

- Pregled osoblja ponuđača, uključujući ukupan broj zaposlenog osoblja (obrazac 4.6.1.1), uz koji se dostavlja prijava na obavezno socijalno osiguranje (izvod iz Centralnog registra);

Da li je dovoljno da ponuđač dostavi samo prijavu na obavezno socijalno osiguranje (obrazac M) ili mora kumulativno dostaviti izvod iz centralnog registra I prijavu na obavezno socijalno osiguranje?

### Odgovor 1:

Naručilac će smatrati da je Ponuđač ispunio traženi uslov ukoliko kao dokaz dostavi prijavu na obavezno socijalno osiguranje zaposlenog ili izvod iz Centralnog registra.

### Pitanje 2:

(Zavedeno pod brojem 14446 od 14.12.2016.)

U opisu pozicije broj 2/1.4.2 iz predmera zidarskih radova za zidanje gas betonskim blokovima debljine 20cm uočeno je da se oznake jedinica mere u istoj poziciji razlikuju u delu opisa pozicija (metar kubni m3) od dela u kolini "jedinica mere" (metar kvadratni m2). Napominjemo da se kod svih objekata iz LOT-a 1 pojavljuje ova razlika. Molimo vas da definišete po kojoj jedinici mere će se vršiti obračun ove pozicije?

### Odgovor 2:

U objektima Lot 1 i Lot 2 postoje gas betonski zidovi od 20 cm i 25 cm. Zidovi od 20 cm se obračunavaju u m2, dok se zidovi od 25cm obračunavaju u m3.

Vaše pitanje se odnosi na gas betonske zidove od 20 cm gde je jedinica mere m2. Vršiti se izmena tenderske dokumentacije tako da je jedinica mere pozicije 1.4.2 je m2.

### Pitanje 3:

(Zavedeno pod brojem 14446 od 14.12.2016.)

U poglavljinama termoizolacije (LOT 1) javlja se neusklađenost između dimenzija i oznaka fizike u opisu pozicija iz predmera radova sa jedne strane i dimenzija i oznaka građevinske fizike iz projektne dokumentacije sa druge strane (Primer 1 - Objekat u Užicu, pozicija 6/1.5.6. U opisu pozicije stoji da je debljina ploča mineralne vune oznake Y31 iznosi 3cm što ne odgovara stanju u projektnoj dokumentaciji gde je debljina ploče se istom oznakom jednaka 8cm. Napominjemo da ova neusklađenost vazi za sve objekte iz LOT-a 1.

Primer 2 - Objekat u Užicu, pozicija 9/1.5.9. U opisu pozicije stoji oznaka građevinske fizike MKT što ne odgovara stanju u projektnoj dokumentaciji gde za istu poziciju stoji oznaka PK1).

Molimo vas da uskladite navedene razlike kako bi se dala adekvatna ponuda.

**Odgovor 3:**

U pitanju su betonski zidovi ka negrejanim prostorijama i hodnicima. Zidovi se oblažu mineralnom vunom 3 cm i Multipor pločama 5 cm. Multipor ploče su termoizolacione ploče tako da je u elaboratu energetske efikasnosti računata termika od 8 cm. Sistem postavljanja Multipor ploča je zidanjem tako da se ta pozicija nalazi u zidarskim radovima. To su pozicije:

1.4.3. Oblaganje (obziđivanje) unutrašnjih betonskih zidova (oznaka u projektu UZ 1, UZ 3 i UZ 5) mineralnim termo pločama (multipor) ili sl.  $d=5$  cm. Ploče pričvrstiti tiplovanjem.

Napomena: Potrebno je dobro i precizno izvesti poziciju, gde nakon izrade nije potrebno malterisanje, već se direktno gletuje gotovom smešom u sloju debljine mah 5 mm.

1.5.6. Izrada termoizolacije unutrašnjih zidova, prema hodniku i stepenišnom prostoru izvodi se pločama mineralne vune debljine  $d=3$  cm, gustina ploče

$\rho=70-90\text{kg/m}^3$  postavljenom između betonskog zida i termomineralne izolacije.

Obračun po  $\text{m}^2$  komplet izvedene pozicije.

Oznaka iz građevinske fizike UZ1

Objekat u Užicu ima ravan ozelenjeni krov, tako da je pozicija 9/1.5.9. višak.

U skladu sa navedenim vrši se izmena tenderske dokumentacije.

**Pitanje 4:**

(Zavedeno pod brojem 14447 od 14.12.2016.)

Da li je moguće dobiti projektnu dokumentaciju u Dwg format (podloge-osnove svih instalacija – verzija 2010)?

**Odgovor 4:**

Projektnu dokumentaciju nije moguće dostaviti potencijalnim ponuđačima traženom formatu.

**Pitanje 5:**

(Zavedeno pod brojem 14534 od 15.12.2016.)

U opisu pozicije broj 3/1.13.3 iz predmera fasaderskih radova za poziciju obrada špaletni “etics” fasade uočeno je da se oznake jedinica mere u istoj poziciji razlikuju u delu opisa pozicije ( $\text{m}^2$ ) od dela u koloni “jedinica mere” ( $\text{m}^1$ ). Napominjemo da se kod svih objekata iz LOT-a 1 pojavljuje ova razlika.

Molimo Vas da definišete po kojoj jedinici mere će se vršiti obračun ove pozicije?

**Odgovor 5:**

Obračun pozicije se vrši po  $\text{m}^1$ .

U skladu sa navedenim vrši se izmena tenderske dokumentacije.

**Pitanje 6:**

(Zavedeno pod brojem 14534 od 15.12.2016.)

Uvidom u tendersku dokumentaciju (za objekat u Užicu I za druge objekte iz LOT-a 1) uočeno je da se pozicijom broj 3/1.4.3 iz Predmera zidarskih radova za oblaganje unutrašnjih betonskih zidova tiplovanim “multipor” pločama, predviđa direktno gletovanje ne omalterisanih zidova u sloju debljine 5 mm bez staklene mrežice ili bandaž traka na spojevima ploča, kao i da je između betonskog zida i “multipor” ploča predviđena mineralana vuna debljine 3cm, a da nije predviđena odgovarajuća podkonstrukcija, koja bi sprečila pomeranje ploča ka betonskom zidu. To bi izazvalo pucanje nanešene glet mase i stvaranje pukotina na svim spojevima ploča kao i pukotina na delu sastava dva zida.

Predlažemo da izvršite dopunu tenderske dokumentacije u predmeru radova za gore navedene pozicije:

- Dopuna opisa za staklenu mrežicu,

- Dopuna opisa za bandažiranje spojeva,
- Dopuna opisa za izradu podkonstrukcije između zidova.

**Odgovor 6:**

Vrši se izmena pozicije i dodaje se staklena mrežica utisnuta u lepak za mineralne termo ploče.

Izmenjeni opis glasi:

Oblaganje (obziđivanje) unutrašnjih betonskih zidova (oznaka u projektu UZ 1, UZ 3 i FZ 3) mineralnim termo pločama (multipor) ili sl.  $d=5$  cm. Mineralnu termo ploču postaviti preko tvrdo presovane mineralne vune. Preko cele površine postavljene tvrdo presovane mineralne vune nanosi se ravnom gletericom sloj lepka za multipor. Na ploču takođe se nanosi lepak nazubljenom gletericom celom površinom tako da lepak pokriva 100% površine ploče. Svaka sledeća ploča se postavlja 15cm od prethodne i navlači do nje da bi lepak ravnomerno pokrio površinu. Mineralne termo ploče se mehanički pričvršćuju u zid kroz mineralnu vunu ankerima sa čeličnim vijkom otpornim na požar sa 1 kom/ploči. Nanosi se prvi sloj lepka za obradu multipor ploče ravnom gletericom. U prvi sloj lepka se utiskuje mrežica od staklenih vlakana (alkalno otporna, 145-160g/m ). Nanosi se drugi sloj lepka za obradu multipor ploče ravnom gletericom. Ukupna debljina sloja lepka sa mrežicom je maksimalno 5mm. Preko završenih slojeva nanosi se glet masa ili boja po potrebi.

Izmena se odnosi na ovu poziciju za sve objekte u tenderskoj dokumentaciji (Lot1 i Lot2).

**Pitanje 7:**

(Zavedeno pod brojem 14534 od 15.12.2016.)

Uvidom u projektnu dokumentaciju za objekat u Užicu uočeno je da nedostaju radovi koji se nalaze u opisu pozicije broj 11/1.5.11. iz Predmera izolaterskih radova, za poziciju podstavljenje ter partije preko daščane oplata krova I oluka.

Molimo vas da nam pojasnite da li ovi radovi postoje u projektnoj dokumentaciji ili ih treba izvoditi, kroz koju poziciju ih obuhvatiti?

**Odgovor 7:**

Ukida se pozicija. Poziciju nije potrebno izvoditi s obzirom da je u Užicu predviđen ravan krov.

**Pitanje 8:**

(Zavedeno pod brojem 14534 od 15.12.2016.)

U svim pozicijama za svetlosne kupole, u samim opisima pozicija piše da je kupola dimenzija 90\*90cm koja mora da poseduje atest I da ima mehanizam koji može da zadovolji funkcije za odimljavanje I za izlazak na krov.

Obzirom da smo od dobavljača dobili informaciju da minimalna dimenzija kupole koja poseduje atest iznosi 100\*100cm I da na istoj kupoli mehanizam može biti ili za odimljavanje ili za izlazak na krov (nema mehanizma koji može da zadovolji I jedno I drugo na istoj kupoli).

Molimo vas da ovu poziciju uskladite sa mogućnošću nabljanja kupole na tržištu.

**Odgovor 8:**

Vrši se izmena pozicije i predviđa se prozor koji će imati samo funkciju izlaska na krov.

Izmenjena pozicija glasi:

Svetlosna kupola za izlaz na ravan krov. Sastoji se od akrilne kupole koja se otvara , mehanizmom sa dve opruge, visina nastavnog venca 30 cm, potrebno je obraditi (izolirati) nastavni venac nakon ugradnje kako ne bi došlo do curenja vode u objekat. Potrebno je priložiti sve potrebne ateste.

Dimenzija 90 x 90 cm.

**Pitanje 9:**

(Zavedeno pod brojem 14534 od 15.12.2016.)

Za pozicije ravnog krova (objekti Arilje, Bor, Kladovo, Loznica I Užice) potrebno je definisati:

- Pojasniti – odrediti tip protivkorenske membrane,
- Definisati drenažni sloj od 2,5cm,
- Pojasniti šta je “zeleni supstrat” od 7-12cm
- Pojasniti meru za SEDUM, (šta označava 7cm, da li je to prečnik sadnice SEDUM-a?)
- Koliko ima SEDUM-a po kvadratu krova?
- Koja je gustina sadnje?

**Odgovor 9:**

Protivkorenska membrana je od crne LD polietilenske folije koja je predviđena za sprečavanje prodora korenja u zelene krovove. Drenažni sloj je dvostrana drenažna i rezervoarska ploča napravljena od recikliranog sabijenog polistirena. Supstrat (d=12cm) sastavljen u odnosu 1/3 mineralnih komponenti (perlit ili vermikulit) i 2/3 organskih materija (humusni supstrat). Što se samih biljaka (Seduma) tiče 7cm je prečnik saksije, a gustina sadnje 36kom/m<sup>2</sup>.

Izmene su date u prečišćenom tekstu Izmena 1, biće dostavljeni ponuđačima koji su otkupili tendersku dokumentaciju.

Svi ostali uslovi navedeni u tenderskoj dokumentaciji ostaju nepromenjeni.

Gore navedene izmene su sastavni deo tenderske dokumentacije.

**Komisija za javnu nabavku**