

**ПОЈАШЊЕНЈЕ BR.1 I IZMENA BR.1
TENDERSKE DOKUMENTACIJE
RHP-W5-AB/IOP2-2016**

Povodom zahteva za pojašnjenjem tenderske dokumentacije (zavedeno pod brojem 3923 od 05.07.2017.) za nabavku: Nabavka izvođenja radova za izgradnju višeporodičnih stambenih objekata (Kamendin), broj: RHP-W5-AB/IOP2-2016, dostavljamo sledeći odgovor:

Pitanje 1:

Na strani 11/69 tenderske dokumentacije pod tačkom 12.1.6. navedeno je da Ponuđač mora da dostavi: „prijavu na obavezno socijalno osiguranje za mesec koji prethodi mesecu objavljivanja poziva za podnošenje ponuda (izvod iz Centralnog registra).

Da li je dovoljno da ponuđač ovde kao dokaz dostavi fotokopiran obrazac prijave na socijalno osiguranje (M-A, M3-A, MK...) dobijenu prilikom prijave u PiO?

Odgovor 1:

Tačkom 12.1.6., podtačka 1) tenderske dokumentacije (Sveska 1, Odeljak 1, Uputstvo ponuđačima), predviđeno je da Ponuđač uz odgovarajuće obrasce dostavlja i „pregled osoblja ponuđača, uključujući ukupan broj zaposlenog osoblja (obrazac 4.6.1.1) i pregled inženjerskog osoblja ponuđača (Obrazac 4.6.1.1a), uz koji se kao dokaz dostavlja prijava na obavezno socijalno osiguranje za mesec koji prethodi mesecu objavljivanja poziva za podnošenje ponuda (izvod iz Centralnog registra)“.

Kao dokaz da je izvršena prijava na obavezno socijalno osiguranje, za mesec koji prethodi mesecu objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, Ponuđač mora da dostavi izvod iz Centralnog registra. Imajući u vidu navedeno nije dovoljno da ponuđač kao dokaz dostavi fotokopiran obrazac prijave na socijalno osiguranje (M-A, M3-A, MK...) podnet prilikom prijave.

Pitanje 2:

Na strani 15/69 tenderske dokumentacije pod tačkom 12.1.6 navedeno je da Ponuđač mora za Ključne stručnjake (predstavnik izvođača – Direktor projekta i Zamenik predstavnika izvođača – zamenik direktora projekta) dostaviti: „kopije uverenja poslodavca ili pisama preporuke, kopije predmetnih ugovora kojima se dokazuje iskustvo u radu od 10 godina kao Odgovorni izvođač radova, kao što je navedeno u njihovim biografijama...“

Na koje se „predmetne ugovore“ ovde misli ili da li je potrebno dostavljati iste ako budu dostavljena uverenja poslodavca o radnom iskustvu Ključnih stručnjaka?

Odgovor 2:

Tačkom 12.2., podtačka 2) pod c) tenderske dokumentacije- „Stručni tim za potrebe realizacije projekta“ (Sveska 1, Odeljak 1, Uputstvo ponuđačima) predviđeno je da je za ključne stručnjake (Predstavnik izvođača – Direktor projekta i Zamenik predstavnika izvođača – zamenik direktora projekta) uz biografiju, kopije licenci i kopije potvrde o važnosti licence obavezno dostaviti kopije uverenja poslodavca ili pisma preporuke, kopije predmetnih ugovora kojima se dokazuje iskustvo u radu od 10 godina kao Odgovorni izvođač radova, kao što je navedeno u njihovim biografijama, Naručilac u toku stručne ocene ponuda može tražiti od Ponuđača kao dokaz o ispunjenosti traženog uslova.

Ponuđač, kao dokaz ispunjenosti uslova, uz ponudu dostavlja kopiju uverenja ili pisma preporuke, dok kopije predmetnih ugovora se dostavljaju tek na eventualni zahtev Naručioca u toku stručne ocene ponuda.

Pitanje 3:

Uvidom u tendersku dokumentaciju, u delu predmera radova potrebnih za izvođenje objekata, u pozicijama ZEMLJANIH RADOVA, nismo uočili pozicije sa opisom i količinama za izradu tampon sloja od kamenog materijala ispod temelja i betonskih ploča na tlu, kako je predviđeno grafičkom dokumentacijom.

Da li postoji mogućnost da izvršite dopunu tenderske dokumentacije i u predmer radova uvrstite gore navedene nepostojeće pozicije?

Odgovor 3:

Svi temelji su fundirani je na lesoidnom tlu, nije predviđen tampon sloj od kamenog materijala. Vrš se nabijanje tla prema preporukama iz Geomehaničkog elaborata, pa se na tako pripremljenu podlogu izvodi sloj od nearmiranog betona.

Ukoliko se u drugom delu pitanja pojam „betonske ploče na tlu“ odnosi na deo betonske rampe za silazak u garažu koja leži na tlu, tampon sloj od kamenog materijala je obrađen u projektu saobraćajnica i u tenderu se nalazi u delu spoljnog uređenja, deo saobraćajnice, pozicije 3.1 (kameni materijal 0-63mm) i 3.2 (kameni materijal 0-31.5mm).

Pitanje 4:

U pozicijama broj 15, 16 i 18 iz predmera BETONSKIH RADOVA potrebnih za izvođenje objekta, predviđeno je betoniranje “kapitela”, “kontra kapitela” i “montažnih žardinjera” a da se u priloženoj grafičkoj dokumentaciji isti ne mogu videti u osnovama, izgledima, presecima niti u bilo kojim detaljima iz navedene dokumentacije.

Da li naručilac može da izvrši dopunu grafičke dokumentacije i da u istu uvrsti detalje po kojima se izvode “kapiteli”, “kontra kapiteli” i “montažne žardinjere”, kako bi smo dobili realnu cenu i dali odgovarajuću ponudu?

Odgovor 4:

Predmer za konstrukciju je rađen prema grafičkoj dokumentaciji projekta za izvođenje za konstrukciju. Projekat konstrukcije za izvođenje je dostavljen Investitoru.

Vrš se dopuna tenderske dokumentacije u pogledu grafičke dokumentacije.

Pitanje 5:

U opisu pozicije broj 01- 08, iz predmera ZIDARSKIH RADOVA, za zidanje zida od YTONG ploča d=5cm tražena je otpornost na požar, u vremenu od 90 minuta. Zid ozidan od YTONG ploča d=5cm, po važećem atestu, ima otpornost na požar u vremenu od 60 minuta, što je manje od tražene otpornosti pa postavljamo sledeće:

Da li možete da predložite drugu vrstu materijala za izradu navedene pozicije ili da smanjite traženu vrednost otpornosti sa 90 na 60 minuta, koliku je proizvođač dobio na ispitivanju zida od YTONG ploča d=5cm i za tu vrednost poseduje atest?

Odgovor 5:

Zid ozidan od YTONG ploča d=5cm obziđuje samo kanalizacione vertikale i ne mora da ima otpornost na požar.

U skladu sa navedenim vrši se izmena tenderske dokumentacije.

Pitanje 6:

U predmeru ZIDARSKIH RADOVA u opisu pozicije broj 01-13, “oblaganje fasadnih zidova punom fasadnom silikatnom opekom d = 12cm” I pozicije broj 01-14, “zidanje obložnih fasadnih zidova d=12cm punom opekom”, nisu navedene dimenzije, boja i druge karakteristike opeke koja se ugrađuje u zid a u priloženoj dokumentaciji nismo pronašli te podatke. Obzirom da je na tržištu velika razlika

kod cena opeke u zavisnosti od boje, dimenzija i drugih karakteristika, želeći da dobijemo realnu cenu navedenih pozicija i da damo odgovarajuću ponudu, postavljamo sledeće:

Da li možete da definišete dimenzije, boju i druge bitne karakteristike opeke koja se ugrađuje u navedene zidove?

Odgovor 6:

U opisu pozicije broj 01-13, “oblaganje fasadnih zidova punom fasadnom silikatnom opekom d = 12cm” silikatna opeka treba da bude standardnih dimenzija 250 x 120 x 65 mm boje po uzoru na sliku 3D modela – tamno braon (po odobrenom uzorku).

Pozicija broj 01-14, “zidanje obložnih fasadnih zidova d=12cm punom opekom” se odnosi na standardnu punu opeku dimenzija 250 x 120 x 65 mm. Ovi zidovi se malterišu i završno boje fasadnom bojom.

Pitanje 7:

U predmeru TESARSKIH RADOVA u opisu pozicije broj 02-02, “prozivpožarna zaštita premazom, ili na neki drugi način drvenih elemenata”, stoji da je obavezno “obežbeđenje potrebnih atesta za izvedene radove”.

Da li formulacija “obežbeđenje potrebnih atesta za izvedene radove” podrazumeva da nisu dovoljni važeći atesti za ugrađeni protivpožarni zaštitni material već da treba, nakon završetka radova, izvršiti naknadno ispitivanje na licu mesta za dobijanje novog nalaza o otpornosti na požar?

Odgovor 7:

Dovoljni važeći atesti za ugrađeni protivpožarni zaštitni material s tim da se zaštita izvede u svemu prema Izveštaju o ispitivanju za navedeni materijal.

Pitanje 8:

U predmeru FASADERSKIH RADOVA u opisu pozicija broj 07-02,03 “bojenje fasadnih zidnih površina fasadnom akrilnom bojom” stoji da fasadu treba bojiti akrilnom fasadnom paropropusnom bojom što je samo po sebi protivrečno jer nijedna akrilna boja nije paropropusna.

Da li možete da definišete kojom vrstom boje treba bojiti fasadu, akrilnom fasadnom bojom (nije paropropusna) ili fasadnom paropropusnom bojom (ne može biti akrilna)?

Odgovor 8:

Zidove treba bojiti fasadnom, paropropusnom bojom.

U skladu sa navedenim vrši se izmena tenderske dokumentacije.

Pitanje 9:

U predmeru FASADERSKIH RADOVA u opisu pozicija broj 07-04,05 (demit fasada) stoji da se koristi stiropor klase gorivosti B2 što je klasifikacija po starom DIN standardu koji je niže kategorije gorivosti i zabranjen je za oblaganje fasada na velikim stambenim objektima a njegova negorivost se ne može dokazivati evropskom ispravom o usaglašenosti prema SRPS EN 13501-1.

Da li možete da uskladite standarde i da precizno definišete kojom vrstom stiropora se izvodi navedena pozicija. Ovo u cilju da bi se izbegla svaka protivrečnost ili dvosmislenost?

Odgovor 9:

Do nepravilne klasifikacije u projektu je došlo jer je u tadašnjem Pravilniku iz koga smo preuzimali vrednosti bila loše otkucana tabela. U međuvremenu je izdat Pravilnik o izmenama i dopunama Pravilnika o tehničkim zahtevima bezbednosti od požara spoljnih zidova zgrada (Sl. glasnik RS br. 36 od 13.04.2017. g.) Prema tabeli iz ovog Pravilnika, za našu klasifikaciju zgrada i spoljnih zidova, ekspanzirani polistiren (stiropor) treba da ima minimalnu reakciju na požar B-s2, d1 prema SRPS EN 13501-1.

U skladu sa navedenim vrši se izmena tenderske dokumentacije.

Pitanje 10:

U predmeru FASADERSKIH RADOVA u opisu pozicija broj 07-04,05,06,07 (demit fasada) stoji da je završna obrada fasade klase gorivosti min "A2,s1,d1" i da se dokazuje ispravom o usaglašenosti prema SRPS EN 13501-1. Napominjemo da završni dekorativni malter ne podleže ispitivanju na gorivost i da u Srbiji ne postoji institut gde bi se to ispitivanje moglo uraditi.

Da li naručilac može da nam bliže definiše koji material ponuditi u ovakvoj situaciji obzirom da na domaćem tržištu ne postoji završni dekorativni malter koji odgovara datom opisu /"A2,s1,d1" i da se dokazuje ispravom o usaglašenosti prema SRPS EN 13501-1.

Odgovor 10:

Naručilac ostaje pri traženom opisu pozicija, ponuđač može ponuditi navedeni ili odgovarajući materijal koji ispunjava zahtevane karakteristike.

Pitanje 11:

U predmeru IZOLATERSKIH RADOVA u opisu pozicije broj 03-12,13 "ugradnja termičke i zvučne izolacije" traži se ekspanzirani polietilen debljine 1cm, $\rho=40\text{kg/m}^3$, $\lambda=0.035\text{W/mK}$ (sunderasta folija - termosilent). Napominjemo da se za ekspanzirani polietilen, kod nas, ne vrše ispitivanja na termičku provodljivost već samo na zvučnu, tako da se ne može pribaviti atest za termičku provodljivost.

Obzirom da na domaćem tržištu nismo pronašli ekspanzirani polietilen tražene gustine $\rho=40\text{kg/m}^3$ i termičkih svojstava već samo "termosilent" gustine $\rho=25\text{kg/m}^3$.

Molimo Vas da izvršite izmenu u delu opisa i da se umesto ekspanziranog polietilena debljine 1cm, $\rho=40\text{kg/m}^3$, zameni opisom sa ekspanziranom polietilenom od debljine 1cm gustine $\rho=25\text{kg/m}^3$ samo sa atestom za zvučnu provodljivost.

Odgovor 11:

U poziciji 03-12 atest za termičku provodljivost treba da ima ekspanzirani polistiren debljine 2cm, $\rho=25\text{kg/m}^3$, $\lambda=0.041\text{W/mK}$ dok ekspanzirani polietilen debljine 1cm treba da ima samo atest za zvučnu provodljivost.

U poziciji 03-13 ekspanzirani polietilen debljine 1cm treba da ima samo atest za zvučnu provodljivost. Naručilac ostaje pri traženom opisu pozicija, ponuđač može ponuditi navedeni ili odgovarajući materijal koji ispunjava zahtevane karakteristike.

Pitanje 12:

Potrebno je definisati poziciju: Definisati „tipsku dužinu grejnih kablova“.

01-46	Isporuka i montaža grejnih kablova tipske dužine. Komplet sa ugradnjom i povezivanjem.
-------	---

Koja je tipska dužina navedenih grejnih kablova?

Odgovor 12:

Pozicije 01-46 i 01-47 i odgovarajuće za drige lamele nisu trebale da budu u predmeru jer su grejni kablovi i senzori predviđeni u termotehničkom predmeru pozicije A1.18 i A1.19.

U skladu sa navedenim vrši se izmena tenderske dokumentacije.

Pitanje 13:

Molimo Vas za pojašnjenje zašto se traže halogen free cevi u stambenom objektu gde se instalacija izvodi PP-Y kablovima?

Odgovor 13:

Nije potrebno da cevi budu halogen free.

U skladu sa navedenim vrši se izmena tenderske dokumentacije

Pitanje 14:

U poziciji B1.2 u delu 6.2 odimljavanje, kanali od loča za odimljavanje u samoj rublici gde je data jedinica mere napisano je KG/obračun po kg/ a u samom opisu pozicije piše da je obračun po m2. Objasnite da je obračun po m2 ili kg?

Odgovor 14:

Jedinica mere je m² količina 1270 m².

Dodaje se i pozicija B1.2.1

Kanali nadpritisne ventilacije otporni na požar 120 min koji poseduju izveštaj o ispitivanju sa SRPS EN 1366-1, izdatim od strane domaće akreditovane laboratorije Jedinica mere je m² količina 95 m².

U skladu sa navedenim vrši se izmena tenderske dokumentacije.

Pitanje 15:

Molimo Vas za objašnjenje na koji način se pakuje ponuda? Da li se ponuda pakuje po sveskama 1,2,3,4, pa sve objedinjeno u jedan original, odnosno dve kopije ili se ponuda pakuje u jednu svesku po redosledu iz tenderske dokumentacije ne odvajajući finansijski od ostalog dela ponude?

Odgovor 15:

Na strani 20/69 tenderske dokumentacije, odeljak „Dostavljanje ponuda“, pod tačkom 17 „Pakovanje, označavanje i dostavljanje ponuda“ navedno je da se celokupna ponuda dostavlja u **jednom originalnom primerku** na kojem je jasno naznačeno "original", zbog preglednosti potrebno je da se ponuda pakuje po redosledu iz tenderske dokumentacije, pri čemu je Ponuđač je dužan da dostavi i predmere i predračune u elektronskoj kopiji (CD) i to u sklopu originalne ponude.

Prilog 1 - Dopuna 1 - Tender Dopuna_graficka dokumentacija

Prilog 2 - Izmena tenderske dokumentacije br.1

Komisija za javnu nabavku

