|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nabavka usluga tehničkog pregleda montažnih kuća, u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Srbiji – drugi potprojekat** | |
|  | **OBAVEŠTENJE O POKRETANJU JAVNE NABAVKE – OTVORENI POSTUPAK** | |
|  |  | |
|  | Broj publikacije: | RHP-W2-PH/NOP1-2016 |
|  |  | |
|  | Program i finansiranje: | *Zajednički regionalni program o trajnim rešenjima za izbeglice i raseljena lica (Regional Housing Programme – RHP/ Program stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji)*  Okvirni sporazum zaključen između Banke za razvoj Saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa Regionalnim programom stambenog zbrinjavanja, potpisan 25. oktobra 2013. godine i Ugovor o donaciji zaključen između Banke za razvoj Saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom drugog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja, potpisanog 09.09.2014. godine. |
|  |  | |
|  | Ime Naručioca: | Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd |
|  |  | |
|  | Adresa Naručioca: | 22-26 Nemanjina, 11000 Beograd, Srbija |
|  |  | |
|  | Internet adresa Naručioca: | [www.piu.rs](http://www.piu.rs) |
|  |  | |
|  | Tip javne nabavke: | Nacionalni otvoreni postupak |
|  |  | |
|  | Tip ugovora: | Ugovor o pružanju usluga |
|  | Nabavka usluga tehničkog pregleda montažnih kuća, u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Srbiji – drugi potprojekat, šifra iz ORN: 71356000.  U sporazumu o implementaciji programa o stambenom zbrinjavanju u Srbiji, izgradnja montažnih porodičnih kuća predviđena je kao jedan od modaliteta stambenog zbrinjavanja ( A3: Montažne kuće) koji će biti sproveden u više implementacionih faza.  Pomenuti modalitet stambenog zbrinjavanja definisan je kao pružanje podrške izbeglim licima koja žele da se integrišu u lokalne zajednice kao korisnici, putem nabavke montažnih porodičnih kuća.  Obim ovog projekta podrazumeva vršenje usluga tehničkog pregleda i energetske sertifikacije za prefabrikovane (montažne) kuće na lokacijama koje su definisane u Obimu usluga – Deo C tenderskog dosijea. | |
|  | Broj partije ukoliko je ugovor podeljen na partije: | **Nije primenjivo** |
|  | Maksimalni budžet ugovora: | 3.920.000,00 RSD bez PDV-a. |
|  | Trajanje i tip okvirnog ugovora (okvirni ugovor sa jednim dobavljačem ili sa više dobavljača) ako se zaključuje okvirni ugovor: | |
|  | **Nije primenjivo** | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi kvalifikacije: | |
|  | Pravo učešća imaju sva zainteresovana lica koja nastupaju pojedinačno ili u grupi, a koja ispunjavaju kriterijume za učešće definisane u delu tenderske dokumenacije: Uputstvo za ponuđače, Odeljak 3: Pravo učešća, kao i uslove definisane u Vodiču za nabavku dobara, radova i usluga Banke za razvoj saveta Evrope; Odeljak 3.3: Podobnost za učestvovanje u postupku i obezbeđivanje dobara, radova i usluga.  <http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines/> | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi izbora: | |
|  | Ponuđači su u obavezi da ispune dolenavedene uslove. U slučaju podnošenja ponude u grupi, ovi selekcioni uslovi odnosiće se na grupu ponuđača u celosti.  1) **Finansijski kapacitet ponuđača**: U slučaju da je ponuđač pravno lice, informacije koje mora da dokaže:  a) Da ponuđač nije imao registrovane blokade računa u poslednjih dvanaest (12) meseci do dana objavljivanja javnog poziva.  Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podizvođače.  b) Da nad Ponuđačem nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, odnosno prethodni stečajni postupak.  Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podizvođače.  c) Ponuđač mora imati prosečan poslovni prihod u poslednje tri (3) obračunske godine (2014, 2015, 2016) u iznosu od najmanje 8.000.000,00 RSD.  Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača je u obavezi da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.  2) **Kadrovski kapacitet ponuđača**:  Ponuđač mora da ima u radnom odnosu minimum 5 lica koja poseduju iskustvo neophodno za vršenje poslova koji čine predmet ove nabavke od kojih najmanje 2 diplomirana inženjera.  Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača je u obavezi da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.  3) **Tehnički kapacitet ponuđača:**  Iskustvo u pružanju usluga:  Da je u poslednjih 5 (pet) godina vršio usluge tehničkog pregleda na izgradnji novih objekata, dogradnji ili rekonstrukciji postojećih objekata, i to na minimum 4 (četiri) referentna objekta\*. Zbir bruto površina referentnih objekata treba da iznosi minimum 4.000 m2.  \*U referentne objekte se računaju svi objekti visokogradnje osim: zgrada za saobraćaj i komunikacije, rezervoari, silosi i skladišta, poljoprivredne zgrade, istorijski ili zaštićeni spomenici, ostale zgrade drugde neklasifikovane, saobraćajna infratruktura, cevovodi, komunikacioni i električni vodovi, složene industrijske građevine i ostale nepomenute građevine.  Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača u obavezi je da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova. | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi dodele ugovora: | |
|  | **Najniža ponuđena cena.**  U slučaju dve iste ponude, odnosno dve jednake cene, prednost se daje ponudi koja ima duži rok važenja ponude.  Ukoliko dve ponude imaju istu i cenu i rok važenja ponude, prednost se daje ponuđaču koji je naveo duži rok važenja Meničnog ovlašćenja za ozbiljnost ponude. | |
|  |  | |
|  | Pristup tenderskoj dokumentaciji, internet adresa sa koje se mogu preuzeti tenderska dokumenta: | <http://www.piu.rs>  <http://portal.ujn.gov.rs> |
|  |  | |
|  | Adresa i internet stranica državnog, regionalnog ili lokalnog organa gde se zainteresovani mogu informisati o porezima, propisima o zaštiti životne sredine, zapošljavanju i uslovima rada: | |
|  | Nije primenjivo. | |
|  |  | |
|  | Podnošenje ponuda, rok za podnošenje ponuda: | Ponuda bi trebalo podneti kao preporučeno pismo sa povratnicom, ili u slučaju ličnog dostavljanja sa predatom potvrdom o prijemu ponude.  Ponuda se mora podneti na sledeću adresu: Veljka Dugoševića 54, peti sprat – kabinet direktora, 11000, Beograd, Srbija.  Ukoliko se ponuda dostavlja lično, adresa za dostavljanje je: Veljka Dugoševića 54, peti sprat – kabinet direktora, 11000, Beograd, Srbija, u periodu od 09:00h do 15:30h.  Krajnji rok za dostavljanje ponuda je: 02.10.2017. godine, do 11:00h |
|  |  | |
|  | Sastanak za otvaranje ponuda – datum, vreme i mesto: | Otvaranje ponuda održaće se 02.10.2017. godine u 12:00, u prostorijama Jedinice za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, prvi sprat, Beograd. |
|  |  | |
|  | Uslovi za učešće na sastanku za otvaranje ponuda: | |
|  | Naručilac će ponude otvarati javno, u prisustvu svih zainteresovanih lica koja žele da prisustvuju, u vremenu i na mestu određenom u ovom Obaveštenju i u Uputstvu ponuđačima. Predstavnici ponuđača koji prisustvuju otvaranju ponuda u obavezi su da dostave ovlašćenje za prisustvovanje i potpisivanje, kao i da potpišu dokument kojim potvrđuju svoje prisustvo. | |
|  |  | |
|  | Rok za donošenje odluke o dodeli ugovora: | Najkasnije u roku od 60 dana od dana otvaranja ponuda. |
|  |  | |
|  | Kontakt: | Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd  Sektor za nabavke  aleksandar.grubac@piu.rs |
|  |  | |
|  | Ostale informacije: | |
|  | Nabavke dobara, radova i usluga finansiranih od strane programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji, pripremljena su, dodeljena i organizovana u saradnji sa partnerskim zemljama i CEB Priručnikom za dobra, radove i usluge, objavljenom na vebsajtu:  <http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines/> | |