

ПОЈАШЊЕЊЕ БРОЈ 6

Povodom zahteva za dodatnim pojašnjenjima u vezi sa tenderskom dokumentacijom za nabavku izvođenja radova za izgradnju višeporodičnih stambenih objekata u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Srbiji – Peti potprojekat, broj: RHP-W5-AB/NOPI-2016, dostavljamo Vam sledeće odgovore:

Pitanje broj 1:

(kod Naručioca zavedeno pod brojem 1029 od 14.02.2018.godine)

Na strani 10. konkursne dokumentacije, pod tačkom 12.1.5. zahtevate finansijski izveštaj za poslednje tri godine overen od strane ovlašćenog revizora za privredne subjekte koji imaju obavezu vršenja revizije, a za privredne subjekte bez obaveze vršenja revizije prilažu se finansijski izveštaji bez mišljenja ovlašćenog revizora.

Da li ćete prihvatiti ponuđača koji ne dostavi finansijski izveštaj za sve tražene godine ukoliko zbog datuma osnivanja pravnog lica, isto ne poseduje finansijski izveštaj za neku od traženih godina (npr. preduzeće je osnovano 2015. godine, te stoga ne poseduje finansijski izveštaj za 2014. godinu)?

Odgovor:

Konkursnom dokumentacijom, sveska 1, Odeljak 1 – Uputstvo ponuđačima, tačkom 12.2. pod 1)-Finansijski kapacitet, između ostalog, predviđeno je:

„c) **Ukupan poslovni prihod.** Da je Ponuđač u prethodne 3 (tri) obračunske godine (2014, 2015 i 2016) ostvario poslovni prihod u minimalnom iznosu od 8.000.000,00 EUR*.

* u evrima po srednjem kursu Narodne banke Srbije na poslednji dan izveštajnog perioda za gorenavedene obračunske godine.

U slučaju podnošenja zajedničke ponude/konzorcijuma, vodeći partner zajedničke ponude/konzorcijuma mora da ispuni minimum 50% ovog uslova.“

Takođe, podtačka 12.1.5. Uputstva ponuđačima predviđa da je za ovaj ugovor potrebno priložiti finansijski izveštaj za poslednje tri godine overen od strane ovlašćenog revizora za privredne subjekte koji imaju obavezu vršenja revizije, a za privredne subjekte bez obaveze vršenja revizije prilažu se finansijski izveštaji bez mišljenja ovlašćenog revizora. Ovaj dokaz se dostavlja pomoću Obrasca 4.4, Finansijski izveštaj, Sveska 1., Odeljak 4. Tenderskog dosijea.

Ukoliko pravno lice (ponuđač) zbog datuma osnivanja nije u mogućnosti da dostavi finansijski izveštaj za neku od traženih obračunskih godina (2014, 2015 i 2016), neophodno je da ponuđač dokaže, dostavljanjem dostupnih finansijskih izveštaja, da je u obračunskim godinama na koje se

ti finansijski izveštaji odnose, ostvario ukupan poslovni prihod u minimalnom iznosu od 8.000.000,00 EUR.

Pitanje broj 2:

(kod Naručioca zavedeno pod brojem 1030 od 14.02.2018.godine)

Na strani 15. konkursne dokumentacije, pod tačkom 3) iskustvo ponuđača paragraf 3 stoji:

” * U stambeno-poslovne objekte visokogradnje računaju se: stambene zgrade i stambeno-poslovne zgrade visokogradnje. U slučaju podnošenja referenci za stambeno-poslovni objekat, odnos stambenog i poslovnog objekta mora da iznosi 80%-20% ukupne bruto površine objekta, u korist stambenog prostora.”

Molim vas da potvrdite da, u skladu sa gore navedenim uslovom, učešće stambenog prostora u ukupnoj bruto površini objekta mora da iznosi najmanje 80%. Skrećemo vam pažnju da je odnos tačno 80%-20% praktično nemoguće u praksi obezbediti.

Odgovor:

Potvrđujemo da učešće stambenog prostora u ukupnoj bruto površini objekta mora da iznosi **najmanje 80%** .

Komisija za nabavku

