

На основу члана 7. став 1. тачка 2) подтачка (1) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 124/12, 14/15 и 68/15), члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 8015 од 29.12.2015. године, Правилника о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 6358 од 10.10.2017. године, члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС”, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017), в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд доноси

## ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 682 од 02.02.2017. године

1. Овом одлуком мења се рок за завршетак прве фазе услуга Руководиоца изградње монтажних кућа по Уговору о вршењу услуга Руководиоца изградње (Консултанта) за изградњу монтажних кућа, заведен у Јединици за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд под бројем 682 од 02.02.2017. године (у даљем тексту: Наручилац), а код Предузећа за пројектовање, инжењеринг и трговину Архиформ д.о.о., ул. Владимира Томановића бр. 35, 11050 Београд, матични број: 17174223, ПИБ: 101741116, под броејм 524/1 од 02.02.2017. године, које заступа директор Милосав Филиповић (у даљем тексту: Консултант), а који за предмет има вршење услуга Руководиоца изградње за изградњу монтажних кућа, у оквиру Регионалног стамбеног програма у Републици Србији - Трећи потпројекат (у даљем тексту: Основни уговор), тако да је крајњи рок за извршење прве фазе услуга за период изградње монтажних кућа 29.08.2018. године.
2. На основу ове Одлуке о измени уговора биће сачињен Анекс I Основног уговора.

## Образложење

Подаци о Наручиоцу: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору” д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, матични број: 20668890, ПИБ: 106729004.

Подаци о поступку набавке: Набавка услуга Руководиоца изградње монтажних кућа, број набавке: RHP-W3-PH/NOP2-2016, шифра из ОРН:71247000 - Надзор грађевинских радова и шифра: 71317200 - Услуге у области здравства и безбедности.

Након спроведеног поступка набавке број RHP-W3-PH/NOP2-2016 - Набавка услуга Руководиоца изградње монтажних кућа закључен је уговор са Предузећем за пројектовање, инжењеринг и трговину Архиформ д.о.о., ул. Владимира Томановића бр.

35, 11050 Београд, матични број: 17174223, ПИБ: 101741116, са јединичном уговореном ценом (по монтажној кући) од 98.975,00 динара без ПДВ-а, односно укупно уговореној цени од 4.849.775,00 динара без ПДВ-а, и са роком извршења услуге у две фазе: прва од 280 дана у фази изградње и 365 дана у фази отклањања недостатака.

Дана 05.02.2018. године Извођач је упутио Захтев за продужење рока за завршетак радова (заведен код Извођача под бројем 05-07/18 од 05.07.2018. године, а код Наручиоца под бројем 1157 од 20.02.2018. године), с обзиром да је уговорени рок за реализацију уговорених обавеза 02.03.2018. године.

По наводима Извођача, разлог за подношење Захтева за продужење рока за 180 дана, односно до 29.08.2018. године, је што је за велики број корисника реализација уговора отежана и успорена, и то због следећих разлога:

- Нерешени имовинско – правни односи (прибављање сагласности корисника од сувласника на парцели, пренамена земљишта);
- Право службености пролаза за саобраћајну и комуналну инфраструктуру;
- Недостајућа планска документација на нивоу локалних самоуправа;
- Неповољни временски услови у јануару и фебруару 2018. године;
- Кашњење надлежних органа локалних самоуправа приликом издавања локацијских услова, грађевинских дозвола и остале потребне документације;
- Усаглашавање решења, односно спровођење поступка за додатне радове за 6 корисника због повећаног обима услуга;
- Кашњење корисника у плаћању такси и накнада у поступку исходовања локацијских услова и грађевинске дозволе и друге потребне документације;
- Недостајућа инфраструктура;
- Бесправно изграђени темељи, односно сутерени на територији општине Гроцка;
- Израда геомеханичких елабората за 15 корисника;
- Прибављање нових локацијских услова и грађевинске дозволе по захтеву корисника ради промене позиције објеката на парцели.

Консултант се сагласио са разлозима и роком за продужење рока извођења радова које је Извођач навео у свом Захтеву за продужење рока, који је заведен код Наручиоца под бројем 1158 од 23.02.2018. године. Из наведених разлога, поред продужења рока за извођење радова, указала се потреба и за продужење рока за вршење услуга Руководиоца изградње (Консултант).

Имајући у виду да се ради о околностима које не зависе од воље уговорних страна односно на које Консултант и Наручилац не могу да утичу, Наручилац је сагласан да се продужи рок за завршетак радова из Основног уговора, те је одлучено као у диспозитиву.

В.Д. директора  
  
Драган Катуца  


**Доставити:**

- Архиви,
- Сектору за набавке