

IZMENA BR.1

TENDERSKE DOKUMENTACIJE ZA NABAVKU USLUGE TEHNIČKE KONTROLE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ZA GRAĐENJE STAMBENIH ZGRADA, BROJ: RHP-W7-AB/NOP2-2017

Vrši se izmena tenderske dokumentacije za Nabavku usluge tehničke kontrole tehničke dokumentacije za građenje stambenih zgrada, broj: RHP-W7-AB/NOP2-2017, na sledeći način:

1. Na strani 4. dokumenta „12_Deo C - Obim usluga” menja se tačka 1.2 koja glasi:

„Naredna tabela prikazuje lokacije u gradovima i opštinama u Republici Srbiji na kojima se planira izgradnja višeporodičnih stambenih objekata.

U navedenim tabelama su definisani sledeći podaci:

1. Procenjen ukupan broj stanova za svaku od lokacija, a od toga:
 - Procenjen broj stanova za ZK* (ZK* – Zakup/kupoprodaja);
 - Procenjen broj stanova za SSZU* (SSZU** - Socijalno stanovanje u zaštićenim uslovima).
2. Procenjena ukupna neto površina stanova = procenjen ukupan broj stanova * prosečna neto površina stana (45m²);

Sve površine navedene u tabelama su neto stambene površine.

Prosečna neto površina jednog stana iznosi 45 m² i definisana je na osnovu prethodnih faza realizacije regionalnog stambenog programa (SRB2, SRB3, SRB4 i SRB5). Promene ukupno procenjenih neto stambenih površina objekata su dozvoljene do maksimalno 5% uz saglasnost Naručioca. Promene ukupno procenjenih neto stambenih površina objekata do maksimalno 5% ne smatra se promenom okolnosti, izmenama ili izuzetnim uslugama i ne utiče na promenu Ugovorene cene i definisanih rokova.

Naručilac će u fazi izrade idejnog rešenja odrediti konačnu strukturu stambenih jedinica za svaku od lokacija, a što ne može uticati na ukupno ponuđenu cenu Konsultanta”.

tako da sada glasi:

„Naredna tabela prikazuje lokacije u gradovima i opštinama u Republici Srbiji na kojima se planira izgradnja višeporodičnih stambenih objekata.

U navedenim tabelama su definsani sledeći podaci:

1. Ukupan broj stanova za svaku od lokacija, a od toga:
 - Broj stanova za ZK* (ZK* – Zakup/kupoprodaja);
 - Broj stanova za SSZU* (SSZU** - Socijalno stanovanje u zaštićenim uslovima).
2. Ukupna neto površina stanova.

Sve površine navedene u tabelama su neto korisne stambene površine.

Promene ukupnih neto korisnih stambenih površina objekata su dozvoljene do maksimalno 5% uz saglasnost Naručioca. Promene ukupnih neto korisnih stambenih površina objekata do maksimalno 5% ne smatra se promenom okolnosti, izmenama ili izuzetnim uslugama i ne utiče na promenu Ugovorene cene i definisanih rokova.”.

2. Na strani 5. dokumenta „12_Deo C - Obim usluga” menja se tabela koja glasi:

R.b.	Grad / Opština	Potreba za izradom urbanističkog projekta-JLS	Procenjen ukupan broj stanova	Procenjen broj stanova za ZK*	Procenjen broj stanova za SSZU**	Procenjena ukupna neto stambena površina (m2)
1	Vrnjačka Banja	ne	20	20	--	900
2	Arandelovac	da	18	18	--	810
3	Loznica	ne	30	--	30	1350
4	Arilje	ne	8	8	--	360
5	Subotica	da	44	32	12	1980
6	Vršac	da	40	40	--	1800
7	Pančevo	ne	40	40	--	1800
8	Bački Petrovac	ne	6	6	--	270
9	Novi Sad	završen	152	152	--	6840
Ukupno procenjeno			358	316	42	16.110

tako da sada glasi:

R.b.	Grad / Opština	Potreba za izradom urbanističkog projekta-JLS	Ukupan broj stanova	Broj stanova za ZK*	Broj stanova za SSZU**	Ukupna neto stambena površina (m2)
1	Vrnjačka Banja	ne	20	20	--	680
2	Arandelovac	da	18	18	--	970
3	Loznica	ne	30	30	--	1.320
4	Arilje	ne	8	8	--	320
5	Subotica	da	44	32	12	1.830
6	Vršac	da	40	40	--	1.720
7	Pančevo	ne	40	40	--	1.960
8	Bački Petrovac	ne	6	6	--	180
9	Novi Sad	završen	152	152	--	6.270
Ukupno			358	346	12	15.250

3. Na strani 1. dokumenta „02_Deo A - Obrazac 2 - Finansijska ponuda“ menja se tabela koja glasi:

R.b.	Grad / Opština	Procenjen ukupan broj stanova	Procenjena ukupna neto površina stanova (m2)	Jedinična cena po m2 neto površine stanova	Ukupna (paušalna) cena (procenjena ukupna neto površina stanova (m2) x Jedinična cena po m2 neto površine stanova
1	Vrnjačka Banja	20	900		
2	Arandelovac	18	810		
3	Loznica	30	1.350		
4	Arilje	8	360		
5	Subotica	44	1.980		
6	Vršac	40	1.800		

7	Pančevo	40	1.800		
8	Bački Petrovac	6	270		
9	Novi Sad	152	6.840		
UKUPNO		358	16.110		

tako da sada glasi:

R.b.	Grad / Opština	Ukupan broj stanova	Ukupna neto korisna stambena površina (m ²)	Cena po m2 neto površine stanova u EUR	Ukupna (paušalna) cena po objektu u EUR
1	Vrnjačka Banja	20	680		
2	Arandelovac	18	970		
3	Loznica	30	1.320		
4	Arilje	8	320		
5	Subotica	44	1.830		
6	Vršac	40	1.720		
7	Pančevo	40	1.960		
8	Bački Petrovac	6	180		
9	Novi Sad	152	6.270		
UKUPNO		358	15.250	EUR	EUR

U ostalom delu Tenderska dokumentacija ostaje nepromenjena.

Navedene izmene čine sastavni deo Tenderske dokumentacije.

U prilogu izmene br. 1 se nalazi izmenjeni obrazac „02_Deo A - Obrazac 2 - Finansijska ponuda – izmena 1“ koji je deo tenderske dokumentacije.

Komisija za nabavku
