

На основу члана 2. и 4. Оквирног споразума о Регионалном програму стамбеног збрињавања од 25. октобра 2013. године и члана 3. тачка 3.3. Споразума о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са трећим потпројектом Регионалног програма стамбеног збрињавања од 09. септембра 2014. године, потписаних између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије, Уговора о финансирању и управљању реализацијом Потпројекта 3 у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији од 06. априла 2015. године, Анекса I Уговора о финансирању и управљању реализацијом Потпројекта 3 у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији од 07. јула 2016. године, Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд и Град Београд, Градска управа Града Београд – Секретаријат за инвестиције доносе

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

број 2735 од 22.05.2018. године, односно XXVIII-06 број 031-935-6/17 од 22.05.2018.године

1. У преговарачком поступку јавне набавке радова, **број набавке: RHP-W3-AB/NP2-2017**, чији је предмет извођење додатних радова (непредвиђени радови и вишкови и мањкови радова) на изградњи стамбених објеката - 235 станова II фазе социјалног становања у насељу Овча, у оквиру Потпројекта 3 Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, ради решавања стамбених потреба избеглица на територији града Београда, **додељује се уговор** понуђачу Грађевинско предузеће Златибор-градња Београд АД, Београд (Чукарица), ул. Пожешка 104а, 11000 Београд, **у вредности од 54.667,14 ЕУР без ПДВ**.
2. Ову одлуку, у року од три дана од дана доношења, објавити на Порталу управе за јавне набавке и интернет страници Наручиоца.

Образложење

Број набавке: RHP-W3-AB/NP2-2017

Наручилац: Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд, Немањина 22-26, 11000 Београд и Град Београд - Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције, Трг Николе Пашића 6, 11000 Београд.

Предмет набавке: Извођење додатних радова (непредвиђени радови и вишкови и мањкови радова) на изградњи стамбених објеката - 235 станова II фазе социјалног становања у насељу Овча, у оквиру Потпројекта 3 Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, ради решавања стамбених потреба избеглица на територији града Београда.

Врста поступка: преговарачки поступак јавне набавке радова који је покренут Одлуком о покретању поступка обједињене набавке - преговарачки поступак јавне набавке за извођење радова – набавка додатних радова (непредвиђени радови и вишкови и мањкови радова) број 8357 од 27.12.2017. године односно XXVIII-06 број 031-935-2/17 од 27.12.2017. године.

Процењена вредност набавке: 54.667,14 ЕУР без ПДВ односно 6.728.652,00 РСД без ПДВ, од чега се из средстава донације, у складу са Споразумом о донацији и сагласношћу Банке за развој Савета Европе бр. 7988 од 12.12.2017. године, финансира: 41.895,92 ЕУР без ПДВ (5.132.250,00 РСД без ПДВ), а из средстава на терет буџета Града Београда се финансира: 12.771,22 ЕУР (1.596.402,00 РСД без ПДВ).

На основу правила Банке за развој Савета Европе о избору процедура набавке описаних у Приручнику за набавке – верзија фебруар 2014. године, а у складу са Оквирним споразумом о Регионалном програму стамбеног збрињавања (од 25. октобра 2013. године), Смерницама за набавку добара, радова и услуга Банке за развој Савета Европе, чланом 7. став 1. тачка 2) подтачка (2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС” бр. 124/12, 14/15 и 68/15), покренут је преговарачки поступак јавне набавке радова Одлуком о покретању поступка обједињене набавке - преговарачки поступак јавне набавке за извођење радова – набавка додатних радова (непредвиђени радови и вишкови и мањкови радова) број 8357 од 27.12.2017. године односно XXVIII-06 број 031-935-2/17 од 27.12.2017. године, од стране Наручиоца: Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд и Град Београд - Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције.

У оквиру предметног поступка, Решењем о образовању комисије за спровођење поступка обједињене набавке - преговарачки поступак јавне набавке за извођење радова – набавка додатних радова (непредвиђени радови и вишкови и мањкови радова) број 8358 од 27.12.2017. године односно XXVIII-06 број 031-935-3/17 од 27.12.2017. године, формирана је Комисија за спровођење преговарачког поступка јавне набавке за извођење радова – набавка додатних радова (непредвиђени радови и вишкови и мањкови радова)(у даљем тексту: Комисија).

Позив за подношење понуда број 466 од 24.01.2018. године, послат је од стране Наручиоца дана 24.01.2018. године Понуђачу: Грађевинско предузеће Златибор-градња Београд АД, Београд (Чукарица), ул. Пожешка 104а, 11000 Београд, ПИБ: 102004512, матични број: 17168843, са роком за подношење понуда до 29.01.2018. године до 9.30 часова.

Понуђач је Извођач радова на изградњи стамбених објеката - 235 станова II фазе социјалног становања у насељу Овча, у оквиру Потпројекта 3 Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, ради решавања стамбених потреба избеглица на територији Града Београда, на основу Уговора о извођењу радова број 9931 од 13.07.2016. године, односно број XXVIII-06 4011-58 од 11.07.2016. године (заведено код Наручиоца) и 1515 од 11.07.2016. године (заведено код Извођача).

Обавештење о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда и тендерска документација објављени су на Порталу управе за јавне набавке (www.portal.ujn.gov.rs) и интернет страници Наручиоца (www.piu.rs) дана 25.01.2018. године.

Благовремено, тј. до дана 29.01.2018. године до 9.30 часова, на адресу Наручиоца: Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд, Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, достављена је понуда понуђача:

Р. бр.	Број под којим је понуда заведена код Наручиоца	Назив или шифра понуђача	Датум и време пријема понуде
1.	520	ГП Златибор-градња Београд АД, Београд (Чукарица), ул. Пожешка 104а, 11000 Београд, понуда број 96 од 25.01.2018. године (заведено код Понуђача)	29.01.2018. године у 9.25 часова

Неблаговремених понуда није било.

Поступак отварања понуда спроведен је у просторијама Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд, Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, дана 29.01.2018. године са почетком у 10.00 часова, од стране следећих чланова Комисије:

- Зоран Панић – председник Комисије,
- Тамара Шкундрић – секретар Комисије.

О поступку отварања понуде сачињен је Записник о отварању понуда број 522 од 29.01.2018. године који је уручен присутном овлашћеном представнику Понуђача.

По спроведеном поступку отварања понуда, Комисија је приступила прегледу и стручној оцени достављене понуде и утврдила да је понуда понуђача:

- Грађевинско предузеће Златибор-градња Београд АД, Београд (Чукарица), ул. Пожешка 104а, 11000 Београд, број понуде 96 од 25.01.2018. године (заведено код Понуђача) и број 520 од 29.01.2018. године (заведено код Наручиоца), благовремена и прихватљива будући да испуњава све услове из Позива за подношење понуда и тендерске документације.

Комисија је извршила проверу рачунске исправности понуде и констатовала да нема рачунских грешака.

Поступак преговарања вођен је у просторијама Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд, Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, дана 29.01.2018. године са почетком у 11.45 часова, од стране следећих чланова Комисије:

- Зоран Панић – председник Комисије
- Тамара Шкундрић – секретар Комисије.

У поступак преговарања позван је понуђач Грађевинско предузеће Златибор-градња Београд АД, Београд (Чукарица), ул. Пожешка 104а, 11000 Београд чија је понуда оцењена као прихватљива.

Елемент уговора о којем се преговарало је цена извођења додатних радова који су предмет јавне набавке.

Преговарање је обављено на следећи начин:

Поступак преговарања је водио Председник Комисије, усменим путем, тако што се Понуђач, односно овлашћени представник Понуђача у преговарачком поступку, на постављено питање, изјаснио о томе да ли остаје при понуђеној цени из понуде или је спреман да да попуст.

Почетна понуђена цена Понуђача у поступку преговарања износила је 54.667,14 ЕУР без ПДВ, и дата је у понуди Понуђача број 96 од 25.01.2018. године.

Овлашћени представник Понуђача је, на питање председника Комисије да ли је спреман да да попуст на понуђену цену, изјавио да на укупну суму не даје попуст.

Након завршеног поступка преговарања укупна понуђена цена износи 54.667,14 ЕУР без ПДВ.


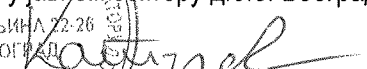
О поступку преговарања сачињен је Записник о преговарању број 527 од 29.01.2018. године који је уручен присутном овлашћеном представнику Понуђача.

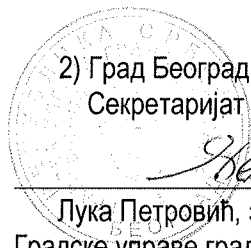

С обзиром да је поднета понуда у оквиру процењене вредности набавке, као и да је, након стручне оцене, понуда оцењена као прихватљива и у свему у складу са условима из Позива за подношење понуда и тендерске документације, Комисија је у Извештају о стручној оцени понуде број 2375 од 03.05.2018. године предложила Наручиоцу да донесе Одлуку о додели уговора у циљу закључења Уговора о извођењу додатних радова, са следећим понуђачем:

- Грађевинско предузеће Златибор-градња Београд АД, Београд (Чукарица), ул. Пожешка 104а, 11000 Београд, **у вредности од 54.667,14 ЕУР без ПДВ.**

На основу свега наведеног и „Изјаве о непротивљењу” надлежних органа Банке за развој Савета Европе број 2376 од 03.05.2018. године, којим је дата сагласност на исти, одлучено је као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против ове одлуке може да се поднесе приговор Наручиоцу у року од 10 дана од дана објављивања одлуке на Порталу Управе за јавне набавке и интернет страници Наручиоца.


1) Јединица за управљање пројектима
у јавном сектору д.о.о. Београд
НЕМАЉИНА 22-26
БЕОГРАД

Драган Катуча, в.д. директора


2) Град Београд, Градска управа,
Секретаријат за инвестиције

Лука Петровић, заменик начелника
Градске управе града Београда – секретар
Секретаријата за инвестиције