

На основу члана 7. став 1. тачка 2) подтачка (2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 124/12, 14/15 и 68/15), члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 8015 од 29.12.2015. године, Правилника о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 6358 од 10.10.2017. године, члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017), в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд доноси

## ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 3225 од 14.06.2018. године

1. Овом одлуком мења се вредност радова из Уговора о извођењу радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Новом Саду у оквиру Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији - Потпројекат 5 (у даљем тексту: Основни уговор), који је заведен у „Јединици за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд под бројем 3225 од 14.06.2018. године (у даљем тексту: Наручилац), а код Групе понуђача: "Градина" до.о., ул. Масариков трг бр.8, 11000 Београд, ПИБ: 100013825, матични број: 07473206, "Инобачка" д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр 30а, 21000 Нови Сад, ПИБ: 100457663, матични број: 08221154 и „Архиком" д.о.о. Нови Сад, ул. Вељка Петровића бр.1, 21000 Нови Сад, ПИБ: 110390390, матични број: 21345539, које на основу Споразума о заједничком учешћу бр.225/1 од 22.03.2018. године, заступа Ђуро Ђурђевић (у даљем тексту: Извођач), чији је предмет извођење радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Новом Саду, тако да се уговорена вредност радова увећава за разлику вишкова и мањкова радова и повећава за **112.495,50** евра и сада износи укупно 6.469.483,05 евра.
2. Овом одлуком мења се и рок за завршетак из основног Уговора у укупном трајању од 33 дана.
3. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс I Основног уговора.
4. Ову одлуку објавити на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца у року од 3 (три) дана од дана доношења.

## Образложење

Подаци о Наручиоцу: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору” д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, ПИБ: 106729004. матични број: 20668890.

Подаци о поступку набавке: Набавка извођења радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Новом Саду, број: RHP-W5-AB/IOP2-2017, шифра из ОРН: 45211100-Радови на изградњи зграда.

Након спроведеног поступка набавке број RHP-W5-AB/IOP2-2017 - Набавка извођења радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Новом Саду, закључен је Основни уговор са Групом понуђача: "Градина" до.о, ул. Масариков трг бр. 8, 11000 Београд, ПИБ: 100013825, матични број: 07473206, "Инобачка" д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр 30а, 21000 Нови Сад, ПИБ: 100457663, матични број: 08221154 и „Архиком" д.о.о. Нови Сад, ул. Вељка Петровића бр.1, 21000 Нови Сад, ПИБ: 110390390, матични број: 21345539, које заступа Ђуро Ђурђевић, директор Градина д.о.о. Београд.

У складу са Основним уговором дана 10.10.2018. године дописом (заведен код Извођача под бројем 80/18), Извођач је Наручиоцу и Руководиоцу изградње доставио захтев за продужење рока за изградњу вишепородичних стамбених објеката за 30 дана, са образложењем да је одлагање радова наступило из разлога што Инвеститор није благовремено обезбедио стабилно снабдевање градилишта са траженим капацитетом електричне енергије, те Извођач није био у могућности да инсталира потребне кранове неопходне за изградњу.

Руководилац изградње је Наручиоцу доставио допис (заведен код Руководиоца изградње СОЗ НД бр10) у вези са захтевом Извођача број 80/18, којим је делимично усвојио захтев Извођача и одобрио продужење рока за 7 дана, услед отежаног рада на преносу опреме и материјала у периоду од 01.09.2018. године до 28.09.2018. године, у ком периоду Извођач није имао обезбеђен прикључак, услед околности које нису биле на страни Извођача.

У складу са Основним уговором, Извођач је дана 12.04.2019. године упутио допис Руководиоцу изградње (заведен код Извођача под бројем 27/19) за уговарање вишкова и мањкова радова са табеларним приказом истих.

Дана 22.05.2019. године Извођач је Руководиоцу изградње доставио Захтев број 3 за продужење рока за завршетак радова (код Извођача заведен под бројем 53/19) за 26 дана, услед неповољних временских прилика због којих није било могуће изводити радове.

Руководилац изградње је упутио Наручиоцу Извештај Руководиоца изградње на Захтеве број 2 и број 3 (код Руководиоца изградње заведен под бројем СОЗ НД бр.28, код Наручиоца заведен под бројем 3026 од 29.05.2019. године), којим је потврдио да су количине и вредности вишкова и мањкова приказане у Захтеву Извођача број 27/19 исправне, односно да кумулативна вредност вишкова радова за све објекте износи 315.410,99 евра, док кумулативна вредност мањкова радова за све објекте износи 202.915,49 евра, тако да разлика вишкова и мањкова извршених радова износи 112.495,50 евра.

Истим дописом Руководилац изградње је одобрио Захтев број 3 за продужење рока за завршетак радова за 26 дана, због неповољних климатских услова.

Чланом 8.4 ОУ Основног уговора, предвиђено је, између осталог, да Извођач има право на продужење Рока за завршетак, ако и у оној мери када завршетак касни или ће каснити у сврху члана 10.1 (Преузимање Радова или Фазе/Деонице) због изузетно неповољних климатских услова.

Чланом 7. Уговорног обрасца Основног уговора предвиђено је да, уколико се утврди потреба за извођењем вишкова радова, као и ако се утврди мањак радова, уговараће се кроз анекс уговора, а након добијеног одобрења од стране Банке за развој Савета Европе. Имајући у виду све напред наведено, Наручилац је сагласан да се повећа вредност радова из Основног уговора за 112.495,50 евра, колико износи разлика одобрених вишкова и мањкова извршених радова, и продужи рок за завршетак радова за укупно 33 календарска дана, те је одлучено као у диспозитиву.

В.Д. директора  
Немањина 22-26  
Београд  
Драган Катунца



**Доставити:**

- Архиви,
- Сектору за набавке