

ПОЈАШЊЕНЈЕ БР. 2 TENDERSKE DOKUMENTACIJE

**RHP-W8-AB-CW/IOP1-2019**

Povodom zahteva za dodatnim pojašnjem tenderske dokumentacije za nabavku: **Radovi za izgradnju višeporodičnih stambenih objekata u Loznici, Arilju, Subotici, Vršcu, Pančevu, Bačkom Petrovcu i Novom Sadu**, broj: **RHP-W8-AB-CW/IOP1-2019**, dostavljamo vam sledeći odgovor:

**Pitanje br. 1:**

(Zavedeno pod brojem 4654 od 06.08.2019. godine)

Na 25/70 strani tenderske dokumentacije, u Svesci 1/Odeljak 1/Opšti uslovi, pod tačkom 26, podtačka 26.3. određeno je da garancija za dobro izvršenje posla iznosi 10% vrednosti ugovora i mora biti dostavljena po modelu datom u Svesci 2, Odeljak 4, Tenderske dokumentacije; da Garancija mora biti izdata u valuti ponude, dok period važenja Garancije za dobro izvršenje posla mora da iznosi 45 dana duže od dana isteka perioda za otklanjanje nedostataka (period za otklanjanje nedostataka iznosi 365 dana nakon perioda za završetak izvođenja radova).

Molimo za objašnjenje da li se radi o tehničkoj grešci, budući da je navedeno da bankarska garancija za dobro izvršenja posla mora da važi 45 dana duže od dana isteka perioda za otklanjanje nedostataka?

**Odgovor:**

Na strani 25. Sveske 1 – Uputstvo ponuđačima, tačka 26. Potpisivanje Ugovora i dostavljanje bankarskih garancija, podtačka 26.3, definisano je, između ostalog, i sledeće: "Garancija za dobro izvršenje posla mora biti dostavljena po modelu datom u Svesci 2, Odeljak 4, Tenderske dokumentacije **za svaku od lokacija u okviru Partije**. Garancija mora biti izdata u valuti ponude. Garancija za dobro izvršenje posla isnosi 10% od cene radova za svaku od lokacija u okviru Partije. Period važenja Garancije za dobro izvršenje posla iznosi 45 dana duže od dana isteka perioda za otklanjanje nedostataka (**period za otklanjanje nedostataka iznosi 730 dana računajući od dana izdavanja Potvrde o preuzimanju radova**)." Jasno je definisan period važenja bankarske garancije za dobro izvršenje posla koji iznosi 45 dana duže od dana isteka perioda za otklanjanje nedostataka, te stoga potvrđujemo da nije reč o tehničkoj grešci.

**Pitanje br. 2:**

(Zavedeno pod brojem 4654 od 06.08.2019. godine)

Na 10/70 strani tenderske dokumentacije, u Svesci 1/Odeljak 1/Opšti uslovi, pod tačkom 12, podtačka 12.1.5. određeno je da je za ugovor potrebno priložiti Bilanse uspeha za 2015, 2016 i 2017. godinu.

Molimo za objašnjenje da li je prihvatljivo dostavljanje Izveštaja o bonitetu za javne nabavke BON-JN, a koji u svom trećem delu sadrži sažeti bilans uspeha za tražene godine?

**Odgovor:**

Prihvatljivo je dostavljanje Izveštaja o bonitetu za javne nabavke BON-JN za godine 2015, 2016, i 2017.

**Pitanje br. 3:**

(Zavedeno pod brojem 4654 od 06.08.2019. godine)

Na 48/70 strani tenderske dokumentacije, u Svesci 1/Odeljak 1/Odeljak 4/Obrazac 4.4/Finansijski izveštaj u tački 4.4.2. određen je prilog predmetnog obrasca i to:

- potvrda Narodne banke Srbije, odnosno nadležne institucije države sedišta ponuđača, o broju dana nelikvidnosti.
- Izjava ponuđača data pod krivičnom i materijalnog odgovornošću da nad ponuđačem nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, odnosno prethodni stečajni postupak do momenta objavljivanja poziva za podnošenje ponuda.

Molimo za objašnjenje da je prihvatljivo da se umesto tražene potvrde Narodne banke Srbije dostavi odštampan izvod sa internet stranice Narodne banke Srbije, kao i Izjava ponuđača (u slobodnoj formi) sa upućivanjem na sajt NBS, budući da se radi o javno dostupnom podatku.

Molimo za potvrdu da li se uslov koji se odnosi da nad ponuđačem nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, odnosno prethodni stečajni postupak dokazuje smo Izjavom ponuđača?

**Odgovor:**

Prihvatljivo je dostavljanje odštampanog izvoda sa internet stranice narodne banke Srbije, kao i Izjava ponuđača (u slobodnoj formi) sa upućivanjem na sajt NBS o broju dana nelikvidnosti. Takođe potvrđujemo da se uslov koji se odnosi stečaj i likvidaciju, dokazuje Izjavom ponuđača datom pod krivičnom i materijalnog odgovornošću da nad ponuđačem nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, odnosno prethodni stečajni postupak do momenta objavljivanja poziva za podnošenje ponuda.

**Pitanje br. 4:**

(Zavedeno pod brojem 4654 od 06.08.2019. godine)

Na 13/70 strani tenderske dokumentacije, u Svesci 1/Odeljak 1/Opšti uslovi/Kriterijumi selekcije za sve ponuđače su sledeći, tačka 2 pod b) određeno je da sva angažovana lica moraju imati licence izdate od strane IKS, u periodu izvođenja radova.

Molimo za potvrdu da je za selekciju ponuđača bitno da tražene licence budu važeće u trenutku otvaranja ponuda, a da će izabrani ponuđač, odnosno stručni tim za potrebe realizacije ugovora biti u obavezi da za sve vreme izvođenja radova imaju važeće licence?

**Odgovor:**

Za ispunjenost uslova neophodno je da licence budu važeće u momentu otvaranja ponuda. Prilikom realizacije ugovora, sva lica angažovana u Stručnom timu za realizaciju projekta, u periodu izvođenja radova, moraju imati važeće licence izdate od strane relevantnih institucija Republike Srbije (Inženjerska komora Srbije).

**Pitanje br. 5:**

(Zavedeno pod brojem 4654 od 06.08.2019. godine)

Na 35/70 strani tenderske dokumentacije, u Svesci 1/Odeljak 2/Obrazac ponude/Prilog uz ponudu – ugovorni podaci nalazi se tabela sa kolonama Uslovi, Član, Podaci. U koloni Uslovi piše: Naziv, adresa i e-mail adresa Inženjera, po Članu 1.3 u koloni Podaci ostavljene su slobodne linije za unos podataka o privrednom subjektu koji vrši Nadzor izvođenja radova i njihovom Inženjeru.

Molimo Vas za potvrdu da na linijama ne treba upisivati nikakve podatke jer Naručilac raspolaže tim podacima.?

**Odgovor:**

U tabeli PRILOG UZ PONUDU – UGOVORNI PODACI, u delu reda koji se odnosi na Naziv, adresu i e-mail adresa Inženjera, nije potrebno upisivati podatke.

**Pitanje br. 6:**

(Zavedeno pod brojem 4691 od 07.08.2019. godine)

U delu iskustvo ponudaca gde se traži da je ponuđač od 01.01.2014 do datuma objavljivanja imao kompletno izvedene radove i to na maksimalno 3 objekta ukupne bruto površine 18.000 m<sup>2</sup> (za partiju 1) a vodeći član mora da ispuni minimum 50% tog kvalifikacionog kriterijuma. Naše pitanje glasi - kako vodeći član dokazuje ispunjenost ovog uslova u smislu 50% ovog kriterijuma, da li se misli da je izvođač izveo 9.000 m<sup>2</sup> ukupne bruto površine na minimalno 3 objekta, ili to znaci nesto drugo?

**Odgovor:**

U okviru tačke 3) Tehnički kapacitet, podtačka a) definisano je za Partiju 1 sledeće: Ponuđač mora da dokaže da je samostalno ili kao vodeći član grupe ponuđača, u periodu od 01.01.2014. godine do datuma objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, imao kompletno izvedene radove na izgradnji, rekonstrukciji ili dogradnji objekata\* visokogradnje\*\*, **i to maksimalno na 3 objekta:**

- **za Partiju 1:** objekat/objekti, minimalne ukupne bruto površine u zbiru od 18.000 m<sup>2</sup>;

Vodeći član ispunjava navedeni uslov ukoliko je izveo ukupno najmanje 9000 m<sup>2</sup>, bilo tako što je radove izveo na jednom, dva ili sva tri objekta.

**Pitanje br. 7:**

(Zavedeno pod brojem 4691 od 07.08.2019. godine)

Ukoliko je izvođač referentnog objekta ujedno i investitor tog objekta, kako se dokazuje navedeni uslov?

**Odgovor:**

U slučaju da je investitor ujedno i izvođač referentnog objekta, ponuđač će dostaviti isključivo dokaze predviđene tenderskom dokumentacijom Sveska 1, Odeljak 1 - Uputstvo ponuđačima, tačka 12. Informacije/dokumenti koje dostavlja ponuđač, Kriterijumi selekcije, 3) Tehnički kapacitet, pod a) Iskustvo ponuđača. Istom odredbom je definisano i da Naručilac zadržava pravo da traži dodatne dokaze.

**Pitanje br. 8:**

(Zavedeno pod brojem 4691 od 07.08.2019. godine)

Da li bankarska garancija za dobro izvršenje posla treba da važi 45+730 dana što je ukupno 775 dana ili 45+730+420 (za partiju 1) pa je to ukupno 1195 dana?

**Odgovor:**

U okviru Sveske 1 – Uputstvo ponuđačima, tačka 26. Potpisivanje Ugovora i dostavljanje bankarskih garancija, podtačka 26.3, definisano je, između ostalog, i sledeće:

“Garancija za dobro izvršenje posla mora biti dostavljena po modelu datom u Svesci 2, Odeljak 4, Tenderske dokumentacije **za svaku od lokacija u okviru Partije**. Garancija mora biti izdata u valuti ponude. Garancija za dobro izvršenje posla isnosi 10% od cene radova za svaku od lokacija u okviru Partije. Period važenja Garancije za dobro izvršenje posla iznosi 45 dana duže od dana isteka perioda za otklanjanje nedostataka (period za otklanjanje nedostataka iznosi 730 dana računajući od dana izdavanja Potvrde o preuzimanju radova). “ Takođe, u okviru tabele - PRILOG UZ PONUDU – UGOVORNI PODACI, u redu "Rok za završetak", definisani su rokovi za završetak radova, koji konkretno za Partiju 1 iznose: Lokacija Novi Sad – 420 dana, Lokacija Bački Petrovac – 140 dana i Lokacija Arilje – 280 dana.

Iz svega navedenog proizilazi da su rokovi važenja Garancije za dobro izvršenje posla sledeći:

- Lokacija Novi Sad – 1195 dana (420+730+45),
- Lokacija Bački Petrovac – 915 dana (140+730+45),
- Lokacija Arilje – 1055 dana (280+730+45).

**Pitanje br. 9:**

(Zavedeno pod brojem 4979 od 19.08.2019. godine)


Poštovani,

S obzirom da nam banka ne može dati Pismo o namerama bez krajnjeg roka važenja pisma, molim da nam odgovorite da li bi poslednji pasus Pisma o namerama mogao da glasi: “Važnost Pisma automatski prestaje povraćanjem originala ovog pisma i/ili izdavanjem Garancije za dobro izvršenje posla i Garancije za povraćaj avansa od strane Banke [uneti naziv banke], ali najkasnije.....godine“?

Datum bi bio isti kao i datum važenja tenderske garancije, prema našem tumačenju tenderske dokumentacije, to je 210 dana od datuma podnošenja tenderske dokumentacije.

**Odgovor:**

U tekst obavezujućeg pisma o namerama može biti unet datum isteka istog, ukoliko je takav uslov predviđen od strane poslovne banke koja izdaje pismo o namerama. U navedenom slučaju, rok važenja pisma o namerama mora biti najmanje 210 dana od dana otvaranja ponuda.

  
Komisija za nabavku