

Nabavka nepredviđenih radova na izgradnji višeporodičnih stambenih objekata na lokaciji u Svilajncu u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Srbiji – peti potprojekat

OBAVEŠTENJE O POKRETANJU NABAVKE – PREGOVARAČKI POSTUPAK BEZ OBJAVLJIVANJA POZIVA ZA PODNOŠENJE PONUDA

1. Broj publikacije: **RHP-W5-AB-ACW/NP4-2019**
2. Program i finansiranje:

Zajednički regionalni program o trajnim rešenjima za izbeglice i raseljena lica (Regional Housing Programme – RHP/ Regionalni stambeni program u Republici Srbiji).
Okrvimi sporazum zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa Regionalnim programom stambenog zbrinjavanja, potpisan 25. oktobra 2013. Godine, Ugovor o donaciji zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom petog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja, potpisan 14. avgusta 2015. godine i Aneks Ugovora o donaciji između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom petog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja, potpisano 02. oktobra 2018. godine.
3. Ime Naručioca: **Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd**
4. Adresa Naručioca: **Nemanjina 22-26, 11000 Beograd, Srbija**
5. Internet adresa Naručioca: **www.piu.rs**
6. Tip javne nabavke: **Pregovarački postupak bez objavljivanja poziva za podnošenje ponuda**
7. Tip ugovora: **Aneks Ugovora o izvođenju radova**
8. Nabavka radova na izgradnji zgrada,

šifra iz ORN:

45211100 – Radovi na izgradnji zgrada

Nakon sprovedenog međunarodnog otvorenog postupka za nabavku radova na izgradnji višeporodičnih stambenih objekata, broj RHP-W5-AB/IOP1-2017, za Partiju 3: Svilajnac, Žabari, Malo Crniće i Požarevac zaključen je Ugovor o izvođenju radova na izgradnji višeporodičnih stambenih objekata kod Naručioca zaveden pod brojem 3328 od 20.6.2018. godine. Tokom realizacije Ugovora javila se potreba za izvođenjem nepredviđenih radova na lokaciji u Svilajncu, te se pokreće pregovarački postupak bez objavljivanja poziva za podnošenje ponuda radi zaključenja aneksa ugovora.

9. Broj partije ukoliko je ugovor podeljen na partije: Nabavka nije podeljena na partije.
10. Maksimalni budžet ugovora: **7.350,00 EUR bez PDV**
11. Trajanje i tip okvirnog ugovora (okvirni ugovor sa jednim dobavljačem ili sa više dobavljača) ako se zaključuje okvirni ugovor:
Nije primenljivo
12. Kriterijumi kvalifikacije:
Pravo učešća ima ponuđač kome je upućen poziv za podnošenje ponuda u predmetnom pregovaračkom postupku, a koji ispunjava kriterijume za učešće definisane u delu tenderske dokumentacije: Uputstvo za ponuđače, Odeljak 3: Pravo učešća, kao i uslove definisane u Vodiču za nabavku dobara, radova i usluga Banke za razvoj saveta Evrope; Odeljak 3.3: Podobnost za učestvovanje u postupku i obezbeđivanje dobara, radova i usluga.
<https://coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines/>
Takode, Banka za razvoj Saveta Evrope neće obezbediti ili na drugi način osigurati sredstva, direktno ili indirektno, za ili u korist fizičkog ili pravnog lica koji podleže finansijskim sankcijama koje je nametnula Evropska Unija, bilo samostalno ili u skladu sa finansijskim sankcijama koje je odredio Savet bezbednosti Ujedinjenih nacija, a koji je dostupan na Lista sankcija EU: <https://www.sanctionsmap.eu/#/main>.
13. Kriterijumi izbora:
Nije primenljivo

14. Kriterijum za dodelu ugovora:

Najniža ponuđena cena.

15. Elementi ugovora o kojima će se pregovarati i način pregovaranja

Element ugovora o kojem se pregovara je ukupna ponuđena cena za nepredviđene radove koji su predmet nabavke.

Postupak pregovaranja sprovodi Komisija za nabavku.

O postupku pregovaranja Komisija vodi zapisnik.

Predsednik Komisije za nabavku upoznaće učesnika sa postupkom pregovaranja i pravilima postupka.

Postupku pregovaranja će se pristupiti neposredno nakon otvaranja ponuda, a nakon pregleda i stručne ocene ponuda, sa ponuđačem koji je dostavio ponudu. Naručilac će sa ponuđačem obaviti jedan krug pregovaranja, nakon čega će se ponuđena cena smatrati konačnom. Ovlašćeni predstavnik ponuđača je u obavezi da dostavi Ovlašćenje za prisustvovanje pregovorima, potpisivanje Obrasca za pregovore i Zapisnika o pregovaranju.

U postupku pregovaranja ne može se ponuditi viša cena od cene iskazane u dostavljenoj ponudi.

Ako ovlašćeni predstavnik ponuđača ne prisustvuje pregovaračkom postupku smatraće se njegovom konačnom cenom ona cena koja je navedena u dostavljenoj ponudi.

16. Pristup tenderskoj dokumentaciji, internet adresa sa koje se mogu preuzeti tenderska dokumenta:

<http://www.piu.rs>

<http://portal.ujn.gov.rs>

17. Adresa i internet stranica državnog, regionalnog ili lokalnog organa gde se zainteresovani mogu informisati o porezima, propisima o zaštiti životne sredine, zapošljavanju i uslovima rada:

18. Podnošenje ponuda, rok za podnošenje ponuda:

Ponuda se dostavlja preporučenom pošiljkom sa povratnicom, ili u slučaju ličnog dostavljanja sa predatom potvrdom o prijemu ponude. Ponuda se mora podneti na sledeću adresu: «Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru» d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija.

Ukoliko se ponuda dostavlja lično, adresa za dostavljanje je: «Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru» d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat -