

Nabavka nepredviđenih radova na izgradnji višeporodičnih stambenih objekata u Novom Sadu u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Srbiji – peti potprojekat

OBAVEŠTENJE O POKRETANJU NABAVKE – PREGOVARAČKI POSTUPAK BEZ OBJAVLJIVANJA POZIVA ZA PODNOŠENJE PONUDA

1. Broj publikacije: **RHP-W5-AB-ACW/NP1-2020**
2. Program i finansiranje: Zajednički regionalni program o trajnim rešenjima za izbeglice i raseljena lica (Regional Housing Programme – RHP/ Regionalni stambeni program u Republici Srbiji). Okvirni sporazum zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa Regionalnim programom stambenog zbrinjavanja, potpisan 25. oktobra 2013. Godine, Ugovor o donaciji zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom petog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja, potpisan 14. avgusta 2015. godine i Aneks Ugovora o donaciji između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom petog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja, potpisano 02. oktobra 2018. godine.
3. Ime Naručioca: Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd
4. Adresa Naručioca: Nemanjina 22-26, 11000 Beograd, Srbija
5. Internet adresa Naručioca: www.piu.rs
6. Tip javne nabavke: Pregovarački postupak bez objavljivanja poziva za podnošenje ponuda
7. Tip ugovora: Aneks Ugovora o izvođenju radova
8. Nabavka radova na izgradnji zgrada, šifra iz ORN: **45211100 – Radovi na izgradnji zgrada**

Nakon sprovedenog međunarodnog otvorenog postupka za nabavku radova na izgradnji višeporodičnih stambenih objekata u Novom Sadu, broj RHP-W5-AB/IOP2-2017, zaključen je Ugovor o izvođenju radova na izgradnji višeporodičnih stambenih objekata kod Naručioca zaveden pod brojem 3225 od 14.06.2018. godine (Aneks I Ugovora zaveden kod Naručioca pod brojem 3934 od 23.07.2018. godine, Aneks II Ugovora zaveden kod Naručioca pod brojem 4543 od 30.07.2019. godine i Aneks III Ugovora zaveden kod Naručioca pod brojem 302 od 21.01.2020. godine). Tokom realizacije Ugovora javila se potreba za izvođenjem nepredviđenih radova u Novom Sadu, te se pokreće pregovarački postupak bez objavljivanja poziva za podnošenje ponuda radi zaključenja aneksa ugovora.

9. Broj partije ukoliko je ugovor podeljen na partije:

Nabavka nije podeljena na partije.

10. Maksimalni budžet ugovora:

21.590,00 EUR bez PDV

11. Trajanje i tip okvirnog ugovora (okvirni ugovor sa jednim dobavljačem ili sa više dobavljača) ako se zaključuje okvirni ugovor:

Nije primenljivo

12. Kriterijumi kvalifikacije:

Pravo učešća ima ponuđač kome je upućen poziv za podnošenje ponuda u predmetnom pregovaračkom postupku, a koji ispunjava kriterijume za učešće definisane u delu tenderske dokumentacije: Uputstvo za ponuđače, Odeljak 3: Pravo učešća, kao i uslove definisane u Vodiču za nabavku dobara, radova i usluga Banke za razvoj saveta Evrope; Odeljak 3.3: Podobnost za učestvovanje u postupku i obezbeđivanje dobara, radova i usluga.

<https://coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines/>

Takođe, Banka za razvoj Saveta Evrope neće obezbediti ili na drugi način osigurati sredstva, direktno ili indirektno, za ili u korist fizičkog ili pravnog lica koji podleže finansijskim sankcijama koje je nametnula Evropska Unija, bilo samostalno ili u skladu sa finansijskim sankcijama koje je odredio Savet bezbednosti Ujedinjenih nacija, a koji je dostupan na Lista sankcija EU: <https://www.sanctionsmap.eu/#/main> .

13. Kriterijumi izbora:

Nije primenljivo

14. Kriterijum za dodelu ugovora:

Najniža ponuđena cena.

15. Elementi ugovora o kojima će se pregovarati i način pregovaranja

Element ugovora o kojem se pregovara je ukupna ponuđena cena za nepredviđene radove koji su predmet nabavke.

Postupak pregovaranja sprovodi Komisija za nabavku.

O postupku pregovaranja Komisija vodi zapisnik.

Predsednik Komisije za nabavku upoznaće učesnika sa postupkom pregovaranja i pravilima postupka.

Postupku pregovaranja će se pristupiti neposredno nakon otvaranja ponuda, a nakon pregleda i stručne ocene ponuda, sa ponuđačem koji je dostavio ponudu. Naručilac će sa ponuđačem obaviti jedan krug pregovaranja, nakon čega će se ponuđena cena smatrati konačnom. Ovlašćeni predstavnik ponuđača je u obavezi da dostavi Ovlašćenje za prisustvovanje pregovorima, potpisivanje Obrasca za pregovore i Zapisnika o pregovaranju.

U postupku pregovaranja ne može se ponuditi viša cena od cene iskazane u dostavljenoj ponudi.

Ako ovlašćeni predstavnik ponuđača ne prisustvuje pregovaračkom postupku smatraće se njegovom konačnom cenom ona cena koja je navedena u dostavljenoj ponudi.

16. Pristup tenderskoj dokumentaciji, internet adresa sa koje se mogu preuzeti tenderska dokumenta:

<http://www.piu.rs>

<http://portal.ujn.gov.rs>

17. Adresa i internet stranica državnog, regionalnog ili lokalnog organa gde se zainteresovani mogu informisati o porezima, propisima o zaštiti životne sredine, zapošljavanju i uslovima rada:

-

18. Podnošenje ponuda, rok za podnošenje ponuda:

Ponuda se dostavlja preporučenom pošiljkom sa povratnicom, ili u slučaju ličnog dostavljanja sa predatom potvrdom o prijemu ponude. Ponuda se mora podneti na sledeću adresu: «Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru» d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija.

Ukoliko se ponuda dostavlja lično, adresa za dostavljanje je: «Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru» d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija, u periodu od 09:00h do 15:30h.

Krajnji rok za dostavljanje ponuda je: 28.02.2020. godine, **do 10:00 časova.**

19. Sastanak za otvaranje ponuda – datum, vreme i mesto:

Otvaranje ponuda će se održati 28.02.2020. **godine, u 10:30 časova**, u prostorijama «Jedinice za upravljanje projektima u javnom sektoru» d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat, Beograd.

20. Uslovi za učešće na sastanku za otvaranje ponuda:

Naručilac će ponude otvarati javno i otvaranju može prisustvovati svako zainteresovano lice, u vreme i na mestu određenom u ovom Obaveštenju i u Uputstvu ponuđačima. U postupku otvaranja ponuda mogu aktivno učestvovati samo ovlašćeni predstavnici ponuđača, u kom slučaju su u obavezi su da dostave Ovlašćenje za preduzimanje procesnih radnji u postupku otvaranja ponuda i pregovaranja, kao i da potpišu dokument kojim potvrđuju svoje prisustvo.

21. Rok za donošenje odluke o dodeli ugovora:

Najkasnije 20 (dvadeset) dana nakon isteka roka za podnošenje ponuda

22. Kontakt:

Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru
d.o.o. Beograd
Sektor za nabavke
tatjana.vojvodic@piu.rs

23. Ostale informacije:

Nabavke dobara, radova i usluga finansiranih od strane programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji, pripremljena su, dodeljena i organizovana u saradnji sa partnerskim zemljama i CEB Priručnikom za dobra, radove i usluge, objavljenom na veb sajtu:

<https://coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines/>