

На основу члана 7. став 1. тачка 2) подтачка (2) Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" бр. 124/12, 14/15 и 68/15), Оквирног споразума закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања од 25. октобра 2013. године, Уговора о донацији закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом другог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 9. септембра 2014. године, члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017), члана 54. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број: 8015 од 29.12.2015. године (Правилник о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број: 6358 од 10.10.2017. године и Правилник о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број: 2734 од 15.5.2019. године), Извештаја о стручној оцени понуда за набавку наставка извођења преосталих радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацијама Крушевац и Прокупље број: 912 од 24.2.2020. године и „Изјаве о непротивљењу“ Банке за развој Савета Европе на предметни Извештај број: 911 од 24.2.2020. године, в.д. директора „Јединице за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд, Немањина 22-26, Београд, доноси

ОДЛУКУ

О ДОДЕЛИ УГОВОРА

- У националном отвореном поступку набавке наставка извођења преосталих радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацијама Крушевац и Прокупље у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – други потпројекат, број **RHP-W2-AB-CW/NOP1-2019**, додељује се уговор
 - за Партију 2 – Прокупље - са групом понуђача: **Маринко д.о.о. Свилајнац**, ул. Светог Саве бб (водећи члан) и **Лазар груп д.о.о. Свилајнац** (члан), понуда код Наручиоца заведена под бр. 131 од 13.1.2020. године, са понуђеном ценом од 398.527,39 ЕУР без ПДВ.
- Ову одлуку, у року од три дана од дана доношења, објавити на Порталу Управе за јавне набавке и интернет страници Наручиоца.

Образложење

Одлуком о покретању националног отвореног поступка набавке за радове, број: 6601 од 29.10.2019. године (Одлука о измени одлуке број: 6674 од 31.10.2019. године), Наручилац,

„Јединица за управљање пројектима у јавном сектору” д.о.о. Београд, покренуо је национални отворени поступак набавке за радове, чији је предмет набавке наставак извођења преосталих радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацијама Крушевац и Прокупље у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – други потпројекат. Набавка број: **RHP-W2-AB-CW/NOP1-2019** – чији је предмет набавке наставак извођења преосталих радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацијама Крушевац и Прокупље у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – други потпројекат, спроведена је у складу са Оквирним споразумом закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања и Уговором о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом другог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања.

Обавештење о покретању поступка набавке објављено је на Порталу Управе за јавне набавке (www.portal.ujn.gov.rs) и интернет страници Наручиоца (www.piu.rs) дана 25.11.2019. године, са роком за подношење понуда до 13.1.2020. године до 12:00 часова.

Укупна процењена вредност набавке износи: **570.406,11 EUR без ПДВ.**

Процењена вредност набавке по партијама износи:

- Партија 1 – Крушевац: **171.167,20 EUR без ПДВ**
- Партија 2 – Прокупље: **399.238,91 EUR без ПДВ**

Поступак отварања понуда вођен је у просторијама Наручиоца, "Јединица за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд, Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, дана 13.1.2020. године, са почетком у 13:00 часова, од стране:

Име и презиме	Задаци у комисији
Предраг Кнежевић	Председник
Милица Ћелић	Секретар

Благовремено тј. до дана 13.1.2020. године до 12:00 часова, пристигле су понуде следећих понуђача:

Ред. бр.	Бр. Понуде код Наручиоца	Назив или шифра понуђача	Датум и време пријема понуде
1.	131	Група понуђача: Маринко д.о.о. Свилајнац, ул. Светог Саве бб (водећи члан) и Лазар груп д.о.о. Свилајнац (члан) (партија 2).	13.1.2020. године у 10:15 часова
2.	136	СЗТР „Љуба Инвест“ , ул. Кнеза Милоша бр. 75, 35250 Параћин (партија 1).	13.1.2020. године у 11:15 часова

Неблаговремених понуда није било.

Комисија је сачинила Записник о отварању понуда број: 144 од 13.1.2020. године, чија је веродостојна копија послата путем електронске поште понуђачима који су поднели понуде. Чланови Комисије са правом гласа спровели су поступак прегледа и стручне оцене понуда у периоду од 14.1.2020. године до 21.1.2020. године у просторијама Наручиоца, на адреси Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд.

У поступку стручне оцене административног и техничког дела понуда, у горе наведеном периоду, утврђено је следеће:

I. Оцена усаглашености административног дела понуда:

Партија 1

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености административног дела понуда за утврђивање усаглашености понуда са административним условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености административних услова предвиђених Позивом за подношење понуда и Тендерском документацијом (у даљем тексту: **Тендерска документација**).

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену административне усаглашености користећи горе поменућу табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене усаглашености административног дела достављених понуда за Партију 1, што је ближе описано у Табели усаглашености административног дела понуда, чланови Комисије са правом гласа су утврдили да је следећа понуда:

- **Административно неусаглашена понуда.**

Број понуде	Назив понуђача	Разлог за одбијање
136 од 13.1.2020. године	СЗТР „Љуба Инвест“ , ул. Кнеза Милоша бр. 75, 35250 Параћин.	<p>У делу тендерске документације Свеска 1 Одељак 1 – Упутство понуђачима, у делу “Критеријуми селекције за све понуђаче”, тачком 1. Финансијски капацитет под д) Расположена финансијска средства је предвиђено да понуђач мора да демонстрира, потврдом пословне банке, издатом након објављивања позива за подношење понуда, да су му доступна или да има на располагању ликвидна средства и/или кредитну линију и/или друга финансијска средства у износу од најмање:</p> <p>- За партију 1: 45.000,00 ЕУР;</p> <p>Понуђач је у понуди доставио потврду о стању на рачуну број 0909/0023/2020 издату 10.1.2020. године, у којој се,</p>

Број понуде	Назив понуђача	Разлог за одбијање
		<p>између осталог, наводи број рачуна код Експобанке на којем се налазе депонована средства и у којој се наводи да су наведена средства наменска средства за обезбеђење по издатој гаранцији клијенту.</p> <p>Како је тендерском документацијом предвиђено да понуђачи треба да прикажу расположива финансијска средства, то је овлашћеном лицу банке Експобанк, дана 16.1.2020. године упућен захтев којим се тражи појашњење да ли су горе наведена средства расположива финансијска средства, узимајући у обзир да се ради о наменским средствима за обезбеђење по издатој гаранцији клијенту.</p> <p>Дана 16.1.2020. године овлашћено лице банке Експобанк је доставио одговор у коме појашњава да поменута средства представљају обезбеђење по издатој гаранцији И да се не могу сматрати расположивим финансијским средствима.</p> <p>У складу с наведеним, понуђач није испунио захтев конкурсне документације Финансијски капацитет под д) Расположена финансијска средства којим је предвиђено да понуђач мора да демонстрира, потврдом пословне банке, издатом након објављивања позива за подношење понуда, да су му доступна или да има на располагању ликвидна средства и/или кредитну линију и/или друга финансијска средства у износу од најмање:</p> <p>- За партију 1: 45.000,00 ЕУР;</p>

- Административно усаглашених понуда за партију 1 није било.

Партија 2

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености административног дела понуда за утврђивање усаглашености понуда са административним условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености административних услова предвиђених Позивом за подношење понуда и Тендерском документацијом (у даљем тексту: **Тендерска документација**).

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену административне усаглашености користећи горе поменуту табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене усаглашености административног дела достављених понуда за Партију 2, што је ближе описано у Табели усаглашености административног дела понуда, чланови Комисије са правом гласа су утврдили да је следећа понуда:

- Административно усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације.

Број понуде	Назив понуђача	Сажети преглед размене преписке
131 од 13.1.2020. године	<p>Група понуђача: Маринко д.о.о. Свилајнац, ул. Светог Саве бб (водећи члан) и Лазар груп д.о.о. Свилајнац (члан).</p>	<p>У делу тендерске документације Свеска 1 Одељак 1 – Упутство понуђачима, у делу “Критеријуми селекције за све понуђаче”, тачком 1. Финансијски капацитет под д) Расположена финансијска средства је предвиђено да понуђач мора да демонстрира, потврдом пословне банке, издатом након објављивања позива за подношење понуда, да су му доступна или да има на располагању ликвидна средства и/или кредитну линију и/или друга финансијска средства у износу од најмање:</p> <p>- За партију 2: 100.000,00 ЕУР;</p> <p>Понуђачу је, у циљу кларификације понуде, упућен захтев за појашњењем у коме се наводи да је потребно доставити потврду банке издаваоца документа: Обавештење одобрењу кредитног лимита (ПроКредит Банк Крагујевац, од 8.1.2020. године), о доступним, односно расположивим средствима из одобрене кредитне подршке од стране ПроКредит Банк Крагујевац, да за члана групе понуђача Лазар груп д.о.о.</p> <p>Наиме, будући да је услов финансијског капацитета – расположива финансијска средства, дефинисан тако да потребно приказати доступна или расположива финансијска средства у траженом износу, а да су у горенаведеном документу наведена одобрена финансијска средства, без података о расположивим финансијским средствима, тражено је појашњење у складу са горенаведеним упутством, а како би Комисија утврдила да ли чланови групе заједно испуњавају тражени услов финансијског капацитета.</p> <p>Дана 20.1.2020. године Понуђач је доставио потврду банке о доступним, односно расположивим средствима из одобрене кредитне подршке од стране ПроКредит Банк Крагујевац, за члана групе понуђача Лазар груп д.о.о., на основу којих је утврђено да понуђач испуњава наведени услов.</p>

- Административно неусаглашених понуда за партију 2 није било.

II. Оцена усаглашености техничког дела понуде

Партија 1

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености техничког дела понуда за утврђивање усаглашености понуда са техничким условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености техничких услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену техничке усаглашености користећи горе поменуто табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене техничке усаглашености достављене понуде за Партију 1, што је ближе описано у Табели усаглашености техничког дела понуда, чланови Комисије са правом гласа једногласно су утврдили да је следећа понуда:

- Технички усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације.

Редни број	Назив понуђача	Број понуде код Наручиоца
1.	СЗТР „Љуба Инвест“, ул. Кнеза Милоша бр. 75, 35250 Параћин.	136 од 13.1.2020. године.

- Технички неусаглашених понуда за партију 1 није било.

Партија 2

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености техничког дела понуда за утврђивање усаглашености понуда са техничким условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености техничких услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену техничке усаглашености користећи горе поменуто табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене техничке усаглашености достављене понуде за Партију 2, што је ближе описано у Табели усаглашености техничког дела понуда, чланови Комисије са правом гласа једногласно су утврдили да је следећа понуда:

- Технички усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације.

Редни број	Назив понуђача	Број понуде код Наручиоца
1.	Група понуђача: Маринко д.о.о. Свилајнац, ул. Светог Саве бб, као водећи члан и Лазар груп д.о.о. Свилајнац.	131 од 13.1.2020. године.

- Технички неусаглашених понуда за партију 2 није било.

Закључак

- **Партија 1** - Након спроведене провере административне и техничке усаглашености са свим условима и захтевима из Тендерске документације, чланови Комисије са правом гласа су утврдили да понуда број: 136 од 13.01.2020. године, понуђача СЗТР „Љуба инвест“, ул. Кнеза Милоша бр. 75, 35250 Параћин, није у складу са захтевима из Тендерске документације, што је чини неприхватљивом, предложили наручиоцу да донесе Одлуку о обустави поступка.
- **Партија 2** - Након спроведене провере административне и техничке усаглашености са свим условима и захтевима из Тендерске документације, чланови Комисије са правом гласа су утврдили да је понуда број: 131 од 13.1.2020. године, групе понуђача: Маринко д.о.о. Свилајнац, ул. Светог Саве бб (водећи члан) и Лазар груп д.о.о. Свилајнац (члан), административно и технички усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације и биће им упућен позив за учешће у поступку отварања финансијске понуде.

У складу са Тендерском документацијом, „Изјавом о непротивљењу“ надлежног органа Банке за развој Савета Европе број 474 од 31.01.2020. године и Извештајем о стручној оцени техничких понуда бр. 475 од 31.1.2020. године. донета је **Одлука о обустави поступка набавке** бр. 623 од 6.2.2020. године за **Партију 1**.

У складу са Тендерском документацијом, „Изјавом о непротивљењу“ надлежног органа Банке за развој Савета Европе број 474 од 31.01.2020. године и Извештајем о стручној оцени техничких понуда бр. 475 од 31.1.2020. године, следећем понуђачу је упућен позив за учешће у поступку отварања финансијских понуда:

- **За Партију 2** - Група понуђача: **Маринко д.о.о. Свилајнац**, ул. Светог Саве бб (водећи члан) и **Лазар груп д.о.о. Свилајнац** (члан), код Наручиоца заведена под бр. 131 дана 13.1.2020. године.

Комисија је дана 31.1.2020. године, упутила позив на за учествовање у поступку отварања финансијских понуда горе наведеној групи понуђача, заведен код Наручиоца под бр. 476 од 31.1.2020. године.

Поступак отварања финансијских понуда спроведен је у просторијама "Јединице за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд, Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, дана 7.2.2020. године са почетком у 11:00 часова.

О спроведеном поступку отварања финансијских понуда сачињен је Записник о отварању финансијских понуда број: 634 од 7.2.2020. године, чија је веродостојна копија послата електронским путем водећем члану групе понуђача.

Чланови Комисије са првом гласа спровели су поступак прегледа и стручне оцене финансијског дела понуда у периоду од 7.2.2020. године до 12.2.2020. године у просторијама Наручиоца, на адреси ул. Вељка Дугошевића бр. 54, 11000 Београд.

У поступку стручне оцене финансијског дела понуда, у горе наведеном периоду, утврђено је следеће:

III. Оцена усаглашености финансијског дела понуда:

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености финансијског дела понуде за Партију 2 за утврђивање усаглашености понуда са финансијским условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености финансијских услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену финансијске усаглашености користећи горе поменуту табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене финансијске усаглашености достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености финансијског дела понуде, чланови Комисије са правом гласа једногласно су одлучили да је следећа понуда:

- Финансијски усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

Редни бр.	Назив понуђача	Понуђена цена у ЕУР без ПДВ
1.	Група понуђача: Маринко д.о.о. Свилајнац , ул. Светог Саве бб (водећи члан) и Лазар груп д.о.о. Свилајнац (члан)	378.023,24

- Финансијски неусаглашених понуда није било.

У складу са Тендерском документацијом (Свеска 1 – Упутство понуђачима, тачка 23. Исправљање рачунских грешака), дефинисано је да ће Комисија за набавку евентуалне рачунске грешке исправити на следећи начин:

- У случају неподударања између износа исказаних бројкама и словима, меродаван је износ исказан словима;
- У случају неподударања између јединичне цене и укупног износа добијеног множењем јединичних цена и количине, меродавна је наведена јединична цена;
- За позиције чија цена није наведена сматраће се да су покривене другим позицијама у предмеру и предрачуна радова.

Током стручне оцене понуда, чланови Комисије су једногласно одлучили да је потребно упутити захтев за добијање сагласности на исправку рачунских грешака групи понуђача за партију 2, те је Комисија дана 10.2.2020. године, послала захтев водећем члану у групи понуђача са роком за усаглашавање до дана 12.2.2020. године до 10 часова, као и захтев са роком за усаглашавање до дана 13.2.2020. године до 09 часова.

Поступајући по наведеном захтеву у остављеном року, водећи члан групе понуђача је доставио сагласност на исправку рачунских грешака.

Имајући у виду наведено, Комисија констатује да је финансијска понуда групе понуђача, након добијања сагласности на исправку рачунских грешака, следећа:

Партија 2

Редни бр.	Назив понуђача	Понуђена цена у ЕУР без ПДВ
1.	Група понуђача: Маринко д.о.о. Свилајнац , ул. Светог Саве бб (водећи члан) и Лазар груп д.о.о. Свилајнац (члан)	398.527,39

Закључак

Након спроведене провере административне, техничке и финансијске усаглашености са свим условима и захтевима из Тендерске документације, понуда групе понуђача:

- За Партију 2 – Група понуђача: **Маринко д.о.о. Свилајнац**, ул. Светог Саве бб (водећи члан) и **Лазар груп д.о.о. Свилајнац** (члан), број понуде код Наручиоца заведена под бр. 131 од 13.1.2020. године.

је прихватљива и као таква предмет вредновања по основу критеријума доделе уговора.

Критеријум доделе уговора је најнижа понуђена цена.

Најповољнијом понудом, сматра се понуда за коју се утврди да је прихватљива, тј. понуда са најнижом понуђеном ценом.

Понуде које прелазе процењену вредност (расположиви буџет) јавне набавке су **неприхватљиве** за наручиоца.

Комисија за набавку је извршила проверу листе санкција ЕУ на адреси <https://www.sanctionsmap.eu/#/main> и утврдила да најповољнији понуђач, група понуђача: **Маринко д.о.о. Свилајнац**, ул. Светог Саве бб (водећи члан) и **Лазар груп д.о.о. Свилајнац** (члан), не подлеже финансијским санкцијама које је наметнула Европска Унија, било самостално или у складу са финансијским санкцијама које је одредио Савет безбедности Уједињених нација.

Предлог Комисије:

Из свега изнетог, Комисија је предложила Наручиоцу да донесе Одлуку о додели уговора и закључи уговор:

- **За Партију 2** – са групом понуђача: **Маринко д.о.о. Свилајнац**, ул. Светог Саве бб (водећи члан) и **Лазар груп д.о.о. Свилајнац** (члан), понуда код Наручиоца заведена под бр. 131 од 13.1.2020. године, са понуђеном ценом од 398.527,39 ЕУР без ПДВ.

Полазећи од Извештаја о стручној оцени понуда број: 912 од 24.2.2020. године и „Изјаве о неприотивљењу“ Банке за развој Савета Европе на предметни Извештај број: 911 од 24.2.2020. године, одлучено је као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против ове Одлуке, понуђачи могу да поднесу жалбу Наручиоцу писаним путем, лично, препорученом поштом или путем електронске поште, док копију жалбе истовремено достављају Жалбеној комисији у поступцима јавних набавки у оквиру Стамбеног програма у Републици Србији, путем електронске поште на адресу: zalbarhp@piu.rs. Жалба се сматра благовременом, ако је примљена од стране Наручиоца најкасније 10 (десет) дана од дана објаве Одлуке о додели уговора на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца.

В.д. директора



Душан Ковачевић