

На основу члана 7.став 1. тачка 2) подтачка (2) Закона о јавним набавкама (“Службени гласник РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15), Оквирног споразума закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања од 25. октобра 2013. године, Уговора о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом петог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 14. августа 2015. године и Анекса Уговора о донацији закључен између Банке за развој савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом петог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања 02. октобра 2018. године, члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу за управљање пројектима јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/10, 72/13, 24/14, 65/14, 110/2016 и 26/2017), члана 53. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број 8015 од 29.12.2015. године (Правилник о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 6358 од 10.10.2017. године и бр. 2734 од 15.05.2019. године), а у складу са Водичем за набавку добара, радова и услуга Банке за развој Савета Европе, Извештајем о стручној оцени понуда број: 1223 од дана 03.03.2020. године и Извештајем о стручној оцени понуда након поступка преговарања број: 1225 од дана 03.03.2020. године, в.д. директора „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о Београд доноси

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

1. У преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда, број: **RHP-W5-AB-ACW/NP2-2020**, чији је предмет набавка неподвижних радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Крушевац у оквиру РХП програма – пети потпројекат, додељује се уговор групи понуђача: **SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik**, ул. Књаза Милоша бр. 75, 35250 Параћин (водећи члан) и **„Modulor“ d.o.o. Beograd**, ул. Николаја Салтикова бр. 61, 11000 Београд (члан), по укупно понуђеној цени од 16.845,88 ЕУР без ПДВ.
2. Ову одлуку, у року од три дана од дана доношења, објавити на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца.

Образложење

Број набавке: RHP-W5-AB-ACW/NP2-2020

Наручилац: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд, Немањина 22-26, 11000 Београд.

Предмет набавке: Набавка неподвижених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Крушевац у оквиру РХП програма – пети потпројекат.

Ознака и назив из Општег речника набавке: 45211100 – Радови на изградњи зграда.

Врста поступка: Преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда, покренут Одлуком о покретању поступка набавке неподвижених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Крушевац у оквиру РХП програма – пети потпројекат, број: 448 од 29.01.2020. године.

Процењена вредност набавке: 16.845,88 ЕУР без ПДВ.

Решењем о формирању комисије за спровођење набавке неподвижених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Крушевац у оквиру РХП програма – пети потпројекат, број: 540 од 04.02.2020. године, формирана је Комисија за спровођење преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда (у даљем тексту: Комисија).

Обавештење о покретању поступка и тендерска документација, објављени су на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца, дана 20.02.2020. године, са роком за подношење понуда до дана 03.03.2020. године до 11:00 часова.

Истовремено, дана 20.02.2020. године, послати су позив за подношење понуда и тендерска документација групи понуђача: **SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik**, ул. Књаза Милоша 75, 35250 Параћин и **„Modulor“ d.o.o. Beograd**, ул. Николаја Салтикова бр. 61, 11000 Београд, са којима је закључен основни уговор.

Поступак отварања понуда вођен је у просторијама Наручиоца, на адреси Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, дана 03.03.2020. године са почетком у 11:30 часова, од стране:

Име и презиме	Задаци у комисији
Владимир Лакчевић	председник Комисије
Милица Ћелић	секретар Комисије

Благовремено тј. до дана 03.03.2020. године до 11:00 часова, на адресу Наручиоца: Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, достављена је понуда понуђача:

Ред. бр.	Бр. понуде код Наручиоца	Назив или шифра понуђача	Датум и време пријема понуде
1.	1213	Група понуђача: SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik, ул. Књаза Милоша 75, 35250 Параћин (водећи члан) и „Modulor“ d.o.o. Beograd, ул. Николаја Салтикова бр. 61, 11000 Београд (члан).	03.03.2020. godine

Неблаговремених понуда није било.

Комисија је сачинила Записник о отварању понуда број: 1222 од 03.03.2020. године, чија је копија достављена понуђачу путем електронске поште.

Чланови Комисије са правом гласа спровели су поступак прегледа и стручне оцене понуда дана 03.03.2020. године у просторијама Наручиоца, на адреси Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд у периоду од 11:45 до 12:00 часова о чему је сачињен Извештај о стручној оцени понуда број: 1223 од 03.03.2020. године.

У поступку стручне оцене административног и финансијског дела понуде, у горе наведеном периоду, утврђено је следеће:

I. Оцене усаглашености административног дела понуде:

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености административног дела понуде за утврђивање усаглашености понуде са административним условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености административних услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену административне усаглашености користећи горе поменућу табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене усаглашености административног дела достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености административног дела понуда, чланови Комисије са правом гласа су утврдили да је следећа понуда:

- Административно усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

Редни број	Назив понуђача	Број понуде
1.	Група понуђача: SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik , ул. Књаза Милоша 75, 35250 Параћин (водећи члан) и „Modulor“ d.o.o. Beograd , ул. Николаја Салтикова бр. 61, 11000 Београд (члан).	1213

- Административно неусаглашених понуда није било.

II. Оцене усаглашености финансијског дела понуда:

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености финансијског дела понуде за утврђивање усаглашености понуде са финансијским условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености финансијских услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену финансијске усаглашености користећи горе поменуто табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене финансијске усаглашености достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености финансијског дела понуде, чланови Комисије са правом гласа једногласно су утврдили да је следећа понуда:

- Финансијски усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

Редни број	Назив понуђача	Понуђена цена у ЕУР без ПДВ	Број понуде
1.	Група понуђача: SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik , ул. Књаза Милоша 75, 35250 Параћин (водећи члан) и „Modulor“ d.o.o. Beograd , ул. Николаја Салтикова бр. 61, 11000 Београд (члан).	16.845,88	1213

- Финансијски неусаглашених понуда није било.
- Рачунских грешака није било.

Закључак

Након спроведене провере административне и финансијске усаглашености са свим условима и захтевима из Тендерске документације, понуда групе понуђача: **SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik**, ул. Књаза Милоша 75, 35250 Параћин (водећи члан) и **„Modulor“ d.o.o. Beograd**, ул. Николаја Салтикова бр. 61, 11000 Београд (члан), број: 66 од 28.02.2019. године, је прихватљива, са укупном понуђеном ценом од 16.845,88 ЕУР без ПДВ.

Комисија за набавку је извршила проверу листе санкција ЕУ на адреси <https://www.sanctionsmap.eu/#/main> и утврдила да најповољнији понуђач, група понуђача: Група понуђача: **SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik**, ул. Књаза Милоша 75, 35250 Параћин (водећи члан) и **„Modulor“ d.o.o. Beograd**, ул. Николаја Салтикова бр. 61, 11000 Београд (члан), не подлежу финансијским санкцијама које је наметнула Европска Унија, било самостално или у складу са финансијским санкцијама које је одредио Савет безбедности Уједињених нација.

Након отварања и стручне оцене понуде, спроведен је поступак преговарања дана 03.03.2020. године у периоду од 12:00 часова и 12:20 часова, од стране:

Име и презиме	Задаци у комисији
Владимир Лакчевић	председник Комисије
Милица Ћелић	секретар Комисије

Елемент уговора о којем се преговара је цена извођења додатних радова који су предмет набавке.

Обавештењем о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда и Тендерском документацијом за набавку број: **RHP-W5-AB-ACW/NP2-2020** - Набавка неподвижних радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Крушевац у оквиру РХП програма – пети потпројекат, предвиђено је преговарање са овлашћеним представником понуђача који је поднео пуномоћје, у једном кругу преговарања, након чега ће се понуђена цена сматрати коначном. Такође, предвиђено је и да у поступку преговарања, понуђач не може да понуди вишу цену од цене исказане у достављеној понуди.

У поступку преговарања комисија је констатовала да поступку не присуствује овлашћени представник поонуђача, те у складу са тим констатовано да је цена из понуде број: 66 од 28.02.2019. године у износу од 16.845,88 ЕУР без ПДВ, која је унета у Записник о преговарању број: 1224 од 03.03.2020. године, коначна цена.

Комисија је горе поменути Записник о преговарању доставила понуђачу путем електронске поште.

Предлог Комисије:

Из свега изнетог, Комисија је предложила Наручиоцу да донесе Одлуку о додели уговора и закључи Анекс уговора са групом понуђача: **Група понуђача: SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik**, ул. Књаза Милоша 75, 35250 Параћин (водећи члан) и **„Modulor“ d.o.o. Beograd**, ул. Николаја Салтикова бр. 61, 11000 Београд (члан), понуда број: 66 од 28.02.2019. године, чија понуда је оцењена као прихватљива са укупном понуђеном ценом од 16.845,88 ЕУР без ПДВ.

Достављено:

- Групи понуђача: **SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik**, ул. Књаза Милоша 75, 35250 Параћин (водећи члан) и **„Modulor“ d.o.o. Beograd**, ул. Николаја Салтикова бр. 61, 11000 Београд (члан);
- Архиви

all

В. д. директора
НЕМАЊИНА 22-26
БЕОГРАД

[Signature]

Душан Ковачевић