

ЈЕДИНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПРОЈЕКТИМА
У ЈАВНОМ СЕКТОРУ Д.О.О. БЕОГРАД

Бр. 1456
13.03 2020 год.
БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26

На основу члана 7. став 1. тачка 2) подтачка (2) Закона о јавним набавкама (“Службени гласник РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15), Оквирног споразума закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања од 25. октобра 2013. године, Уговора о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом петог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 14. августа 2015. године и Анекса Уговора о донацији закључен између Банке за развој савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом петог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања 02. октобра 2018. године, члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу за управљање пројектима јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/10, 72/13, 24/14, 65/14, 110/2016 и 26/2017), члана 53. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број 8015 од 29.12.2015. године (Правилник о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 6358 од 10.10.2017. године и бр. 2734 од 15.05.2019. године), а у складу са Водичем за набавку добара, радова и услуга Банке за развој Савета Европе, Извештајем о стручној оцени понуда број: 1440 од дана 12.03.2020. године и Извештајем о стручној оцени понуда након поступка преговарања број: 1442 од дана 12.03.2020. године, в.д. директора „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о Београд доноси

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

1. У преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда, број: **RHP-W5-AB-ACW/NP3-2020**, чији је предмет набавка непредвиђених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Нишу у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат, додељује се уговор групи понуђача **SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik, Књаза Милоша 75, 35250 Параћин као водећи члан и „Modulor“ d.o.o. Beograd, Николаја Салтикова 61, 11000 Београд као члан** по укупно понуђеној цени од **75.342,00 ЕУР** без ПДВ.
2. Ову одлуку, у року од три дана од дана доношења, објавити на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца

Образложење

Број набавке: RHP-W5-AB-ACW/NP3-2020

Наручилац: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору” д.о.о. Београд, ул. Немањина 22-26, 11000 Београд

Предмет набавке: Набавка неподвижених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Ниш у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат.

Врста поступка: Преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда, покренут Одлуком о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда за набавку неподвижених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Ниш у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат, број: 835 од 20.02.2020. године.

Процењена вредност набавке: 75.342,00 ЕУР без ПДВ

Обавештење о покретању поступка и тендерска документација објављени су на Порталу јавних набавки Управе за јавне набавке Републике Србије (www.портал.ујн.гов.рс) и интернет страници Наручиоца (www.piu.rs) дана 05.03.2020. године, са роком за подношење понуда до 12.03.2020. године до 10:30 часова.

Спровођење поступка предметне набавке води Комисија формирана Решењем о формирању комисије за спровођење преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда за набавку неподвижених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Ниш у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат, број: 970 од дана 25.02.2020. године образована је Комисија за спровођење поступка набавке.

Позив за подношење понуда послат је дана 05.03.2020. године Понуђачу са којим је закључен Уговор о извођењу радова број 3771 од 12.07.2018. године (заведено код Наручиоца):

Група понуђача: SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik, Књаза Милоша 75, 35250 Параћин као водећи члан и „Modulor“ d.o.o. Beograd, Николаја Салтикова 61, 11000 Београд као члан.

Поступак отварања понуда вођен је у просторијама Наручиоца, ул. Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, дана 12.03.2020. године са почетком у 11:00 часова, од стране:

Име и презиме	Задаци у комисији
Владимир Лакчевић	Председник
Оливера Бојовић	Заменик секретара

Благовремено тј. до дана 28.02.2020. године до 10:00 часова, достављена је понуда групе понуђача:

Редни број	Број под којим је понуда заведена код Наручиоца	Понуђач	Датум пријема понуде	Време пријема понуде
1.	1435	Група понуђача: SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik, Књаза Милоша 75, 35250 Параћин као водећи члан и „Modulor“ d.o.o. Beograd, Николаја Салтикова 61, 11000 Београд као члан.	12.03.2020. године	9:55 часова

Неблаговремене понуде: Нема.

О спроведеном поступку отварања понуда Комисија је сачинила Записник са отварања понуда број: 1436 од 12.03.2020. године.

Комисија је спровела поступак прегледа и стручне оцене понуде дана 12.03.2020. године, у периоду од 11:15 часова до 11:30 часова у коме је утврђено следеће:

I Оцена усаглашености административног дела понуде:

Чланови Комисије са правом гласа су користили Табелу усаглашености административног дела понуде за оцену усклађености понуда са административним условима, ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености административних услова предвиђених Позивом за подношење понуда и Тендерском документацијом у односу на понуду напред наведеног понуђача.

Сваки члан са правом гласа је вршио оцену административне усаглашености користећи горе поменуту табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене усаглашености административног дела достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености административног дела понуде, чланови Комисије са правом гласа једногласно су утврдили да је следећа понуда:

- Административно усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

Редни број	Понуђач	Број под којим је понуда заведена код Наручиоца
1.	Група понуђача: SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik, Књаза Милоша 75, 35250 Параћин као водећи члан и „Modulor“ d.o.o. Beograd, Николаја Салтикова 61, 11000 Београд као члан.	1435

- Административно неусаглашених понуда није било.

II Оцена усаглашености финансијског дела понуде

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености финансијског дела понуде ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености финансијских услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан са правом гласа је вршио оцену финансијске усаглашености користећи горе поменућу табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености финансијског дела понуде, чланови Комисије са правом гласа једногласно су утврдили да је следећа понуда:

- Финансијски усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

Редни број	Понуђач	Број под којим је понуда заведена код Наручиоца	Понуђена цена у ЕУР (без ПДВ)	Понуђена цена у ЕУР (са ПДВ)
1.	Група понуђача: SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik, Књаза Милоша 75, 35250 Параћин као водећи члан и „Modulor“ d.o.o. Beograd, Николаја Салтикова 61, 11000 Београд као члан.	1435	75.342,00	90.410,40

- Финансијски неусаглашених понуда није било
- Рачунских грешака није било.

Након спроведене провере административне и финансијске усаглашености са свим условима и захтевима из Тендерске документације, Комисија је сачинила Извештај о стручној оцени понуда број: 1440 од 12.03.2020. године, у коме је констатовано да је понуда групе понуђача **SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik, Књаза Милоша 75, 35250 Параћин** као водећи члан и **„Modulor“ d.o.o. Beograd, Николаја Салтикова 61, 11000 Београд** као члан оцењена као прихватљива и понуђач је позван у поступак преговарања.

Комисија за набавку је извршила проверу листе санкција ЕУ на адреси <https://www.sanctionsmap.eu/#/main> и утврдила да најповољнији понуђач, група понуђача: **SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik, Књаза Милоша 75, 35250 Параћин** као водећи члан и **„Modulor“ d.o.o. Beograd, Николаја Салтикова 61, 11000 Београд** као члан не подлежу финансијским санкцијама које је наметнула Европска Унија, било самостално или у складу са финансијским санкцијама које је одредио Савет безбедности Уједињених нација.

Након отварања и стручне оцене понуде, спроведен је поступак преговарања дана 12.03.2020. године са почетком у 11:30 часова о чему је састављен Записник о преговарању број 1441, од стране:

Име и презиме	Задаци у комисији
Владимир Лакчевић	председник Комисије
Оливера Бојовић	Заменик секретара Комисије

Елемент уговора о којем се преговара је цена извођења додатних радова који су предмет набавке.

Обавештењем о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда и Тендерском документацијом за набавку број: **RHP-W5-AB-ACW/NP3-2020** - Набавка неподвижних радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Ниш у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат, предвиђено је преговарање са овлашћеним представником понуђача који је поднео пуномоћје, у једном кругу преговарања, након чега ће се понуђена цена сматрати коначном. Такође, предвиђено је и да у поступку преговарања, понуђач не може да понуди вишу цена од цене исказане у достављеној понуди.

У поступку преговарања комисија је констатовала да поступку не присуствује овлашћени представник понуђача, те у складу са тим констатовано да је цена из понуде број: 87 од 11.03.2020. године у износу од 75.342,00 ЕУР без ПДВ, која је унета у Записник о преговарању број: 1441 од 12.03.2020. године, коначна цена.

Комисија је горе поменути Записник о преговарању доставила понуђачу путем електронске поште.

Предлог Комисије:

Из свега изнетог, Комисија је предложила Наручиоцу да донесе Одлуку о додели уговора и закључи Анекс уговора са групом понуђача: **SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik, Књаза Милоша 75, 35250 Параћин као водећи члан и „Modulor“ d.o.o. Beograd, Николаја Салтикова 61, 11000 Београд као члан, понуда број: 87 од 11.03.2020. године, чија понуда је оцењена као прихватљива са укупном понуђеном ценом од 75.342,00 ЕУР без ПДВ.**

Достављено:

- SZTR „Ljuba-Invest“ Bogoljub Milenović preduzetnik, ул. Књаза Милоша бб, 35250 Параћин као водећи члан и „Modulor“ d.o.o. Београд, ул. Николаја Салтикова бр. 61, 11000 Београд;
- Архиви

в.д директора

Душан Ковачевић

