

На основу члана 7. став 1. тачка 2) подтачка (2) Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" бр. 124/12, 14/15 и 68/15), Оквирног споразума закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања од 25. октобра 2013. године, Уговора о донацији закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом осмог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 31. јануара 2018. године, Анекса уговора о донацији закљученог између Банке за развој савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом осмог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 07.03.2019. године, члана 54. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број: 8015 од 29.12.2015. године (Правилник о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број: 6358 од 10.10.2017. године и Правилник о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број: 2734 од 15.05.2019. године), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017), в.д. директора „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о Београд, Немањина 22-26, Београд, Сагласности Банке број 1834 од 03.04.2020. године на Извештаја о стручној оцени понуда заведен под бројем: 1858 од 06.04.2020. године, в.д. директора „Јединице за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд, Немањина 22-26, Београд, доноси

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

У међународном отвореном поступку набавке радова, покренутом Одлуком о покретању поступка набавке број: 6650 од 30.10.2019. године, чији је предмет: Набавка извођења радова за изградњу вишепородичних стамбених објеката на локацијама:

- Партија 1: Врњачка Бања (20 стамбених јединица);
- **Партија 2: Аранђеловац (18 стамбених јединица);**

намењених корисницима у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у републици Србији – осми потпројекат, додељује се уговор понуђачу **Грађевинско привредно друштво „Kej“ д.о.о. Ваљево, Владике Николаја 296, 14000 Ваљево,** за **Партију 2: Аранђеловац**, понуда код Наручиоца заведена под бројем 355 дана 24.01.2020. године, по укупно понуђеној цени у износу од **739.258,85 евра без ПДВ.**

1. Ову одлуку, у року од три дана од дана доношења, објавити на Порталу Управе за јавне набавке и интернет страници Наручиоца.

Образложење

Одлуком о покретању међународног отвореног поступка радова, број: 6650 од 30.10.2019. године, Наручилац, „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд, покренуо је поступак набавке чији је предмет: Набавка извођења радова за изградњу вишепородичних стамбених објеката на локацијама:

- Партија 1: Врњачка Бања (20 стамбених јединица);
- Партија 2: Аранђеловац (18 стамбених јединица);

намењених корисницима у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у републици Србији – осми потпројекат. Набавка број: **RHP-W8-AB-CW/IOP3-2019**.

Набавка је спроведена у складу са Оквирним споразумом закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања, Уговора о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом осмог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања.

Позив за подношење понуда објављен је у Службеном листу Европске уније, на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца, дана 09.12.2019. године, са роком за подношење понуда до дана 13.01.2020. године до 11:30 часова. Дана 20.12.2019. године објављено је Обавештење о продужењу рока за подношење којим је рок за подношење понуда продужен до 24.01.2020. године, у 11:30 часова.

Процењена вредност набавке износи 1.172.875,00 ЕУР без ПДВ

Процењена вредност набавке по Партијама износи:

Партија 1: Врњачка Бања – 433.235,00 ЕУР без ПДВ;

Партија 2: Аранђеловац – 739.640,00 ЕУР без ПДВ.

Поступак отварања техничких понуда, спроведен је у просторијама "Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд", Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, дана 24.01.2020. године са почетком у 12:32 часова.

Отварање техничких понуда спроводи Комисије у саставу:

Име и презиме	Задаци у комисији
Милош Манасијевић	Председник
Сања Поповић	Заменик секретар

Благовремено, тј. до дана 24.1.2020. године до 11:30 часова, на адресу Наручиоца: Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, достављене су понуде следећих понуђача, и то по наведеном редоследу:

Ред. бр.	Бр. Понуде код Наручиоца	Назив или шифра понуђача	Датум и време пријема понуде
1.	350	Група понуђача: ГП „Морава Ин“ доо Крушевац, Призренска 4 Крушевац; ГП „Рад ГМ“ доо Крушевац, Ломничке борбе 2/51, Крушевац; СЗТР Љуба – Инвест	24.01.2020. 8:29 часова

		Богољуб Миленовић ПР Параћин, Књаза Милоша 75; Предузеће за инжењеринг и промет Интерклима доо, Врњачка Бања, Кнеза Милоша 161 за Партију 1	
2.	354	Група понуђача: „Центум“ доо, Лесковац Светозара Марковића 53 и „ГАТ“ доо Нови Сад, Булевар Ослобођења бб за Партију 1	24.01.2020. 10:12 часова

Неблаговремених понуда није било.

Комисија је сачинила Записник о отварању техничких понуда број: 364 од 24.01.2020. године, који је уручен присутним овлашћеним представницима понуђача.

Чланови Комисије са правом гласа спровели су поступак прегледа и стручне оцене административног и техничког дела понуда у периоду од 25.01.2020. године до 24.02.2020. године у просторијама Наручиоца, на адреси Велка Дугошевића 54, 11000 Београд.

Пре отпочињања стручне оцене понуда, Комисија је најпре размотрила напомене садржане у Записнику о отварању техничких понуда број: 364 од 24.01.2020. године, а које се односе на начин паковања следећих понуда:

- **Партију 1:** Групе понуђача: „Центум“ доо, Светозара Марковића 53 Лесковац (водећи члан) и „ГАТ“ доо Булевар Ослобођења бб (Понуда заведена код Понуђача под бројем 15 од 20.01.2020. године)
- **Партију 2:** Групе понуђача: „Центум“ доо, Светозара Марковића 53 Лесковац (водећи члан) и „ГАТ“ доо Булевар Ослобођења бб (Понуда заведена код Понуђача под бројем 16 од 20.01.2020. године),

А која се односи на начин паковања понуда. У оквиру напомена наведено је да су понуде предметне групе понуђача:

- **За Партију 1:** предате у две коверте при чему је у првој коверти јасно наведен број набавке, број партије, речи: „Не отворати пре јавног отварања понуда“, назив Понуђача који чине заједничку понуду и заводни број Понуђача, док је у другој коверти јасно наведено: „Коверта 2-Финансијска понуда“, речи: „Не отворати пре јавног отварања финансијских понуда“, Назив Понуђача и број партије.
- **За партију 2:** Понуда је упакована у спољну коверту на којој је јасно наведен број набавке, број партије, речи: „Не отворати пре јавног отварања понуда“ и назив Понуђача који чине заједничку понуду, као и заводни број Понуђача. Начином паковања се види да коверта садржи у себи још две коверте чија се садржина не може утврдити.

Такође је размотрена напомена представника предметне групе понуђача која је изнета након званичног затварања састанка ради отварања понуда, где је наведено да су приликом предаје предметних понуда за Партију 1 и Партију 2, обе понуде предате у по једној коверти, при чему је свака била запакована на начин описан у оквиру предметног описа за Партију 2.

По оцени чланова Комисије са правом гласа, описани начин паковања напред наведених понуда не представља битан недостатак и није од значаја за оцену прихватљивости предметних понуда. Ово из разлога што су како техничка тако и финансијска понуда, за Партију 1 и Партију 2, биле запаковане у одвојеним, затвореним ковертама које су прописно обележене.

У поступку стручне оцене административног и техничког дела понуда, у горе наведеном периоду, утврђено је следеће:

I. Оцена усаглашености административног дела понуда:

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености административног дела понуде за утврђивање усаглашености понуда са административним условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености административних услова предвиђених Позивом за подношење понуда и Тендерском документацијом (у даљем тексту: Тендерска документација).

Сваки члан Комисије са правом гласа је вршио оцену административне усаглашености користећи горе поменути табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене усаглашености административног дела достављених понуда, за **Партију 2**, што је ближе описано у Табели усаглашености административног дела понуде, чланови Комисије са правом гласа су одлучили да су следеће понуде :

- Административно усаглашене са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

Редни број	Назив понуђача	Број понуде
1.	Грађевинско привредно друштво "Кеј" д.о.о. Ваљево, Владике Николаја 29б, 14000 Ваљево	Понуда заведена код Наручиоца под бр 355 дана 24.01.2020. године

- Административно неусаглашене понуде:

Редн и број	Назив понуђача	Број понуде	Разлог
1.	Група понуђача: ГП „Морава Ин“ доо Крушевац, Призренска 4 Крушевац (водећи члан); ГП „Рад ГМ“ доо Крушевац, Ломничке	Понуда заведена код Наручиоца под бројем 350 од 24.01.2020. године.	У Свесци 1, Одељак 1 – Упутство понуђачима, тачком 12. ИНФОРМАЦИЈЕ/ДОКУМЕНТИ КОЈЕ ДОСТАВЉА ПОНУЂАЧ, подтачком 12.2, под 3) Технички капацитет, наведено је да: Понуђач мора да докаже испуњеност следећих услова: а) Искуство понуђача. Понуђач мора да докаже да је самостално или као водећи члан групе понуђача, у периоду од 01.01.2014. године до датума објављивања позива за подношење понуда, имао комплетно изведене радове на изградњи,

	<p>борбе2/51, Крушевцац (члан); СЗТР Љуба – Инвест Богољуб Миленовић ПР Параћин, Књаза Милоша 75 (члан); Предузеће за инжењеринг и промет Интерклима доо, Врњачка Бања, Кнеза Милоша 161 (члан)</p>		<p>реконструкцији или доградњи објеката* високоградње**, и то максимално на 3 објекта: за Партију 2: објекат/објекти, минималне укупне брutto површине у збиру од 3.000 м2; При чему је наведено да: Понуђач је дужан да за сваки изведени објекат достави потврду инвеститора/наручиоца на обрасцу 4.6.4.2. и правоснажну грађевинску дозволу. Потврда инвеститора/наручиоца може бити достављена и као оригинал или неовверена копија другог обрасца уколико садржи све податке предвиђене Обрасцем 4.6.4.2. Наручилац задржава право да тражи додатне доказе. Водећи члан групе понуђача/конзорцијума мора да испуни минимум 50% овог услова. При чему: * Референтним објектима ће се сматрати комплетно завршени објекти. **Објекти високоградње према табели, а у складу са Правилником о класификацији објеката (Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</p> <table border="1" data-bbox="726 1019 1394 1982"> <thead> <tr> <th>Назив</th> <th>Класификациони број</th> <th>Категорија</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ЗГРАДЕ</td> <td>1</td> <td>СВЕ</td> </tr> <tr> <td>СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ</td> <td>11</td> <td>СВЕ</td> </tr> <tr> <td>Стамбене зграде са једним станом</td> <td>111</td> <td>СВЕ</td> </tr> <tr> <td>Стамбене зграде са два или више станова</td> <td>112</td> <td>СВЕ</td> </tr> <tr> <td>Стамбене зграде са два стана</td> <td>1121</td> <td>СВЕ</td> </tr> <tr> <td>Стамбене зграде са три или више станова</td> <td>1122</td> <td>СВЕ</td> </tr> <tr> <td>Зграде за становање заједница</td> <td>113</td> <td>СВЕ</td> </tr> <tr> <td>НЕСТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ</td> <td>12</td> <td>СВЕ</td> </tr> <tr> <td>Хотели и сличне зграде</td> <td>121</td> <td>СВЕ</td> </tr> <tr> <td>Хотели</td> <td>1211</td> <td>СВЕ</td> </tr> <tr> <td>Остале зграде за краткотрајни боравак</td> <td>1212</td> <td>СВЕ</td> </tr> <tr> <td>Пословне зграде</td> <td>122</td> <td>СВЕ</td> </tr> <tr> <td>МУЗЕЈИ И БИБЛИОТЕКЕ</td> <td>1262</td> <td>СВЕ</td> </tr> </tbody> </table>	Назив	Класификациони број	Категорија	ЗГРАДЕ	1	СВЕ	СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ	11	СВЕ	Стамбене зграде са једним станом	111	СВЕ	Стамбене зграде са два или више станова	112	СВЕ	Стамбене зграде са два стана	1121	СВЕ	Стамбене зграде са три или више станова	1122	СВЕ	Зграде за становање заједница	113	СВЕ	НЕСТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ	12	СВЕ	Хотели и сличне зграде	121	СВЕ	Хотели	1211	СВЕ	Остале зграде за краткотрајни боравак	1212	СВЕ	Пословне зграде	122	СВЕ	МУЗЕЈИ И БИБЛИОТЕКЕ	1262	СВЕ
Назив	Класификациони број	Категорија																																											
ЗГРАДЕ	1	СВЕ																																											
СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ	11	СВЕ																																											
Стамбене зграде са једним станом	111	СВЕ																																											
Стамбене зграде са два или више станова	112	СВЕ																																											
Стамбене зграде са два стана	1121	СВЕ																																											
Стамбене зграде са три или више станова	1122	СВЕ																																											
Зграде за становање заједница	113	СВЕ																																											
НЕСТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ	12	СВЕ																																											
Хотели и сличне зграде	121	СВЕ																																											
Хотели	1211	СВЕ																																											
Остале зграде за краткотрајни боравак	1212	СВЕ																																											
Пословне зграде	122	СВЕ																																											
МУЗЕЈИ И БИБЛИОТЕКЕ	1262	СВЕ																																											

			<p>ШКОЛСКЕ ЗГРАДЕ И 1263 СВЕ ЗГРАДЕ ЗА НАУЧНОИСТРАЖИВ АЧКЕ ДЕЛАТНОСТИ БОЛНИЦЕ И ОСТАЛЕ 1264 СВЕ ЗГРАДЕ ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ</p> <p>ИНДУСТРИЈСКЕ ЗГРАДЕ И СКЛАДИШТА 125 СВЕ</p>
<p>Приликом стручне оцене понуда, увидом у Образац 4.6.4.1, 4.6.4.2 и пратећу документацију, Комисија је утврдила да је понуђач у оквиру административног дела понуде као референтне објекте приказао следеће објекте за водећег члана групе понуђача ГП “Морава Ин“ доо:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Изградња хангара за смештај и одржавање ваздухоплова на локацији порушеног хангара на аеродрому Батајница (грађевинско, занатски, машински, електрорадови), БРГП 3.087,20м2, Датум почетка радова 19.12.2014. године, Датум завршетка радова 30.12.2015. године, Наручилац Војнограђевински центар Београд; 2) Изградња објекта за смештај људства на хелиодрому ВМА у Београду (грађевинско, занатски, машински, електрорадови), БРГП 229,87м2, Датум почетка радова: 29.6.2018. године, датум завршетка радова 27.12.2018. године; наручилац Наручилац Војнограђевински центар Београд; <p>те да је понуђач за објекат под редним бројем 1) доставио тражене доказе (потврда инвеститора и правоснажну грађевинску дозволу), а да је за објекат под редним бројем 2) доставио само потврду инвеститора.</p>			

		<p>Чланови Комисије са правом гласа утврдили су да објекат под редним бројем 1) не представља референтни објекат у складу са захтевима из тендерске документације, а имајући у виду да хангар за смештај и одржавање ваздухоплова на локацији порушеног хангара на аеродрому Батајница, представља објекат који је Правилником о класификацији објеката (Сл. гласник РС", бр. 22/2015) класификован под бројем 124131 у оквиру класе бр. 1241 - Зграде за саобраћај и комуникације, а који класификациони број није наведен у тендерској документацији, због чега се предметни објекат не може сматрати референтним објектом високоградње у складу са захтевима из тендерске документације.</p> <p>Приликом стручне оцене понуда, увидом у Образац 4.6.4.1, чланови Комисије са правом гласа утврдили су да је понуђач у оквиру административног дела понуде навео следећи објекат као референтни објекат за члана групе понуђача ГП Рад ГМ“ д.о.о., Крушевац:</p> <p style="padding-left: 40px;">3) Изградња КЦС Газела (грађевинско, занатски, машински, електрорадови), БРГП 480,00м², Датум почетка радова 1.2.2016. године, Датум завршетка радова 9.12.2016. године, Наручилац Дирекција за изградњу и грађевинско земљиште;</p> <p>али да за наведени објекат понуђач није доставио тражене доказе (потврда инвеститора и правоснажна грађевинска дозвола) у складу са захтевима из тендерске документације.</p> <p>Током стручне оцене понуде, увидом у Образац 4.6.4.1, 4.6.4.2. и приложеној документацији, чланови Комисије са правом гласа утврдили су да је понуђач у оквиру административног дела понуде навео следећи објекат као референтни за члана групе понуђача СЗТР Љуба Инвест-Богољуб Миленовић, предузетник, Параћин:</p> <p style="padding-left: 40px;">4) Изградња вишепородично пословне зграде (грађевинско, занатски,</p>
--	--	---

			<p>машински, електрорадови), БРГП 3.887,43м², Датум почетка радова: 1.2.2016. године, Датум завршетка радова: 30.7.2018. године, Наручилац СЗТР Љуба Инвест - Богољуб Миленовић, предузетник, Параћин;</p> <p>а за који објекат је понуђач приложио копију грађевинске и употребне дозволе, у складу са захтевима из тендерске документације.</p> <p>Приликом стручне оцене понуда, увидом у Образац 4.6.4.1 као и пратећу документацију, Комисија је утврдила да је понуђач у оквиру административног дела понуде навео следеће објекте као референтне објекте за члана групе понуђача Интерклима доо, Врњачка Бања:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Школски ресторан „Истра“ Врњачка Бања (грађевинско занатски радови, електроенергетске инсталације, телекомуникационе инсталације, стабилне инсталације за дојаву пожара, машинске инсталације на грејању и вентилацији), БРГП 735м², Датум почетка радова: 18.5.2017. године, Датум завршетка радова: 30.6.2017. године, Наручилац: РС УТШ са домом ученика; 2) Основна школа „Младост“ (АГ радови, електроинсталације слабе струје, машинске инсталације), БРГП 232м², Датум почетка радова: 10.4.2018. године, Датум завршетка радова: 7.9.2018. године, Наручилац: Министарство привреде РС; <p>али да понуђач за објекат под редним бројем 1) није доставио правоснажну грађевинску дозволу, а да за објекат по редним бројем 2) није доставио потврду инвеститора у складу са захтевима из тендерске документације.</p> <p>Имајући у виду све напред наведено, чланови Комисије са правом гласа утврдили су да услов техничког капацитета под а) –Искуство понуђача, није испуњен, а имајући у виду да понуђач за</p>
--	--	--	---

			<p>водећег члан групе понуђача није приказао и доставио релевантне доказе за референтне објекте најмање БРГП од 1500,00м², а како је захтевано у тендерској документацији.</p> <p>На основу изложеног, Комисија констатује да је понуда предметног понуђача неприхватљива.</p>
--	--	--	--

Редн и број	Назив понуђача	Број понуде	Разлог									
2.	Групе понуђача: „Центум“ доо, Светозара Марковића 53 Лесковац (водећи члан) и „ГАТ“ доо Булевар Ослобођења бб	Понуда заведена код Наручио ца под бројем 354 24.01.20 20. године	<p>У Свесци 1, Одељак 1 – Упутство понуђачима, тачком 12. ИНФОРМАЦИЈЕ/ДОКУМЕНТИ КОЈЕ ДОСТАВЉА ПОНУЂАЧ, подтачком 12.2, под 3) Технички капацитет, наведено је да: Понуђач мора да докаже испуњеност следећих услова: а) Искуство понуђача. Понуђач мора да докаже да је самостално или као водећи члан групе понуђача, у периоду од 01.01.2014. године до датума објављивања позива за подношење понуда, имао комплетно изведене радове на изградњи, реконструкцији или доградњи објеката* високоградње**, и то максимално на 3 објекта: за Партију 2: објекат/објекти, минималне укупне бруто површине у збиру од 3.000 м²;</p> <p>При чему је наведено да:</p> <p>Понуђач је дужан да за сваки изведени објекат достави потврду инвеститора/наручиоца на обрасцу 4.6.4.2. и правоснажну грађевинску дозволу. Потврда инвеститора/наручиоца може бити достављена и као оригинал или неовверена копија другог обрасца уколико садржи све податке предвиђене Обрасцем 4.6.4.2. Наручилац задржава право да тражи додатне доказе.</p> <p>Водећи члан групе понуђача/конзорцијума мора да испуни минимум 50% овог услова.</p> <p>При чему:</p> <p>* Референтним објектима ће се сматрати комплетно завршени објекти.</p> <p>**Објекти високоградње према табели, а у складу са Правилником о класификацији објеката (Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</p> <table border="1" data-bbox="724 1843 1390 2016"> <thead> <tr> <th>Назив</th> <th>Класификациони број</th> <th>Категорија</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ЗГРАДЕ</td> <td>1</td> <td>СВЕ</td> </tr> <tr> <td>СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ</td> <td>11</td> <td>СВЕ</td> </tr> </tbody> </table>	Назив	Класификациони број	Категорија	ЗГРАДЕ	1	СВЕ	СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ	11	СВЕ
Назив	Класификациони број	Категорија										
ЗГРАДЕ	1	СВЕ										
СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ	11	СВЕ										

			Стамбене зграде са једним станом	111	СВЕ
			Стамбене зграде са два или више станова	112	СВЕ
			Стамбене зграде са два стана	1121	СВЕ
			Стамбене зграде са три или више станова	1122	СВЕ
			Зграде за становање заједница	113	СВЕ
			НЕСТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ	12	СВЕ
			Хотели и сличне зграде	121	СВЕ
			Хотели	1211	СВЕ
			Остале зграде за краткотрајни боравак	1212	СВЕ
			Пословне зграде	122	СВЕ
			МУЗЕЈИ И БИБЛИОТЕКЕ	1262	СВЕ
			ШКОЛСКЕ ЗГРАДЕ И ЗГРАДЕ ЗА НАУЧНОИСТРАЖИВАЧКЕ ДЕЛАТНОСТИ	1263	СВЕ
			БОЛНИЦЕ И ОСТАЛЕ ЗГРАДЕ ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ	1264	СВЕ
			ИНДУСТРИЈСКЕ ЗГРАДЕ И СКЛАДИШТА	125	СВЕ
			<p>Приликом стручне оцене понуда, увидом у Образац 4.6.4.1 као и пратећу документацију, Комисија је утврдила да је понуђач у оквиру административног дела понуде навео следеће објекте као референтне објекте за водећег члана групе понуђача Центум доо, Лесковац:</p> <p>1) Доградња мотела „АС“ Гуча („кључ у руке“), БРГП 1.179,25м², Датум почетка радова: фебруар 2016.године, Датум завршетка радова: фебруар 2018.године,</p>		

			<p>Наручилац: Центар за културу и спорт општине Лучани у Гучи;</p> <p>2) Изградња фискултурне сале (грађевинско, занатски, инсталатерски радови), БРГП 664,65м², Датум почетка радова: мај 2018. године, Датум завршетка радова април 2019. године; наручилац град Лесковац</p> <p>те да је понуђач за објекат под редним бројем 1) и 2) доставио тражене доказе (потврда инвеститора и правоснажна грађевинска дозвола).</p> <p>Приликом стручне оцене понуда, увидом у Образац 4.6.4.1 као и пратећу документацију, Комисија је утврдила да је понуђач у оквиру административног дела понуде навео следећи објекат и радове као референтне за члана групе понуђача Гат доо, Нови Сад:</p> <p>3) Адаптација и енергетска санација објекта Дома здравља Ниш (грађевинско, занатски, инсталатерски радови), БРГП 11.859м², Датум почетка радова: јануар 2017. године, Датум завршетка радова: септембар 2017. године, Наручилац: град Ниш;</p> <p>те да је понуђач за објекат под редним бројем 3) доставио тражене доказе (потврда инвеститора и правоснажна грађевинска дозвола).</p> <p>Чланови Комисије са правом гласа утврдили су да објекат под редним бројем 2), не представља референтни објекат у складу са захтевима из тендерске документације, а имајући у виду да фискултурна сала представља објекат Спортске дворане који је Правилником о класификацији објеката (Сл. гласник РС", бр. 22/2015) класификован под бројем 1265 класа објеката Спортске дворане, а који класификациони број није наведен у тендерској документацији, због чега се и предметни објекат не може сматрати референтним објектом високоградње у складу са захтевима из тендерске документације.</p> <p>Чланови Комисије са правом гласа такође су утврдили да радови на адаптацији и енергетској</p>
--	--	--	--

		<p>санацији објекта под редним бројем 3) не представљају “радове на изградњи, реконструкцији или доградњи објеката* високоградње**” у складу са захтевима из тендерске документације. Увидом у Решење Управе за планирање и изградњу града Ниш бр. РОП-НИСП-27224-ИСАВХА-2/2016, које је понуђач доставио уз потврду инвеститора као доказ за радове на објекту под редним бројем 3), чланови Комисије са правом гласа утврдили су да су на приказаном објекту одобрени радови на адаптацији и енергетској санацији у складу са чл. 145. Закона о планирању изградњи. С обзиром на наведено, Комисија је утврдила да је реч о радовима за које се не захтева грађевинска дозвола, па се наведени радови не могу сматрати реконструкцијом у смислу одредаба тендерске документације, јер за наведену врсту радова понуђач није доставио правоснажну грађевинску дозволу.</p> <p>Имајући у виду све напред наведено, чланови Комисије са правом гласа утврдили су да услов техничког капацитета под а) –Искуство понуђача, није испуњен, а имајући у виду да понуђач за водећег члана групе понуђача није приказао и доставио релевантне доказе за референтне објекте најмање БРГП од 1500,00м², као и да понуђач није приказао и доставио релевантне доказе за референтне објекте најмање БРГП од 3000,00м², а како је захтевано у тендерској документацији.</p> <p>На основу изложеног,, На основу изложеног, Комисија констатује да је понуда предметног понуђача <u>неприхватљива.</u></p>
--	--	---

II. Оцена усаглашености техничког дела понуде

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености техничког дела понуде за утврђивање усаглашености понуда са техничким условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености техничких услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену техничке усаглашености користећи горе поменуто табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене техничке усаглашености достављених понуда за **Партију 2**, што је ближе описано у Табели усаглашености техничког дела понуде, чланови Комисије са правом гласа једногласно су одлучили да су следеће понуде:

• **Технички усаглашене понуде:**

Редни број	Назив понуђача	Број понуде
1.	Групе понуђача: „Центум“ доо, Светозара Марковића 53 Лесковац (водећи члан) и „ГАТ“ доо Булевар Ослобођења бб	Понуда заведена код Наручиоца под бројем 354 од 24.01.2020. године
2.	Грађевинско привредно друштво "Кеј" д.о.о. Ваљево, Владике Николаја 29б, 14000 Ваљево	Понуда заведена код Наручиоца под бројем 355 од 24.01.2020. године.

Технички неусаглашене понуде:

Редни број	Назив понуђача	Број понуде	Разлог
1.	Група понуђача: ГП „Морава Ин“ доо Крушевац, Призренска 4 Крушевац (водећи члан); ГП „Рад ГМ“ доо Крушевац, Ломничке борбе2/51, Крушевац (члан); СЗТР Љуба – Инвест Богољуб Миленовић ПР Параћин, Књаза Милоша 75 (члан); Предузеће за инжењеринг и промет Интерклима доо, Врњачка Бања, Кнеза Милоша 161 (члан)	Понуда заведена код Наручиоца под бројем 350 од 24.01.2020. године.	<p>У Свесци 1, Одељак 1 – Упутство понуђачима, тачком 12. ИНФОРМАЦИЈЕ/ДОКУМЕНТИ КОЈЕ ДОСТАВЉА ПОНУЂАЧ, подтачком 12.1: Све понуде морају садржати следеће информације и потпуну документацију, наведено је у оквиру подтачке 12.1.7 да Информације о стручним квалификацијама понуђача морају бити достављене на обрасцима из Свеске 1, Одељак 4. Тендерске документације и да садрже, између осталог Информације о понуђачима који учествују у групи понуђача/конзорцијуму (Образац 4.6.5), док се у оквиру Образац 4.6.5, тачка 4.6.5.6: Споразум о заједничкој понуди/групи понуђача, под иии) захтева да се приложи – споразум о заједничкој понуди/групи понуђача/ конзорцијуму који садржи обавезне елементе предвиђене алинејом iiiii).</p> <p>Приликом стручне оцене понуда, увидом у Образац 4.6.5. и пратећу документацију, Комисија је утврдила да понуђач НИЈЕ доставио Споразум о заједничкој понуди/групи понуђача/конзорцијуму,</p>

			<p>због чега понуда није у складу са захтевима из тендерске документације.</p> <p>С обзиром на наведено, Комисија констатује да је понуда предметног понуђача неприхватљива.</p>
--	--	--	---

Након спроведене провере административне и техничке усаглашености са свим условима и захтевима из Тендерске документације за Партију 2, Комисија је констатовала да су понуде следећих понуђача **административно и технички** усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

За Партију 2 – Грађевинско привредно друштво "Кеј" д.о.о. Ваљево, Владике Николаја 296, 14000 Ваљево, понуда заведена код Наручиоца под бр.355 од 24.01.2020. године.

У складу са Тендерском документацијом и овим извештајем, следећем понуђачу је упућен позив за учешће у поступку отварања финансијске понуде:

Грађевинско привредно друштво "Кеј" д.о.о. Ваљево, Владике Николаја 296, 14000 Ваљево – За Партију 2

Комисија је дана 18.03.2020. године, упутила позив за учествовање у поступку отварања финансијских понуда горе наведеном понуђачу.

Поступак отварања финансијске понуде спроведен је у просторијама "Јединице за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд, Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, дана 24.03.2020. године са почетком у 11:00 часова.

О спроведеном поступку отварања финансијске понуде сачињен је Записник о отварању финансијских понуда број: 1661 од 24.03.2020. године, чија је веродостојна копија уручена присутном представнику.

Услед уведеног ванредног стања у Републици Србији, члановима Комисије са правом гласа достављена је финансијска понуда електронски на мејл, и исти су спровели поступак прегледа и стручне оцене финансијског дела понуде у периоду од 24.03.2020. године до 26.03.2020. године.

У поступку стручне оцене финансијског дела понуде, у горе наведеном периоду, утврђено је следеће:

I. Оцена усаглашености финансијског дела понуде

Чланови Комисије са правом гласа користили су **Табелу усаглашености финансијског дела понуде** за **Партију 2** за утврђивање усаглашености понуда са финансијским

условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености финансијких услова предвиђених Тендерском документацијом. Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену финансијске усаглашености користећи горе поменуту табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене финансијске усаглашености достављене понуда за **Партију 2**, што је ближе описано у Табели усаглашености финансијског дела понуде, чланови Комисије са правом гласа једногласно су одлучили да је следећа понуда:

- Финансијски усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

Редни број	Назив понуђача	Понуђена цена у ЕУР без ПДВ
1.	Грађевинско привредно друштво "Кеј" д.о.о. Ваљево, Владике Николаја 296, 14000 Ваљево	739.258,85

Током стучне оцене понуда, Комисија је констатовала да није било рачунских грешака.

Закључак

Након спроведене провере административне, техничке и финансијске усаглашености са свим условима и захтевима из Тендерске документације, понуда понуђача:

- **За Партију 2 – Грађевинско привредно друштво "Кеј" д.о.о. Ваљево, Владике Николаја 296, 14000 Ваљево, понуда код Наручиоца заведена под бројем 355 дана 24.01.2020. године**

је прихватљива понуда, и као таква предмет вредновања по основу критеријума доделе уговора.

Критеријум доделе уговора је најнижа понуђена цена.

Најповољнијом понудом, сматра се понуда за коју се утврди да је прихватљива, тј. понуда са најнижом понуђеном ценом.

Понуде које прелазе процењену вредност (расположиви буџет) јавне набавке су неприхватљиве за наручиоца.

Комисија за набавку је извршила проверу листе санкција ЕУ на адреси <https://www.sanctionsmap.eu/#/main> и утврдила да најповољнији и једини прихватљиви понуђач, за Партију 2: Грађевинско привредно друштво "Кеј" д.о.о. Ваљево, Владике Николаја 296, 14000 Ваљево, не подлеже финансијским санкцијама

које је наметнула Европска Унија, било самостално или у складу са финансијским санкцијама које је одредио Савет безбедности Уједињених нација.

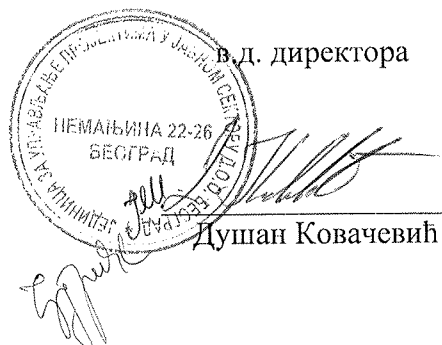
Предлог Комисије:

Из свега изнетог, Комисија предлаже Наручиоцу да донесе Одлуку о додели уговора и закључи уговор:

- **За Партију 2 – Понуђач: Грађевинско привредно друштво "Кеј" д.о.о. Ваљево, Владике Николаја 29б, 14000 Ваљево, понуда код Наручиоца заведена под бројем 355 дана 24.01.2020. године, са понуђеном ценом 739.258,85 ЕУР без ПДВ.**

Поука о правном леку: Против ове Одлуке, понуђачи могу да поднесу жалбу Наручиоцу писаним путем, лично, препорученом поштом или путем електронске поште, док копију жалбе истовремено достављају Жалбеној комисији у поступцима јавних набавки у оквиру Стамбеног програма у Републици Србији, путем електронске поште на адресу: zalbarhp@piu.rs. Жалба се сматра благовременом, ако је примљена од стране Наручиоца најкасније 10 (десет) дана од дана објаве Одлуке о додели уговора на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца.

в.д. директора



НЕМАЉИНА 22-26
БЕОГРАД

Душан Ковачевић