

ЈЕДИНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПРОЈЕКТИМА
У ЈАВНОМ СЕКТОРУ Д.О.О. БЕОГРАД

Бр. 2318
01.05 2020 год.

БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26

На основу члана 7. став 1. тачка 2) подтачка (2) Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" бр. 124/12, 14/15 и 68/15), Оквирног споразума закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања од 25. октобра 2013. године, Уговора о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом петог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 14. августа 2015. године, и Анекса Уговора о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом петог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 02. октобра 2018. године, члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу Јединица за управљање пројектима јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/10, 72/13, 24/14, 65/14, 110/2016 и 26/2017), члана 53. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број 8015 од 29.12.2015. године (са Правилником о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 6358 од 10.10.2017. године и Правилником о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 2734 од 15.05.2019. године), а у складу са Водичем за набавку добара, радова и услуга Банке за развој Савета Европе, Извештајем о стручној оцени понуда број: 2187 од дана 27.04.2020. године и Извештајем о стручној оцени понуда након поступка преговарања број: 2213 од дана 27.04.2020. године, в.д. директора „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о Београд доноси

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

У преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда, број: RHP-W5-AB-ACW/NP5-2020, покренутом Одлуком о покретању поступка набавке, број: 1274 од 04.03.2020. године, чији је предмет извођење неподвижених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Новом саду у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат, додељује се уговор групи понуђача: „Градина“ д.о.о. Београд, ул. Масариков трг бр. 8, Београд-Земун, „Инобачка“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 30а, Нови Сад и „Архиком“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 78, Нови Сад, број понуде: 64/20 од 15.04.2020. године, код Наручиоца заведена под бројем 2125 дана 23.04.2020. године, по укупно понуђеној цени у износу од **111.965,00 евра без ПДВ.**

1. Ову одлуку, у року од три дана од дана доношења, објавити на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца.

Образложење

Поступак је покренут Одлуком о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда за набавку неподвижених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Новом Саду у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат, број 1274 од 04.03.2020. године.

Набавка број: RHP-W5-AB-ACW/NP5-2020 – извођење неподвижених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Новом Саду у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети Потпројекат, спроведена је у преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда у складу са Оквирним споразумом закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања, Уговором о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом петог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања, Водичем за набавку добара, радова и услуга Банке за развој Савета Европе, Тендерском документацијом.

Тендерска документација и Обавештење о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда, објављени су дана 13.04.2020. године на Порталу Управе за јавне набавке Републике Србије и интернет страници Наручиоца са роком за подношење понуда до 23.04.2020. године до 10:00 часова.

Дана 13.04.2020. године, позив за подношење понуда и тендерска документација, послати су понуђачу: „Градина“ д.о.о. Београд, ул. Масариков трг бр. 8, Београд-Земун, „Инобачка“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 30а, Нови Сад и „АрхиКом“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 78, Нови Сад, са којима је закључен основни уговор.

Укупна процењена вредност набавке је: **111.965,00 ЕУР без ПДВ.**
(стоједанаестхиљададеветстотинашездесетпет и 00/100 евра).

Благовремено тј. до дана 23.04.2020. године до 10:00 часова, пристигла је понуда следећег понуђача:

Редни број	Број под којим је понуда заведена код Наручиоца	Понуђач	Датум пријема понуде	Време пријема понуде
1.	2125	Група понуђача: „Градина“ д.о.о. Београд, ул. Масариков трг бр. 8, Београд-Земун, „Инобачка“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 30а, Нови Сад и „АрхиКом“ д.о.о.	23.04.2020. године	8:50 часова

		Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 78, Нови Сад		
--	--	--	--	--

Неблаговремене понуде: Нема

Поступак отварања понуда спроведен је дана 23.04.2020. године у просторијама Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору” д.о.о, Београд, Вељка Дугошевића 54, са почетком у 10:30 часова, од стране Комисије за набавку формиране Решењем о образовању комисије број: 1292 од дана 05.03.2020. године о чему је сачињен Записник о отварању понуда број: 2128 од 23.04.2020. године, који је у једном примерку непосредно уручен присутном овлашћеном представнику понуђача, а веродостојна копија је електронском поштом уручена водећем члану групе понуђача.

Комисија је спровела поступак прегледа и стручне оцене понуде дана 23.04.2020. године, непосредно после отварања понуда.

Оцена усаглашености административног дела понуде

Чланови са правом гласа Комисије су користили табелу за усклађеност административног дела понуда са административним условима, ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености административних услова предвиђених и Тендерским досијеом у односу на понуду напред наведеног понуђача.

Сваки члан са правом гласа је вршио оцену административне усаглашености користећи горе поменућу табелу, која чини саставни део овог извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене достављене понуде, што је ближе описано у табели за усклађеност понуда са административним условима, чланови са правом гласа Комисије су једногласно одлучили да је следећа понуда:

- Административно усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерског досијеа:

Редни број	Понуђач	Број под којим је понуда заведена код Наручиоца
1.	Група понуђача: „Градина“ д.о.о. Београд, ул. Масариков трг бр. 8, Београд-Земун, „Инобачка“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 30а, Нови Сад и „Архиком“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 78, Нови Сад	2125

- Административно неусаглашених понуда није било.

Оцена усаглашености финансијског дела понуде

Чланови са правом гласа Комисије су користили табелу за усклађеност финансијског дела понуде ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о

испуњености услова финансијског дела понуде предвиђених Тендерским досијеом у односу на достављену понуду.

Сваки члан са правом гласа је вршио оцену финансијске усаглашености користећи горе наведену табелу која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене достављене понуде, чланови са правом гласа Комисије су једногласно одлучили да је следећа понуда:

- Финансијски усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерског досијеа.

Редни број	Понуђач	Број под којим је понуда заведена код Наручиоца	Понуђена цена у еврима (без ПДВ)
1.	Група понуђача: „Градина“ д.о.о. Београд, ул. Масариков трг бр. 8, Београд-Земун, „Инобачка“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 30а, Нови Сад и „Архиком“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 78, Нови Сад	2125	111.965,00

- Финансијски неусаглашених понуда није било.

Након спроведене провере административне и финансијске усаглашености са свим условима и захтевима из Тендерског досијеа, Комисија је утврдила да је:

- Понуда групе понуђача: „Градина“ д.о.о. Београд, ул. Масариков трг бр. 8, Београд-Земун, „Инобачка“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 30а, Нови Сад и „Архиком“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 78, Нови Сад, је прихватљива.

Комисија је сачинила Извештај о стручној оцени понуда број: 2187 од 27.04.2020. године, у коме је констатовано да је понуда групе понуђача „Градина“ д.о.о. Београд, ул. Масариков трг бр. 8, Београд-Земун, „Инобачка“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 30а, Нови Сад и „Архиком“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 78, Нови Сад оцењена као прихватљива. На основу свега наведеног, у складу са одредбама тендерске документације, понуђач је позван у поступак преговарања.

Поступак преговарања вођен је у просторијама Наручиоца, дана 27.04.2020. године од 10:00 – 10:15 часова, од стране:

Име и презиме	Задаци у комисији
Александар Грубач	Председник
Татјана Војводић	Секретар

О спроведеном поступку преговарања Комисија је сачинила Записник о преговарању број 2196 од 27.04.2020. године.

Комисија је констатовала да је поступку преговарања није присуствовао овлашћени представник групе понуђача, и комисија је на основу тачке 13. Елементи уговора о којима ће се преговарати и начин преговарања, Упутство понуђачима, Конкурсне документације, констатовала да уколико представник понуђача не присуствује преговарачком поступку, сматраће се његовом коначном ценом она цена која је наведена у достављеној понуди.

У складу са наведеним, коначна цена групе понуђача: „Градина“ д.о.о. Београд, ул. Масариков трг бр. 8, Београд-Земун, „Инобачка“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 30а, Нови Сад и „Архиком“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 78, Нови Сад, износи:

Цена без ПДВ	111.965,00	ЕУР
Цена са ПДВ	134.358,00	ЕУР

Избор понуде врши се тако што се најбољом понудом сматра понуда са најнижом ценом, а која је оцењена је као прихватљива.

Из свега изнетог, Комисија за спровођење набавке је констатовала да понуда групе понуђача: „Градина“ д.о.о. Београд, ул. Масариков трг бр. 8, Београд-Земун, „Инобачка“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 30а, Нови Сад и „Архиком“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 78, Нови Сад, број понуде 2125 од 23.04.2020. године (заведено код Наручиоца), односно број 64/20 од 15.04.2020. године (заведено код Понуђача), испуњава све услове из Тендерске документације и да је као таква оцењена као прихватљива.

Комисија за набавку је извршила проверу листе санкција ЕУ на адреси <https://www.sanctionsmap.eu/#/main> и утврдила да група понуђача: „Градина“ д.о.о. Београд, ул. Масариков трг бр. 8, Београд-Земун, „Инобачка“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 30а, Нови Сад и „Архиком“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 78, Нови Сад, не подлеже финансијским санкцијама које је наметнула Европска Унија, било самостално или у складу са финансијским санкцијама које је одредио Савет безбедности Уједињених нација.

Комисија је предложила Наручиоцу доношење Одлуке о додели уговора и закључење Анекса уговора о извођењу непредвиђених радова са групом понуђача: „Градина“ д.о.о.

Београд, ул. Масариков трг бр. 8, Београд-Земун, „Инобачка“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 30а, Нови Сад и „Архиком“ д.о.о. Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 78, Нови Сад, број понуде 2125 од 23.04.2020. године (заведено код Наручиоца), односно број 64/20 од 15.04.2020. године (заведено код Понуђача), на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Новом Саду у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат, по укупно понуђеној цени од 111.965,00 ЕУР без ПДВ.

На основу свега наведеног, а полазећи од предлога Комисије датог у Извештају о стручној оцени понуда након поступка преговарања, број: 2213 од дана 27.04.2020. године, одлучено је као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против ове Одлуке понуђач може да поднесе жалбу Наручиоцу, писаним путем, лично, препорученом поштом или путем електронске поште, док копију жалбе истовремено доставља СНР Жалбеној комисији, путем електронске поште на адресу zalbarhp@piu.rs. Жалба се сматра благовременом, ако је примљена од стране Наручиоца најкасније 10 (десет) дана од дана објаве Одлуке о додели уговора.

В.д. директора

Душан Ковачевић

НЕМАЊИНА 22-26
БЕОГРАД

УПРАВЕ ЗА ПРОЈЕКТИВАЊЕ ЈАВНОГ СЕКТОРА
БЕОГРАД