

На основу члана 7. став 1. тачка 2) подтачка (2) Закона о јавним набавкама (“Службени гласник РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15), Оквирног споразума закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања од 25. октобра 2013. године, Уговора о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом петог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 14. августа 2015. године и Анекса Уговора о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом петог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 02. октобра 2018. године, члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу за управљање пројектима јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/10, 72/13, 24/14, 65/14, 110/2016 и 26/2017), члана 53. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број 8015 од 29.12.2015. године (Правилник о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 6358 од 10.10.2017. године и бр. 2734 од 15.05.2019. године), а у складу са Водичем за набавку добара, радова и услуга Банке за развој Савета Европе, Извештајем о стручној оцени понуда број: 2764 од дана 22.05.2020. године и Извештајем о стручној оцени понуда након поступка преговарања број: 2766 од дана 22.05.2020. године, в.д. директора „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о Београд доноси

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

1. У преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда, број: RHP-W5-AB-ACW/NP6-2020, покренутом Одлуком о покретању поступка набавке, број: 1863 од 06.04.2020. године, чији је предмет набавка непредвиђених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Стара Пазова у оквиру регионалног стамбеног програма – пети потпројекат, додељује се уговор групи понуђача „Златибор-Градња Београд“ а.д., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Kej“ д.о.о., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево, понуда број: 2750 од 21.05.2020. године, чија понуда је оцењена као прихватљива са укупном понуђеном ценом од 32.380,65 евра без ПДВ.
2. Ову одлуку, у року од три дана од дана доношења, објавити на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца

Образложење

Број набавке: **RHP-W5-AB-ACW/NP6-2020**

Наручилац: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд, Немањина 22-26 11000 Београд.

Предмет набавке: Набавка непредвиђених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Стара Пазова у оквиру регионалног стамбеног програма – пети потпројекат.

Ознака и назив из Општег речника набавке: 45211100 – Радови на изградњи зграда.

Врста поступка: Преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда, покренут Одлуком о покретању поступка, број: 1863 од 06.04.2020. године.

Процењена вредност набавке: 32.380,65 евра без ПДВ.

Решењем о формирању комисије за спровођење набавке непредвиђених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Стара Пазова, број: 1864 од 06.04.2020. године, формирана је Комисија за спровођење преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда (у даљем тексту: Комисија), у следећем саставу:

- Владимир Лакчевић – председник комисије
- Тања Чешљар – члан
- Катарина Мирић – члан
- Радомир Булатовић – члан
- Бојан Динић – члан
- Милош Манасијевић, члан
- Драго Јововић, заменик секретара

Обавештење о покретању поступка и тендерска документација, објављени су на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца, дана 12.05.2020. године, са роком за подношење понуда до дана 22.05.2020. године до 10:00 часова.

Истовремено, дана 12.05.2020. године, послати су позив за подношење понуда и тендерска документација групи понуђача: „Златибор-Градња Београд“ а.д., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Kej“ д.о.о., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево, са којима је закључен основни уговор.

Поступак отварања понуда вођен је у просторијама Наручиоца, на адреси Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, дана 22.05.2020. године са почетком у 10:30 часова, од стране:

Име и презиме	Задаци у комисији
Владимир Лакчевић	Председник
Драго Јововић	Заменик секретара

Благовремено, тј. до дана 22.05.2020. године до 10:00 часова, на адресу Наручиоца: Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, достављена је понуда понуђача:

Ред. бр.	Бр. понуде код Наручиоца	Назив или шифра понуђача	Датум и време пријема понуде
1.	2750	„Златибор-Градња Београд“ а.д., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Кеј“ д.о.о., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево	21.05.2020. године у 14:10 часова

Неблаговремених понуда није било.

Комисија је сачинила Записник о отварању понуда број: 2763 од 22.05.2020. године, чији је оригинал уручен овлашћеном представнику понуђача који је присуствовао отварању понуда.

Чланови Комисије са правом гласа спровели су поступак прегледа и стручне оцене понуда дана 22.05.2020. године у просторијама Наручиоца, на адреси Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд у периоду од 10:40 до 11:00 часова.

У поступку стручне оцене административног и финансијског дела понуде, у горе наведеном периоду, утврђено је следеће:

I. Оцене усаглашености административног дела понуде:

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености административног дела понуде за утврђивање усаглашености понуде са административним условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености административних услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену административне усаглашености користећи горе поменуту табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене усаглашености административног дела достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености административног дела понуда, чланови Комисије са правом гласа су утврдили да је следећа понуда:

- Административно усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

Редни број	Назив понуђача	Број понуде
1.	„Златибор-Градња Београд“ а.д., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Кеј“ д.о.о., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево	2750

- Административно неусаглашених понуда није било.

II. Оцене усаглашености финансијског дела понуда:

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености финансијског дела понуде за утврђивање усаглашености понуде са финансијским условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености финансијских услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену финансијске усаглашености користећи горе поменућу табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене финансијске усаглашености достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености финансијског дела понуде, чланови Комисије са правом гласа једногласно су утврдили да је следећа понуда:

- Финансијски усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

Редни број	Назив понуђача	Понуђена цена у еврима без ПДВ
1.	„Златибор-Градња Београд“ а.д., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Кеј“ д.о.о., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево	32.380,65

- Финансијски неусаглашених понуда није било.
- Рачунских грешака није било.

Закључак након стручне оцене понуда

Након спроведене провере административне и финансијске усаглашености са свим условима и захтевима из Тендерске документације, понуда групе понуђача: „Златибор-Градња Београд“ а.д., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Кеј“ д.о.о., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево, понуда број: 2750 од 21.05.2020. године, је прихватљива, са укупном понуђеном ценом од 32.380,65евра без ПДВ.

Комисија за набавку је извршила проверу листе санкција ЕУ на адреси <https://www.sanctionsmap.eu/#/main> и утврдила да група понуђача: „Златибор-Градња Београд“ а.д., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Кеј“ д.о.о., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево, не подлеже финансијским санкцијама које је наметнула Европска Унија, било самостално или у складу са финансијским санкцијама које је одредио Савет безбедности Уједињених нација.

Из свега изнетог, поступак преговарања са присутним представником понуђача спровела је Комисија за спровођење поступка јавне набавке у следећем саставу:

Име и презиме	Задаци у комисији
Владимир Лакчевић	Председник комисије
Драго Јововић	Заменик секретара

Елемент уговора о којем се преговара је цена извођења непредвиђених радова који су предмет набавке.

Обавештењем о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда и Тендерском документацијом за набавку број: RHP-W5-AB-ACW/NP6-2020 - Набавка непредвиђених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Стара Пазова у оквиру регионалног стамбеног програма – пети потпројекат, предвиђено је преговарање са овлашћеним представником понуђача који је поднео пуномоћје, у једном кругу преговарања, након чега ће се понуђена цена сматрати коначном. Такође, предвиђено је и да у поступку преговарања, понуђач не може да понуди вишу цену од цене исказане у достављеној понуди.

Како овлашћени представник није присуствовао поступку отварања и преговарања, то се цена из понуде број: 2750 од 21.05.2020. године у износу од 32.380,65 евра без ПДВ, која је унета у Записник о преговарању број: 2765 од 22.05.2020. године, сматра коначном.

Комисија је горе поменути Записник о преговарању доставила понуђачу путем електронске поште.

Закључак након поступка преговарања

Критеријум доделе уговора је најнижа понуђена цена.

Најповољнијом понудом, сматра се понуда за коју се утврди да је прихватљива, тј. понуда са најнижом понуђеном ценом.

Понуде које прелазе процењену вредност (расположиви буџет) јавне набавке су неприхватљиве за наручиоца.

Комисија је након поступка преговарања понуду групе понуђача „Златибор-Градња Београд“ а.д., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Кеј“ д.о.о., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево, понуда број: 2750 од 21.05.2020. године, оценила као прихватљиву.

Предлог Комисије:


Из свега изнетог, Комисија предлаже Наручиоцу да донесе Одлуку о додели уговора и закључи Анекс уговора са групом понуђача: „Златибор-Градња Београд“ а.д., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Кеј“ д.о.о., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево, понуда број: 2750 од 21.05.2020. године, чија понуда је оцењена као прихватљива са укупном понуђеном ценом од 32.380,65 евра без ПДВ.

На основу свега наведеног, а полазећи од предлога Комисије датог у Извештају о стручној оцени понуда након поступка преговарања, број: 2766 од 22.05.2020. године, одлучено је као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против ове Одлуке понуђачч може да се поднесе жалбу Наручиоцу, писаним путем, лично, препорученом поштом или путем електронске поште, док копију жалбе истовремено доставља СНР Жалбеној комисији, путем електронске поште на адресу zalbarhp@piu.rs. Жалба се сматра благовременом, ако је примљена од стране Наручиоца најкасније 10 (десет) дана од дана објаве Одлуке о додели уговора.



В.д директора


Душан Ковачевић