

Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд

ЈЕДИНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПРОЈЕКТИМА  
У ЈАВНОМ СЕКТОРУ Д.О.О. БЕОГРАД

Бр. 3035

03.06.2020 год.

БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26

На основу члана 7. став 1. тачка 2) подтачка (1) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 124/12, 14/15 и 68/15), члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 8015 од 29.12.2015.године, Правилника о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број 6358 од 10.10.2017. године члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017)“, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд доноси

### ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

3225 од 14.06.2018. године

1. Овом одлуком мења се укупно уговорена цена радова предвиђена Уговором о извођењу радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Новом Саду у оквиру Регионалног стамбеног програма-Стамбени програм у Републици Србији – Пети потпројекат, који је код Наручиоца заведен под бројем 3225 од 14.06.2018. године, а код Извођача под бројем 630 од 14.06.2018. године, са пратећим анексима, (у даљем тексту: Основни уговор), и увећава тако да разлика у вредности укупно изведених вишкова и мањкова за напред наведене локације износи 128.404,65 евра без ПДВ-а и то: вредност вишкова износи 260.968,95 евра без ПДВ-а, а вредност мањкова радова износи 132.564,30 евра без ПДВ-а, те укупна вредност Уговора сада износи 6.731.442,70 евра без ПДВ.
2. На основу ове Одлуке о измени уговора биће измењен Основни уговор и закључен анекс уговора.

### Образложење

Подаци о Наручиоцу: "Јединица за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, матични број: 20668890, ПИБ: 106729004.

Подаци о поступку набавке: Набавка извођења радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Новом Саду у оквиру Регионалног стамбеног програма-Стамбени програм у Републици Србији – Пети потпројекат RHP-W5-AB/IOP2-2017, шифра из ОРН: 45211100.

Након спроведеног поступка набавке број RHP-W5-AB/IOP2-2017 набавка извођења радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Новом Саду оквиру Регионалног

стамбеног програма-Стамбени програм у Републици Србији – пети Потпројекат, Наручилац је са **Групом понуђача: „ГРАДИНА” Д.О.О. БЕОГРАД**, Масариков трг 8, 11080 Земун, ПИБ: 100013825, матични број: 07473206, **„ИНОБАЧКА” Д.О.О. НОВИ САД**, Булевар Ослобођења 30а, 21000 Нови Сад, ПИБ: 100457663, матични број: 08221154, **„АРХИКОМ” Д.О.О. НОВИ САД**, Вељка Петровића 1, 21000 Нови Сад, ПИБ: 110390390, матични број: 21345539, коју у складу са Споразумом о заједничком учешћу број 225/1 од 22.03.2018. године заступа Ђуро Ђурђевић, директор овлашћеног члана групе понуђача закључио Основни уговор код Наручиоца заведен под бројем 3225 од 14.06.2018. године (у даљем тексту: Уговор) који за предмет има изградњу вишепородичних стамбених објеката у Новом Саду, Анекс I уговора који за предмет има промену броја рачуна Извођача (код Наручиоца заведен под бројем 3934 од 23.07.2018. године, код Извођача заведен под бројем 734 од 27.07.2018. године), Анекс II уговора који за предмет има измену уговорене цене за извођење радова због вишкова и мањкова радова, као и рок за завршетак радова (код Наручиоца заведен под бројем 4543 од 30.07.2019. године, код Извођача заведен под бројем 979 од 02.08.2019. године) и Анекс III уговора којим је продужен рок за завршетак радова (код Наручиоца заведен под бројем 302 од 21.01.2020. године, код Извођача заведен под бројем 43 од 24.01.2020. године).

Даље, како се током реализације уговора јавила потреба за извођењем непредвиђених радова, на основу Одлуке о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда за набавку непредвиђених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Новом Саду, у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат, број 447 од 29.01.2020. године, спроведен је преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда, број набавке RHP-W5-AB-ACW/NP1-2020 и закључен Анекс IV уговора којим су уговорени непредвиђени радови (код Наручиоца заведен под бројем 1689 од 25.03.2020. године, а код Извођача заведен под бројем 239 од 08.04.2020. године, Анекс V уговора којим је исправљена техничка грешка из претходног анекса (код Наручиоца заведен под бројем 2360 од 05.05.2020. године, код Извођача заведен под бројем 292 од 04.05.2020. године) и Анекс VI уговора којим су уговорени непредвиђени радови (код Наручиоца заведен под бројем 2810 од 25.05.2020. године, код Извођача заведен под бројем 347 од 20.05.2020. године) и којим је укупно уговорена вредност радова увећана за 111.965,00 евра без ПДВ-а и сада износи 6.603.038,05 евра без ПДВ-а.

Дана 04.03.2020. године Извођач је Наручиоцу и Руководиоцу изградње доставио захтев број 011 (заведен код Извођача под бројем 36) са обрачуном изведених вишкова и мањкова радова.

Руководилац изградње (Консултант) се сагласио са горенаведеним захтевом Извођача дописом – Мишљењем С03 НД бр 54. од 31.03.2020. године заведеним код Наручиоца под бројем 2098 од 21.04.2020. године, са предлогом за увећање вредности основног уговора за вредност разлике изведених вишкова и мањкова радова и то тако тако да разлика у вредности укупно изведених вишкова и мањкова за напред наведене локације износи 128.404,65 евра без ПДВ-а и то: вредност вишкова износи 260.968,95 евра без ПДВ-а, а вредност мањкова радова износи 132.564,30 евра без ПДВ-а.

Имајући у виду све напред наведено, Наручилац је сагласан да се уговоре изведени вишкови и мањкови радова и увећа вредност Основног уговора, те је одлучено као у диспозитиву ове Одлуке.

С обзиром на све наведено, одлучено је као у диспозитиву.

В.д. директора  
НЕМАЊИНА 22-26  
БЕОГРАД  
Душан Ковачевић

