

ЈЕДИНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПРОЈЕКТИМА
У ЈАВНОМ СЕКТОРУ Д.О.О. БЕОГРАД
Бр. 4322
23.09.20 год.
БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26

На основу члана 7. став 1. тачка 2) подтачка (2) Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" бр. 124/12, 14/15 и 68/15), Оквирног споразума закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања од 25. октобра 2013. године, Уговора о донацији закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом осмог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 31. јануара 2018. године, Анекса уговора о донацији закљученог између Банке за развој савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом осмог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 07.03.2019. године, члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу Јединица за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017), члана 53. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број: 8015 од 29.12.2015. године (Правилник о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број: 6358 од 10.10.2017. године и Правилник о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број: 2734 од 15.05.2019. године), Извештаја о стручној оцени понуда број: 4088 од 17.07.2020. године и „Изјаве о непротивљењу“ Банке за развој Савета Европе на предметни Извештај број: 4087 од 16.07.2020. године, в.д. директора „Јединице за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд, Немањина 22-26, Београд, доноси

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

1. У националном отвореном поступку набавке услуга број RHP-W8-AB-TS/NOP1-2020, покренутим Одлуком о покретању поступка набавке број: 625 од 06.02.2020. године, чији је предмет: Набавка вршења услуге техничког прегледа и енергетске сертификације вишепородичних стамбених објеката у оквиру осмог потпројекта Регионалног стамбеног збрињавања у Републици Србији на локацијама: Бачки Петровац, Нови Сад, Ариље, Вршац, Панчево, Лозница, Суботица, Врњачка Бања, Аранђеловац, додељује се уговор понуђачу **„Институт за безбедност и сигурност на раду“ д.о.о, Косте Рацина бр. 19, Нови Сад**, понуда код Наручиоца заведена под бројем 3310 дана 12.06.2020. године, по укупно понуђеној цени у износу од 35.299,27 евра без ПДВ.
2. Ову одлуку, у року од три дана од дана доношења, објавити на Порталу Управе за јавне набавке и интернет страници Наручиоца.

Образложење

Одлуком о покретању националног отвореног поступка набавке број: 625 од 06.02.2020. године, Наручилац, „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору” д.о.о. Београд, покренуо је поступак набавке чији је предмет: набавка вршења услуге техничког прегледа и енергетске сертификације вишепородичних стамбених објеката у оквиру осмог потпројекта Регионалног стамбеног збрињавања у Републици Србији на локацијама: Бачки Петровац, Нови Сад, Ариље, Вршац, Панчево, Лозница, Суботица, Врњачка Бања, Аранђеловац. Набавка број: **RHP-W8-AB-TS/NOP1-2020** спроведена је у складу са Оквирним споразумом закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања и Уговором о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом осмог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања.

Позив за подношење понуда, објављен је на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца, дана 04.05.2020. године, са роком за подношење понуда до дана 15.06.2020. године до 11:00 часова.

Процењена вредност набавке износи: 60.000,00 евра без ПДВ

Поступак отварања понуда вођен је у просторијама Наручиоца, адреса: Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, дана 15.06.2020. године са почетком у 12:00 часова, од стране:

| Име и презиме | Задаци у комисији |
|-------------------|-------------------|
| Милош Манасијевић | Председник |
| Предраг Кнежевић | Заменик секретара |

Благовремено тј. до дана 15.06.2020. године до 11:00 часова, на адресу Наручиоца: Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, пристигле су понуде следећих понуђача:

| Р. број | Број под којим је понуда заведена код Наручиоца | Назив или шифра понуђача | Датум и време пријема понуде |
|---------|---|---|-----------------------------------|
| 1. | 3310 | „Институт за безбедност и сигурност на раду“ доо, Косте Рацина бр. 19, Нови Сад | 12.06.2020. године у 11:50 часова |
| 2. | 3311 | „Нишинвест“ д.о.о. Ниш, Страхињића Бана бр. 3, 18000 Ниш | 12.06.2020. године у 11:51 часова |

| | | | |
|----|------|--|-----------------------------------|
| 3. | 3312 | „Шидпројект“ доо Шид, Кнеза Милоша бр. 2, 22240 Шид | 12.06.2020. године у 12:25 часова |
| 4. | 3332 | Заједничка понуда: „Инжењер“ д.о.о. Београд и „Гасинг“ д.о.о. Крушевац | 15.06.2020. године у 08:33 часова |
| 5. | 3333 | „Институт за заштиту на раду“ а. д. Нови Сад, Марка Миљанова бр. 9 и 9а, 21000 Нови Сад | 15.06.2020. године у 09:12 часова |
| 6. | 3347 | Заједничка понуда: „Orbis Company“ д.о.о, Трг Републике бр. 18, 21000 Нови Сад и „ASIP PREVENT“ д.о.о. Привредникова 8а, 21 000 Нови Сад | 15.06.2020. године у 10:40 часова |
| 7. | 3348 | Заједничка понуда: Предузеће за грађевинске и послове промета „Инжењеринг Теразије“ д.о.о. Београд (Врачар) и „Energy Concept“ д.о.о. Нови Сад | 15.06.2020. године у 10:40 часова |

Неблаговремених понуда није било.

Комисија је сачинила Записник о отварању техничких понуда број: 3352 од 15.06.2020. године, који је уручен понуђачима који су поднели понуде.

Чланови Комисије са првом гласа спровели су поступак прегледа и стручне оцене административног и техничког дела понуда у периоду од 15.06.2020. године до 03.07.2020. године у просторијама Наручиоца, на адреси Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд.

У поступку стручне оцене административног и техничког дела понуда, у горе наведеном периоду, утврђено је следеће:

I. Оцена усаглашености административног дела понуда:

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености административног дела понуде за утврђивање усаглашености понуда са административним условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености административних услова предвиђених Позивом за подношење понуда и Тендерском документацијом (у даљем тексту: Тендерска документација).

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену административне усаглашености користећи горе поменућу табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене усаглашености административног дела достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености административног дела понуде, чланови Комисије са правом гласа су одлучили да су следеће понуде:

- Административно усаглашене са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

| Редни број | Назив понуђача | Број понуде |
|------------|--|----------------------------|
| 1. | „Институт за безбедност и сигурност на раду“ доо, Косте Рацина бр. 19, Нови Сад | 3310 од 12.06.2020. године |
| 2. | „Шидпројект“ доо Шид, Кнеза Милоша бр. 2, 22240 Шид | 3312 од 12.06.2020. године |
| 3. | „Институт за заштиту на раду“ а. д. Нови Сад, Марка Миљанова бр. 9 и 9а, 21000 Нови Сад | 3333 од 15.06.2020. године |
| 4. | Заједничка понуда: „Инжењер“ д.о.о. Београд и „Гасинг“ д.о.о. Крушевац | 3332 од 15.06.2020. године |
| 5. | Заједничка понуда: „Orbis Company“ д.о.о, Трг Републике бр. 18, 21000 Нови Сад и „ASIP PREVENT“ д.о.о. Привредникова 8а, 21 000 Нови Сад | 3347 од 15.06.2020. године |

- Административно неусаглашене са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

| Редни број | Назив понуђача | Разлог |
|------------|--|--|
| 1. | „Нишинвест“ д.о.о. Ниш, Страхињића Бана бр. 3, 18000 Ниш | Конкурсном документацијом Део А тендерског досијеа, Упутство за понуђаче за доделу уговора о пружању услуга, тачка 15, Финансијско обезбеђење, |

| | | |
|----|---|---|
| | | <p>подтачка 15.1 предвиђено је да се уз меницу за озбиљност понуде достави ОП Образац.</p> <p>Увидом и прегледом целокупне понуде, Комисија је утврдила да понуђач није доставио ОП образац.</p> <p>Конкурсном документацијом, Део А, Упутство за понуђаче за доделу уговора о пружању услуга тачком 4 - Садржај тендера, валута и језик поступка, под 1) Административни део понуде, предвиђено је да достављена понуда треба да садржи, између осталог, попуњен, потписан и печатом оверен модела уговора (Део Б: Модел уговора).</p> <p>Прегледом целокупне понуде понуђача, Комисија је утврдила да понуђач у понуди није доставио модел уговора.</p> <p>С обзиром на наведено, Комисија констатује да понуда није у складу са захтевима тендерске документације.</p> |
| 2. | <p>Заједничка понуда: Предузеће за грађевинске и послове промета „Инжењеринг Теразије“ д.о.о. Београд (Врачар) и „Energy Concept“ д.о.о. Нови Сад</p> | <p>Конкурсном документацијом Део А тендерског досијеа, Упутство за понуђаче за доделу уговор о пружању услуга, тачка 3 Право учешћа, подтачка 3.12.2 Доказ о кадровском капацитету понуђача, предвиђено је понуђач, као доказ испуњености кадровског капацитета, доставља уверење из Централног регистра обавезног социјалног осигурања, са сумарним прегледом осигураника за месец који претходи месецу објављивања јавног позива за подношење понуда.</p> |

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>Увидом и прегледом понуде, Комисија је утврдила да је понуђач доставио уверење из Централног регистра обавезног социјалног осигурања са стањем на дан 27.05.2020. године.</p> <p>С обзиром да је Позив за подношење понуда објављен је на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца дана 04.05.2020. године, Комисија је констатовала да достављени доказ није у складу са захтевима тендерске документације.</p> |
|--|--|---|

II. Оцена усаглашености техничког дела понуда:

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености техничког дела понуде за утврђивање усаглашености понуда са техничким условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености техничких услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену техничке усаглашености користећи горе поменуто табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

У току стручне оцене понуда, чланови Комисије са правом гласа, проценили су да је потребно упутити захтев за појашњење понуда следећим понуђачима:

| Број понуде | Назив понуђача | Сажети преглед размене преписке |
|----------------------------|---|--|
| 3333 од 15.06.2020. године | „Институт за безбедност и сигурност на раду“ д.о.о, Косте Рацина бр. 19, Нови Сад | <p>Конкурсном документацијом Део А тендерског досијеа, Упутство за понуђаче за доделу уговора о пружању услуга, тачка 3 Право учешћа, подтачка 3.12.3.</p> <p>Доказ о техничком капацитету понуђача, предвиђено да понуђач доставља следеће доказе за референце наведене у тачки 4: Искуство, Обрасца 1: Образац за подношење понуда, уз које се достављају:</p> |

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>а) копије одговарајућих уговора и потврде Инвеститора или приложени докази о окончаним ситуацијама да је пружалац услуге извршио уговорене услуге у свему у складу са уговором.</p> <p>или</p> <p>б) 2) копије употребних дозвола</p> <p>Истом тачком предвиђено да Наручилац задржава право да тражи додатне доказе.</p> <p>Као доказ испуњености услова техничког капацитета који се односи на извршени технички преглед референтног објекта - складиште металних производа са галеријом и резервоар за пожарну воду у Шимановцима, укупне БГПР 3334, 56 м2, понуђач је доставио Решење о употребној дозволи број РОП-ПЕЦ-20648-ИУП-21/2018 донето од стране Одељења за урбанизам и имовинско правне послове општине Пећинци дана 07.2.2018. године. На основу достављеног решења, чланови комисије нису могли недвосмислено да утврде да ли је понуђач извршио технички преглед референтног објекта, па је понуђачу дана 02.07.2020. године упућен захтев да у остављеном року достави појашњење у облику копије одговарајућих уговора, потврде инвеститора, доказа о окончаним ситуацијама, копије извештаја о техничком прегледу или другог документа на основу ког Наручилац може да утврди да је понуђач извршио наведени технички преглед.</p> <p>Благовремено, пре истека рока за достављање појашњења, дана 03.07.2020. године, понуђач је доставио копију Извештаја комисије о техничком прегледу објекта, бр. 02-259/1 од 24.01.2018. године који се</p> |
|--|--|---|

| | |
|--|--|
| | односи на наведени референтни објекат. Чланови Комисије са правом гласа констатовали су да је достављено појашњење прихватљиво. |
|--|--|

Након свеобухватне анализе и оцене техничке усаглашености достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености техничког дела понуде, чланови Комисије са правом гласа једногласно су одлучили да су следеће понуде:

- Технички усаглашене са свим условима и захтевима из Конкурсне документације:

| Редни број | Назив понуђача | Број понуде |
|------------|--|----------------------------|
| 1. | „Институт за безбедност и сигурност на раду“ д.о.о, Косте Рацина бр. 19, Нови Сад | 3310 од 12.06.2020. године |
| 2. | „Нишинвест“ д.о.о. Ниш, Страхинића Бана бр. 3, 18000 Ниш | 3311 од 12.06.2020. године |
| 3. | „Шидпројект“ доо Шид, Кнеза Милоша бр. 2, 22240 Шид | 3312 од 12.06.2020. године |
| 4. | „Институт за заштиту на раду“ а. д. Нови Сад, Марка Миљанова бр. 9 и 9а, 21000 Нови Сад | 3333 од 15.06.2020. године |
| 5. | Заједничка понуда: „Orbis Company“ д.о.о, Трг Републике бр. 18, 21000 Нови Сад и „ASIP PREVENT“ д.о.о. Привредникова 8а, 21 000 Нови Сад | 3347 од 15.06.2020. године |
| 6. | Заједничка понуда: Предузеће за грађевинске и послове промета „Инжењеринг Теразије“ д.о.о. Београд (Врачар) и „Energy Concept“ д.о.о. Нови Сад | 3348 од 15.06.2020. године |

- Технички неусаглашена са свим условима и захтевима из Конкурсне документације:

| Редни број | Назив понуђача | Разлог |
|------------|--|---|
| 1. | Заједничка понуда: „Инжењер“ д.о.о. Београд и „Гасинг“ д.о.о. Крушевац | <p>Конкурсном документацијом Део А тендерског досијеа, Упутство за понуђаче за доделу уговор о пружању услуга, тачка 3. Право учешћа, подтачка 3.11.2 Кадровски капацитет, предвиђено је да понуђач мора да ангажује најмање 7 инжењера, од чега три у радном односу, која поседују одговарајуће лиценце за вршење услуге техничког прегледа неведене у табели и у складу са Листом техничког особља.</p> <p>Понуђач је доставио попуњен образац Образац 3б Листа техничког особља, у којем је само за два предложена члана техничког особља наведено да су у радном односу код понуђача, и то за предложенох кључног стручњака К.П и предложеног дипл. инжењера са лиценцом 381 – енергетска ефикасност С.С.</p> <p>Такође, увидом у достављено уверење из Централног регистра обавезног социјалног осигурања које је достављено само за водећег члана групе понуђача, утврђено је да је предложени кључни стручњак К.П. у радном односу код водећег члана групе понуђача, док предложени С.С. или друге предложени чланове техничког достављеним регистром, односно нису у радном односу код понуђача.</p> <p>На основу наведеног, Комисија констатује да понуђач није доказао испуњеност услова кадровског капацитета, у делу захтеваног броја инжењера у радном односу.</p> |

III. Оцена усаглашености финансијског дела понуде

Чланови Комисије са правом гласа користили су **Табелу усаглашености финансијског дела понуде** за утврђивање усаглашености понуде са финансијским условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености финансијских услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену финансијске усаглашености користећи горе поменуту табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене финансијске усаглашености достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености финансијског дела понуде, чланови Комисије са правом гласа једногласно су одлучили да је следећа понуда:

- Финансијски усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

| Редни број | Назив понуђача | Број понуде | Понуђена цена у еврима без ПДВ |
|------------|---|----------------------------|--------------------------------|
| 1. | „Институт за безбедност и сигурност на раду“ д.о.о, Косте Рацина бр. 19, Нови Сад | 3310 од 12.06.2020. године | 35.299,27 |
| 2. | „Нишинвест“ д.о.о. Ниш, Страхињића Бана бр. 3, 18000 Ниш | 3311 од 12.06.2020. године | 41.458,88 |
| 3. | „Шидпројект“ доо Шид, Кнеза Милоша бр. 2, 22240 Шид | 3312 од 12.06.2020. године | 41.458,85 |
| 4. | Заједничка понуда: „Инжењер“ д.о.о. Београд и „Гасинг“ д.о.о. Крушевац | 3332 од 15.06.2020. године | 20.137,69 |
| 5. | „Институт за заштиту на раду“ а. д. Нови Сад, Марка Миљанова бр. 9 и 9а, 21000 Нови Сад | 3333 од 15.06.2020. године | 46.907,76 |
| 6. | Заједничка понуда: „Orbis Company“ д.о.о, Трг Републике бр. 18, 21000 Нови Сад и | 3347 од 15.06.2020. године | 42.169,61 |

| | | | |
|----|--|----------------------------------|-----------|
| | „ASIP PREVENT“ д.о.о. Привредникова 8а, 21 000 Нови Сад | | |
| 7. | Заједничка понуда: Предузеће за грађевинске и послове промета „Инжењеринг Теразије“ д.о.о. Београд (Врачар) и „Energy Concept“ д.о.о. Нови Сад | 3348 од 15.06.2020. године | 16.346,65 |

Закључак

Након спроведене провере административне, техничке и финансијске усаглашености са свим условима и захтевима из Тендерске документације, понуде понуђача:

| Редни број | Назив понуђача | Број понуде |
|------------|--|----------------------------------|
| 1. | „Институт за безбедност и сигурност на раду“ д.о.о, Косте Рацина бр. 19, Нови Сад | 3310 од 12.06.2020. године |
| 2. | „Шидпројект“ доо Шид, Кнеза Милоша бр. 2, 22240 Шид | 3312 од 12.06.2020. године |
| 3. | „Институт за заштиту на раду“ а. д. Нови Сад, Марка Миљанова бр. 9 и 9а, 21000 Нови Сад | 3333 од 15.06.2020. године |
| 4. | Заједничка понуда: „Orbis Company“ д.о.о, Трг Републике бр. 18, 21000 Нови Сад и „ASIP PREVENT“ д.о.о. Привредникова 8а, 21 000 Нови Сад | 3347 од 15.06.2020. године |

су прихватљиве, и као такве предмет вредновања по основу критеријума доделе уговора.

Критеријум доделе уговора је најнижа понуђена цена.

Најповољнијом понудом, сматра се понуда за коју се утврди да је прихватљива и да је понуда са најнижом понуђеном ценом.

Понуде које прелазе процењену вредност (расположиви буџет) јавне набавке су неприхватљиве за наручиоца.