

TENDERSKE DOKUMENTACIJE ZA NABAVKU IZVOĐENJA RADOVA NA
IZGRADNJI VIŠEPORODIČNIH STAMBENIH OBJEKATA U OKVIRU DEVETOG
POTPROJEKTA REGIONALNOG STAMBENOG ZBRINJAVANJA U REPUBLICI
SRBIJI ZA LOKACIJE: NOVI SAD, VRBAS I PANČEVO

BROJ: RHP-W9-AB-CW/IOP2-2020

U postupku nabavke br. RHP-W9-AB-CW/IOP2-2020 čiji je predmet nabavka za izvođenje radova na izgradnji višeporodičnih stambenih objekata u okviru devetog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji za lokacije: Novi Sad, Vrbas i Pančevo, Naručilac je primio pitanje zainteresovanog ponuđača:

Pitanja:

Poštovani,

U skladu sa tenderskom dokumentacijom br. RHP-W9-AB-CW/IOP2-2020 - Nabavka za izvođenja radova na izgradnji višeporodičnih stambenih objekata u okviru devetog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji na lokacijama: Novi Sad, Vrbas i Pančevo, dostavljamo Vam sledeća pitanja:

Pitanje broj 1:

Partija 2 – Pančevo Sheet 6.1- 3. Red grejanje i klima

U poziciji 6.1.9. predviđena je isporuka i montaža bakarnih cevi u koturu. Da li je dozvoljeno ponuditi AIPex cevi odgovarajućeg prečnika, koje se uobičajeno koriste za polaganje u pod?

Odgovor na pitanje broj 1:

Po uslovima Pančevačke toplane cevi moraju biti bakarne.

Pitanje broj 2:

Partija 2 – Pančevo Sheet 6.4. razvod inst u obj. zaj

U poziciji 6.4.4. predviđen je uređaj za registrovanje sopstvene pojedinačne potrošnje – kalorimetar. Potrebno je navesti tip merila (ultrazvučni, turbinski), normalni protok i nazivni prečnik kako bi cena mogla da se definiše.

Odgovor na pitanje broj 2:

Kalorimetar treba da bude ultrazvučni 1,5m³/h dn15 ITRON cf echo II ili sličan.

Pitanje broj 3:

Partija 2 – Pančevo Sheet 6.6. toplotna podstanica

Dobili smo informaciju da je završena procedura za nabavke podstanice za stambene objekte u ulici Radivoja Koraća. Obzirom na navedeno, da li je potrebno popuniti sve pozicije predmera iz ovog sheeta I ako nije, koje pozicije popuniti?

Odgovor na pitanje broj 3:

Potrebno je popuniti sve pozicije.

Pitanje broj 4:

Da li je u elektro radovima (ormani...) za sve objekte, kod pozicija koje sadrže više elemenata kod kojih su navedene količine, pa na kraju komplet, da li je potrebno za sve elemente upisati jedinične cene ili se upisuje samo cena za komplet?

Odgovor na pitanje broj 4:

Ponuđači upisuju za sve elemente jedinične cene i nude cenu za komplet poziciju koja sadrži navedene elemente.

Pitanje broj 5:

Za Partiju 2 – Pančevo, u poziciji 5.5.1 – Požarna instalacija za prve dve potpozicije postoji količina, a samo za prvu poziciju postoji proizvod količine i jedinične cene. Da li se upisuje samo cena za komplet ili i dve potpozicije? Molim ispravite excel.

Odgovor na pitanje broj 5:

Ponuđači upisuju za sve elemente jedinične cene i nude cenu za komplet poziciju koja sadrži navedene elemente.

Pitanje broj 6:

Za Partiju 2 – Pančevo u rekapitulaciji elektroenergetske instalacije pozicije 4.5 i 4.6 su pogrešno povezane pa daju netačnu ukupnu cenu. Molim ispravite excel.

Odgovor na pitanje broj 6:

Naručilac je ispravio predmetnu excel tabelu koja se nalazi u prilogu.

Pitanje broj 7:

Za Partiju 2 – Pančevo u okviru elektroenergetskih instalacija, pozicija 4.6. dat je orman za lift. Isporučilac lifta isporučuje i orman lifta, što se nalazi u predmeru lifta. Molim za pojašnjenje ili izbrišite poziciju 4.6.

Odgovor na pitanje broj 7:

Ponuđač se mora držati dostaljenog opisa iz predmera u svemu i da razdvoji cenu ormana za lift.

Pitanje broj 8:

Za Partiju 1 – objekat u Novom Sadu – 24 stana, lamela 3, pozicijama 4.4, 4.4.1 i 4.4.2 treba ispraviti redne brojeve u 4.5, 4.5.1. i 4.5.2. Molim ispravite.

Odgovor na pitanje broj 8:

Naručilac je ispravio predmetnu excel tabelu koja se nalazi u prilogu.

Pitanje broj 9:

Za Partiju 2 – Pančevo – 10. Pripremni radovi, pozicija 4. “rušenje i demontaža postojećih objekata dato je paušalno”. Molim za pojašnjenje šta se ruši i koja je količina, kako bismo mogli da damo korektnu cenu.

Odgovor na pitanje broj 9:

Naručilac ostaje pri tehničkoj specifikaciji kaja čini sastavni deo konkursne dokumentacije. Takođe, u cilju pripreme ponude, zainteresovana lica mogu da izvrše posetu lokacije.

Pitanje broj 10:

Molim Vas da razjasnite koji je garantni rok za izvedene radove?

Odgovor na pitanje broj 10:

Garantni rok za izvedene radove se određuje u skladu sa važećim zakonskim propisima Republike Srbije.

Pitanje broj 11:

Treba nam informacija za deo koji se odnosi na Finansijski kapacitet, Poslovni prihod, gde je navedeno da Ponuđač u prethodne 3 (tri) obračunske godine (2017, 2018. i 2019.) ostvario prosečan godišnji poslovni prihod u minimalnom iznosu Partiju 2: 2.000.000,00 EUR-a. Pitanje je čime Ponuđač dokazuje da je ostvario traženi prosečan godišnji poslovni prihod, odnosno šta je potrebno od dokumentacije da dostavimo.

Odgovor na pitanje broj 11:

Dokaz ostvarenog prosečanog godišnjeg poslovnog prihoda naveden je u svesci 1: *Uputstveno ponuđačima*, poglavlje 12: *INFORMACIJE/DOKUMENTI KOJE DOSTAVLJA PONUĐAČ*, pod-tačka 12.1.5, i glasi: “Za ovu nabavku potrebno je priložiti Bilanse uspeha za 2017, 2018. i 2019. godinu. Ovaj dokaz se dostavlja u skladu sa Obrascem 4.4, Finansijski izveštaj, Sveska 1, Odeljak 4. Tenderske dokumentacije.”

Pitanje broj 12:

Molim da korigujete predmer radova za partiju 2 Pančevo elektroenergetske instalacije rekapitulacija

- pozicija 4.5 napajanje električne instalacije liftova - suma pozicije je povezana sa poljem G50, sto je pozicija 4.2.1
- pozicija 4.6 razvodni ormani lifta - suma pozicije je povezana sa poljem G228, sto je pozicija 4.5.

Odgovor na pitanje broj 12:

Pogledati odgovor na pitanje pod rednim brojem 6.

Pitanje broj 13:

Poštovani, Imamo jedno pitanje da li ćete u tehničko osoblje prihvatiti inženjere ili to moraju biti zanatlije, u suštini pitamo zbog lakše pripreme tenderske dokumentacije?

Odgovor na pitanje broj 13:

“Konkursnom dokumentacijom, sveska 1. Odeljak 1 – Uputstvo ponuđačima, tačkom 12.3 – Kriterijumi za izbor, podtačkom 12.3.2. - Kadrovski kapacitet, pod 12.3.2.1. Ukupan broj zaposlenih, je predviđeno da ponuđač u mesecu koji prethodi mesecu u kome je objavljen javni poziv ima u radnom odnosu*:

Partija 1: najmanje 80 lica, od kojih najmanje 50 lica moraju biti tehničko osoblje*;

Partija 2: najmanje 50 lica, od kojih najmanje 30 lica moraju biti tehničko osoblje*.

Ukoliko ponuđač podnosi ponudu za više partija, mora da prikaže da ima u radnom odnosu najmanje zbir minimalnog broja lica za partije za koje podnosi ponudu.

Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača/konzorcijuma mora da ispuni minimum 50% ovog uslova.

*Videti Obrazac 4.6.1.1

U skladu sa navedenim, ponuđači u obrascu 4.6.1.1 – Pregled osoblja ponuđača, navode tehničko osoblje u radnom odnosu prema odgovarajućoj poziciji/radnom mestu.”

Pitanje broj 14:

Finansijski kapacitet: kao dokaz finansijskog kapaciteta zahteva se Potvrda poslovne banke, izdate nakon objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, kojom se potvrđuje da su Ponuđaču dostupna ili da ima na raspolaganju likvidna sredstva i/ili kreditnu liniju i/ili druga finansijska sredstva u iznosu od: Za partiju 2 (Pančevo) – 380.000,00 EUR? Pitanje: Da li ispunjavamo ovaj uslov ukoliko imamo likvidna sredstva u dve banke, tačnije veći deo u jednoj a ostatak u drugoj banci? Da li tada dostavljamo Potvrdu iz obe banke?

Kadrovski kapacitet: Na strani 12/70, tačka 12.3.2.2. zahteva se da Ponuđač u mesecu koji prethodi mesecu u kome je objavljen javni poziv ima u radnom odnosu zaposlene sa sledećim inženjerskim licencama:

- 1 diplomirani građevinski inženjer, licence 410 ili 411 ili ГИ 04-04.1
- 1 diplomirani inženjer arhitekture, licence 400 ili 401 ili АИ 02-01

Da li je za Partiju 2 (Pančevo) tražena licenca 410 ili 411 ili 400 ili 401 kako je navedeno u tabeli na strani 13/70, ili se zahtevaju licence 410 ili 411 i 400 ili 401?

Odgovor na pitanje broj 14:

Finansijski kapacitet:

“Konkursnom dokumentacijom, sveska 1. Odeljak 1 – Uputstvo ponuđačima, tačkom 12.3 – Kriterijumi za izbor, podtačkom 12.3.1. - Finansijski kapacitet, pod 12.3.1.4. **Raspoloživa finansijska sredstva** je predviđeno da Ponuđač mora da demonstrira, potvrdom poslovne banke, izdatom nakon objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, kojom se potvrđuje da su Ponuđaču dostupna ili da ima na raspolaganju likvidna sredstva i/ili kreditnu liniju i/ili druga finansijska sredstva.

Likvidna sredstva i/ili kreditna linija i/ili druga finansijska sredstva Ponuđač može da ima na raspolaganju, odnosno mogu biti dostupna kod više poslovnih banaka, u kom slučaju se dostavlja Potvrda svih banaka kod kojih se Likvidna sredstva i/ili kreditna linija i/ili druga finansijska sredstva nalaze.

Kadrovski kapacitet:

“Konkursnom dokumentacijom, sveska 1. Odeljak 1 – Uputstvo ponuđačima, tačkom 12.3 – Kriterijumi za izbor, podtačkom 12.3.2. - Kadrovski kapacitet, pod 12.3.2.3. Stručni tim za realizaciju projekta, za Partiju 2 Pančevo je predviđeno da ponuđač angažuje kvalifikovana lica koji će raditi na realizaciji projekta, između ostalih i Odgovornog izvođača radova – Predstavnik izvođača - Diplomiranog građevinskog inženjera ili diplomiranog inženjera arhitekture sa licencom 410 ili 411 ili 400 ili 401.

U skladu sa navedenim ponuđač je u obavezi da za partiju 2 Pančevo, kao deo Stručnog tima za realizaciju projekta angažuje odgovornog izvođača radova sa nekom od gore navedenih licenci.

Pitanje broj 15:

Da li je potrebno uz licencu odgovornog izvođača i izjavu o angažovanju dostavljati i potvrdu o važenju licence?

U skladu sa zahtevom konkursne dokumentacije o članovima stručnog tima za realizaciju projekta traži se za partiju 1 na poziciji Odgovorni izvođač radova - predstavnik izvođača lica sa licencom 410 ili 411 ili 400 ili 401 i to za lokaciju Novi Sad jedno lice i za Vrbas drugo lice a pored toga se traži i odgovorni izvođač radova sa licencom 410 ili 411.

Naše pitanje je da li je za naručioca prihvatljivo da lice koje je angažovano kao Odgovorni izvođač radova - predstavnik izvođača bude ujedno i odgovorni izvođač radova sa licencom 410 ili 411 za lokaciju Novi Sad?

Odgovor na pitanje broj 15:

Ponuđači nisu u obavezi da u ponudi uz licencu odgovornog izvođača i izjavu o angažovanju dostavljaju potvrdu da je licenca važeća.

Predstavnik Izvođača sa licencama 410 i 411 za lokaciju Novi Sad **ne može** biti istovremeno i Odgovorni izvođač radova.

Pitanje broj 16:

Partija 2 Pančevo – 1. arhitektura, 1.5 bravarski radovi u rekapitulaciji su dva puta preneti. Molimo ispravite excel.

Odgovor na pitanje broj 16:

Naručilac je ispravio predmetnu excel tabelu koja se nalazi u prilogu.

Pitanje broj 17:

Obraćamo Vam se sa pitanjem u vezi otvorenog postupka br. RHP-W9-AB-CW/IOP2-2020 za Novi Sad, Vrbas. U delu obaveznih uslova koji se odnose na raspoloživa finansijska sredstva da li mnogu da se prilože potvrde više banaka čiji bi zbir bio iznos koji se traži po partiji (1.100.000. eur)? I ako je moguće, da li potvrde moraju da glase na isti dan?

Odgovor na pitanje broj 17:

“Konkursnom dokumentacijom, sveska 1. Odeljak 1 – Uputstvo ponuđačima, tačkom 12.3 – Kriterijumi za izbor, podtačkom 12.3.1. - Finansijski kapacitet, pod 12.3.1.4. **Raspoloživa finansijska sredstva** je predviđeno da Ponuđač mora da demonstrira, potvrdom poslovne banke, izdatom nakon objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, kojom se potvrđuje da su Ponuđaču dostupna ili da ima na raspolaganju likvidna sredstva i/ili kreditnu liniju i/ili druga finansijska sredstva.

Likvidna sredstva i/ili kreditna linija i/ili druga finansijska sredstva Ponuđač može da ima na raspolaganju, odnosno mogu biti dostupna kod više poslovnih banaka, u kom slučaju se dostavlja Potvrda svih banaka kod kojih se Likvidna sredstva i/ili kreditna linija i/ili druga finansijska sredstva nalaze. Navedene Potvrde banaka ne moraju biti izdate istog datuma

Pitanje broj 18:

Kadrovski kapacitet: Da li je potrebno dostaviti ugovor o radu i MA obrazac za zaposlene?

Pakovanje ponuda: Gde se pakuje bankarska garancija za ozbiljnost ponude, jer u dokumentaciji piše da se u kovertu 2 pakuje finansijska ponuda i obavezujuća pisma o namerama (ne piše bankarska garancija).

Odgovor na pitanje broj 18:

Kadrovski kapacitet:

“Konkursnom dokumentacijom, sveska 1. Odeljak 1 – Uputstvo ponuđačima, tačkom 12.3 – Kriterijumi za izbor, podtačkom 12.3.2. - Kadrovski kapacitet, pod 12.3.2.1. Ukupan broj zaposlenih je predviđeno da ponuđač u mesecu koji prethodi mesecu u kome je objavljen javni poziv ima u radnom odnosu*:

- Partija 1: najmanje 80 lica, od kojih najmanje 50 lica moraju biti tehničko osoblje;

- Partija 2: najmanje 50 lica, od kojih najmanje 30 lica moraju biti tehničko osoblje.

Ispunjenost navedenog uslova se dokazuje dostavljanjem obrasca 4.6.1.1.

Istim delom konkursne dokumentacije tačkom 12.1.7. alineja 1 je predviđeno da Ponuđač uz navedeni obrazac dostavlja izvod/uverenje/potvrda Centralnog registra obaveznog socijalnog osiguranja, sa sumarnim pregledom svih osiguranika, za mesec koji prethodi mesecu objavljivanja poziva za podnošenje ponuda.

U skladu sa navedenim Ponuđači nisu u obavezi da dostavljaju ugovor o radu i MA obrazac zaposlenih.

Pakovanje ponuda:

“Konkursnom dokumentacijom, sveska 1. Odeljak 1 – Uputstvo ponuđačima, tačkom 17. Pakovanje, označavanje i dostavljanje ponuda, podtačkom 17.2. pod a), je definisano da celokupna dokumentacija koja čini obaveznu sadržinu ponude u skladu sa tačkom 12. ovog Uputstva mora da sadrži i tehničku ponudu (Opšta dokumentacija i Tehnička dokumentacija) u koju se pakuje, sva dokumentacija navedena u tački 12. ovog Uputstva, osim dokumentacije koja se pakuje u Finansijsku ponudu.

Konkursnom dokumentacijom, sveska 1. Odeljak 1 – Uputstvo ponuđačima, tačkom 17. Pakovanje, označavanje i dostavljanje ponuda, podtačkom 17.2. pod b), je definisano da celokupna dokumentacija koja čini obaveznu sadržinu ponude u skladu sa tačkom 12. ovog Uputstva mora da sadrži i finansijsku ponudu u koju se pakuje:

- Sveska 3 - Predmer i predračun;
- Sveska 2, Odeljak 1. - Obrazac Ugovora, popunjen, potpisan i overen pečatom;
- Sveska 1, Odeljak 5. - Obrazac finansijske ponude;
- Sveska 1, Odeljak 3. - Obavezujuća pisma o namerama.

Istim delom konkursne dokumentacije tačkom 12.1.9. je predviđeno da između ostalog, sve ponude moraju da sadrže i sredstvo obezbeđenja za ozbiljnost ponude i obavezujuće Pismo o namerama banke za dostavljanje garancije za dobro izvršenje posla u iznosu od 10% od Ugovorne cene i obavezujuće Pismo o namerama banke za dostavljanje garancije za povraćaj avansa u iznosu od 30% od Ugovorne cene.

U skladu sa navedenim kako u finansijskom delu ponude Ponuđači dostavljaju obavezujuće Pismo o namerama, bankarsku garanciju za ozbiljnost ponude u skladu sa tačkom 12.1.9. konkursne dokumentacije, Ponuđači dostavljaju u tehničkom delu ponude.

Pitanje broj 19:

1. U sklopu dokumentacije Javne nabavke broj RHP-W9-AB-CW/IOP2-2020 za izvođenje radova na izgradnji višeporodičnih stambenih objekata na lokacijama: Novi Sad, Vrbas i Pančevo, nismo dobili Projekte spoljnog uređenja i Projekte saobraćaja sa saobraćajnom signalizacijom.
Da li možemo da očekujemo da ćemo pomenutu dokumentaciju dobiti u narednom periodu kako bismo izradili ponudu ili ovi radovi neće biti predmet naše krajnje ponude?
2. U formi garancije za ozbiljnost ponude stoji napomena da je moguće jednokratno produženje roka važnosti garancije za 6 meseci, što je u koliziji sa navedenim u čl. 14.2 i 14.3 (sveska 1) Da li je moguće da se rok za produženje iz drafta teksta garancije usaglasi sa rokom iz dokumentacije?
3. Forma garancije za povraćaj avansa ne sadrži odredbu da se iznos garancije smanjuje sa svakim pravdanjem avansa. Da li je moguće odredbu uneti u tekst garancije?

Odgovor na pitanje broj 19:

1. Spoljno uređenje i saobraćaj sa saobraćajnom signalizacijom nisu predmet ove ponude.
2. "Konkursnom dokumentacijom, Sveska 1, Odeljak 1., Uputstvo ponuđačima, tačkom 14. Period važenja ponuda je predviđeno sledeće:

14.2. U izuzetnim okolnostima, Naručilac može, pre isteka važnosti ponude, tražiti od Ponuđača da produži period važnosti ponude za određeno vreme, a u svakom slučaju ne više od 60 dana. Takvi zahtevi i odgovori na njih moraju biti u pisanom obliku. Ponuđač može odbiti da ispuni takav zahtev, čime predmetna ponuda postaje nevažeća, a u tom slučaju Naručilac nema pravo aktiviranja sredstva obezbeđenja za ozbiljnost ponude. Ako Ponuđač odluči da prihvati zahtev, on ne može da menja svoju ponudu i obavezan je da produži njenu važnost za revidirani period važenja ponude.

14.3. Izabrani Ponuđač se obavezuje da produži važenje ponude za dodatnih 60 dana nakon Obaveštenja o dodeli ugovora.

Istim delom konkursne dokumentacije, Odeljak 3., predviđen je i model garancije za ozbiljnost ponude, koji, između ostalog, sadrži i saglasnost sa "jednokratnim produženjem ove garancije na period koji ne prelazi [šest meseci], kao odgovor pisanom zahtevu naručioca za produženje, sa tim da nam je zahtev podnet pre isteka garancije".

U skladu sa navedenim, kako produženje važenja ne prelazi period od šest meseci, definicija u modelu bankarske garancije za ozbiljnost ponude nije u suprotnosti sa odredbama tačke 14. Konkursne dokumentacije, a samo dužin roka produženja važenja bankarske garancije će biti utvrđena u skladu sa odredbama pomenute tačke 14. Konkursne dokumentacije."

3. Naručilac ostaje pri konkursnoj dokumentaciji koja se odnosi na formu bankarske garancije.

Pitanje broj 20:

Sveska 4, Obrazac 4.4. – navedeno je da se uz obrazac dostavlja Bilans uspeha za 2017, 2018 i 2019. godinu kao i potvrda NBS o broju dana nelikvidnosti. Da li se umesto BU može dostaviti BON JN koji sadrži sve zahtevane podatke?

Da li se umesto potvrde NBS o broju dana nelikvidnosti može dostaviti izjava o internet stranici i eventualno kopija navedene strane obzirom da je ovaj podatak javno dostupan?

Da li se obrazac potvrde o izvedenim radovima može dostaviti na drugom obrascu koji sadrži sve zahtevane podatke ili je obavezno dostaviti ga na zahtevanom obrascu?

Odgovor na pitanje broj 20:

Uz obrazac 4.4 – Finansijski izveštaj, ponuđači u ponudi mogu umesto traženog Bilansa uspeha dostaviti obrazac BON – JN.

U skladu sa konkursnom dokumentacijom, Sveska 1, Odeljak 1 – Uputstvo ponuđačima, tačka 3. – Kriterijumi za učešće, podtačka 3.10., ponuđači mogu umesto dostavljanja zahtevanih dokaza navesti internet stranicu na kojoj su traženi podaci javno dostupni.

Umesto obrasca 4.6.4.2 – Potvrda investitora, ponuđači mogu dostaviti I drugi obrazac – potvrdu investitora koji sadrži sve podatke zahtevane obrascem 4.6.4.2 iz konkursne dokumentacije.

Pitanje broj 21:

U delu 12.3.3.1. Tehnički kapacitet – Iskustvo ponuđača molimo za pojašnjenje da li mogu da se koriste sopstveni objekti tj. Objekti gde smo mi, kao firma i izvođač i investitor? I ako je moguće, kojim dokumentima se dokazuje?

Odgovor na pitanje broj 21:

“Konkursnom dokumentacijom, Sveska 1, Odeljak 1 – Uputstvo ponuđačima, tačka 12.3. – Kriterijumi za izbor, podtačka 12.3.3. – Tehnički kapacitet, pod 12.3.3.1 - Iskustvo ponuđača je definisano da ponuđač mora da dokaže da je samostalno ili kao vodeći član grupe ponuđača, u periodu od 01.01.2015. godine do datuma objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, imao kompletno izvedene* radove na izgradnji, rekonstrukciji ili dogradnji objekata visokogradnje (prema tabeli u nastavku)**, i to maksimalno na 3 objekta:

Partija 1: objekat/objekti, minimalne ukupne bruto površine u zbiru od 13.000 m²;

Partija 2: objekat/objekti, minimalne ukupne bruto površine u zbiru od 5.000 m².

Ponuđač je dužan da za svaki izvedeni objekat dostavi potvrdu investitora/naručioca na obrascu 4.6.4.2. i pravosnažnu građevinsku dozvolu. Naručilac zadržava pravo da traži dodatne dokaze. Ukoliko ponuđač podnosi ponudu za više partija, objekti koji su referentni u jednoj partiji, ne mogu se koristiti kao referentni objekti u drugim partijama.

U skladu sa navedenim, ponuđač dostavlja, potvrdu koju izdaje investitor na obrascu 4.6.4.2 uz koju dostavlja i pravosnažnu građevinsku dozvolu.

Pitanje broj 22:

Vezano za Javnu nabavku RHP-W9-AB-CW/IOP2-2020 - Izgradnja višeporodičnih stambenih objekata u okviru devetog potprojekta regionalnog stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji za lokacije: Novi Sad, Vrbas i Pančevo, molimo Vas da nam odgovorite na sledeća pitanja:

1. Za dokazivanje iskustva ponuđača, da li možemo priložiti obrazac 4.6.4.2, koji smo prilagali za druge Javne nabavke, koje je raspisivao JUP?

2. U uslovima pod tačkom 12.3.2.2 stoji da ponuđač u mesecu koji prethodi mesecu u kom je objavljen Javni poziv ima u radnom odnosu

1 diplomiranog građevinskog inženjera sa licencom 410 ili 411 i 1 diplomiranog inženjera arhitekture licence 400 ili 401, a u slučaju grupe ponuđača, vodeći član grupe mora ispuniti minimum 50 %.

Podaci se upisuju u Obrazac 4.6.1.1a, na kom stoji Napomena: U slučaju grupe ponuđača/konzorcijuma, obrazac dostavljaju svi članovi grupe ponuđača/konzorcijuma. Molimo Vas da nam pojasnite, da li je potrebno da ostali članovi konzorcijuma moraju ispunjavati traženi uslov ili grupa ponuđača ispunjava uslov kumulativno ?

Odgovor na pitanje broj 22:

1. "Konkursnom dokumentacijom, Sveska 1, Odeljak 1 – Uputstvo ponuđačima, tačka 12.3. – Kriterijumi za izbor, podtačka 12.3.3. – Tehnički kapacitet, pod 12.3.3.1 - Iskustvo ponuđača je definisano da ponuđač mora da dokaže da je samostalno ili kao vodeći član grupe ponuđača, u periodu od 01.01.2015. godine do datuma objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, imao kompletno izvedene* radove na izgradnji, rekonstrukciji ili dogradnji objekata visokogradnje (prema tabeli u nastavku)**, i to maksimalno na 3 objekta:

Partija 1: objekat/objekti, minimalne ukupne bruto površine u zbiru od 13.000 m²;

Partija 2: objekat/objekti, minimalne ukupne bruto površine u zbiru od 5.000 m².

Ponuđač je dužan da za svaki izvedeni objekat dostavi potvrdu investitora/naručioca na obrascu 4.6.4.2. i pravosnažnu građevinsku dozvolu. Naručilac zadržava pravo da traži dodatne dokaze.

Ukoliko ponuđač podnosi ponudu za više partija, objekti koji su referentni u jednoj partiji, ne mogu se koristiti kao referentni objekti u drugim partijama.

Na osnovu navedenog, ponuđači mogu dostavljati obrasce 4.6.4.2. koje su prilagali za druge nabavke koje je raspisivao Naručilac, uz uslov da su u skladu sa traženim vremenskim periodom u kome su izvođeni radovi.

2. "Konkursnom dokumentacijom, Sveska 1, Odeljak 1 – Uputstvo ponuđačima, tačka 12.3. – Kriterijumi za izbor, podtačka 12.3.2. – Kadrovski kapacitet, pod 12.3.2.2 je definisano da ponuđač u mesecu koji prethodi mesecu u kome je objavljen javni poziv ima u radnom odnosu zaposlene sa sledećim inženjerskim licencama (uslov se odnosi na svaku od partija, posebno) **::

- 1 diplomirani građevinski inženjer, licence 410 ili 411 ili ГИ 04-04.1
- 1 diplomirani inženjer arhitekture, licence 400 ili 401 ili АИ 02-01

Ukoliko ponuđač podnosi ponudu za više partija, mora da prikaže da ima u radnom odnosu najmanje zbir minimalnog broja inženjera za partije za koje podnosi ponudu.

Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača/konzorcijuma mora da ispuni minimum 50% ovog uslova.

U skladu sa navedenim, ukoliko ponudu podnosi grupa ponuđača, uslov se može ispuniti kumulativno, s tim da vodeći član grupe ponuđača mora da ispuni minimum 50% ovog uslova.

Pitanje broj 23:

Molim Vas za pojašnjenje dela konkursne dokumentacije koji se na Kadrovski kapacitet, pod c) Stručni tim za realizaciju projekta navedeno je da sva lica koja čine Stručni tim za potrebe realizacije ugovora moraju da imaju najmanje 5 godina radnog iskustva na poslovima odgovornog izvođača radova a za članove stručnog tima za koje se zahteva radni odnos kao osnov angažovanja neophodno je dostaviti Uverenje Centralnog registra obaveznog socijalnog osiguranja izdatog na poslednji dan meseca koji prethodi objavljivanju poziva za podnošenje ponuda.

Zaposlenom u traženom uverenju stoji kao datum početka osiguranja 09.02.2018.godine. Imenovani zaposleni je u radnom odnosu od 01.07.1998.godine na radnom mestu odgovorni izvođač radova i u toku radnog odnosa bio je upućivan na rad u inostranstvo što se evidentira kao promena u Centralnom registru i po povratku je upisan datum 09.02.2018.godine kao datum početka osiguranja.

Da li možemo kao dokaz da je zaposleni u radnom odnosu od 01.07.1998.godine dostaviti Potvrdu o podnetoj prijavi, obrazac M 3A, kao dokaz o radnom iskustvu imenovanog.

Odgovor na pitanje broj 23:

Konkursnom dokumentacijom, sveska 1. Odeljak 1 – Uputstvo ponuđačima, tačkom 12.3 – Kriterijumi za izbor, podtačkom 12.3.2. - Kadrovski kapacitet, pod 12.3.2.3. - Stručni tim za realizaciju projekta, je predviđeno da ponuđač ponuđač angažuje kvalifikovana lica koji će raditi na realizaciji projekta.

Istim delom konkursne dokumentacije, tačkom 12.3.2.4. - Stručni tim za potrebe realizacije ugovora stavom 2. je predviđeno da sva navedena lica moraju da imaju najmanje 5 godina radnog iskustva na poslovima odgovornog izvođača radova.

Istom tačkom stavom 3. je predviđeno da ponuđač mora dostaviti u skladu sa Obrascem 4.6.1.2 i za svakog člana tima kopiju licence i izjavu o angažovanju, dok je pored navedenog, za članove stručnog tima za koje se zahteva radni odnos kao osnov angažovanja neophodno dostaviti i izvod/uverenje/potvrdu Centralnog registra obaveznog socijalnog osiguranja za mesec koji prethodi mesecu objavljivanja Javnog poziva za podnošenje ponuda. Naručilac zadržava pravo da traži dodatne dokaze.

U skladu sa navedenim, ponuđači radno iskustvo kao i radni odnos kao osnov angažovanja dokazuju dostavljanjem gorenavedene dokumentacije.

Komisija za nabavku

