

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС” број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС”, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА број 5812 од 14.10.2020. године

1. Овом одлуком мења се уговорени обим радова утврђен Уговором о пројектовању и извођењу радова на изградњи 55 монтажних кућа- Потпројекат 9, у оквиру Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, набавка број RHP-W9-PH-CW/NOP1-2020, који је закључен између Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту: Наручилац) и групе понуђача коју чине: „Негал компани“ д.о.о. Ивањица, ул. Браће Симић 38, 32250 Ивањица и „Јадран“ д.о.о. Београд, ул. Корпатска бр. 2, 11000 Београд (у даљем тексту: Извођач), код Наручиоца заведен под бројем 5812 од 14.10.2020. године, а код Извођача под бројем 45 од 15.10.2020. године – у даљем тексту: Основни уговор, тако што се уместо 55 монтажних кућа укупне нето површине 2350,8 м², пројектују и изводе радови на 56 монтажних кућа, укупне нето површине 2442,1 м².
2. Овом одлуком мења се укупна уговорена цена из Основног уговора тако да уместо 1.028.145,89 евра без ПДВ, уговорена цена износи 1.068.076,86 евра без ПДВ.
3. Овом одлуком мења се тип објекта утврђен Основним уговором, тако што се за локацију Стара Пазова додаје тип објекта 3б мин. нето површине 70 м², за локацију Темерин уместо типа објекта 2,5 уговара се тип објекта 3б мин. нето површине 70 м², док се за локацију Горњи Милановац уместо типа објекта Г, уговара тип објекта 1,5 мин. нето површине 41,3 м².
4. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс I Основног уговора.

Образложење

Подаци о Наручиоцу: "Јединица за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, матични број: 20668890, ПИБ: 106729004.

Подаци о поступку набавке: Набавка пројектовања и извођења радова на изградњи 55 монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – девети потпројекат, број набавке:, RHP-W9-PH-CW/NOP1-2020, шифра из ОРН: 45223821.

Након спроведеног поступка набавке број RHP-W9-PH-CW/NOP1-2020, Наручилац је са Групом понуђача: „Негал компани“ д.о.о. Ивањица и „Јадран“ д.о.о. Београд,

закључио Основни уговор, којим је предвиђена цена пројектовања и извођења радова на изградњи монтажне куће по м² у износу од 437,36 евра без ПДВ, док укупна цена пројектовања и извођења радова на изградњи 55 монтажних кућа износи 1.028.145,89 евра без ПДВ.

У току реализације Основног уговора, представници Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, као Водећа институција, дана 30.11.2020. године, Наручиоцу су доставили информацију електронском поштом (имејл заведен под бројем 7140 од 30.11.2020. године), да је потребно извршити следеће измене Основног уговора:

- За корисника Вокић Мирослава, који је накнадно укључен у Потпројекат 9, потребно је пројектовати и изградити монтажну кућу тип 3б квадратуре 70 м², чиме се број монтажних кућа на локацији Стара Пазова повећава са две на три монтажне куће, укупне квадратуре 161,3 м², док се укупан број монтажних кућа повећава са 55 на 56;
- За корисницу Васиљевић Миломирку на локацији Темерин потребно је пројектовати и изградити монтажну кућу тип 3б мин. нето површине 70 м², уместо уговореног типа објекта 2,5 мин. нето површине 60м², а услед повећања броја чланова домаћинства;
- За корисницу Симеуновић Јелену на локацији Горњи Милановац потребно је пројектовати и изградити монтажну кућу тип 1,5 мин. нето површине 41,3 м², уместо уговореног типа Г мин. нето површине 30 м², а услед повећања броја чланова домаћинства.

С обзиром на наведене измене, дошло је до повећања укупног броја монтажних кућа и уговорене нето површине из Основног уговора са 55 монтажних кућа укупне нето површине 2350,80 м², на 56 монтажних кућа укупне нето површине 2442,10 м², услед чега се повећава уговорена цена за 39.930,97 евра без ПДВ (3,88% вредности Основног уговора), тако да након повећања вредности Основног уговора, укупно уговорена цена износи 1.068.076,86 евра без ПДВ.

Банка за развој Савета Европе одобрила је повећање донаторских средстава за девети потпројекат, у оквиру којих је предвиђено и финансирање гореневедених радова (сагласност код Наручиоца заведена под бројем 7995 од 31.12.2020. године).

С обзиром да је дошло до промене броја корисника обухваћених Потпројектом 9 и до промене потреба корисника, о чему је Наручилац обавештен од стране Водеће институције, као и да је вредност измена Основног уговора у оквиру дозвољеног максимума, одлучено је као у диспозитиву.

