

ЈЕДИНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПРОЈЕКТИМА
У ЈАВНОМ СЕКТОРУ Д.О.О. БЕОГРАД

Бр. 1083
24.02.2021 год.
БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС” број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 4738 од 4.9.2018. године

1. Овом одлуком мења се рок за извршење услуга утврђен Уговором о вршењу услуга судских вештака за процену техничке условности станова, **партија 3:** Опаци, Сомбор и Нови Сад, који је закључен у оквиру РХП пројекта, VII потпројекат, између Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд и Групе понуђача: Preduzeće за пројектовање, promet i usluge „Studio Zoom“ д.о.о. Beograd, ул. Двадесетседмог марта 28, 11000 Београд и Зоран Ђенадија предузетник Потез-ИНГ Нови Сад, ул. Цанкарева 8, 21000 Нови Сад (у даљем тексту: Извршилац), код Наручиоца заведен под бројем 4738 од 4.9.2018. године; код Извршиоца под бројем 271 од 4.9.2018. године, и припадајућим анексима I, II и III - у даљем тексту: Основни уговор, тако што се рок за извршење услуге продужава до **30.6.2021. године.**
2. На основу ове одлуке о измени уговора биће сачињен Анекс IV Основног уговора.

Образложење

Подаци о Наручиоцу: "Јединица за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, матични број: 20668890, ПИБ: 106729004.

Подаци о поступку набавке: Набавка услуга судских вештака за процену техничке условности станова, шифра из ОРН: 79100000 - Правне услуге, у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – седми потпројекат, број набавке: RHP-W7-AB-IA/LVP1-2018.

Након спроведеног поступка набавке мале вредности број RHP-W7-AB-IA/LVP1-2018- Набавка услуга судских вештака за процену техничке условности станова, у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – седми потпројекат, Наручилац је са Групом понуђача: Preduzeće за projektovanje, promet i usluge „Studio Zoom“ d.o.o. Beograd, ул. Двадесетседмог марта 28, 11000 Београд и Зоран Ђенадија предузетник Потез-ИНГ Нови Сад, ул. Цанкарева 8, 21000 Нови Сад за партију 3 закључио Основни уговор који за предмет има вршење услуге судских вештака за процену техничке условности станова на локацијама Оџаци, Сомбор и Нови Сад, у складу са уговореном јединичном ценом по једном Извештају о техничкој условности у износу од ЕУР 77,00 без ПДВ-а и укупном максималном вредношћу Основног уговора од ЕУР 11.550,00 без ПДВ-а и са роком за реализацију уговорене услуге до 30.1.2021. године.

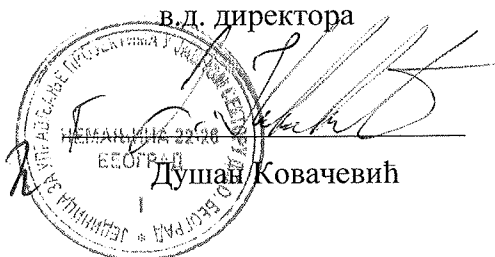
У складу са Основним уговором односно уговореном максималном вредношћу уговорене услуге, као и уговореном јединичном ценом за вршење уговорене услуге по једном израђеном извештају о техничкој условности, Наручилац по Основном уговору издаје писани налог за проверу техничких карактеристика станова-непокретности, на основу којег Извршилац израђује извештаје о техничкој условности станова-непокретности.

До истека претходно уговореног рока, Наручилац је издао налоге за процену тржишне вредности за 99 станова од уговорених највише 150 станова. Наручилац није издао налоге за процену техничке условности станова у висини максимално уговорене вредности Основног уговора, а из разлога незадовољавајућег одзива понуђача станова по објављеном јавном позиву за куповину станова.

Како је продужен рок за подношење понуда по објављеном јавном позиву ради прибављања станова у јавну својину Републике Србије, у оквиру Регионалног стамбеног програма у Републици Србији, потпројекат 7, постоји могућност за издавање додатних налога за процену непокретности од стране Наручиоца и потреба да Извршилац настави са обављањем уговорених услуга.

Чланом 8. Основног уговора, предвиђено је да уколико се у току извршења уговорене услуге промене околности без кривице Наручиоца и Извршиоца, због којих би за Извршиоца било отежано или немогуће да пружи комплетну услугу у складу са Основним уговором, а које утичу на промену у утврђеној динамици пружања предметних услуга, уговорне стране ће вршити усклађивање уговореног рока односно динамике пружања услуга које су предмет Основног уговора у складу са новонасталом ситуацијом, а без промене уговорене цене.

Имајући у виду све напред наведено Наручилац је одлучио као у диспозитиву ове одлуке.

В.д. директора

Душан Ковачевић