

OBAVEŠTENJE O POKRETANJU JAVNE NABAVKE MALE VREDNOSTI

Nabavka usluge vršenja tehničkog pregleda i energetske sertifikacije za montažne kuće u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Srbiji – deveti potprojekat

1. Broj publikacije: RHP-W9-PH-TI/LVP1-2021
2. Program i finansiranje: Program: Zajednički regionalni program o trajnim rešenjima za izbeglice i raseljena lica (Regional Housing Programme – RHP/Program stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji)
Finansiranje: Okvirni sporazum o Regionalnom programu stambenog zbrinjavanja zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije od 25. oktobra 2013. godine, Ugovor o donaciji zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom devetog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja od 07.03.2019. godine, Aneksa I Ugovora o donaciji od 21.07.2019. godine i Aneksa II Ugovora o donaciji u vezi sa realizacijom devetog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja od 07.10.2020. godine.
3. Ime Naručioca: Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd
4. Adresa Naručioca: 22-26 Nemanjina, 11000 Beograd, Srbija
5. Internet adresa Naručioca: www.piu.rs
6. Tip javne nabavke: Javna nabavka male vrednosti
7. Tip ugovora: Ugovor o nabavci usluga

8. Nabavka usluga Tehničke usluge, šifra iz ORN: 71356000

Predmet nabavke je usluga vršenja tehničkog pregleda i energetske sertifikacije za montažne kuće u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Srbiji – deveti potprojekat na sledećim lokacijama: Gornji Milanovac, Temerin, Valjevo, Zrenjanin, Barajevo, Ruma, Indija, Bosilegrad-Rajčilovac, Pećinci-Šimanovci, Stara Pazova, Kraljevo-Vikalov, Bogatić, Bačka Palanka, Bač, Vranje, Smederevo, Vrbas, Rača, Knić, Pančevo, Ub, Irig, Kragujevac, Petrovac na Mlavi, Srbobran, Jagodina, Obrenovac, Novi Sad, Kikinda, Surčin, Ivanjica, Odžaci, Sečanj, Beočin, Golubac, Žitište-Banatsko Višnjićevo, Bašaid, Mladenovac-Amerić, ukupno 57 montažnih kuća na navedenim lokacijama.

9. Broj partije ukoliko je ugovor podeljen na partije:

Nabavka nije podeljena u partije.

10. Maksimalni budžet ugovora:

11.625,00 EUR bez PDV

11. Trajanje i tip okvirnog ugovora (okvirni ugovor sa jednim dobavljačem ili sa više dobavljača) ako se zaključuje okvirni ugovor:

Nije primenjivo

12. Kriterijumi kvalifikacije:

Pravo učešća imaju sva zainteresovana lica koja nastupaju pojedinačno ili u grupi, a koja ispunjavaju kriterijume za učešće definisane u delu tenderske dokumentacije: Uputstvo za ponuđače, Odeljak 3:Pravo učešća, kao i uslove definisane u Vodiču za nabavku dobara, radova i usluga Banke za razvoj saveta Evrope; Odeljak 3.3: Podobnost za učestvovanje u postupku i obezbeđivanje dobara, radova i usluga.

http://www.coebank.org/documents/107/Procurement_Guidelines_LJhgEt.pdf

Takođe, Banka za razvoj Saveta Evrope neće obezbediti ili na drugi način osigurati sredstva, direktno ili indirektno, za ili u korist fizičkog ili pravnog lica koji podleže finansijskim sankcijama koje je nametnula Evropska Unija, bilo samostalno ili u skladu sa finansijskim sankcijama koje je odredio Savet bezbednosti Ujedinjenih nacija, a koji je dostupan na Lista sankcija EU: <https://www.sanctionsmap.eu/#/main> .

13. Kriterijumi izbora:

Ponuđači su u obavezi da ispune doleavedene uslove:

1) Finansijski kapacitet ponuđača:

- a) **Likvidnost:** Da ponuđač nije imao registrovane blokade računa u poslednjih dvanaest (12) meseci do dana objavljivanja javnog poziva za podnošenje ponuda. Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača/konzorcijuma i na sve podizvođače.
- b) **Stečaj i likvidacija:** Da nad ponuđačem nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, odnosno prethodni stečajni postupak. Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača/konzorcijuma i na sve podizvođače

2) Kadrovski kapacitet ponuđača:

- a) Ponuđač mora da zapošljava (u radnom odnosu), u mesecu koji prethodi mesecu objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, minimum 4 osobe od kojih su najmanje 2 lica - diplomirana inženjera (dipl. ing. arhitekture ili dipl. ing. građevinarstva ili dipl. ing. mašinstva ili dipl. ing. Elektrotehnike) sa važećom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije /Ministarstva građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture.
- Grupa ponuđača: Navedeni uslov potrebno je da ispunjava grupa u celosti.

3) Tehnički kapacitet ponuđača:

- a) Da je u periodu od 01.01.2018. godine do dana objavljivanja poziva za podnošenje ponuda vršio usluge tehničkog pregleda na izgradnji novih objekata, dogradnji ili rekonstrukciji postojećih objekata* i to na najviše 5 (pet) referentnih objekata, na minimum 2.500,00 m2 ukupne bruto razvijene građevinske površine:
- Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača mora da ispuni minimum 50% navedenog uslova.

*Objekti prema tabeli a u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji objekata „Sl. glasnik RS”, br. 22/2015)

Naziv	Klasifikacioni broj	
ZGRADE		
STAMBENE ZGRADE		
Stambene zgrade sa jednim stanom	111	svi pripadajući klasifikacioni brojevi osim 111011
Stambene zgrade sa dva ili više stanova	112	svi pripadajući klasifikacioni brojevi
Zgrade za stanovanje zajednica	113	svi pripadajući klasifikacioni brojevi
NESTAMBENE ZGRADE		
Hoteli i slične zgrade	121	svi pripadajući klasifikacioni brojevi

Poslovne zgrade	122	svi pripadajući klasifikacioni brojevi
Zgrade za trgovinu na veliko i malo	123	svi pripadajući klasifikacioni brojevi
Industrijske zgrade	1251	svi pripadajući klasifikacioni brojevi
Zgrade za kulturno-umetničku delatnost i zabavu, obrazovanje, bolnice i ostale zgrade za zdravstvenu zaštitu	126	svi pripadajući klasifikacioni brojevi
OSTALE NESTAMBENE ZGRADE		
Ostale zgrade, drugde neklasifikovane		
Kasarne i ostale zgrade za vojsku, policiju ili vatrogasce	127410	

14. Kriterijumi dodele ugovora:

Ekonomski najpovoljnija ponuda određena na osnovu cene (najniža ponuđena cena).
Postupak izbora u slučaju jednakih ponuda: u slučaju dve iste ponude, odnosno dve jednake cene, prednost se daje ponudi koja ima duži rok važenja ponude.

15. Pristup tenderskoj dokumentaciji, internet adresa sa koje se mogu preuzeti tenderska dokumenta:

<http://www.piu.rs>
<http://portal.ujn.gov.rs>

16. Adresa i internet stranica državnog, regionalnog ili lokalnog organa gde se zainteresovani mogu informisati o porezima, propisima o zaštiti životne sredine, zapošljavanju i uslovima rada:

Nije primenjivo.

17. Podnošenje ponuda, rok za podnošenje ponuda:

Ponuda bi trebalo podneti kao preporučeno pismo sa povratnicom, ili u slučaju ličnog dostavljanja sa predatom potvrdom o prijemu ponude.

Ponuda se mora podneti na sledeću adresu: „Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru” d.o.o.

Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija.

Ukoliko se ponuda dostavlja lično, adresa za dostavljanje je: „Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru ” d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija, u periodu od 09:00h do 15:30h.

Krajnji rok za dostavljanje ponuda je **16.04.2021. godine do 12:00h.**

18. Sastanak za otvaranje ponuda – datum, vreme i mesto:

Otvaranje ponuda održaće se **16.04.2021. godine u 13:00h**, u prostorijama "Jedinice za upravljanje projektima u javnom sektoru" d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat, Beograd.

19. Uslovi za učešće na sastanku za otvaranje ponuda:

Naručilac će ponude otvarati javno i otvaranju može prisustvovati svako zainteresovano lice, u vreme i na mestu određenom u ovom Obaveštenju i u Uputstvu ponuđačima. U postupku otvaranja ponuda mogu aktivno učestvovati samo ovlašćeni predstavnici ponuđača, u kom slučaju su u obavezi su da dostave ovlašćenje za prisustvovanje i potpisivanje, kao i da potpišu dokument kojim potvrđuju svoje prisustvo.

20. Rok za donošenje odluke o dodeli ugovora:

Najkasnije u roku od 10 dana od dana otvaranja ponuda

21. Kontakt:

Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd, Sektor za nabavke
drago.jovovic@piu.rs

22. Ostale informacije:

Nabavke dobara, radova i usluga finansiranih od strane programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji, pripremljena su, dodeljena i organizovana u saradnji sa partnerskim zemljama i CEB Priručnikom za dobra, radove i usluge, objavljenom na veb sajtu:

http://www.coebank.org/documents/107/Procurement_Guidelines_LJhgEt.pdf