

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС” број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС”, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА број 3473 од 27.06.2018. године

1. Овом одлуком мења се рок за завршетак вршења услуга утврђен Уговором о вршењу услуга техничког прегледа и енергетске сертификације за монтажне куће у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији - трећи потпројекат на следећим локацијама: Чукарица, Сопот, Гроцка, Барајево, Обреновац, Младеновац, Вождовац, Лазаревац, Палилула, Земун и Сурчин (код Наручиоца заведен под бројем 3473 од 27.06.2018. године; код Консултанта под бројем 136/18 од 23.06.2018. године), закљученим између Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд, ул. Немањина 22-26, 11 000 Београд (у даљем тексту: Наручилац) и групе понуђача коју чине: Предузеће за инжењеринг, трговину, пројектовање и извођење грађевинских и занатских радова „Горјан“ д.о.о. Београд, ул. Цвијићева 40а, 11 000 Београд и „Energy Concept“ д.о.о. Нови Сад, ул. Тихомира Остојића бр.4/2, 21 000 Нови Сад (у даљем тексту: Консултант), Анексом I Уговора код Наручиоца заведен под бројем 5287 од 17.09.2020. године, а код Консултанта под бројем 125/20 од 15.09.2020. године и Анексом II Уговора код Наручиоца заведен под бројем 989 од 19.02.2021. године, а код Консултанта под бројем 19/21 од 19.02.2021. године (у даљем тексту: Основни уговор), тако да се рок за завршетак вршења услуга из Основног уговора продужава до **31.12.2021. године**.

2. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс III Основног уговора.

Образложење

Подаци о Наручиоцу: "Јединица за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, матични број: 20668890, ПИБ: 106729004.

Подаци о поступку набавке: Набавка услуга техничког прегледа и енергетске сертификације за монтажне куће у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији- трећи потпројекат, бр. RHP-W3-PH-TI/LVP1-2018, шифра из ОРН: 71356000.

Након спроведеног поступка набавке број RHP-W3-PH-TI/LVP1-2018 - набавка услуга техничког прегледа и енергетске сертификације за монтажне куће у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији- трећи потпројекат, Наручилац је дана 27.06.2018. године са групом понуђача коју чине Предузеће за инжењеринг, трговину, пројектовање и извођење грађевинских и занатских радова „Горјан“ д.о.о. Београд, ул. Цвијићева 40а, 11 000 Београд и „Energy Concept“ д.о.о. Нови Сад, ул. Тихомира Остојића бр.4/2, 21 000 Нови Сад, закључио Уговор о вршењу услуга техничког прегледа и енергетске сертификације за монтажне куће у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији - трећи потпројекат на следећим локацијама: Чукарица, Сопот, Гроцка, Барајево, Обреновац, Младеновац, Вождовац, Лазаревац, Палилула, Земун и Сурчин (код Наручиоца заведен под бројем 3473 од 27.06.2018. године; код Консултанта под бројем 136/18 од 23.06.2018. године).

Дана 17.09.2020. године закључен је Анекс I Основног уговора (код Наручиоца заведен под бројем 5287 од 17.09.2020. године, а код Консултанта под бројем 125/20 од 15.09.2020. године), којим је продужен рок за завршетак вршења услуга Консултанта до 31.10.2020. године.

Дана 19.02.2021. године закључен је Анекс II Основног уговора (код Наручиоца заведен под бројем 989 од 19.02.2021. године, а код Консултанта под бројем 19/21 од 19.02.2021. године), којим је продужен рок за завршетак вршења услуга Консултанта до 30.06.2021. године.

До наведеног датума Консултант је био у обавези да изврши услугу, односно достави извештаје о извршеном техничком прегледу и енергетској сертификацији, и поднесе комплетну документацију за издавање употребне дозволе за све монтажне куће које су предмет уговора.

Од Датума почетка вршења услуге Консултант је извршио услугу за 32 монтажне куће, за које су исходоване употребне дозволе, од укупно 46 монтажних кућа предвиђених Основним уговором. Услед објективних околности, Консултант није био у могућности да, у уговореном року, изврши услугу техничког прегледа и енергетске сертификације за преосталих 14 монтажних кућа. Наведено из разлога што Консултанту није благовремено достављена потребна документација за преостале монтажне куће, која је неопходна за вршење техничког прегледа и енергетске сертификације, а услед околности за које нису одговорни Консултант или Наручилац.

Чланом 4.5. ОУ Основног уговора предвиђено је да уколико настану околности без кривице Наручиоца и Консултанта, због којих би за Консултанта било неодговорно или немогуће да пружи комплетне Услуге и део истих у складу са Уговором, он се обавезује да о томе одмах обавести Наручиоца, и ако је потребно да се динамика пружања одређених услуга успори, рок за њихов завршетак се помера за онолико колико изискују такве околности.

У вези са наведеним, Консултант је дана 01.07.2021. године доставио Захтев за продужетак рока, заведен код Наручиоца под бројем 3623 од 02.07.2021. године, у коме је тражио продужетак рока за завршетак услуга до 31.12.2021. године, из разлога што није поседовао неопходну документацију за вршењу техничког прегледа, односно енергетске сертификације префабрикованих монтажних кућа.

Чланом 4.3.1 ОУ Основног уговора предвиђено је да измене Уговора могу да се изврше на писан захтев било које стране уколико се о томе постигне узајамни договор у писаној форми.

Чланом 4.5.3. ПУ Основног уговора предвиђено је да у случају да дође до продужења рока за реализацију Услуга, а при томе се не повећава Обим услуга, уговорне стране ће закључити анекс уговора и продужити рок за реализацију уговорених услуга, с тим да се уговорена цена не може увећати.

Како је Рок за реализацију Потпројекта 3 Регионалног стамбеног програма у Републици Србији продужен до 31.12.2021. године, до наведеног датума је могуће продужити рок за вршење услуга Консултанта.

С обзиром на напред наведено, полазећи од чињенице да разлози за продужење рока представљају објективне околности на које Наручилац и Консултант нису могли да утичу, одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.

В.Д. директора
НЕМАЊИНА 22-26
Душан Ковачевић

