ЈЕДИНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПРОЈЕКТИМА
У ЈАВНОМ СЕКТОРУ Д.О.О. БЕОГРАД
Бр. 6529
30.12 2021 год.
БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС" број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС", број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 6045 од 23.10.2020. године

1. Овом одлуком продужава се рок за закључење анекса утврђен Уговором о извођењу радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији др Ивана Рибара у Београду, који је по спроведеном поступку набавке број **RHP-W9-AB-CW/IOP1-2020,** у оквиру Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 9, закључен између између Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд, ул. Немањина бр. 22-26, 11 000 Београд (у даљем тексту: Наручилац) и групе понуђача: **ГРАДИНГ ДОО БЕОГРАД** ул. Кронштатска 5, 11040 Београд-Савски венац (водећи члан групе понуђача) и **ПРЕДУЗЕЋЕ ИНТЕРКЛИМА ДОО ВРЊАЧКА БАЊА**, Кнеза Милоша 161, 36210 Врњачка Бања, (члан групе понуђача) – у даљем тексту: Извођач, који је код Наручиоца заведен под бројем 6045 од 23.10.2020. године, код Извођача под бројем 2-491 од 23.10.2020. године (у даљем тексту: Основни уговор), Анексом 1 Основног уговора (код Наручиоца заведен под бројем 5514 од 22.10.2021. године, код Извођача заведен под бројем 2-311 од 22.10.2021. године) и Анексом 2 Основног уговора (код Наручиоца заведен под бројем 6119 од 30.11.2021. године, код Извођача заведен под бројем 2-341 од 29.11.2021. године), тако да је рок за закључење анекса Основног уговора **28.02.2022. године.**

2. На основу ове одлуке биће закључен Анекс 3 Основног уговора.

О б р а з л о ж е њ е

Подаци о Наручиоцу: "Јединица за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, матични број: 20668890, ПИБ: 106729004.

Подаци о поступку набавкс: Набавка радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији др Ивана Рибара у Београду, у оквиру Потпројекта 9 Регионалног

стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, број: **RHP-W9-AB-CW/IOP1-2020,** шифра из ОРН: 45211100.

Након спроведеног поступка набавке број: **RHP-W9-AB-CW/IOP1-2020**, Наручилац је са групом понуђача: **ГРАДИНГ ДОО БЕОГРАД** ул. Кронштатска 5, 11040 Београд-Савски венац (водећи члан групе понуђача) и **ПРЕДУЗЕЋЕ ИНТЕРКЛИМА ДОО ВРЊАЧКА БАЊА**, Кнеза Милоша 161, 36210 Врњачка Бања, (члан групе понуђача) закључио Уговор о извођењу радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији др Ивана Рибара у Београду, са укупно уговореном ценом од 4.573.779,94 евра без ПДВ-а, који је код Наручиоца заведен под бројем 6045 од 23.10.2020. године, код Извођача под бројем 2-491 од 23.10.2020 (у даљем тексту: Основни уговор).

Како се у предвиђеном року нису стекли предуслови на страни Наручиоца да Извођач буде уведен у посао, а што се није остварило ни у року који је по редовном току ствари очекиван, а како је у међувремену од подношења понуде Извођача број 3580 од 25.06.2020. године па надаље на тржишту Србије дошло до неочекиваних значајних промена цена материјала, енергије, радне снаге и других елемената цене уговорених радова, које промене уговорне стране у процесу нису имале у виду нити су их могле избећи или отклонити, уговорне стране су се сагласиле да се измени Основни уговор у складу са новонасталим околностима, водећи рачуна о циљу уговора, интересу обеју страна и остварењу општег друштвеног интереса. Имајући у виду наведено, уговорне стране су дана 22.10.2021. године закључиле Анекс 1 Основног уговора којим је, између осталог, предвиђено да ће најкасније до 30.11.2021. године закључити анекс којим ће сагласно бити извршена измена уговорене цене узимајући у обзир промене на тржишту елемената цене уговорених радова до којих је дошло у периоду од месеца подношења понуде Извођача број 3580 од 25.06.2020. године па до дана потписивања анекса. Како уговорне стране до датума утврђеног Анексом 1 Основног уговора нису постигле сагласност око измене уговорене цене, дана 30.11.2021. године закључен је Анекс 2 Основног уговора којим је продужен рок за закључење анекса до 30.12.2021. године. Обзиром да уговорне стране нису постигле споразум око измене уговорене цене до датума утврђеног Анексом 2 Основног уговора, а како постоји интерес уговорних страна да се уговор одржи на снази, потребно је продужити рок за закључење предметног анекса до **28.02.2022**. године.

Како из разлога на страни Наручиоца није дошло до увођења Извођача у посао у уговореном року па ни до данас, тако да извођење радова без кривице Извођача није могло ни почети нити су се радови могли окончати у планираном року, што је узроковало да важност банкарских гаранција издатих 05.11.2020. године од стране Credit Agricole Banka ad Novi Sad за повраћај аванса бр. Г- 00-425-0127752.0 која је пуноважна до 09.01.2022.године и за добро извршење посла бр. Г-00-425-0127750.3 која је пуноважна до 24.01.2023. године (које је Извођач у складу са одредбама Основног уговора предао Наручиоцу), има бити продужена. Продужење напред наведених гаранција Извођачу ће проузроковати додатне трошкове који нису обухваћени ни понудом Извођача нити уговореном ценом за извођење радова, тако да ће накнада

трошкова продужења предметних гаранција Извођачу бити разматрана правовремено, а након утврђивања тачног износа трошкова.

Имајући у виду све наведено, одлучено је као у диспозитиву.

в.д. директора

Душан Ковачевић