|  |  |
| --- | --- |
|  | **Nabavka projektovanja i izvođenja radova na izgradnji jedne montažnе kućе u Barajevu u okviru osmog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji** |
|  | **OBAVEŠTENJE O POKRETANJU JAVNE NABAVKE – NACIONALNI OTVORENI POJEDNOSTAVLJENI POSTUPAK** |
|  | Okačeno dana 26.04.2022. godine |
|  | Broj publikacije: | RHP-W8-PH-CW/NOP1-2022 |
|  |  |
|  | Program i finansiranje: | *Zajednički regionalni program o trajnim rešenjima za izbeglice i raseljena lica (Regional Housing Programme – RHP/ Program stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji)*Okvirni sporazum zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa Regionalnim programom stambenog zbrinjavanja, potpisan 25. oktobra 2013. godine, Ugovor o donaciji zaklјučen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom osmog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja od 31.01.2018. godine, Aneks I ugovora o donaciji od 07.03.2019. godine, Aneks II ugovora o donaciji od 19.10.2020. godine i Aneks III ugovora o donaciji od 24.12.2021. godine. |
|  |  |
|  | Ime Naručioca: | ''Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru'' d.o.o. Beograd  |
|  |  |
|  | Adresa Naručioca: | 22-26 Nemanjina, 11000 Beograd, Srbija |
|  |  |
|  | Internet adresa Naručioca: | [www.piu.rs](http://www.piu.rs) |
|  |  |
|  | Tip javne nabavke: | Nacionalni otvoreni pojednostavljeni postupak |
|  |  |
|  | Tip ugovora: | Ugovor o izvođenju radova |
|  | Nabavka radova za izgradnju montažnih kuća, šifra iz ORN: 452113002U sporazumu o implementaciji programa o stambenom zbrinjavanju u Srbiji, izgradnja montažnih porodičnih kuća predviđena je kao jedan od modaliteta ( A2: Montažne kuće) koji će biti sproveden u više implementacionih faza. Pomenuti modalitet stambenog zbrinjavanja definisan je kao pružanje podrške izbeglim licima koja žele da se integrišu u lokalne zajednice kao korisnici putem nabavke montažnih porodičnih kuća.Obim ovog projekta podrazumeva projektovanje i izgradnju jedne montažne kuće u Barajevu.  |
|  | Broj partije ukoliko je predmet nabavke podeljen na partije: | Predmet nabavke nije podeljen na partije |
|  | Maksimalni budžet ugovora: | **35.110,00 evra (bez PDV)** |
|  | Trajanje i tip okvirnog ugovora (okvirni ugovor sa jednim dobavljačem ili sa više dobavljača) ako se zaključuje okvirni ugovor: |
|  | **Nije primenjivo** |
|  |  |
|  | Kriterijumi kvalifikacije: |
|  | Pravo učešća imaju sva zainteresovana lica koja nastupaju pojedinačno ili u grupi, a koja ispunjavaju kriterijume za učešće definisane u delu tenderske dokumenacije: Uputstvo za ponuđače, Odeljak 3:Pravo učešća, kao i uslove definisane u Vodiču za nabavku dobara, radova i usluga Banke za razvoj saveta Evrope; Odeljak 3.3: Podobnost za učestvovanje u postupku i obezbeđivanje dobara, radova i usluga.<http://www.coebank.org/documents/107/Procurement_Guidelines_LJhjgEt.pdf>Takođe, Banka za razvoj Saveta Evrope neće obezbediti ili na drugi način osigurati sredstva, direktno ili indirektno, za ili u korist fizičkog ili pravnog lica koji podleže finansijskim sankcijama koje je nametnula Evropska Unija, bilo samostalno ili u skladu sa finansijskim sankcijama koje je odredio Savet bezbednosti Ujedinjenih nacija, a koji je dostupan na Lista sankcija EU: [https://www.sanctionsmap.eu/#/main](https://www.sanctionsmap.eu/%22%20%5Cl%20%22/main) . |
|  |  |
|  | Kriterijumi za izbor privrednog subjekta: |
|  | Ponuđači su u obavezi da ispune sledeće uslove:**1) Ekonomski i finansijski kapacitet ponuđača**: 1. **Likvidnost:** Da ponuđač nije imao registrovane blokade računa u poslednjih dvanaest (12) meseci do dana objavljivanja javnog poziva za podnošenje ponuda.

U slučaju Zajedničke ponude/Konzorcijuma, ovaj uslov se odnosi na sve članove grupe ponuđača pojedinačno.Ukoliko se ponuda podnosi sa podizvođačem, ovaj uslov se odnosi na sve podizvođače pojedinačno.Dokaz: Izjava ponuđača o ispunjenju obaveznih uslova/Izjava podizvođača o ispunjenju obaveznih uslova.1. **Stečaj i likvidacija**: Da nad ponuđačem nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, odnosno prethodni stečajni postupak.

U slučaju Zajedničke ponude/Konzorcijuma, ovaj uslov se odnosi na sve članove grupe ponuđača pojedinačno.Ukoliko se ponuda podnosi sa podizvođačem, ovaj uslov se odnosi na sve podizvođače pojedinačno.Dokaz: Izjava ponuđača o ispunjenju obaveznih uslova/Izjava podizvođača o ispunjenju obaveznih uslova.c) **Prosečan godišnji poslovni prihod**: **52.500,00 EUR \*** zaposlednje tri godine (2018, 2019, 2020.). \* Za ocenu ispunjenosti ovog uslova, primenjivaće se srednji kurs za evro Narodne banke Srbije koji je bio važeći na kraju izveštajnog perioda .Vodeći član Zajedničke ponude/Konzorcijuma mora da zadovolјi minimum 50% (pedeset procenata) ovog uslova. Dokaz: Obrazac 4.4.2 Finansijski izveštaj uz koji se dostavljaju kopije **kopije Bilansa uspeha** za 2018, 2019. i 2020. godinu (ili Izveštaj o bonitetu – BON JN)**2) Kadrovski kapacitet ponuđača:**Ponuđač mora da obezbedi minimum sledeća lica, koja će biti angažovana na realizaciji ugovora (Ključno osoblje). Dolenavedena lica mogu biti radno angažovana po bilo kom osnovu:.**a) Projektovanje:** -Diplomirani inženjer arhitekture - arhitektura, građevinarstvo, vodovod i kanalizacije – licenca 300 ili 301 ili 302 i licenca 310 ili 311 ili 317 (minimum 1 (jedno) angažovano lice sa minimum 5 (pet) godina radnog iskustva i iskustvom u realizaciji minimum 5 (pet) sličnih projekata);-Diplomirani inženjer elektrotehnike - Elektroenergetske instalacije – licenca 350 (minimum 1 (jedno) angažovano lice sa minimum 3 (tri) godine radnog iskustva; -Diplomirani inženjer elektrotehnike – Telekomunikacione mreže i sistemi - licenca 353 (minimum 1 (jedno) angažovano lice sa minimum 3 (tri) godine radnog iskustva; - Diplomirani mašinski inženjer termo-tehničkih instalacija - licenca 330 (minimum 1 (jedno) angažovano lice sa minimum 3 (tri) godine radnog iskustva;- Diplomirani inženjer sa licencom 381 - energetska efikasnost zgrada (minimum 1 (jedno) angažovano lice sa minimum 3 (tri) godine radnog iskustva i -Koordinator za bezbednost i zdravlje na radu u fazi izrade projekta (minimum 1 (jedno) angažovano lice sa minimum 1 (jednom) godinom radnog iskustva **b) Radovi:** - Predstavnik izvođača radova - Diplomirani inženjer građevine – licenca 400 ili 401 ili 410 ili 411 (minimum 1 (jedno) angažovano lice sa minimum 5 (pet) godina radnog iskustva i iskustvom u realizaciji minimum 5 (pet) sličnih projekata);- Diplomirani inženjer elektrotehnike (elektroinženjer jake struje) – licenca 450 (minimum 1 (jedno) angažovano lice sa minimum 3 (tri) godine radnog iskustva~~;~~- Diplomirani inženjer elektrotehnike (elektroinženjer slabe struje) – licenca 453 (minimum 1 (jedno) angažovano lice sa minimum 3 (tri) godine radnog iskustva;- Diplomirani mašinski inženjer termo-tehničkih instalacija - licenca 430 (minimum 1 (jedno) angažovano lice sa minimum 3 (tri) godine radnog iskustva;- Lice odgovorno za bezbednost i zdravlje na radu u fazi izvođenja radova (minimum 1 (jedno) angažovano lice sa minimum 1 (jednom) godinom radnog iskustva.U slučaju podnošenja zajedničke ponude/konzorcijuma, svi članovi zajedničke ponude/konzorcijuma zajednički ispunjavanju navedeni uslov.Napomena: Sva angažovana lica moraju da imaju važeće licence izdate od strane nadležnih institucija Republike Srbije. U slučaju da je ponuđač kome je dodeljen ugovor iz strane zemlje ili da ponuđač iz zemlje Naručioca angažuje strane državljane u obavezi je angažovati isključivo lica koja imaju dozvolu za rad koja je u skladu sa propisima Republike Srbije.Dokaz:• Spisak predloženog osoblja za potrebe realizacije ugovora (Obrazac 4.5.1.2);• Kopije licenci/rešenja;• Biografije ključnog osoblja sa izjavama o angažovanju ( 4.5.1.3 i 4.5.1.4) – **za pozicije:****-** Diplomirani inženjer arhitekture - **Arhitektura, građevinarstvo, vodovod i kanalizacije (Projektovanje),** **- Predstavnik izvođača radova -** Diplomirani inženjer građevine **(za Radove)****3) Tehnički kapacitet ponuđača:**Ponudjač je dužan da dokaže da je u periodu od 01.01.2019. godine do dana objavljivanja javnog poziva, ispunio uslove u pogledu:a) **Projektovanje:** Iskustvo, samostalno ili kao vodeći projektant, u projektovanju najmanje 10 montažnih kuća.Vodeći član Zajedničke ponude/Konzorcijuma mora da zadovolјi minimum 50% (pedeset procenata) ovog uslova. Dokaz: Obrazac 4.5.3.3 sa pratećom dokumentacijomb) **Radovi:** Iskustvo, samostalno ili kao vodeći izvođač, u izgradnji najmanje 20 montažnih kuća, minimalne kvadrature od 30m2  po montažnoj kući.Vodeći član Zajedničke ponude/Konzorcijuma mora da zadovolјi minimum 50% (pedeset procenata) ovog uslova. Dokaz: Obrazac 4.5.3 sa pratećom dokumentacijom1. **Standardi i sertifikati:**

 ISO 9001:2015 Obim: ProjektovanjeISO 9001:2015 Obim: Proizvodnja i montaža prefabrikovanih kućaU slučaju Zajedničke ponude/Konzorcijuma, tehnički kapacitet u pogledu standarda i sertifikata je potrebno da dokaže jedan od članova Zajedničke ponude/Konzorcijuma.Dokaz: Kopije traženih sertifikatad) **Mehanizacija i oprema za potrebe realizacije projekta:**Ponuđač treba da poseduje ili da obezbedi pristup mehanizaciji i opremi koja u potpunosti mora da bude spremna za otpočinjanje izvođenja radova, a koju planira da koristi prilikom izvođenja radova. U slučaju Zajedničke ponude/Konzorcijuma, tehnički kapacitet u pogledu mehanizacije i opreme za potrebe realizacije projekta članovi Zajedničke ponude/Konzorcijuma ispunjavaju zajedno.Dokaz: Ponuđač je dužan da dostavi Izjavu o posedovanju/iznajmljivanju mehanizacije i opreme (deo Obrasca 4.6.2).Ponuđač je u obavezi da obezbedi svu mehanizaciju i opremu, potrebnu za građenje objekta. |
|  | Kriterijum dodele ugovora:  |
|  | Ekonomski najpovoljnija ponuda na osnovu kriterijauma – cena.Postupak izbora u slučaju jednakih ponuda: u slučaju dve iste ponude, odnosno dve jednake cene, prednost se daje ponudi koja ima duži rok važenja ponude.  |
|  |  |
|  | Pristup tenderskoj dokumentaciji, internet adresa sa koje se mogu preuzeti tenderska dokumenta:  | <http://www.piu.rs> Ponuđači mogu uputiti zahtev za dostavlјanje Konkursne dokumentacije putem elektronske pošte na tamara.popovic@piu.rs. Po prijemu zahteva, Naručilac će dostaviti putem elektronske pošte Konkursnu dokumentaciju na adresu navedenu u zahtevu za dostavljanje Konkursne dokumentacije. |
|  |  |
|  |  |
|  | Podnošenje ponuda, rok za podnošenje ponuda: | Ponuda bi trebalo podneti kao preporučeno pismo sa povratnicom, ili u slučaju ličnog dostavljanja sa predatom potvrdom o prijemu ponude. Ponuda se mora podneti na sledeću adresu: ''Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru'' d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija.Ukoliko se ponuda dostavlja lično, adresa za dostavljanje je: ''Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru'' d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija, u periodu od 09:00h do 15:30h.Krajnji rok za dostavljanje ponuda je: 11.05.2022. godine, do 10:00 časova. |
|  |  |
|  | Sastanak za otvaranje ponuda – datum, vreme i mesto: | Otvaranje ponuda održaće se 11.05.2022. godine u 11:00 časova, u prostorijama ''Jedinice za upravljanje projektima u javnom sektoru'' d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat, Beograd. |
|  |  |
|  | Uslovi za učešće na sastanku za otvaranje ponuda: |
|  | Naručilac će ponude otvarati javno i otvaranju može prisustvovati svako zainteresovano lice, u vreme i na mestu određenom u ovom Obaveštenju i u Uputstvu ponuđačima. U postupku otvaranja ponuda mogu aktivno učestvovati samo ovlašćeni predstavnici ponuđača, u kom slučaju su u obavezi su da dostave ovlašćenje za prisustvovanje i potpisivanje, kao i da potpišu dokument kojim potvrđuju svoje prisustvo. |
|  |  |
|  | Rok za donošenje odluke o dodeli ugovora: | 20 dana nakon isteka roka za podnošenje ponuda |
|  |  |
|  | Kontakt: | ''Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru'' d.o.o. Beograd Sektor za nabavketamara.popovic@piu.rs. |
|  |  |
|  | Ostale informacije: |
|  | Nabavke dobara, radova i usluga finansiranih od strane programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji, pripremljena su, dodeljena i organizovana u saradnji sa partnerskim zemljama i CEB Priručnikom za dobra, radove i usluge, objavljenom na vebsajtu:http://www.coebank.org/documents/107/Procurement\_Guidelines\_LJhjgEt.pdf |