|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nabavka usluga tehničkog pregleda i energetske sertifikacije za prefabrikovane (montažne) kuće** | |
|  | **OBAVEŠTENJE O POKRETANJU JAVNE NABAVKE – POSTUPAK NABAVKE MALE VREDNOSTI** | |
|  |  | |
|  | Broj publikacije: | RHP-W1-PH/LVP1-2016 |
|  |  | |
|  | Program i finansiranje: | *Zajednički regionalni program o trajnim rešenjima za izbeglice i raseljena lica (Regional Housing Programme – RHP/ Program stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji)*  Okvirni sporazum zaključen između Banke za razvoj Saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa Regionalnim programom stambenog zbrinjavanja, potpisan 25. oktobra 2013. godine i Ugovor o donaciji zaključen između Banke za razvoj Saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom prvog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja, potpisanog 14. marta 2014. godine. |
|  |  | |
|  | Ime Naručioca: | JUP Istraživanje i razvoj doo Beograd |
|  |  | |
|  | Adresa Naručioca: | 22-26 Nemanjina, 11000 Beograd, Srbija |
|  |  | |
|  | Internet adresa Naručioca: | [www.piu.rs](http://www.piu.rs) |
|  |  | |
|  | Tip javne nabavke: | Postupak nabavke male vrednosti |
|  |  | |
|  | Tip ugovora: | Ugovor o pružanju usluga |
|  | Nabavka usluga tehničkog pregleda i energetske sertifikacije za prefabrikovane (montažne) kuće , šifra iz ORN: 71356000.  U sporazumu o implementaciji programa o stambenom zbrinjavanju u Srbiji, izgradnja montažnih porodičnih kuća predviđena je kao jedan od modaliteta stambenog zbrinjavanja ( A3: Montažne kuće) koji će biti sproveden u više implementacionih faza.  Pomenuti modalitet stambenog zbrinjavanja definisan je kao pružanje podrške izbeglim licima koja žele da se integrišu u lokalne zajednice kao korisnici, putem nabavke montažnih porodičnih kuća.  Obim ovog projekta podrazumeva vršenje usluga tehničkog pregleda i energetske sertifikacije za prefabrikovane (montažne) kuće na lokacijama koje su definisane u Obimu usluga – Deo C tenderskog dosijea. | |
|  | Broj partije ukoliko je ugovor podeljen na partije: | **Nije primenjivo** |
|  | Maksimalni budžet ugovora: | 2.100.000,00 RSD bez PDV-a. |
|  | Trajanje i tip okvirnog ugovora (okvirni ugovor sa jednim dobavljačem ili sa više dobavljača) ako se zaključuje okvirni ugovor: | |
|  | **Nije primenjivo** | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi kvalifikacije: | |
|  | Pravo učešća imaju sva zainteresovana lica koja nastupaju pojedinačno ili u grupi, a koja ispunjavaju kriterijume za učešće definisane u delu tenderske dokumenacije: Uputstvo za ponuđače, Odeljak 3: Pravo učešća, kao i uslove definisane u Vodiču za nabavku dobara, radova i usluga Banke za razvoj saveta Evrope; Odeljak 3.3: Podobnost za učestvovanje u postupku i obezbeđivanje dobara, radova i usluga.  <http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines/> | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi izbora: | |
|  | Ponuđači su u obavezi da ispune dolenavedene uslove. U slučaju podnošenja ponude u grupi, ovi selekcioni uslovi odnosiće se na grupu ponuđača u celosti.  1) **Finansijski kapacitet ponuđača**: U slučaju da je ponuđač pravno lice, informacije koje mora da dokaže:  a) Da ponuđač nije imao registrovane blokade računa u poslednjih dvanaest (12) meseci do dana objavljivanja javnog poziva.  Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podizvođače.  b) Da nad Ponuđačem nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, odnosno prethodni stečajni postupak.  Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podizvođače.  c) Ponuđač mora imati prosečan poslovni prihod u poslednje tri (3) obračunske godine (2012, 2013, 2014) u iznosu od najmanje 3.000.000,00 RSD.  Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača je u obavezi da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.  2) **Kadrovski kapacitet ponuđača**:  Ponuđač mora da ima u radnom odnosu minimum 5 lica, od kojih najmanje 2 diplomirana inženjera.  Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača je u obavezi da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.  3) **Tehnički kapacitet ponuđača:**  Iskustvo u pružanju usluga:  Da je u poslednjih 5 (pet) godina vršio usluge tehničkog pregleda na izgradnji novih objekata, dogradnji ili rekonstrukciji postojećih objekata, i to na minimum 3 (tri) referentna objekta\*. Prosečna bruto površina referentnih objekata treba da iznosi minimum 1.500 m2.  \*U referentne objekte se računaju svi objekti visokogradnje osim: zgrada za saobraćaj i komunikacije, rezervoari, silosi i skladišta, poljoprivredne zgrade, istorijski ili zaštićeni spomenici, ostale zgrade drugde neklasifikovane, saobraćajna infratruktura, cevovodi, komunikacioni i električni vodovi, složene industrijske građevine i ostale nepomenute građevine.  Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača u obavezi je da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova. | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi dodele ugovora: | |
|  | **Najniža ponuđena cena.**  U slučaju dve iste ponude, odnosno dve jednake cene, prednost se daje ponudi koja ima duži rok važenja ponude.  Ukoliko dve ponude imaju istu i cenu i rok važenja ponude, prednost se daje ponuđaču koji je kvalifikovaniji da izvrši predmetnu nabavku, u smislu da je u poslednjih 5 (pet) godina uspešno izvršio, na većem broju objekata od drugog ponuđača koji ima jednaku ponudu, usluge tehničkog pregleda na izgradnji novih objekata, dogradnji ili rekonstrukciji postojećih objekata prosečne bruto površine referentnih objekata od minimum 1.500 m2. | |
|  |  | |
|  | Pristup tenderskoj dokumentaciji, internet adresa sa koje se mogu preuzeti tenderska dokumenta: | <http://www.piu.rs>  <http://portal.ujn.gov.rs> |
|  |  | |
|  | Adresa i internet stranica državnog, regionalnog ili lokalnog organa gde se zainteresovani mogu informisati o porezima, propisima o zaštiti životne sredine, zapošljavanju i uslovima rada: | |
|  | Nije primenjivo. | |
|  |  | |
|  | Podnošenje ponuda, rok za podnošenje ponuda: | Ponuda bi trebalo podneti kao preporučeno pismo sa povratnicom, ili u slučaju ličnog dostavljanja sa predatom potvrdom o prijemu ponude.  Ponuda se mora podneti na sledeću adresu: Veljka Dugoševića 54, četvrti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija.  Ukoliko se ponuda dostavlja lično, adresa za dostavljanje je: Veljka Dugoševića 54, četvrti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija, u periodu od 09:00h do 15:30h.  Krajnji rok za dostavljanje ponuda je: 03.06.2016. godine, do 12:00h |
|  |  | |
|  | Sastanak za otvaranje ponuda – datum, vreme i mesto: | Otvaranje ponuda održaće se 03.06.2016. godine u 12:30, u prostorijama JUP Istraživanje i razvoj doo Beograd, Veljka Dugoševića 54, prvi sprat, Beograd. |
|  |  | |
|  | Uslovi za učešće na sastanku za otvaranje ponuda: | |
|  | Naručilac će ponude otvarati javno, u prisustvu svih zainteresovanih lica koja žele da prisustvuju, u vremenu i na mestu određenom u Javnom pozivu i u Uputstvu ponuđačima. Predstavnici ponuđača koji prisustvuju otvaranju ponuda u obavezi su da dostave ovlašćenje za prisustvovanje i potpisivanje, kao i da potpišu dokument kojim potvrđuju svoje prisustvo. | |
|  |  | |
|  | Rok za donošenje odluke o dodeli ugovora: | Najkasnije u roku od 60 dana od dana otvaranja ponuda. |
|  |  | |
|  | Kontakt: | JUP Istraživanje i razvoj doo, Beograd  Sektor za nabavke  irena.obradovic@piu.rs |
|  |  | |
|  | Ostale informacije: | |
|  | Nabavke dobara, radova i usluga finansiranih od strane programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji, pripremljena su, dodeljena i organizovana u saradnji sa partnerskim zemljama i CEB Priručnikom za dobra, radove i usluge, objavljenom na vebsajtu:  <http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines/> | |