

KATASTARSKO-TOPOGRAFSKI PLAN

REPUBLIKA : SRBIJA

OPŠTINA : Gornji Milanovac

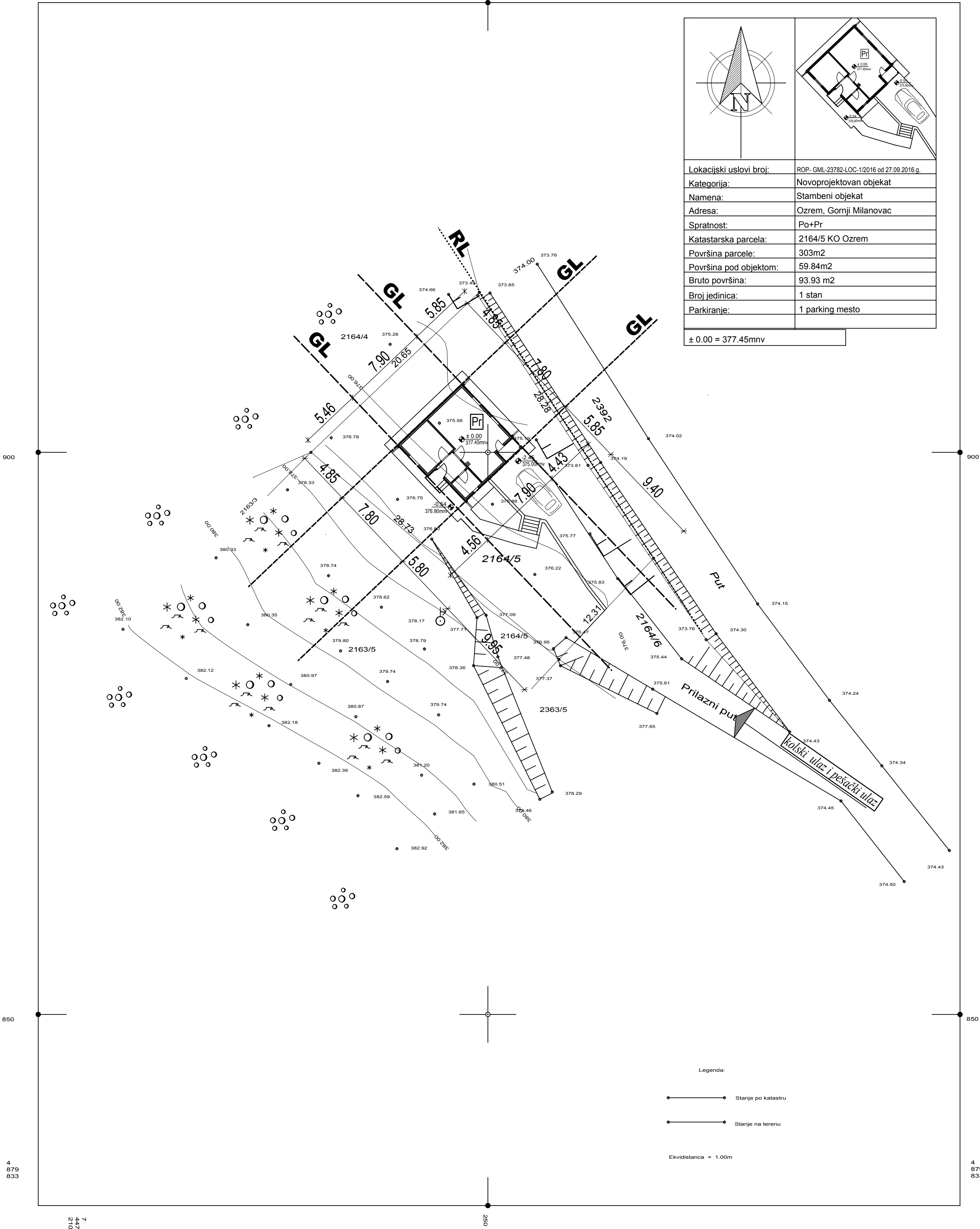
KATASTARSKE PARCELE BR. 2164/5 KO Ozrem

KO : Ozrem

Br. predmeta 952-336/2016

4
879
940

4
879
940



Lokacijski uslovi broj:	ROP-GML-23782-LOC-1/2016 od 27.09.2016.g.
Kategorija:	Novoprojektovan objekat
Namena:	Stambeni objekat
Adresa:	Ozrem, Gornji Milanovac
Spratnost:	Po+Pr
Katastarska parcela:	2164/5 KO Ozrem
Površina parcele:	303m2
Površina pod objektom:	59.84m2
Bruto površina:	93.93 m2
Broj jedinica:	1 stan
Parkiranje:	1 parking mesto
± 0.00 = 377.45mnv	

Legenda:

- Stanje po katastru
- Stanje na terenu

Ekvidistancia = 1.00m

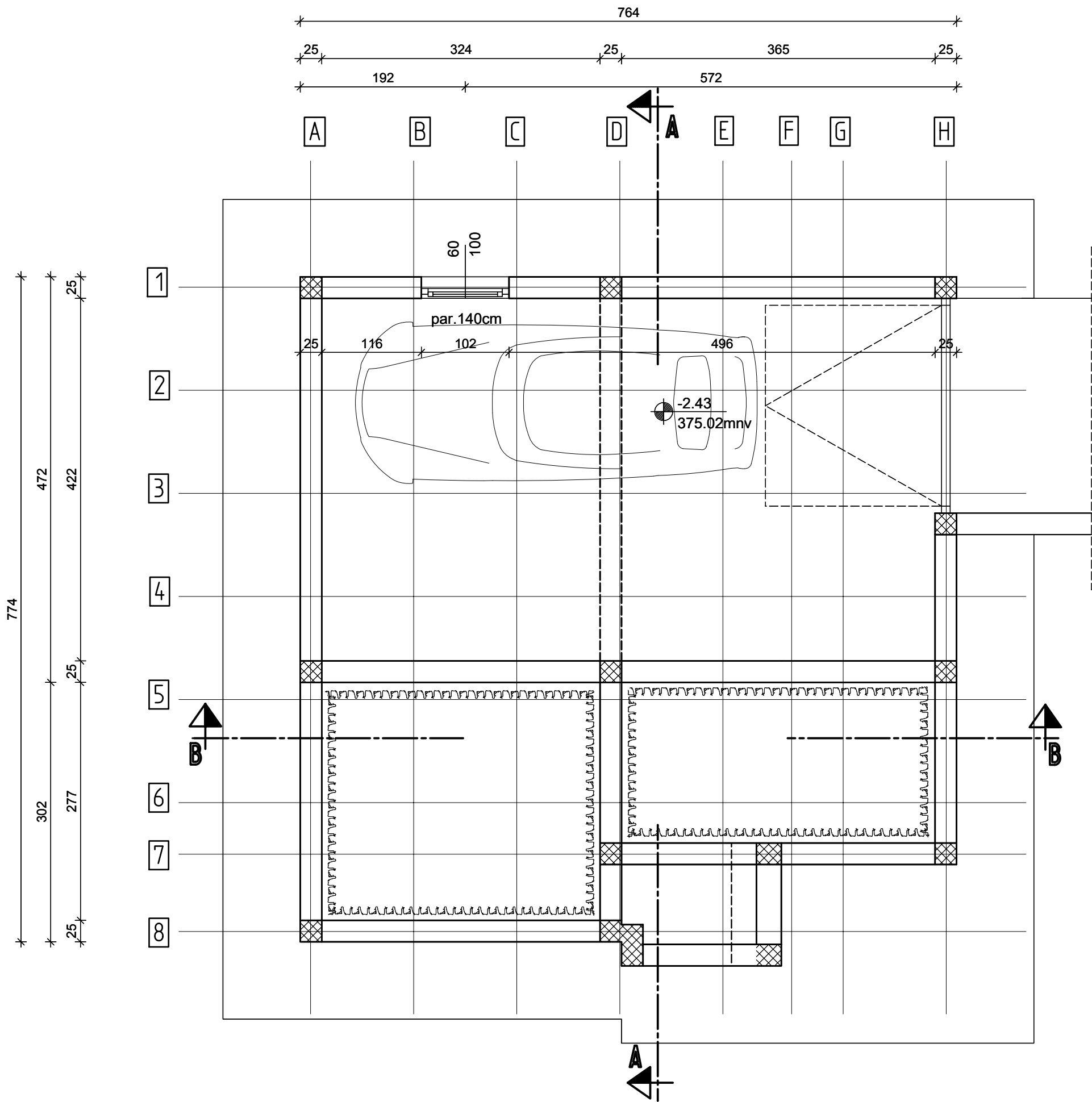
Overava:

Zoran Čojbašić ing. geodezije

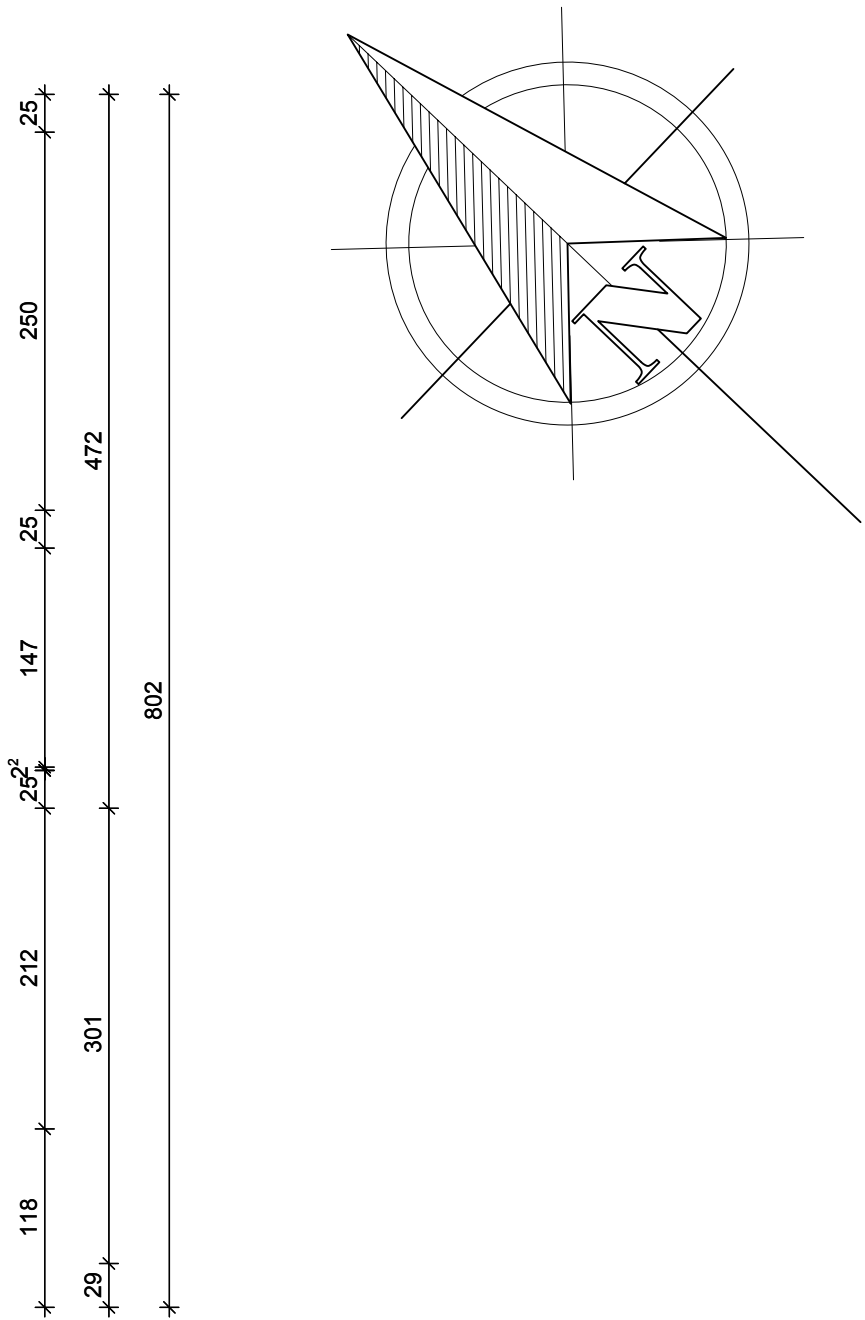
		STANDARD INVEST GROUP D.O.O. 11100 Beograd, Sastavna 106, Tel. +381 11 38 330 42, Email: info@standardinvest.rs, Tel/fax: 155-7775-77	
Investitor: Ostojić Nedeljko Berišić, Gornji Milanovac		BR. PROJEKTA: 19-1/16	PGD- PROJEKAT ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU
Klasifikacioni broj: 111011 Naziv objekta: STAMBENI OBJEKAT SA JEDNIM STANOM -Tip 2		19-1/16A PROJEKAT ARHITEKTURE	
Lokacija: Ozrem kat.parc.br. 2164/6 KO Ozrem		CRTEŽ: situacija	
Lokacijski uslovi broj: ROP-GML-23782-LOC-1/2016 od 27.09.2016.godine		ODGOVORNI PROJEKTANT: Dragana Žečević dipl.ing.arh. licenca 300 1982 03	
		RAZMERA: 1:250	DATUM: oktob.,2016.
		PEČAT: Dragana Ž. Žečević 1982.03	

R = 1 : 500

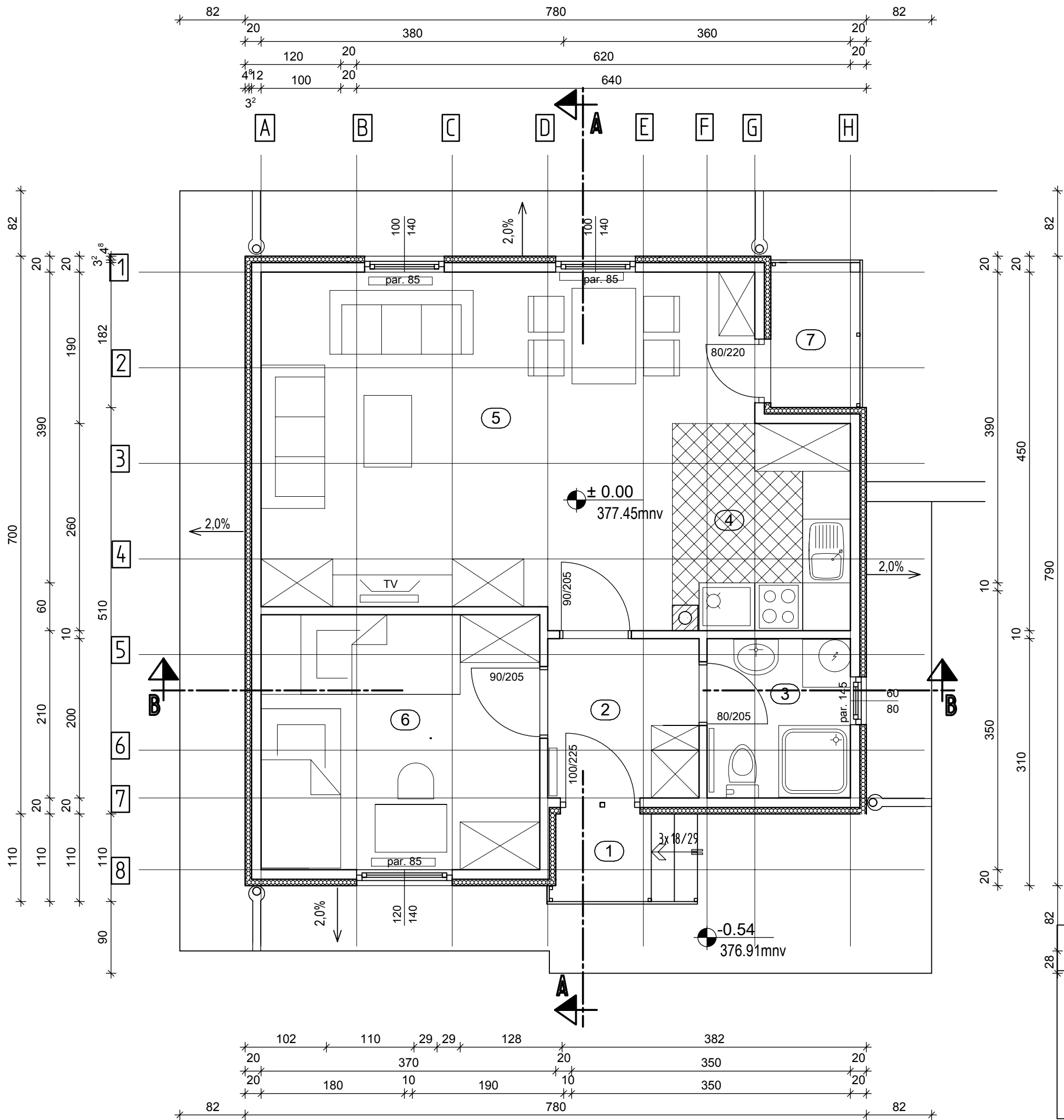
Zoran Čojbašić ing. geodezije



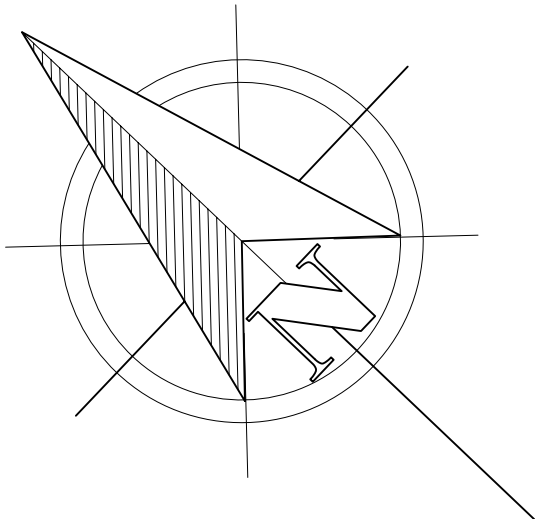
STAMBENI OBJEKT -TIP 2-osnova podruma				
	NAZIV PROSTORIJE	Pov.(m²)	Obim(m')	PODOVI
1.	GARAŽA	30,10	22,72	beton
	Ukupno NETO površina podruma	30,10m²		
	Ukupno BRUTO površina podruma	36.06 m²		



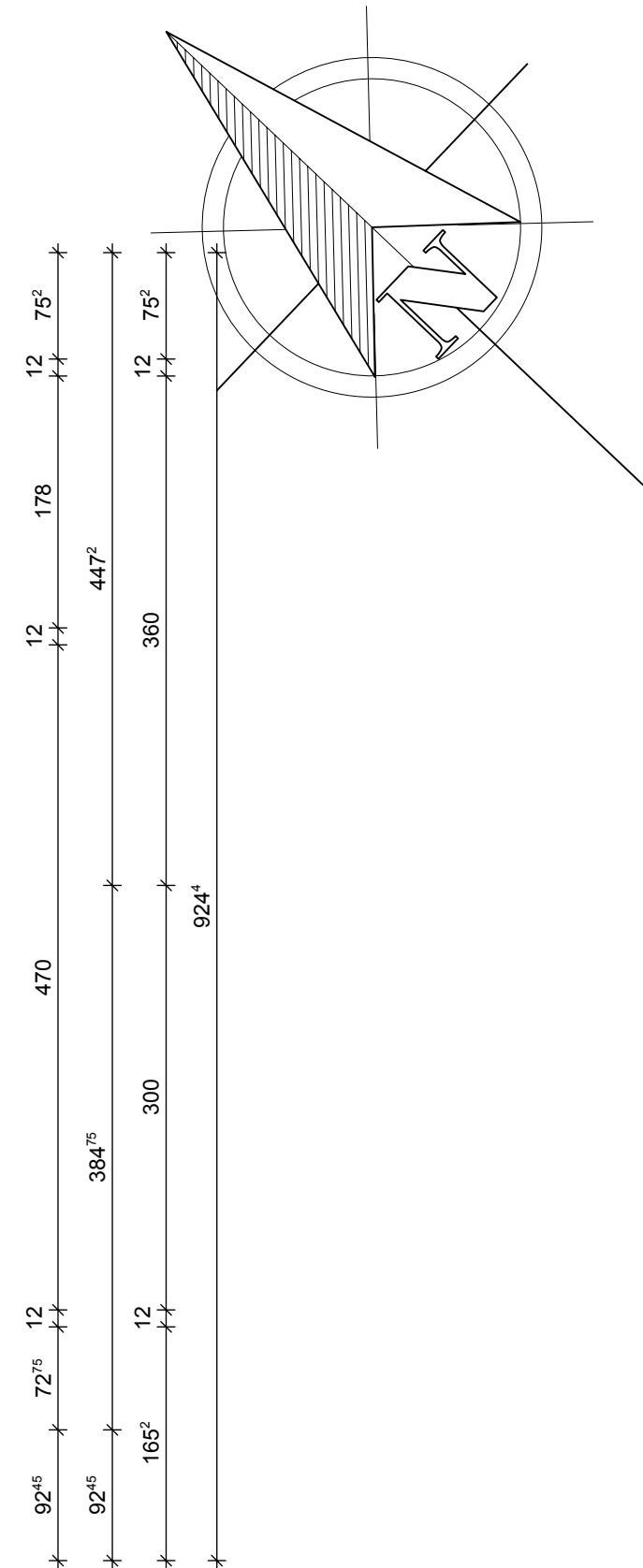
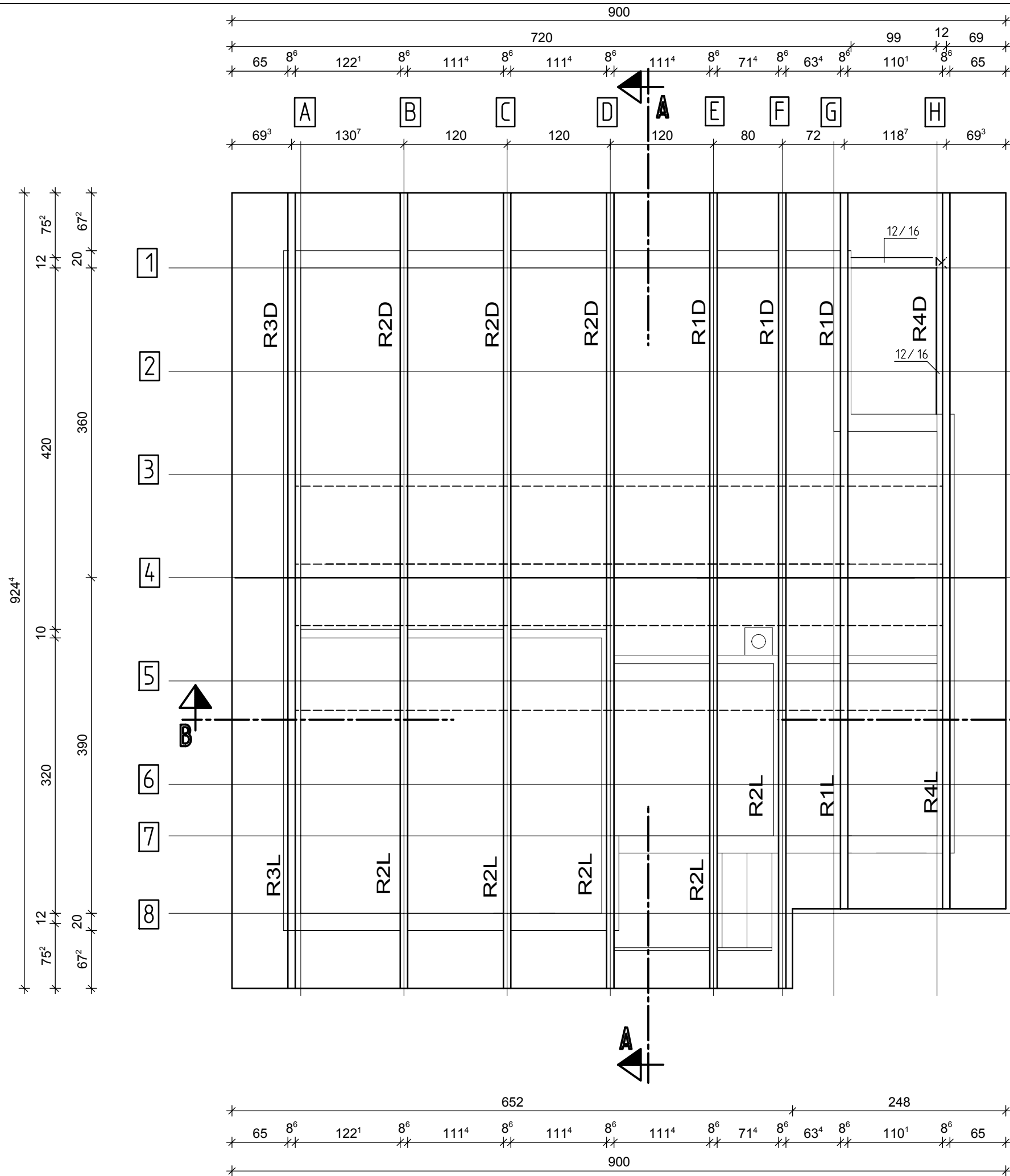
 <div>STANDARD INVEST GROUP D.O.O., 11118 Beograd Sazanova 106, Tel. +381 11 28 333 62 Email: office@si-group.rs Tekući račun: 155-7776-77</div>		BR. PROJEKTA: 19-1/16		PGD- PROJEKT ZA GRADEVINSKU DOZVOLU	
Investitor: Ostojić Neđeljko Berišići, Gornji Milanovac		19-1/16-A		PROJEKT ARHITEKTURE	
Klasifikacioni broj: 111011		Kategorija objekta: A		BRGP objekta: 93,93m²	
Naziv objekta: STAMBENI OBJEKT SA JEDNIM STANOM -Tip 2		ODGOVORNI PROJEKTANT: 		PEČAT: 	
Lokacija: Ozrem kat.parc.br. 2164/6 KO Ozrem		Datum: oktob.,2016.		BROJ CRTEŽA: 03	
Lokacijski uslovi broj: ROP-GML-23782-LOC-1/2016 od 27.09.2016.godine		RAZMERA: 1:50		BROJ CRTEŽA: 03	



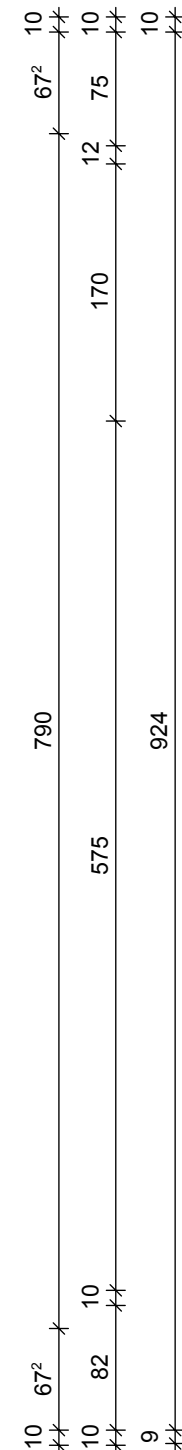
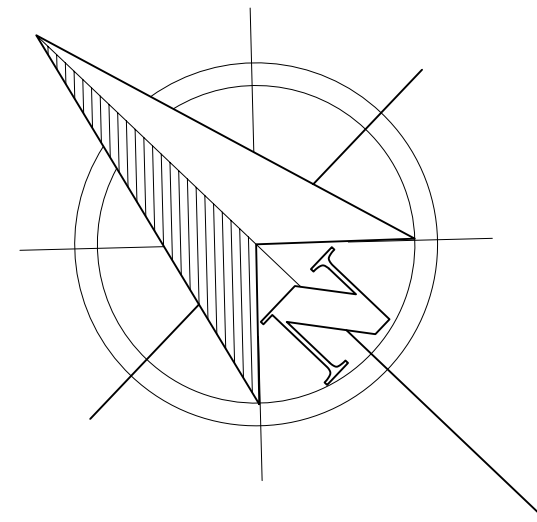
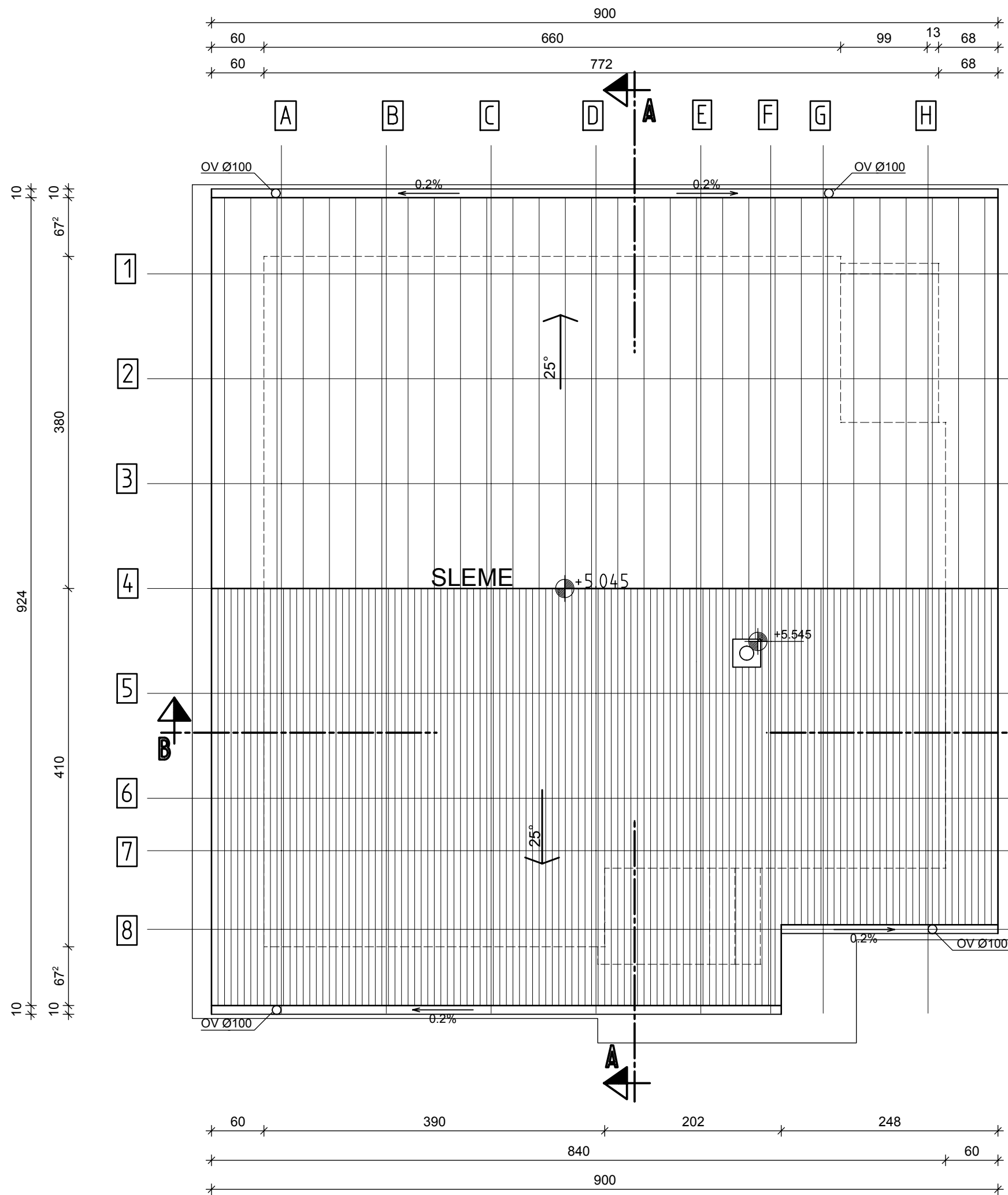
STAMBENI OBJEKAT -TIP 2 -dvosobni				
	NAZIV PROSTORIJE	Pov.(m²)	Obim(m')	PODOVI
1.	ULAZ SA STEPENIŠTEM	1.97		keramičke pločice
2.	PREDSOBLJE	3.80	7.80	keramičke pločice
3.	KUPATILO	3.60	7.60	keramičke pločice
4.	KUHINJA	5.71	6.36	keramičke pločice
5.	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	24.13	18.08	laminat
6.	SOBA	11.20	13.40	laminat
7.	LOĐA	2.04		keramika
	Površina stana koja se greje	48.45 m²		
	Ukupno NETO površina objekta	50.48m²		
	Ukupno BRUTO površina objekta	57.87 m²		




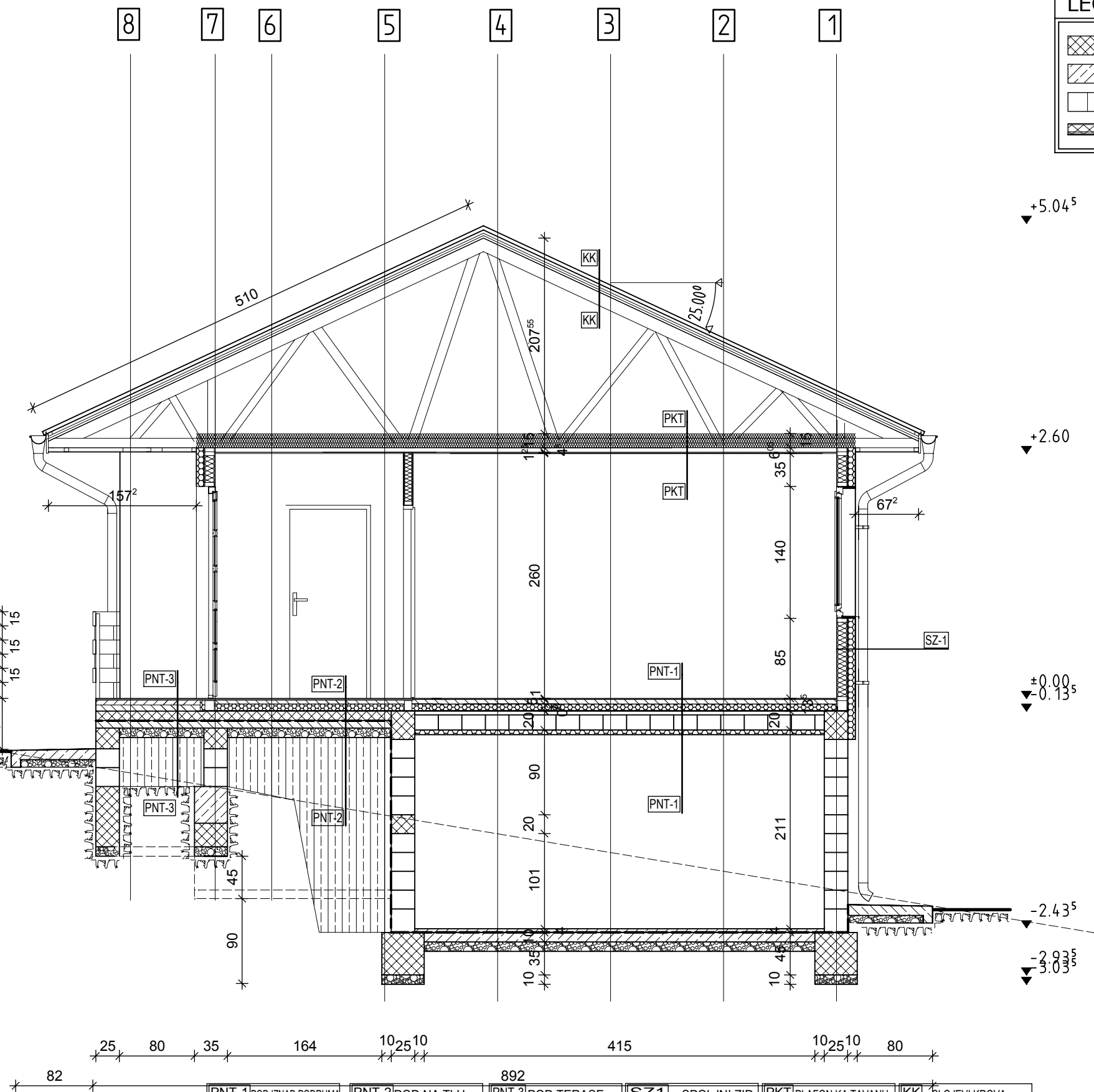
		STANDARD INVEST GROUP D.O.O. 11118 Beograd Sazanova 106, Tel. +381 11 28 333 62 Email: office@standardinvest.rs Tekući račun: 155-7776-77		
BR. PROJEKTA: 19-1/16		PGD- PROJEKAT ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU		
19-1/16-A		PROJEKAT ARHITEKTURE		
Investitor: Ostojić Neđeljko Berišići, Gornji Milanovac		CRTEŽ: osovina prizemlja		
Klasifikacioni broj: 111011	Kategorija objekta: A	BRGP objekta: 93,93m²		
Naziv objekta: STAMBENI OBJEKAT SA JEDNIM STANOM -Tip 2				
Lokacija: Ozrem kat.parc.br. 2164/6 KO Ozrem				
Lokacijski uslovi broj: ROP-GML-23782-LOC-1/2016 od 27.09.2016.godine		RAZMERA: 1:50	DATUM: oktob.,2016.	PEČAT: 04



 <div>STANDARD INVEST GROUP STANDARD INVEST GROUP D.O.O., 11118 Beograd Sazanova 106, Tel. +381 11 28 333 62 Email: office@standard.rs Tekući račun: 155-7776-77</div>		BR. PROJEKTA: 19-1/16		PGD- PROJEKAT ZA GRADEVINSKU DOZVOLU	
Investitor: Ostojić Neđeljko Berišići, Gornji Milanovac		19-1/16-A		PROJEKAT ARHITEKTURE	
Klasifikacioni broj: 111011		Kategorija objekta: A		BRGP objekta: 93,93m ²	
Naziv objekta: STAMBENI OBJEKAT SA JEDNIM STANOM -Tip 2		ODGOVORNI PROJEKTANT: Dragana Zečević		PEČAT: Dragana Zečević, dipl.ing.arh. licenca 300 1982 03	
Lokacija: Ozrem kat.parc.br. 2164/6 KO Ozrem		DATUM: oktob.,2016.		BR. CRTEŽA: 05	
Lokacijski uslovi broj: ROP-GML-23782-LOC-1/2016 od 27.09.2016.godine		RAZMERA: 1:50		BROJ CRTEŽA: 05	



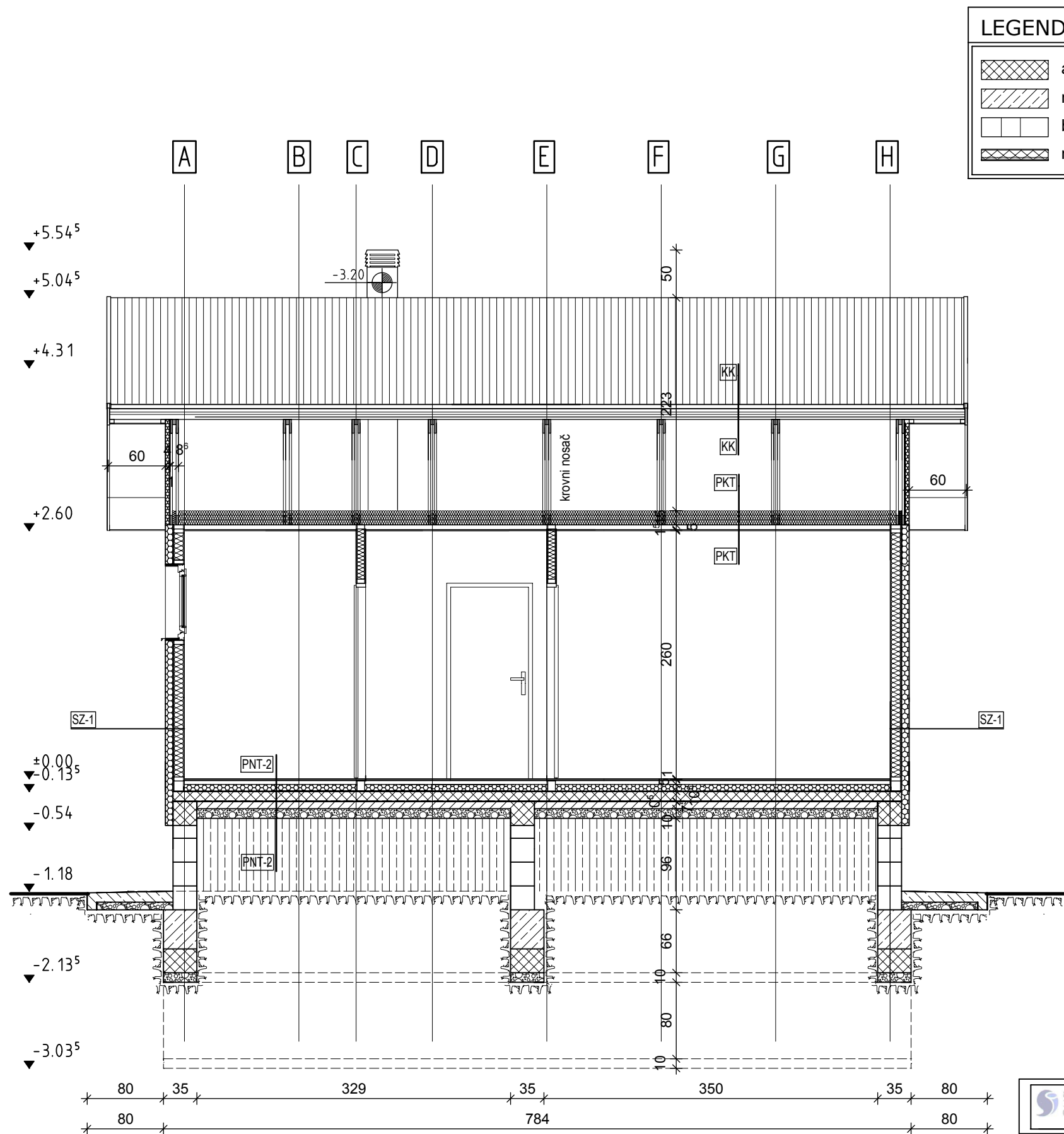
 <small>STANDARD INVEST GROUP D.O.O., 11118 Beograd Sazanova 106, Tel. +381 11 28 333 62 Email: office@si-group.rs Tekući račun: 155-7776-77</small>		BR. PROJEKTA: 19-1/16		PGD- PROJEKAT ZA GRADEVINSKU DOZVOLU	
Investitor: Ostojić Neđeljko Berišići, Gornji Milanovac		19-1/16-A		PROJEKAT ARHITEKTURE	
Klasifikacioni broj: 111011		Kategorija objekta: A		CRTEŽ: osnova krovnih ravni	
Naziv objekta: STAMBENI OBJEKAT SA JEDNIM STANOM -Tip 2		ODGOVORNI PROJEKTANT: 		PEČAT: 	
Lokacija: Ozrem kat.parc.br. 2164/6 KO Ozrem		Dragana Zečević, dipl.ing.arh. licenca 300 1982 03			
Lokacijski uslovi broj: ROP-GML-23782-LOC-1/2016 od 27.09.2016.godine		RAZMERA: 1:50		DATUM: oktob.,2016.	
				BROJ CRTEŽA: 06	



LEGENDA MATERIJALIZACIJE					
	armirani beton		cem. estrih		linija iskopa
	nabijeni beton		laki beton		šljunak
	betonski blok		nasip		hidroizolacija
	mineral. vuna		polistiren		

PNT-1	POD IZNAD PODRUMA	PNT-2	POD NA TLU	PNT-3	POD TERASE	SZ-1	SPOLJNI ZID	PKT	PLAFON KA TAVANU	KK	SLOJEVI KROVA
laminat	1.0cm	keramika na lepku	1.5cm	keramika	1.5cm	akrilna fasada	0.3cm	negrejani tavan	mineralna vuna	15cm	crep
cementni estrih	7.0cm	cementni estrih	7.0cm	laki beton	7.0 cm	baumit lepak	0.5cm	plafonska letva	4.0/4.8cm	kontra letva	4.0/4.8cm
PVC folija		PVC folija		polistiren	8.0cm	polistiren	8.0cm	paronepropusna folija		daščana oplata	2.4cm
stirodur	7.0cm	stirodur	7.0cm	AB ploča	10 cm	OSB 3 ploča	1.1cm	gips ploča	1.25cm	krovnna folija-"PERGAMIN"	
LMT tavanica	20 cm	AB ploča	10 cm	hidroizolacija	0,5 cm	ram+min.vuna	10 cm			gornji pojas krovne rešetke	
stiropor	5 cm	hidroizolacija	0,5 cm	mršavi beton	8 cm	paronepropusna folija					
lepak + mrežica		mršavi beton	8 cm	tampon šljunka	10 cm	OSB3 ploča	1.1cm				
		tampon šljunka	10 cm			gips ploča	1.25cm				

 STANDARD INVEST GROUP D.O.O. 11118 Beograd Sazanova 106, Tel. +381 11 28 333 62 Email: office@stinvest.rs Tekuća račun: 155-7776-77			BR. PROJEKTA:	PGD- PROJEKAT ZA GRADEVINSKU DOZVOLU	
Investitor: Ostojić Neđeljko Berišići, Gornji Milanovac			19-1/16	19-1/16-A	PROJEKAT ARHITEKTURE
Klasifikacioni broj: 111011 Naziv objekta: STAMBENI OBJEKAT SA JEDNIM STANOM -Tip 2 Lokacija: Ozrem kat.parc.br. 2164/6 KO Ozrem			CRTEŽ: presek A-A ODGOVORNI PROJEKTANT: Dragana Zečević, dipl.ing.arh. licenca 300 1982 03		PEČAT:
Lokacijski uslovi broj: ROP-GML-23782-LOC-1/2016 od 27.09.2016.godine			RAZMERA: 1:50	DATUM: oktob.,2016.	BR. CRTEŽA: 07



PNT-1	POD IZNAD PODRUMA
laminat	1.0cm
cementni estrih	7.0cm
PVC folija	
stirodur	7.0cm
LMT tavanica	20 cm
stiropor	5 cm
lepak + mrežica	



PNT-2	POD NA TLU
keramika na lepku	1.5cm
cementni estrih	7.0cm
PVC folija	
stirodur	7.0cm
AB ploča	10 cm
hidroizolacija	0,5 cm
mršavi beton	8 cm
tampon šljunka	10 cm

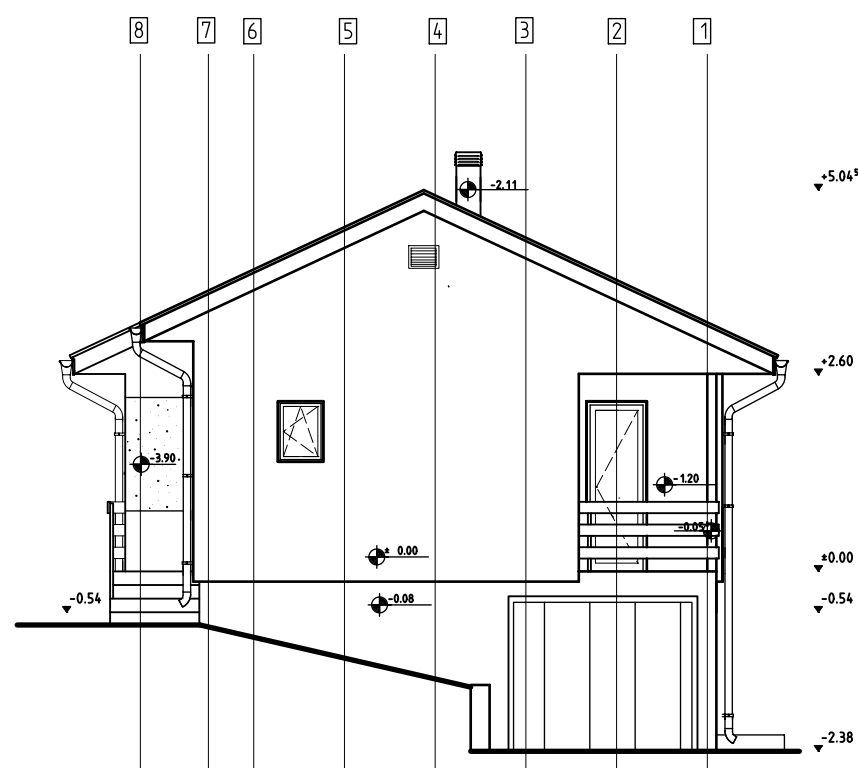
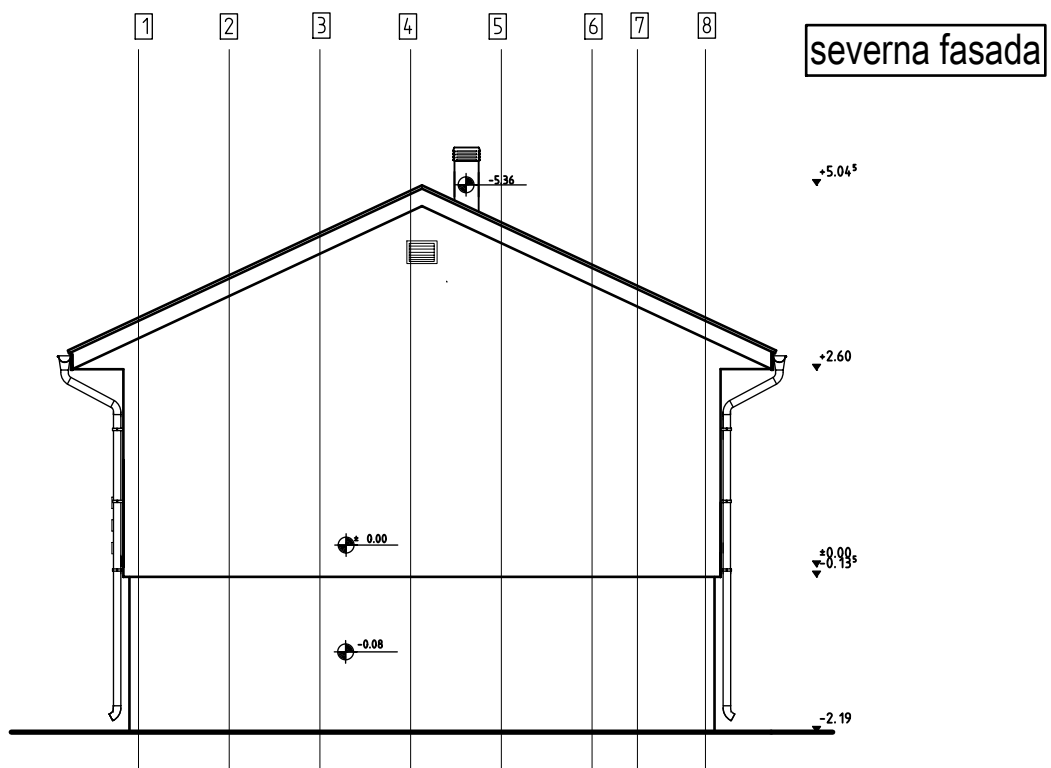
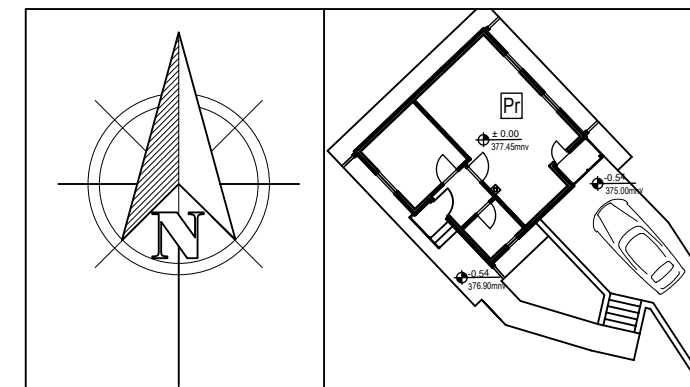
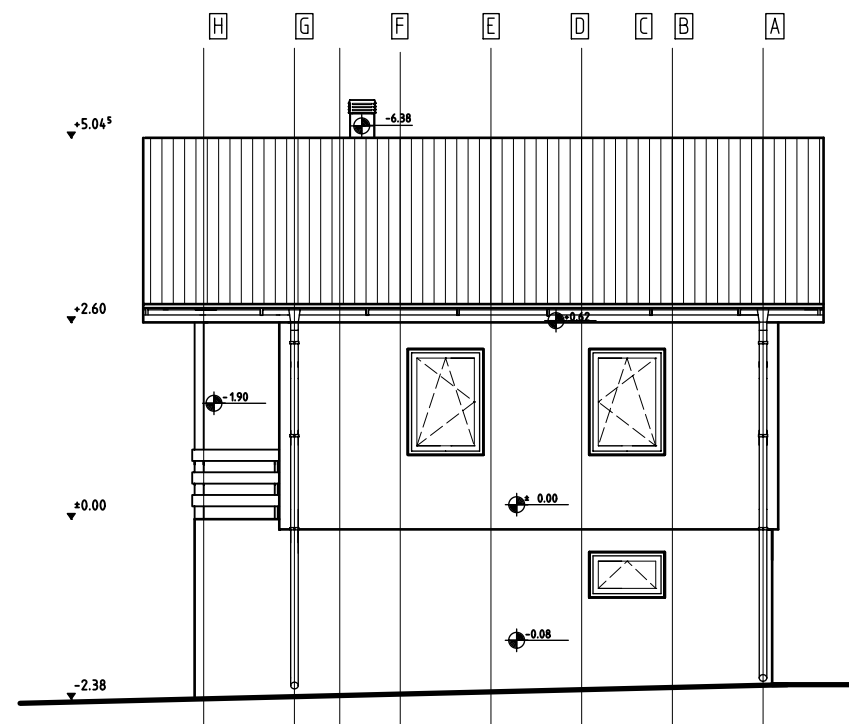
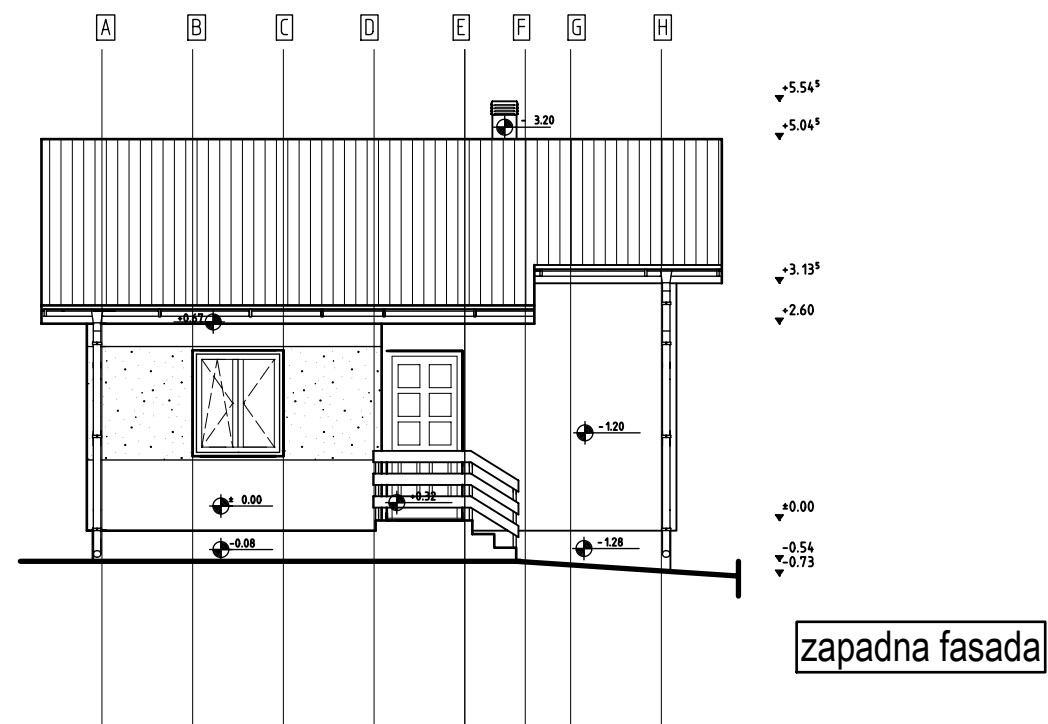
PNT-3	POD TERASE
keramika	1.5cm
cementni estrih	4.0 cm
laki beton	7.0 cm
AB ploča	10 cm
hidroizolacija	0,5 cm
mršavi beton	8 cm
tampon šljunka	10 cm

SZ1	SPOLJNI ZID
akrilna fasada	0.3cm
baumit lepak	0.5cm
polistiren	8.0cm
OSB 3 ploča	1.1cm
ram+min.vuna	10 cm
paronepropusna folija	
OSB3 ploča	1.1cm
gips ploča	1.25cm

PKT	PLAFON KA TAVANU
negrejeni tavan	
mineralna vuna	15cm
plafonska letva	4.0/4.8cm
gips ploča	1.25cm

KK	SLOJEVI KROVA
crep	
krovna letva	2.4/4.8cm
kontra letva	4.0/4.8cm
daščana oplata	2.4cm
krovna folija "PERGAMIN"	
gornji pojas krovne rešetke	

 <div>STANDARD INVEST GROUP D.O.O. 11118 Beograd Sazorova 106, Tel. +381 11 28 333 62 Email: office@si-group.rs Tekuća račun: 155-7776-77</div>			BR. PROJEKTA: 19-1/16		PGD- PROJEKAT ZA GRADEVINSKU DOZVOLU	
Investitor: Ostojić Neđeljko Berišići, Gornji Milanovac			19-1/16-A		PROJEKAT ARHITEKTURE	
Klasifikacioni broj: 111011			Kategorija objekta: A		BRGP objekta: 93,93m ²	
Naziv objekta: STAMBENI OBJEKAT SA JEDNIM STANOM -Tip 2			ODGOVORNI PROJEKTANT:		PEČAT:	
Lokacija: Ozrem kat.parc.br. 2164/6 KO Ozrem			Dragana Zečević, dipl.ing.arh. licenca 300 1982 03			
Lokacijski uslovi broj: ROP-GML-23782-LOC-1/2016 od 27.09.2016.godine			RAZMERA: 1:50		DATUM: oktob.,2016.	
					BR. CRTEŽA: 08	



STANDARD INVEST GROUP <small>STANDARD INVEST GROUP D.O.O., 11118 Beograd Sazanova 106, Tel: +381 11 28 333 62 Email: office@standard.rs Tekući račun: 155-7770-77</small>			BR. PROJEKTA: PGD- PROJEKAT ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU	
Investitor: Ostojić Nedeljko Benišići, Gornji Milanovac			19-1/16	19-1/16-A
Klasifikacioni broj: 111011	Kategorija objekta: A	BRGP objekta: 93,93m²	PROJEKAT ARHITEKTURE	
Naziv objekta: STAMBENI OBJEKAT SA JEDNIM STANOM -Tip 2			CRTEŽ: fasade	
Lokacija: Ozrem kat.parc.br. 2164/6 KO Ozrem			ODGOVORNI PROJEKTANT: <i>Dragana Zečević</i> Dragana Zečević, dipl.ing.arh. licenca 300 1982 03	
Lokacijski uslovi broj: ROP-GML-23782-LOC-1/2016 od 27.09.2016.godine			RAZMERA: 1:100	DATUM: oktob.,2016.
			PEČAT: 09	