|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nabavka usluge vršenja tehničkog pregleda i energetske sertifikacije za montažne kuće u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Srbiji – treći potprojekat na sledećim lokacijama:Čukarica; Sopot; Grocka; Barajevo; Obrenovac; Mladenovac; Voždovac; Lazarevac; Palilula; Zemun; Surčin.** | |
|  | **OBAVEŠTENJE O POKRETANJU JAVNE NABAVKE – MALE VREDNOSTI** | |
|  |  | |
|  | Broj publikacije: | RHP-W3-PH-TI/LVP1-2018 |
|  |  | |
|  | Program i finansiranje: | *Zajednički regionalni program o trajnim rešenjima za izbeglice i raseljena lica (Regional Housing Programme – RHP/ Program stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji)*  Okvirni sporazum zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa Regionalnim programom stambenog zbrinjavanja, potpisan 25. oktobra 2013. godine i Ugovor o donaciji zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom trećeg potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja, potpisanog 09. septembra 2014 godine. |
|  |  | |
|  | Ime Naručioca: | Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd |
|  |  | |
|  | Adresa Naručioca: | 22-26 Nemanjina, 11000 Beograd, Srbija |
|  |  | |
|  | Internet adresa Naručioca: | [www.piu.rs](http://www.piu.rs) |
|  |  | |
|  | Tip javne nabavke: | Javna nabavka male vrednosti |
|  |  | |
|  | Tip ugovora: | Ugovor o pružanju usluga |
|  |  | |
|  | Nabavka usluga Tehničke usluge, šifra iz ORN: 71356000. | |
|  |  | |
|  |  | |
|  | Broj partije ukoliko je ugovor podeljen na partije: | Nabavka nije podeljena u partije. |
|  |  | |
|  | Maksimalni budžet ugovora: | 1.102.500,00 RSD bez PDV. |
|  |  | |
|  | Vrednost sredstva obezbeđenja za ozbiljnost ponude: | 35.000,00 RSD bez PDV. |
|  |  | |
|  | Trajanje i tip okvirnog ugovora (okvirni ugovor sa jednim dobavljačem ili sa više dobavljača) ako se zaključuje okvirni ugovor: | |
|  | Nije primenjivo | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi kvalifikacije: | |
|  | Pravo učešća imaju sva zainteresovana lica koja nastupaju pojedinačno ili u grupi, a koja ispunjavaju kriterijume za učešće definisane u delu tenderske dokumenacije: Uputstvo za ponuđače, Odeljak 3: Pravo učešća , kao i uslove definisane u Vodiču za nabavku dobara, radova i usluga Razvijen banke Saveta Evrope; Odeljak 3.3: Podobnost za učestvovanje u postupku i obezbeđivanje dobara, radova i usluga.  <http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines> | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi izbora: | |
|  | Ponuđači su u obavezi da ispune dolenavedene uslove:  1) **Finansijski kapacitet ponuđača**: U slučaju da je ponuđač pravno lice, informacije koje mora da dokaže:   1. Da ponuđač nije imao registrovane blokade računa u poslednjih dvanaest (12) meseci do dana objavljivanja javnog poziva za podnošenje ponuda.   Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podizvođače.   1. Da nad Ponuđačem nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, odnosno prethodni stečajni postupak.   Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podizvođače.   1. Ponuđač mora imati prosečan poslovni prihod u poslednje tri (3) obračunske godine (2014, 2015, 2016.) u iznosu od najmanje 2.000.000,00 RSD.   Grupa ponuđača: Jedan od članova grupe ponuđača u obavezi je da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.  2) **Kadrovski kapacitet ponuđača**:   * Da ponuđač u mesecu koji prethodi mesecu otvaranja ponuda ima u radnom odnosu najmanje 4 osobe od kojih su najmanje 2 osobe diplomirani inženjeri arhitekture ili građevine, sa važećom licencom IKS(\*);   Grupa ponuđača: Navedeni uslov potrebno je da ispunjava grupa u celosti.  (\*)IKS : Inženjerska komora Srbije  3) **Tehnički kapacitet ponuđača**:  Iskustvo u pružanju usluga:  Da je u periodu od 01.01.2013. godine do dana objavljivanja obaveštenja o pokretanju nabavke vršio usluge tehničkog pregleda na izgradnji novih objekata, dogradnji ili rekonstrukciji postojećih objekata ukupne bruto površine referentnih objekata od minimum 1.500 m2. i to na maksimum 5 (pet) referentnih objekata.  Grupa ponuđača: Navedeni uslov potrebno je da ispunjava grupa u celosti.  \*U referentne objekte se računaju: stambene zgrade, hoteli i ostale zgrade za kratkotrajni boravak, poslovne zgrade, zgrade za trgovinu na veliko i malo, industrijske zgrade, zgrade za kulturno umetničku delatnost, muzeji i biblioteke, školske zgrade i zgrade za naučnoistraživačke delatnosti, bolnice i ostale zgrade za zdravstvenu zaštitu, zgrade za obavljanje verskih i drugih obreda, kasarne i ostale zgrade za vojsku, policiju ili vatrogasce.  U referentne objekte se ne računaju objekti koji nisu slične prirode i/ili složenosti kao predloženi ugovor, odnosno: zgrade za saobraćaj i komunikacije, rezervoari, silosi i skladišta, poljoprivredne zgrade, istorijski ili zaštićeni spomenici, ostale zgrade drugde neklasifikovane, saobraćajna infratruktura, cevovodi, komunikacioni i električni vodovi, složene industrijske građevine i ostale nepomenute građevine. | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi dodele ugovora: | |
|  | **Najniža ponuđena cena.**  Postupak izbora u slučaju jednakih ponuda: u slučaju dve iste ponude, odnosno dve jednake cene, prednost se daje ponudi koja ima duži rok važenja ponude.  Ukoliko dve ili više ponuda imaju istu i cenu i rok važenja ponude, prednost se daje ponuđaču koji ima duži rok važenja meničnog ovlašćenja za naplatu Menice za ozbiljnost ponude. | |
|  |  | |
|  | Pristup tenderskoj dokumentaciji, internet adresa sa koje se mogu preuzeti tenderska dokumenta: | <http://www.piu.rs>  <http://portal.ujn.gov.rs> |
|  |  | |
|  | Adresa i internet stranica državnog, regionalnog ili lokalnog organa gde se zainteresovani mogu informisati o porezima, propisima o zaštiti životne sredine, zapošljavanju i uslovima rada: | |
|  | Nije primenjivo. | |
|  |  | |
|  | Podnošenje ponuda, rok za podnošenje ponuda: | Ponuda bi trebalo podneti kao preporučeno pismo sa povratnicom, ili u slučaju ličnog dostavljanja sa predatom potvrdom o prijemu ponude.  Ponuda se mora podneti na sledeću adresu: „Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru” d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija.  Ukoliko se ponuda dostavlja lično, adresa za dostavljanje je: „Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru ” d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija, u periodu od 09:00h do 15:30h.  Krajnji rok za dostavljanje ponuda je **05.06.2018. godine do 12:00 h.** |
|  |  | |
|  | Sastanak za otvaranje ponuda – datum, vreme i mesto: | Otvaranje ponuda održaće se **05.06.2018. godine u 13:00 h,** u prostorijama ''Jedinice za upravljanje projektima u javnom sektoru'' d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat, Beograd. |
|  |  | |
|  | Uslovi za učešće na sastanku za otvaranje ponuda: | |
|  | Naručilac će ponude otvarati javno i otvaranju može prisustvovati svako zainteresovano lice, u vreme i na mestu određenom u ovom Obaveštenju i u Uputstvu ponuđačima. U postupku otvaranja ponuda mogu aktivno učestvovati samo ovlašćeni predstavnici ponuđača, u kom slučaju su u obavezi su da dostave ovlašćenje za prisustvovanje i potpisivanje, kao i da potpišu dokument kojim potvrđuju svoje prisustvo. | |
|  |  | |
|  | Rok za donošenje odluke o dodeli ugovora: | Najkasnije u roku od 40 dana od dana otvaranja ponuda |
|  |  | |
|  | Kontakt: | Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd, Sektor za nabavke  [drago.jovovic@piu.rs](drago.jovovic@piu.rs%20%20) |
|  |  | |
|  | Ostale informacije: | |
|  | Nabavke dobara, radova i usluga finansiranih od strane programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji, pripremljena su, dodeljena i organizovana u saradnji sa partnerskim zemljama i CEB Priručnikom za dobra, radove i usluge, objavljenom na vebsajtu:  <http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines> | |