|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nabavka usluge tehničke kontrole tehničke dokumentacije za građenje stambenih zgrada – 350 stambenih jedinica** | |
|  | **OBAVEŠTENJE O POKRETANJU JAVNE NABAVKE – NACIONALNI OTVORENI POSTUPAK** | |
|  |  | |
|  | Broj publikacije: | RHP-W7-AB-DTC/NOP1-2018 |
|  |  | |
|  | Program i finansiranje: | *Zajednički regionalni program o trajnim rešenjima za izbeglice i raseljena lica (Regional Housing Programme – RHP/ Regionalni stambeni program u Republici Srbiji)*  Okvirni sporazum zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa Regionalnim programom stambenog zbrinjavanja, potpisan 25. oktobra 2013. godine i Ugovor o donaciji zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom sedmog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja, potpisanog 2. oktobra 2017. godine. |
|  |  | |
|  | Ime Naručioca: | Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd |
|  |  | |
|  | Adresa Naručioca: | Nemanjina 22-26, 11000 Beograd, Srbija |
|  |  | |
|  | Internet adresa Naručioca: | [www.piu.rs](http://www.piu.rs) |
|  |  | |
|  | Tip javne nabavke: | Nacionalni otvoreni postupak |
|  |  | |
|  | Tip ugovora: | Ugovor o pružanju usluga |
|  | Nabavka usluge tehničke kontrole tehničke dokumentacije za građenje stambenih zgrada, šifra iz ORN: 71248000.  U sporazumu o implementaciji programa o stambenom zbrinjavanju u Srbiji, izgradnja višestambenih objekata predviđena je kao jedan od modaliteta (A1: Višestambeni objekti) koji će biti sproveden u više implementacionih faza.  Pomenuti modalitet stambenog zbrinjavanja definisan je kao ukupno zbrinjavanje u objektima na novim lokacijama i odnosi se na izbeglice koje se žele integrisati u lokalne zajednice kao korisnici.  Obim ovog projekta podrazumeva vršenje usluge tehničke kontrole tehničke dokumentacije za građenje 9 (devet) višeporodičnih stambenih objekata lociranih u sledećim gradovima: Vrnjačka Banja, Aranđelovac, Loznica, Arilje, Subotica, Vršac, Pančevo, Bački Petrovac, Novi Sad, Beograd. | |
|  | Broj partije ukoliko je ugovor podeljen na partije: | Nabavka nije podeljena u partije |
|  | Maksimalni budžet ugovora: | 7.080.000 RSD bez PDV |
|  | Trajanje i tip okvirnog ugovora (okvirni ugovor sa jednim dobavljačem ili sa više dobavljača) ako se zaključuje okvirni ugovor: | |
|  | Nije primenljivo | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi kvalifikacije: | |
|  | Pravo učešća imaju sva zainteresovana lica koja nastupaju pojedinačno ili u grupi, a koja ispunjavaju kriterijume za učešće definisane u delu tenderske dokumenacije: Uputstvo za ponuđače, Odeljak 3: Kriterijumi za vrednovanje i upoređivanje, kao i uslove definisane u Vodiču za nabavku dobara, radova i usluga Banke za razvoj saveta Evrope; Odeljak 3.3: Podobnost za učestvovanje u postupku i obezbeđivanje dobara, radova i usluga.  <http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines> | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi izbora: | |
|  | Ponuđači su u obavezi da ispune dolenavdene uslove.   * + - 1. **Finansijski kapacitet** ponuđača:  1. **Likvidnost:** Da ponuđač nije imao registrovane blokade računa u poslednjih dvanaest (12) meseci do dana objavljivanja javnog poziva za podnošenje ponuda.   Ova odredba odnosi se na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podizvođače.   1. **Stečaj i likvidacija**: Da nad ponuđačem nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, odnosno prethodni stečajni postupak.   Ova odredba se odnosi na sve ponuđače iz grupe ponuđača i na sve podizvođače.   1. **Poslovni prihod:** Ponuđač mora imati prosečan godišnji poslovni prihod u poslednje tri obračunske (3) godine (2014, 2015, 2016) u iznosu od najmanje 11.500.000 RSD.   Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača je u obavezi da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.   * + - 1. **Kadrovski kapacitet ponuđača:**  1. Ponuđač mora da zapošljava (u radnom odnosu) minimum 16 lica, a od toga 10 diplomiranih inženjera sa licencama izdatim od strane Inženjerske komore Srbije.   Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača je u obavezi da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.   * + - 1. **Tehnički kapacitet ponuđača:**  1. Iskustvo u vršenju usluga tehničke kontrole tehničke dokumentacije ili izrade tehničke dokumentacije:   Da je u poslednjih 5 (pet) godina (2013, 2014, 2015, 2016, 2017) vršio usluge tehničke kontrole tehničke dokumentacije ili usluge izrade tehničke dokumentacije sa svim instalacijama za građenje, dogradnju ili rekonstrukciju objekata slične prirode i/ili složenosti kao predloženi ugovor do potpune funkcionalnosti i to stambenog, stambeno-poslovnog, poslovnog, poslovno-stambenog objekta ili objekata javne namene (administracija, školstvo, zdravstvo, sudstvo, vojska), izuzimajući objekte tipa hala, hangara, natkrivenih površina i garaža, na najmanje 20.000 m2 ukupne bruto površine, od čega minimalno jedan projekat za građenje stambenog ili stambeno-poslovnog objekta od najmanje 2.000 m2 bruto površine.  Prethodno iskustvo kod kojeg je došlo do povrede i raskida ugovora od strane Naručioca, neće se uzeti u obzir kao referenca, kao ni izrada ili kontrola tehničke dokumentacije koja je u toku.  Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača je u obavezi da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.   1. Ponuđač mora da poseduje važeći sertifikat za ISO 9001:2015.   \* S obzirom na tranzicioni period od 3 godine za implementaciju  novih sertifikata iz 2015 godine, prihvatljiv će biti i ISO 9001:2008  Grupa ponuđača: Jedan od članova grupe ponuđača je u obavezi da ispuni navedeni uslov.   1. Ponuđač mora da ima minimalno:   Ponuđač mora da raspolaže sa 2 autorizovane licence za programe za 2D/3D crtanje na računaru (CAD) programi, sa mogućnošću kreiranja dokumenata u DWG 2013 ili DWG novijem formatu.  Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača je u obavezi da ispuni 50% navedenog uslova. | |
|  |  | |
|  | Kriterijumi dodele ugovora (najniža cena ili ekonomski najpovoljnija ponuda), elementi kriterijuma za dodelu ugovora ako se primenjuju kriterijumi ekonomski najpovoljnije ponude: | |
|  | Kriterijumi dodele ugovora je najniža ponuđena cena.  Postupak izbora u slučaju ponuda sa istom ponuđenom cenom: u slučaju dve ponude sa istom ponuđenom cenom, prednost se daje ponudi koja ima duži rok važenja ponude. | |
|  |  | |
|  | Pristup tenderskoj dokumentaciji, internet adresa sa koje se mogu preuzeti tenderska dokumenta: | <http://www.piu.rs>  <http://portal.ujn.gov.rs> |
|  |  | |
|  |  | |
|  | Podnošenje ponuda, rok za podnošenje ponuda: | Ponuda bi trebalo podneti kao preporučeno pismo sa povratnicom, ili u slučaju ličnog dostavljanja sa predatom potvrdom o prijemu ponude.  Ponuda se mora podneti na sledeću adresu: Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat, Pisarnica, 11000, Beograd, Srbija.  Ukoliko se ponuda dostavlja lično, adresa za dostavljanje je: Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat, Pisarnica, 11000, Beograd, Srbija, u periodu od 09:00h do 15:30h.  Krajnji rok za dostavljanje ponuda je: 6.8.2018. godine, do 12:00h. |
|  |  | |
|  | Sastanak za otvaranje ponuda – datum, vreme i mesto: | Otvaranje ponuda održaće se 6.8.2018. godine u 12:30, u prostorijama Jedinice za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, prvi sprat, Beograd. |
|  |  | |
|  | Uslovi za učešće na sastanku za otvaranje ponuda: | |
|  | Naručilac će ponude otvarati u prisustvu ovlašćenih predstavnika ponuđača koji žele da prisustvuju, u vremenu i na mestu određenom u Obaveštenju o pokretanju javne nabavke i u Uputstvu ponuđačima. Predstavnici ponuđača koji prisustvuju otvaranju ponuda u obavezi su da dostave ovlašćenje za prisustvovanje i potpisivanje, kao i da potpišu dokument kojim potvrđuju svoje prisustvo. | |
|  |  | |
|  | Rok za donošenje odluke o dodeli ugovora: | Najkasnije 120 dana nakon isteka roka za podnošenje ponuda |
|  |  | |
|  | Kontakt: | Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd  Sektor za nabavke  *milos.dabetic@piu.rs* |
|  |  | |
|  | Ostale informacije: | |
|  | Nabavke dobara, radova i usluga finansiranih od strane programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji, pripremljena su, dodeljena i organizovana u saradnji sa partnerskim zemljama i CEB Priručnikom za dobra, radove i usluge, objavljenom na vebsajtu:  <http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines> . | |