

На основу члана 7. став 1. тачка 2) подтачка (2) Закона о јавним набавкама (“Службени гласник РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15), Оквирног споразума закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања од 25. октобра 2013. године, Уговора о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом петог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 14. августа 2015. године и Анекса Уговора о донацији закључен између Банке за развој савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом петог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања 02. октобра 2018. године, члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу за управљање пројектима јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/10, 72/13, 24/14, 65/14, 110/2016 и 26/2017), члана 53. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број 8015 од 29.12.2015. године (Правилник о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 6358 од 10.10.2017. године и бр. 2734 од 15.05.2019. године), а у складу са Водичем за набавку добара, радова и услуга Банке за развој Савета Европе, Извештајем о стручној оцени понуда број: 7854 од дана 20.12.2019. године и Извештајем о стручној оцени понуда након поступка преговарања број: 7856 од дана 20.12.2019. године, в.д. директора „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о Београд доноси

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

1. У преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда, број: **RHP-W5-AB-ACW/NP3-2019**, чији је предмет набавка неподвижних радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Стара Пазова у оквиру рхп програма – пети потпројекат, додељује се уговор групи понуђача „**Zlatibor-Gradnja Beograd**“ a.d., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „**Kej**“ d.o.o., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево по укупно понуђеној цени од 22.493,26 ЕУР без ПДВ.
2. Ову одлуку, у року од три дана од дана доношења, објавити на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца

Образложење

Број набавке: RHP-W5-AB-ACW/NP3-2019

Наручилац: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд, Немањина 22-26 11000 Београд.

Предмет набавке: Набавка неподвижених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Стара Пазова у оквиру рхп програма – пети потпројекат.

Ознака и назив из Општег речника набавке: 45211100 – Радови на изградњи зграда.

Врста поступка: Преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда, покренут Одлуком о покретању поступка набавке неподвижених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Стара Пазова у оквиру рхп програма – пети потпројекат, број: 6606 од 29.10.2019. године.

Процењена вредност набавке: 22.493,26 ЕУР без ПДВ.

Решењем о формирању комисије за спровођење набавке неподвижених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Стара Пазова у оквиру рхп програма – пети потпројекат, број: 6607 од 29.10.2019. године, формирана је Комисија за спровођење преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда (у даљем тексту: Комисија).

Обавештење о покретању поступка и тендерска документација, објављени су на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца, дана 09.12.2019. године, са роком за подношење понуда до дана 20.12.2019. године до 10:30 часова.

Истовремено, дана 09.12.2019. године, послати су позив за подношење понуда и тендерска документација групи понуђача: „Zlatibor-Gradnja Beograd“ a.d., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Kej“ d.o.o., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево, са којима је закључен основни уговор.

Поступак отварања понуда вођен је у просторијама Наручиоца, на адреси Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, дана 20.12.2019. године, са почетком у 11:00 часова, од стране:

Име и презиме	Задаци у комисији
Владимир Лакчевић	председник Комисије
Предраг Кнежевић	заменик председника Комисије

Благовремено тј. до дана 20.12.2019. године до 10:30 часова, на адресу Наручиоца: Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, достављена је понуда понуђача:

Ред. бр.	Бр. понуде код Наручиоца	Назив или шифра понуђача	Датум и време пријема понуде
1.	7834	„Zlatibor-Gradnja Beograd“ a.d., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Kej“ d.o.o., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево	19.12.2019. године

Неблаговремених понуда није било.

Комисија је сачинила Записник о отварању понуда број: 7853 од 20.12.2019. године, чији је оригинал уручен овлашћеном представнику понуђача који је присуствовао отварању понуда.

Чланови Комисије са правом гласа спровели су поступак прегледа и стручне оцене понуда дана 20.12.2019. године у просторијама Наручиоца, на адреси Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд у периоду од 11:10 до 11:15 часова.

У поступку стручне оцене административног и финансијског дела понуде, у горе наведеном периоду, утврђено је следеће:

I. Оцене усаглашености административног дела понуде:

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености административног дела понуде за утврђивање усаглашености понуде са административним условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености административних услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену административне усаглашености користећи горе поменуту табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене усаглашености административног дела достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености административног дела понуда, чланови Комисије са правом гласа су утврдили да је следећа понуда:

- Административно усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

Ред. бр.	Назив или шифра понуђача	Бр. понуде код Наручиоца
1.	„Zlatibor-Gradnja Beograd“ a.d., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Kej“ d.o.o., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево	7834

- Административно неусаглашених понуда није било.

II. Оцене усаглашености финансијског дела понуда:

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености финансијског дела понуде за утврђивање усаглашености понуде са финансијским условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености финансијских услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену финансијске усаглашености користећи горе поменућу табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене финансијске усаглашености достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености финансијског дела понуде, чланови Комисије са правом гласа једногласно су утврдили да је следећа понуда:

- Финансијски усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

Ред. бр.	Назив или шифра понуђача	Понуђена цена и EUR bez PDV	Бр. понуде код Наручиоца
1.	„Zlatibor-Gradnja Beograd“ a.d., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Kej“ d.o.o., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево	22.493,26	7834

- Финансијски неусаглашених понуда није било.
- Рачунских грешака није било.

Закључак

Након спроведене провере административне и финансијске усаглашености са свим условима и захтевима из Тендерске документације, понуда групе понуђача: „Zlatibor-Gradnja Beograd“ a.d., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Kej“ d.o.o., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево, број: 7834 од 19.12.2019. године, је прихватљива, са укупном понуђеном ценом од 22.493,26 ЕУР без ПДВ, о чему је комисија за набавку сачинила извештај о стручној стручној оцени понуда број 7854 од 20.12.2019. године

Комисија за набавку је извршила проверу листе санкција ЕУ на адреси <https://www.sanctionsmap.eu/#/main> и утврдила да најповољнији понуђач, група понуђача: „Zlatibor-Gradnja Beograd“ a.d., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Kej“ d.o.o., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево не подлежу финансијским санкцијама које је наметнула Европска Унија, било самостално или у складу са финансијским санкцијама које је одредио Савет безбедности Уједињених нација.

Критеријум доделе уговора је најнижа понуђена цена.

Најповољнијом понудом, сматра се понуда за коју се утврди да је прихватљива, тј. понуда са најнижом понуђеном ценом.

Понуде које прелазе процењену вредност (расположиви буџет) јавне набавке су неприхватљиве за наручиоца.

Из свега изнетог, Комисија за спровођење поступка јавне набавке ће са присутним представником понуђача спровести поступак преговарања.

Након отварања и стручне оцене понуде, спроведен је поступак преговарања дана 20.12.2019. године у периоду од 11:15 часова и 11:20 часова, од стране:

Име и презиме	Задаци у комисији
Владимир Лакчевић	председник Комисије
Предраг Кнежевић	заменик председника Комисије

Елемент уговора о којем се преговара је цена извођења непредвиђених радова који су предмет набавке.

Обавештењем о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда и Тендерском документацијом за набавку број: **RHP-W5-AB-ACW/NP3-2019** - Набавка непредвиђених радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Стара Пазова у оквиру рхп програма – пети потпројекат, предвиђено је преговарање са овлашћеним представником понуђача који је поднео пуномоћје, у једном кругу преговарања, након чега ће се понуђена цена сматрати коначном. Такође, предвиђено је и да у поступку преговарања, понуђач не може да понуди вишу цену од цене исказане у достављеној понуди.

Овлашћени представник који је поднео пуномоћје, потврдио је цену из понуде број: 7834 од 19.12.2019. године у износу од 22.493,26 ЕУР без ПДВ, која је унета у Записник о преговарању број: 7855 од 20.12.2019. године, након чега се сматра коначном.

Комисија је горе поменути Записник о преговарању уручила овлашћеном представнику који је поднео пуномоћје.

Предлог Комисије:

Из свега изнетог, Комисија је предложила Наручиоцу да донесе Одлуку о додели уговора и закључи Анекс уговора са групом понуђача: „**Zlatibor-Gradnja Beograd**“ a.d., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „**Kej**“ d.o.o., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево, понуда број: 7834 од 19.12.2019. године, чија понуда је оцењена као прихватљива са укупном понуђеном ценом од 22.493,26 ЕУР без ПДВ.

Достављено:

- „Zlatibor-Gradnja Beograd“ a.d., Београд, ул. Пожешка бр. 104а, 11000 Београд као водећи члан и „Kej“ d.o.o., Ваљево, ул. Владике Николаја бр 29/б, 14000 Ваљево;
- Архиви



в.д директора

Dusan Kovacevic
Душан Ковачевић