

На основу члана 7.став 1. тачка 2) подтачка (2) Закона о јавним набавкама (“Службени гласник РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15), Оквирног споразума закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије о Регионалном програму стамбеног збрињавања од 25. октобра 2013. године, Уговора о донацији између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом петог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања од 14. августа 2015. године и Анекса Уговора о донацији закључен између Банке за развој савета Европе и Републике Србије у вези са реализацијом петог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања 02. октобра 2018. године, члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу за управљање пројектима јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/10, 72/13, 24/14, 65/14, 110/2016 и 26/2017), члана 53. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број 8015 од 29.12.2015. године (Правилник о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 6358 од 10.10.2017. године и бр. 2734 од 15.05.2019. године), а у складу са Водичем за набавку добара, радова и услуга Банке за развој Савета Европе, Извештајем о стручној оцени понуда број: 1840 од дана 03.04.2020. године и Извештајем о стручној оцени понуда након поступка преговарања број: 1842 од дана 03.04.2020. године, в.д. директора „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о Београд доноси

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

1. У преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда, број: **RHP-W5-AB-ACW/NP4-2020**, чији је предмет набавка неподвижних радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Београду (Камендин) у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат, додељује се уговор групи понуђача **ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD BEOGRAD**, ул. Пожешка бр. 104а, 11030 Београд, као водећем члану, **INSTAL TEN DOO BEOGRAD**, Др. Косте Тодоровића бр. 2а, 11000 Београд, **EL-CONIC DOO BEOGRAD**, ул. Мокролушка бр. 21, 11000 Београд, **ROOFS DOO BEOGRAD**, Бул. Михајла Пупина бр. 5, 11000 Београд, **THERMO DRAGONS DOO SENTA**, Главна улица 21, 24400 Сента и **M Enterijer Gradnja doo Beograd-Voždovac**, ул. Бакићева бр. 4а, 11000 Београд као члановима групе понуђача по укупно понуђеној цени од **7.366,65 ЕУР** без ПДВ.
2. Ову одлуку, у року од три дана од дана доношења, објавити на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца

Образложење

Број набавке: RHP-W5-AB-ACW/NP4-2020

Наручилац: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд, Немањина 22-26 11000 Београд.

Предмет набавке: Набавка неподвижних радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Београду (Камендин) у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат.

Ознака и назив из Општег речника набавке: 45211100 – Радови на изградњи зграда.

Врста поступка: Преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда, покренут Одлуком о покретању поступка набавке неподвижних радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Београду (Камендин) у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат, број: 1291 од 05.03.2020. године.

Процењена вредност набавке: 7.366,65 ЕУР без ПДВ.

Решењем о формирању комисије за спровођење набавке неподвижних радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Београду (Камендин) у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат, број: 1412 од 11.03.2020. године, формирана је Комисија за спровођење преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда (у даљем тексту: Комисија).

Обавештење о покретању поступка и тендерска документација, објављени су на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца, дана 17.03.2020. године, са роком за подношење понуда до дана 27.03.2020. године до 10:00 часова.

Истовремено, дана 27.03.2020. године, послати су позив за подношење понуда и тендерска документација групи понуђача: ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD BEOGRAD, ул. Пожешка бр. 104а, 11030 Београд, као водећем члану, INSTAL TEN DOO BEOGRAD, Др. Косте Тодоровића бр. 2а, 11000 Београд, EL-CONIC DOO BEOGRAD, ул. Мокролушка бр. 21, 11000 Београд, ROOFS DOO BEOGRAD, Бул. Михајла Пупина бр. 5, 11000 Београд, THERMO DRAGONS DOO SENTА, Главна улица 21, 24400 Сента и M Enterijer Gradnja doo Beograd-Voždovac, ул. Бакићева бр. 4а, 11000 Београд као члановима групе понуђача са којима је закључен основни уговор.

Дана 27.03.2020. године, представник водећег члана групе понуђача се обратио наручиоцу са захтевом да се, услед ситуације изазване ванредним стањем, продужи рок за подношење понуда.

У складу са наведеним, дана 27.03.2020. године продужен је рок за подношење понуда те је као нови рок за подношење понуда одређен 03.04.2020. године до 10 часова.

Поступак отварања понуда вођен је у просторијама Наручиоца, на адреси Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, дана 03.04.2020. године са почетком у 10:30 часова, од стране:

Име и презиме	Задаци у комисији
Владимир Лакчевић	председник Комисије

Благовремено тј. до дана 03.04.2020. године до 10:00 часова, на адресу Наручиоца: Вељка Дугошевића 54, 11000 Београд, достављена је понуда понуђача:

Ред. бр.	Бр. понуде код Наручиоца	Назив или шифра понуђача	Датум и време пријема понуде
1.	1829	Група понуђача: ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD BEOGRAD, ул. Пожешка бр. 104а, 11030 Београд, као водећи члан, INSTAL TEH DOO BEOGRAD, Др. Косте Тодоровића бр. 2а, 11000 Београд, EL-CONIC DOO BEOGRAD, ул. Мокролушка бр. 21, 11000 Београд, ROOFS DOO BEOGRAD, Бул. Михајла Пупина бр. 5, 11000 Београд, THERMO DRAGONS DOO SENTA, Главна улица 21, 24400 Сента и M Enterijer Gradnja doo Beograd-Voždovac, ул. Бакићева бр. 4а, 11000 Београд као чланови групе	02.04.2020. године

Неблаговремених понуда није било.

Комисија је сачинила Записник о отварању понуда број: 1838 од 03.04.2020. године, чија је копија достављена понуђачу путем електронске поште достављена понуђачу који је поднео понуду..

Чланови Комисије са правом гласа спровели су поступак прегледа и стручне оцене понуда дана 03.04.2020. године у периоду од 10:45 до 12:00 часова о чему је сачињен је извештај о стручној оцени понуда број: 1840 од 03.04.2020. године.

У поступку стручне оцене административног и финансијског дела понуде, у горе наведеном периоду, утврђено је следеће:

I. Оцене усаглашености административног дела понуде:

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености административног дела понуде за утврђивање усаглашености понуде са административним условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености административних услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену административне усаглашености користећи горе поменућу табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене усаглашености административног дела достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености административног дела понуда, чланови Комисије са правом гласа су утврдили да је следећа понуда:

- Административно усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

Редни број	Назив понуђача	Број понуде
1.	Група понуђача: ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD BEOGRAD, ул. Пожешка бр. 104а, 11030 Београд, као водећи члан, INSTAL TEN DOO BEOGRAD, Др. Косте Тодоровића бр. 2а, 11000 Београд, EL-CONIC DOO BEOGRAD, ул. Мокролушка бр. 21, 11000 Београд, ROOFS DOO BEOGRAD, Бул. Михајла Пупина бр. 5, 11000 Београд, THERMO DRAGONS DOO SENTA, Главна улица 21, 24400 Сента и M Enterijer Gradnja doo Beograd-Voždovac, ул. Бакићева бр. 4а, 11000 Београд као чланови групе	1829

- Административно неусаглашених понуда није било.

II. Оцене усаглашености финансијског дела понуда:

Чланови Комисије са правом гласа користили су Табелу усаглашености финансијског дела понуде за утврђивање усаглашености понуде са финансијским условима, односно ради правилног и потпуног утврђивања чињеничног стања и давања оцене о испуњености финансијских услова предвиђених Тендерском документацијом.

Сваки члан Комисије са правом гласа вршио је оцену финансијске усаглашености користећи горе поменућу табелу, која чини саставни део овог Извештаја и дата је у прилогу истог.

Након свеобухватне анализе и оцене финансијске усаглашености достављене понуде, што је ближе описано у Табели усаглашености финансијског дела понуде, чланови Комисије са правом гласа једногласно су утврдили да је следећа понуда:

- Финансијски усаглашена са свим условима и захтевима из Тендерске документације:

Редни број	Назив понуђача	Понуђена цена у ЕУР без ПДВ	Број понуде
1.	Група понуђача: ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD BEOGRAD, ул. Пожешка бр. 104а, 11030 Београд, као водећи члан, INSTAL ТЕН DOO BEOGRAD, Др. Косте Тодоровића бр. 2а, 11000 Београд, EL-CONIC DOO BEOGRAD, ул. Мокролушка бр. 21, 11000 Београд, ROOFS DOO BEOGRAD, Бул. Михајла Пупина бр. 5, 11000 Београд, THERMO DRAGONS DOO SENTA, Главна улица 21, 24400 Сента и М Enterijer Gradnja doo Beograd-Voždovac, ул. Бакићева бр. 4а, 11000 Београд као чланови групе	7.366,65	1829

- Финансијски неусаглашених понуда није било
- Рачунских грешака није било.

Закључак

Након спроведене провере административне и финансијске усаглашености са свим условима и захтевима из Тендерске документације, понуда групе понуђача: ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD BEOGRAD, ул. Пожешка бр. 104а, 11030 Београд, као водећег члана, INSTAL ТЕН DOO BEOGRAD, Др. Косте Тодоровића бр. 2а, 11000 Београд, EL-CONIC DOO BEOGRAD, ул. Мокролушка бр. 21, 11000 Београд, ROOFS DOO BEOGRAD, Бул. Михајла Пупина бр. 5, 11000 Београд, THERMO DRAGONS DOO SENTA, Главна улица 21, 24400 Сента и М Enterijer Gradnja doo Beograd-Voždovac, ул. Бакићева бр. 4а, 11000 Београд као чланова групе, број: 349 од 30.03.2020. године, је прихватљива, са укупном понуђеном ценом од 7.366,65 ЕУР без ПДВ.

Комисија за набавку је извршила проверу листе санкција ЕУ на адреси <https://www.sanctionsmap.eu/#/main> и утврдила да најповољнији понуђач, група понуђача: ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD BEOGRAD, ул. Пожешка бр. 104а, 11030 Београд, као водећи члан, INSTAL ТЕН DOO BEOGRAD, Др. Косте Тодоровића бр. 2а, 11000 Београд, EL-CONIC DOO BEOGRAD, ул. Мокролушка бр. 21, 11000 Београд, ROOFS DOO BEOGRAD, Бул. Михајла Пупина бр. 5, 11000 Београд, THERMO DRAGONS DOO SENTA, Главна улица 21, 24400 Сента и М Enterijer Gradnja doo Beograd-Voždovac, ул. Бакићева бр. 4а, 11000 Београд као чланови групе не подлежу финансијским санкцијама које је наметнула Европска Унија, било самостално или у складу са финансијским санкцијама које је одредио Савет безбедности Уједињених нација.

Након отварања и стручне оцене понуде, спроведен је поступак преговарања дана 03.04.2020. године у периоду од 12:10 часова и 12:20 часова, од стране:

Име и презиме	Задаци у комисији
Владимир Лакчевић	председник Комисије

Елемент уговора о којем се преговара је цена извођења додатних радова који су предмет набавке.

Обавештењем о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда и Тендерском документацијом за набавку број: **RHP-W5-AB-ACW/NP4-2020** - Набавка неподвижних радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Београду (Камендин) у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – пети потпројекат, предвиђено је преговарање са овлашћеним представником понуђача који је поднео пуномоћје, у једном кругу преговарања, након чега ће се понуђена цена сматрати коначном. Такође, предвиђено је и да у поступку преговарања, понуђач не може да понуди вишу цену од цене исказане у достављеној понуди.

У поступку преговарања комисија је констатовала да поступку не присуствује овлашћени представник поонуђача, те у складу са тим констатовано да је цена из понуде број: 349 од 30.03.2020. године у износу од 7.366,65 ЕУР без ПДВ, која је унета у Записник о преговарању број: 1841 од 03.04.2020. године, коначна цена.

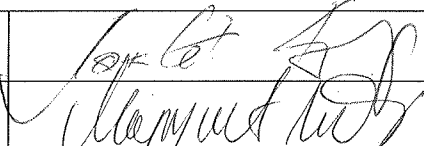
Комисија је горе поменути Записник о преговарању доставила понуђачу путем електронске поште.

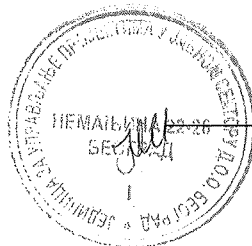
Предлог Комисије:

Из свега изнетог, Комисија је предложила Наручиоцу да донесе Одлуку о додели уговора и закључи Анекс уговора са групом понуђача: **ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD BEOGRAD**, ул. Пожешка бр. 104а, 11030 Београд, као водећим чланом, **INSTAL TEN DOO BEOGRAD**, Др. Косте Тодоровића бр. 2а, 11000 Београд, **EL-CONIC DOO BEOGRAD**, ул. Мокролушка бр. 21, 11000 Београд, **ROOFS DOO BEOGRAD**, Бул. Михајла Пупина бр. 5, 11000 Београд, **THERMO DRAGONS DOO SENTA**, Главна улица 21, 24400 Сента и **M Enterijer Gradnja doo Beograd-Voždovac**, ул. Бакићева бр. 4а, 11000 Београд као члановима групе, понуда број: 349 од 30.03.2020. године, чија понуда је оцењена као прихватљива са укупном понуђеном ценом од 7.366,65 ЕУР без ПДВ.

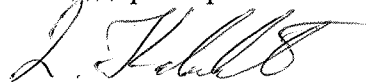
Достављено:

- Члановима групе понуђача;
- Архиви

Израдио: Владимир Лакчевић	
Одобрила: Јелена Марушић Лазич	



в.д директора



Душан Ковачевић