

На основу члана 7. став 1. тачка 2) подтачка (1) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 124/12, 14/15 и 68/15), члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 8015 од 29.12.2015. године, Правилника о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број 6358 од 10.10.2017. године, члана 1. Правилника о изменама и допунама Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 8015 од 29.12.2015. године, број 2734 од 15.05.2019. године и члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017)“, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА број 3951 од 5.7.2019. године

1. Овом одлуком мења се рок за извршење услуга процене тржишне вредности станова од стране лиценцираног проценитеља утврђен Уговором о вршењу услуга процене тржишне вредности станова од стране лиценцираног проценитеља у оквиру РСП у Србији – седми потпројекат, који је закључен између „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд као наручиоца и Републичког завода за судска вештачења а.д као извршиоца (код Наручиоца заведен под бројем 3951 од 5.7.2019. године; код Извршиоца под бројем 165/2019-а од 10.7.2019. године) - у даљем тексту: Основни уговор, тако што се рок за извршење услуге продужава до **30.1.2021. године**.
2. На основу ове Одлуке о измени уговора биће сачињен Анекс I Основног уговора.

Образложење

Подаци о Наручиоцу: "Јединица за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, матични број: 20668890, ПИБ: 106729004.

Подаци о поступку набавке: Набавка услуга вршења процене тржишне вредности станова од стране лиценцираног проценитеља, шифра из ОРН: 79100000-Правне услуге, у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – седми потпројекат, број набавке: RHP-W7-AB-IA/LVP1-2019.

Након спроведеног поступка набавке број RHP-W7-AB-IA/LVP1-2019- Набавка за вршење услуге процене тржишне вредности станова од стране лиценцираног проценитеља у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – седми потпројекат, Наручилац је са Републичким заводом за судска вештачења а.д., ул. Сремска бр.9, 21000 Нови Сад, закључио Основни уговор који за предмет има вршење услуге процене тржишне вредности станова од стране лиценцираног проценитеља за максимално 150 станова, у складу са уговореном јединичном ценом по једном Извештају о процени и укупном максималном вредношћу уговора и са роком за реализацију уговорене услуге до 5.5.2020. године

У складу са Основним уговором односно уговореном максималном вредношћу уговорене услуге, као и уговореном јединичном ценом за вршење уговорене услуге по једном израђеном извештају о процени, Наручилац по Основном уговору издаје писани налог за процену тржишне вредности станова-непокретности, на основу којег Извшилац израђује извештаје о процени тржишне вредности станова-непокретности.

До истека претходно уговореног рока, Наручилац је издао налоге за процену тржишне вредности за 67 станова.

На страни Наручиоца постоји потреба да Извршилац настави са обављањем уговорених услуга, а имајући у виду да су због слабијег одзива понуђача станова, продужени рокови за подношење понуда по објављеним јавним позивима за прикупљање писаних понуда ради прибављања станова у јавну својину Републике Србије, у оквиру Регионалног стамбеног програма у Републици Србији, потпројекат 7, и то до 30.11.2020. године, те да је објављен и нови јавни позив за прикупљање писаних понуда ради прибављања станова у јавну својину Републике Србије на територији града Нови Сад са роком за подношење понуда до 29.10.2020. године.

Чланом 8. Основног уговора, предвиђено је да уколико се у току извршења уговорене услуге промене околности без кривике Наручиоца и Извршиоца, због којих би за Извршиоца било отежано или немогуће да пружи комплетну услугу у складу са Основним уговором, а које утичу на промену у утврђеној динамици пружања предметних услуга, уговорне стране ће вршити усклађивање уговореног рока односно динамике пружања услуга које су предмет Основног уговора у складу са новонасталом ситуацијом, а без промене уговорене цене.

Имајући у виду све напред наведено Наручилац је одлучио као у диспозитиву ове Одлуке.

В.д. директора
Немањина 22-26
Београд
1
Душан Ковачевић

