

На основу Закона о потврђивању Финансијског уговора (Истраживање и развој у јавном сектору) закљученог између Републике Србије и Европске инвестиционе банке („Службени гласник РС“, број 5/10), члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017), члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке, Споразума о реализацији извођења радова и вршењу стручног надзора над изградњом објекта Технолошког парка Универзитета у Новом Саду - фаза II/2 и II/2а (заведен код Наручиоца под бројем 4748 од 17.08.2020. године, а код Министарства просвете заведен под бројем 451-03-1503/2020-26 од 17.08.2020. године, и код Покрајинског секретаријата за високо образовање и научноистраживачку делатност под бројем 142-451-3300/2020-02 од 17.08.2020.године) , а у складу са Водичем за набавке Европске инвестиционе банке, в.д. директора „Јединице за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд, Немањина 22-26, Београд, доноси

## ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 3714 од 03.07.2020. године

1. Овом одлуком мења се уговорена вредност радова и продужава се рок завршетка извођења радова из Уговора о Извођењу грађевинских и грађевинско-занатских радова за довођење у функционално стање дела објекта и гараже Технолошког парка у Новом саду (фаза II/2 и фаза II/2а), набавка број: **RID – W/IOPI – 2018**, који је закључен између „Јединице за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд (у даљем тексту: Наручилац) и групе понуђача коју чине: K.E.SZ. International d.o.o. Beograd, Торђа Станојевића 12, 11070 Нови Београд и „KESZ EPITO ES SZERELO“ ZRT, ул. Гутенберг 25-27,6722 Сегедин, Мађарска (у даљем тексту: Извођач), који је код Наручиоца заведен под бројем 3714 од 03.07.2020. године, код Извођача заведен под бројем 372/2020 од 03.07.2020. године, са припадајућим анексима I, II и III, (у даљем тексту: Основни уговор), тако да сада износи **8.529.824,35 евра без ПДВ** и продужава се рок за завршетак радова за **40 дана**, односно до **16.06.2021. године**.

2. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс IV Основног уговора.

## Образложење

Подаци о Наручиоцу: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору” д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, ПИБ: 106729004. матични број: 20668890.

Подаци о поступку набавке: Набавка радова на извођењу грађевинских и грађевинско-занатских радова за довођење у функционално стање дела објекта и гараже Технолошког парка у Новом саду (фаза II/2 и фаза II/2а), број набавке RID – W/IOP1 – 2018.

Након спроведеног поступка набавке број RID – W/IOP1 – 2018 у оквиру Пројекта Истраживање и развој у Републици Србији закључен је Уговор са групом понуђача коју чине К.Е.СЗ. International d.o.o. Beograd, Ђорђа Станојевића 12, 11070 Нови Београд и „KESZ ERITO ES SZERELO“ ZRT, ул. Гутенберг 25-27, 6722 Сегедин, Мађарска, који за предмет има Извођење грађевинских и грађевинско-занатских радова за довођење у функционално стање дела објекта и гараже Технолошког парка у Новом саду (фаза II/2 и фаза II/2а) и са уговореном ценом у износу од **7.966.719,70 евра без ПДВ**, (код Наручиоца заведен под бројем 3714 од 03.07.2020. године а код Извођача заведен под бројем 372/2020 од 03.07.2020. године). Дана 14.01.2021. године Наручилац и Извођач закључили су Анекс I Основног уговора (заведен код Наручиоца под бројем 231 од 14.01.2021. године) којим су уговорили извођење неподвижних радова као и мањак радова, тако да укупно уговорена цена након закључења Анекса I Основног уговора износи **7.967.852,68 евра без ПДВ**, дана 15.01.2021. године Анекс II Основног уговора (заведен код Наручиоца под бројем 235 од 15.01.2021. године) којим су уговорили извођење неподвижних радова као и мањак радова, тако да укупно уговорена цена након закључења Анекса II Основног уговора износи **7.978.991,19 евра без ПДВ** и дана 09.02.2021. године Анекс III Основног уговора (заведен код Наручиоца под бројем 803 од 09.02.2021. године) којим су уговорили извођење неподвижних радова, тако да укупно уговорена цена након закључења Анекса III Основног уговора износи **8.026.912,09 евра без ПДВ**.

Наручилац се сагласио са прегледом вишкова, мањкова и неподвижних радова за наведену локацију. По Захтеву број 12 - неподвижни радови на телекомуникационим инсталацијама и разводним ормарима износе 20.900,00 евра без ПДВ, (заведен код Извођача радова под бројем 012-2021 од 15.01.2021. године, а код Наручиоца под бројем 237 од 15.01.2021. године), по Захтеву број 5 - електро радови, (заведен код Извођача радова под бројем 047-2021 од 26.01.2021. године, а код Наручиоца под бројем 449 од 26.01.2021. године), Захтеву бр. 8 - радови на инсталацијама и опреми аутоматике (БМС), (заведен код Извођача радова под бројем 084-2021 од 05.02.2021. године, а код Наручиоца под бројем 742 од 05.02.2021. године ), Захтеву бр.12 - радови на телекомуникационим инсталацијама и разводним ормарима, (заведен код Извођача радова под бројем 082-2021 од 05.02.2021. године, а код Наручиоца под бројем 743 од 15.02.2021. године) и Захтеву бр. 16 - грађевински радови, ( заведен код Извођача радова под бројем 108-2021 од 11.02.2021. године, а код Наручиоца под бројем 871 од 12.02.2021. године), утврђени вишкови радова износе 489.960,96 евра без ПДВ, с тим да по захтеву бр. 16 мањкови радова износе 7.948,50 евра без ПДВ, тако да разлика у вредности за уговарање у изведеним вишковима и мањковима радова износи **482.012,26 евра без ПДВ**. Како неподвижни радови из Захтева бр. 12 имају утицаја на уговорени рок за извођење радова Наручилац се сагласио да га је потребно продужити за 40 дана, односно до 16.06.2021. године.

Због напред изнетог потребно је извести радове који нису утврђени по Основном уговору и Анексу I, II и III, тако што ће се овом изменом вредност уговорених радова повећати за разлику између вредности утврђених Захтевом број 12 и Захтевима број 5,8,12 и 16. и то у износу од **502.912,26** (петстотинадвехиљадедеветстодванаест и 26/100) **евра без ПДВ и продужити рок за завршетак извођења радова за 40 дана, односно до 16.06.2021. године.**

С обзиром на наведено, вредност укупно изведених радова односно нова уговорена цена, укључујући вишкове, мањкове и непредвиђене радове који се уговарају по основу ове измене уговора, износи **8.529.824,35 евра без ПДВ.**

Чланом 13.1 Општих Услови уговора о грађењу, који су саставни део Основног уговора, предвиђено да Руководилац изградње има право да иницира измене било када пре издавања Потврде о прихватању Радова, било давањем упутства или налагањем Извођачу да поднесе предлог. Измена не подразумева изузеће било каквих радова које изводе друга лица.

Чланом 155. Закона о јавним набавкама (Службени гласник РС", број 91/2019.) (у даљем тексту: Закон) прописано је да наручилац може током трајања уговора о јавној набавци у складу са одредбама чл.156-161. овог закона да измени уговор без спровођења поступка јавне набавке.

Чланом 157. став 1. и став 2. Закона дефинисано је да уговор о јавној набавци може да се измени ради набавке додатних добара, услуга или радова, који су постали неопходни, а који нису били укључени у првобитни уговор о јавној набавци, у случају када промена привредног субјекта са којим је закључен уговор: 1) није могућа због економских или техничких разлога, као што су захтеви компатибилности са постојећом опремом, услугама или радовима набављеним у оквиру првобитне набавке и 2) може да проузрокује значајне потешкоће или знатно повећавање трошкова за наручиоца. У случају из става 1. овог члана, повећање вредности уговора не може да буде веће од 50% вредности првобитног уговора и не може да има за циљ избегавање примене овог закона. Ограничење из става 2. овог члана односи се на укупну вредност свих измена, ако се уговор мења више пута.

Чланом 8.4 тачка а) Општих услова уговора дефинисано је да у складу са тачком 20.1 (Захтеви Извођача), Извођач има право на продужетак Рока за завршетак у смислу члана 10.1 (Преузимање радова и секција) у случају да дође до кашњења у случају измена (уколико није договорена корекција рока за завршетак сходно тачки 13.3 (Поступак за измену) или нека друга битна промена у погледу обима неке позиције радова која је обухваћена Уговором.

На Захтеве Извођача за измену уговорних услова наведене у ставу 4. образложења ове одлуке, Руководилац изградње се сагласио кроз Сагласност на Захтев број 5. заведен код Наручиоца под бројем интерно 90 од 09.02.2021. године, Сагласност на Захтев број 8. заведен код Наручиоца под бројем интерно 114 од 17.02.2021. године, Сагласност на Захтев број 12. заведен код Наручиоца под бројем интерно 112 од 17.02.2021.године и Сагласност на Захтев број 16. заведен код Наручиоца под бројем интерно 120 од 19.02.2021. године.

Имајући у виду све напреднаведено, Наручилац је одлучио као у диспозитиву ове Одлуке.



в.д. директора

Душан Ковачевић