

На основу Закона о потврђивању Финансијског уговора (Истраживање и развој у јавном сектору) закљученог између Републике Србије и Европске инвестиционе банке („Службени гласник РС“, број 5/10), члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017), члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке, Споразума о реализацији извођења радова и вршењу стручног надзора над изградњом објекта Технолошког парка Универзитета у Новом Саду - фаза П/2 и П/2а (заведен код Наручиоца под бројем 4748 од 17.08.2020. године, а код Министарства просвете заведен под бројем 451-03-1503/2020-26 од 17.08.2020. године, и код Покрајинског секретаријата за високо образовање и научноистраживачку делатност под бројем 142-451-3300/2020-02 од 17.08.2020.године) , а у складу са Водичем за набавке Европске инвестиционе банке, в.д. директора „Јединице за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд, Немањина 22-26, Београд, доноси

## ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 3714 од 03.07.2020. године

1. Овом одлуком мења се уговорена вредност радова из Уговора о Извођењу грађевинских и грађевинско-занатских радова за довођење у функционално стање дела објекта и гараже Технолошког парка у Новом саду (фаза П/2 и фаза П/2а), набавка број: **RID – W/OP1 – 2018**, који је закључен између „Јединице за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд (у даљем тексту: Наручилац) и групе понуђача коју чине: K.E.SZ. International d.o.o. Beograd, Ђорђа Станојевића 12, 11070 Нови Београд и „KESZ ERITO ES SZERELO“ ZRT, ул. Гутенберг 25-27,6722 Сегедин, Мађарска (у даљем тексту: Извођач), који је код Наручиоца заведен под бројем 3714 од 03.07.2020. године, код Извођача заведен под бројем 372/2020 од 03.07.2020. године, са припадајућим анексима I, II, III и IV (у даљем тексту: Основни уговор), тако да сада износи **8.572.682,47 евра без ПДВ**.

2. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс V Основног уговора.

## Образложење

Подаци о Наручиоцу: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору” д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, ПИБ: 106729004. матични број: 20668890.

Подаци о поступку набавке: Набавка радова на извођењу грађевинских и грађевинско-занатских радова за довођење у функционално стање дела објекта и гараже Технолошког парка у Новом саду (фаза II/2 и фаза II/2а), број набавке RID – W/IOP1 – 2018.

Након спроведеног поступка набавке број RID – W/IOP1 – 2018 у оквиру Пројекта Истраживање и развој у Републици Србији закључен је Уговор са групом понуђача коју чине К.Е.СЗ. International d.o.o. Beograd, Ђорђа Станојевића 12, 11070 Нови Београд и „KESZ EPITO ES SZERELO“ ZRT, ул. Гутенберг 25-27, 6722 Сегедин, Мађарска, који за предмет има Извођење грађевинских и грађевинско-занатских радова за довођење у функционално стање дела објекта и гараже Технолошког парка у Новом саду (фаза II/2 и фаза II/2а) и са уговореном ценом у износу од **7.966.719,70 евра без ПДВ**, (код Наручиоца заведен под бројем 3714 од 03.07.2020. године а код Извођача заведен под бројем 372/2020 од 03.07.2020. године). Дана 14.01.2021. године Наручилац и Извођач закључили су Анекс I Основног уговора (заведен код Наручиоца под бројем 231 од 14.01.2021. године) којим су уговорили извођење непредвиђених радова као и мањак радова, тако да укупно уговорена цена након закључења Анекса I Основног уговора износи **7.967.852,68 евра без ПДВ**, дана 15.01.2021. године Анекс II Основног уговора (заведен код Наручиоца под бројем 235 од 15.01.2021. године) којим су уговорили извођење непредвиђених радова као и мањак радова, тако да укупно уговорена цена након закључења Анекса II Основног уговора износи **7.978.391,19 евра без ПДВ**, дана 09.02.2021. године Анекс III Основног уговора (заведен код Наручиоца под бројем 803 од 09.02.2021. године) којим су уговорили извођење непредвиђених радова, тако да укупно уговорена цена након закључења Анекса III Основног уговора износи **8.026.912,09 евра без ПДВ** и дана 12.03.2021. године Анекс IV Основног уговора (заведен код Наручиоца под бројем 1432 од 12.03.2021. године) којим су уговорили извођење вишкова, мањкова и непредвиђених радова и продужетак рока за завршетак радова, тако да укупно уговорена цена након закључења Анекса IV Основног уговора износи **8.529.824,35 евра без ПДВ** са роком за завршетак радова од **40 дана, односно до 16.06.2021. године**.

Наручилац се сагласио са прегледом мањкова и непредвиђених радова за наведену локацију. По Захтеву број 7 - непредвиђени радови на спуштеним плафонима износе 117.872,64 евра без ПДВ док мањкови радова износе 131.258,01 евра без ПДВ што укупно износи -13.385,37 евра без ПДВ (заведен код Извођача радова под бројем 040-2021 од 25.01.2021. године, а код Наручиоца под бројем 429 од 25.01.2021. године), по Захтеву број 13 - спринклер, непредвиђени радови износе 37.193,69 евра без ПДВ (заведен код Извођача радова под бројем 083-2021 од 05.02.2021. године, а код Наручиоца под бројем 744 од 05.02.2021. године), Захтеву бр. 14 – ревизионе кутије непредвиђени радови износе 17.560,00 евра без ПДВ, (заведен код Извођача радова под бројем 120-2021 од 17.02.2021. године, а код Наручиоца под бројем 937 од 17.02.2021. године) и по Захтеву бр.19 - радови на кондемз пумпама непредвиђени радови износе 1.489,80 евра без ПДВ (заведен код Извођача радова под бројем 099-2021 од 09.02.2021. године, а код Наручиоца под бројем 817 од 10.02.2021. године), тако да разлика у вредности за уговарање у изведеним мањковима радова и потребним непредвиђеним радовима износи **42.858,12 евра без ПДВ**.

Због напред изнетог потребно је извести радове који нису утврђени по Основном уговору и Анексу I, II, III и IV тако што ће се овом изменом вредност уговорених радова повећати за разлику између вредности мањкова и непредвиђених радова утврђених Захтевима број 7, 13, 14 и 19 и то у износу од **42.858.12** (четрдесетдвехиљадеосамстотинапедесетосам и 12/100) **евра без ПДВ.**

С обзиром на наведено, вредност укупно изведених радова односно нова уговорена цена, укључујући мањкове и непредвиђене радове који се уговарају по основу ове измене уговора, износи **8.572.682,47 евра без ПДВ.**

Чланом 13.1 Општих Услова уговора о грађењу, који су саставни део Основног уговора, предвиђено да Руководилац изградње има право да иницира измене било када пре издавања Потврде о прихватању Радова, било давањем упутства или налагањем Извођачу да поднесе предлог. Измена не подразумева изузеће било каквих радова које изводе друга лица.

Чланом 155. Закона о јавним набавкама (Службени гласник РС", број 91/2019.) (у даљем тексту: Закон) прописано је да наручилац може током трајања уговора о јавној набавци у складу са одредбама чл.156-161. овог закона да измени уговор без спровођења поступка јавне набавке.

Чланом 157. став 1. и став 2. Закона дефинисано је да уговор о јавној набавци може да се измени ради набавке додатних добара, услуга или радова, који су постали неопходни, а који нису били укључени у првобитни уговор о јавној набавци, у случају када промена привредног субјекта са којим је закључен уговор: 1) није могућа због економских или техничких разлога, као што су захтеви компатибилности са постојећом опремом, услугама или радовима набављеним у оквиру првобитне набавке и 2) може да проузрокује значајне потешкоће или знатно повећавање трошкова за наручиоца. У случају из става 1. овог члана, повећање вредности уговора не може да буде веће од 50% вредности првобитног уговора и не може да има за циљ избегавање примене овог закона. Ограничење из става 2. овог члана односи се на укупну вредност свих измена, ако се уговор мења више пута.

Чланом 8.4 тачка а) Општих услова уговора дефинисано је да у складу са тачком 20.1 (Захтеви Извођача), Извођач има право на продужетак Рока за завршетак у смислу члана 10.1 (Преузимање радова и секција) у случају да дође до кашњења у случају измена (уколико није договорена корекција рока за завршетак сходно тачки 13.3 (Поступак за измену) или нека друга битна промена у погледу обима неке позиције радова која је обухваћена Уговором.

На Захтеве Извођача за измену уговорних услова наведене у ставу 3. образложења ове одлуке, Руководилац изградње се сагласио кроз Сагласност на Захтев број 7. заведен код Наручиоца под бројем интерно 150 од 01.03.2021. године, Сагласност на Захтев број 13. заведен код Наручиоца под бројем интерно 113 од 17.02.2021. године, Сагласност на Захтев број 14. заведен код Наручиоца под бројем интерно 144 од 26.02.2021.године и Сагласност на Захтев број 19. заведен код Наручиоца под бројем интерно 149 од 01.03.2021. године.

Имајући у виду све напреднаведено, Наручилац је одлучио као у диспозитиву ове Одлуке.



в.д. директора

Душан Ковачевић