

ПОЈАШЊЕЊЕ BR 3.

TENDERSKE DOKUMENTACIJE ZA NABAVKU NASTAVAK IZVOĐENJA RADOVA  
NA IZGRADNJI VIŠEPORODIČNOG STAMBENOG OBJEKTA U LUČANIMA U  
OKVIRU PETOG POTPROJEKTA REGIONALNOG STAMBENOG PROGRAMA

**BROJ: RHP-W5-AB-CW/NOP2-2020**

U postupku nabavke br. RHP-W5-AB-CW/NOP2-2020 čiji je predmet nabavka Nastavak izvođenja radova na izgradnji višeporodičnog stambenog objekta u Lučanima u okviru petog potprojekta regionalnog stambenog programa, Naručilac je primio pitanje zainteresovanog ponuđača:

Pitanje br. 1:

Da li se potvrda banke za kreditnu liniju prilaže u Tehničku ponudu uz obrazac 4.4 Finansijski izveštaj ili u finansijsku ponudu kao i garancije banke za ozbiljnost ponude i pisma za avans i dobro izvršenje posla?

Odgovor na pitanje broj 1:

U delu Konkursne dokumentacije Sveska 1 – Odeljak 1 – Uputstvo Ponuđačima, tačkom 12. - informacije/dokumenti koje dostavlja ponuđač podtačkom 12.3. Kriterijumi za izbor, pod 12.3.1.4. - Raspoloživa finansijska sredstva je predviđeno da u slučaju podnošenja ponude, Ponuđač mora da demonstrira, potvrdom poslovne banke, izdatom nakon objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, kojom se potvrđuje da su Ponuđaču dostupna ili da ima na raspolaganju likvidna sredstva (kreditnu liniju i/ili višenamensku liniju ili druga likvidna finansijska sredstva) u iznosu od:

90.000,00 EUR

U slučaju zajedničke ponude vodeći član grupe ponuđača/konzorcijuma mora da ispuni minimum 50% ovog uslova.

Istim delom konkursne dokumentacije, tačkom 17. pakovanje, označavanje i dostavljanje ponuda, podtačka 17.1 je definisano da celokupna dokumentacija koja čini obaveznu sadržinu ponude u skladu sa tačkom 12. ovog Uputstva mora da sadrži:

- a) **Tehničku ponudu (Opšta dokumentacija i Tehnička dokumentacija):** u koju se pakuje, sva dokumentacija navedena u tački 12. ovog Uputstva, osim dokumentacije koja se pakuje u Finansijsku ponudu;
- b) **Finansijsku ponudu**, u koju se pakuje:
  - Sveska 3 - Predmer i predračun;
  - Sveska 2, Odeljak 1. - Obrazac Ugovora, popunjen, potpisan i overen pečatom (bez Opštih i posebnih uslova ugovora koji se pakuju u tehničku ponudu);
  - Obavezujuća Pisma o namerama banke za dostavljanje garancije za dobro izvršenje posla i garancije za povraćaj avansa;
  - Sveska 1, Odeljak 5. - Obrazac finansijske ponude.

U skladu sa prethodno navedenim, u tehničku ponudu se pakuje sva dokumentacija navedena u tački 12. Uputstva ponuđačima, osim dokumentacije koja se pakuje u Finansijsku ponudu. Kako je konkursnom dokumentacijom taksativno navedena dokumentacija koja se pakuje u finansijsku ponudu, a koja ne uključuje i potvrdu poslovne banke, izdatu nakon objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, kojom se potvrđuje da su Ponuđaču dostupna ili da ima na raspolaganju likvidna sredstva, ista potvrda poslovne banke se dostavlja u okviru tehničke ponude.

Pitanje br. 2:

Tehnički kapacitet, tačka 3.a iskustvo ponuđača. Ponuđač je za svaki izvedeni objekat u obavezi da dostavi potvrdu investitora i pravosnažnu građevinsku dozvolu. Imamo slučaj gde smo izvodili radove i dobili potvrdu investitora, a ne možemo da dobijemo građevinsku dozvolu. Da li će se priznati potvrda investitora sa okončanom situacijom?

Odgovor na pitanje broj 2:

U delu Konkursne dokumentacije Sveska 1 – Odeljak 1 – Uputstvo Ponuđačima, tačkom 12. - informacije/dokumenti koje dostavlja ponuđač podtačkom 12.3. Kriterijumi za izbor, pod 12.3.3. - Tehnički kapacitet, pod a) Iskustvo ponuđača je predviđeno da ponuđač mora da dokaže da je samostalno ili kao vodeći član grupe ponuđača, u periodu od 01.01.2018. godine do datuma objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, imao kompletno izvedene radove na izgradnji, rekonstrukciji ili dogradnji objekata\* visokogradnje\*\*, i to maksimalno na 3 objekta:

- objekat/objekti, minimalne ukupne bruto površine u zbiru od 3.000 m<sup>2</sup>;

Ponuđač je dužan da za svaki izvedeni objekat dostavi potvrdu investitora/naručioca na obrascu 4.6.4.2. i pravosnažnu građevinsku dozvolu. Potvrda investitora/naručioca može biti dostavljena i kao original ili neoverena kopija drugog obrasca ukoliko sadrži sve podatke predviđene Obrascem 4.6.4.2. Naručilac zadržava pravo da traži dodatne dokaze.

U slučaju zajedničke ponude vodeći član grupe ponuđača/konzorcijuma mora da ispuni minimum 50% ovog uslova. (Ispunjenost ovog uslova koji se tiče vodećeg člana, ceniće se prema kvadraturi.)

U skladu sa navedenim kao dokaz ispunjenosti kriterijuma tehnički kapacitet – iskustvo ponuđača su dužni da za svaki izvedeni objekat dostavi potvrdu investitora/naručioca na obrascu 4.6.4.2. i pravosnažnu građevinsku dozvolu. Na osnovu toga ponuđači ne mogu uz potvrdu investitora umesto pravosnažne građevinske dozvole da dostave okončanu situaciju.

Pitanje br. 3

Građevinski i građevinsko zanatski radovi, strana 6, pozicija 02-01: u poziciji stoji „oko trotoara postaviti ivičnjake, a po detalju iz projekta“. Da li ivičnjaci ulaze u cenu trotoara i ako ulaze koje su dimenzije istog?

Odgovor na pitanje broj 3:

Pozicija 02-01- Ivičnjaci ulaze u ukupnu širinu trotoara od 1m. Dimenzije ivičnjaka 8x20x100cm. Ivičnjaci ulaze u cenu trotoara.

Pitanje br. 4

Građevinski i građevinsko zanatski radovi, strana 10, pozicija 04-08: U poziciji stoji dimnjak „Schidel-YU“ sa svim priključnim elementima i kapom, dimenzija 40x40. Potrebno je tačno definisati elemente po dimnjačkim vertikalama sa svim podacima o borju istih i njihovih dimenzija?

Odgovor na pitanje broj 4:

Pozicija 04-08. Zidanje dimnjaka se radi prema uputstvu proizvođača. Na objektu se rade tri dimnjačke vertikale.

Pitanje br. 5:

Građevinski i građevinsko zanatski radovi, strana 10, pozicija 04-10. Ova pozicija se poklapa sa opisom pozicije 04-13. Da li se obe pozicije izvode?

Odgovor na pitanje broj 5:

Pozicije 04-10 i 04-13 nisu iste. Pozicija 04-10 označava standardno malterisanje zida debljine 2-2,5cm. Pozicija 04.13 označava malterisanje u debljem sloju zbog neravnina zida d=3-4cm.

Pitanje br. 6:

Građevinski i građevinsko zanatski radovi, strana 14, pozicija 06-07. U opisu je dato postavljanje plutafona d=1cm. „Plufon“ je raniji naziv koji je korišćen. Trenutno ga nema u proizvodnji pa je potrebno definisati neki sličan materijal

Odgovor na pitanje broj 6:

Pozicija 06-07. Umesto „Plutafona“ mogu se koristiti i drugi materijali kao zvučna izolacija poda: Azmafon, Termosilent...

Pitanje broj 7:

Građevinski i građevinsko zanatski radovi, strana 14, pozicija 06-08 – Izrada termoizolacije tavanke ploče. Potrebno je definisati težinu kamene vune kao i koeficijent toplotne provodljivosti  $\lambda$ ?

Odgovor na pitanje broj 7:

Pozicija 06-8. Termoizolacija tavanke ploče se radi od kamene vune d=22cm, težine 100kg/m<sup>2</sup>, gustine 0,033W/mK.

Pitanje broj 8:

Građevinski i građevinsko zanatski radovi, strana 14, pozicija 06-09 – Izrada termoizolacije ravnog krova. Potrebno je definisati težinu kamene vune kao i koeficijent toplotne provodljivosti  $\lambda$ ?

Odgovor na pitanje broj 8:

Pozicija 06-9. Termoizolacija ravnog krova se radi od kamene vune d=20cm, težine 100kg/m<sup>2</sup>, gustine 0,033W/mK.

Pitanje broj 9:

Građevinski i građevinsko zanatski radovi, strana 32, pozicija 15-04 – popunjavanje pur penom širine 2cm. Potrebno je definisati dužinu purpenisanja.

Odgovor na pitanje broj 9:

Pozicija 15-04. Popunjavanje pur penom se radi u dužini od 100m<sup>2</sup>.

Pitanje broj 10:

Pozicija 10 – keramički radovi. U opisu keramičkih radova stoji keramika d=10mm. Da li je neophodno ili može i drugih dimenzija po izboru projektanta?

Odgovor na pitanje broj 10:

Pozicija 10. - Keramičarski radovi – podna protivklizna keramika može biti i drugih debljina.

Komisija za nabavku

