

**Nabavka usluge eksterne revizije troškova devetog potprojekta u okviru  
Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji**

**OBAVEŠTENJE O POKRETANJU NABAVKE – NACIONALNI OTVORENI  
POSTUPAK**

1. Broj publikacije: RHP-W9-EA/NOP1-2021
2. Program i finansiranje: Program: Zajednički regionalni program o trajnim rešenjima za izbeglice i raseljena lica (Regional Housing Programme – RHP/Program stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji)  
Finansiranje: Okvirni sporazum o Regionalnom programu stambenog zbrinjavanja zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije od 25. oktobra 2013. godine, Ugovor o donaciji zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom devetog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja od 07.03.2019. godine.
3. Ime Naručioca: Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru doo Beograd
4. Adresa Naručioca: 22-26 Nemanjina, 11000 Beograd, Srbija
5. Internet adresa Naručioca: [www.piu.rs](http://www.piu.rs)
6. Tip javne nabavke: Nacionalni otvoreni postupak
7. Tip ugovora: Ugovor o pružanju usluga
8. Nabavka usluga eksterne revizije troškova devetog potprojekta, šifra iz ORN: 79212000.  
U skladu sa sporazumom o učešću sa Evropskom Unijom, Banka za razvoj Saveta Evrope u svojstvu finansijske institucije u obavezi je da između ostalog uspostavi i podržava funkcionalnu realizaciju svakog državnog stambenog projekta, i s tim u vezi da obezbedi finansijsku pomoć za sufinansiranje operativnih troškova implementacione strukture.

Obim ovog projekta podrazumeva vršenje usluge eksterne revizije za verifikaciju troškova u okviru devetog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja.

9. Broj partije ukoliko je ugovor podeljen na partije: Nabavka nije podeljena u partije
10. Maksimalni budžet ugovora: 60.000,00 evra bez PDV
11. Trajanje i tip okvirnog ugovora (okvirni ugovor sa jednim dobavljačem ili sa više dobavljača) ako se zaključuje okvirni ugovor:

Nije primenljivo

12. Kriterijumi kvalifikacije:

Pravo učešća imaju sva zainteresovana lica koja nastupaju pojedinačno ili u grupi, a koja ispunjavaju kriterijume za učešće definisane u delu tenderske dokumentacije: Uputstvo za ponuđače, Odeljak 3: Kriterijumi za vrednovanje i upoređivanje, kao i uslove definisane u Vodiču za nabavku dobara, radova i usluga Banke za razvoj saveta Evrope; Odeljak 3.3: Podobnost za učestvovanje u postupku i obezbeđivanje dobara, radova i usluga.

<http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines>

Takođe, Banka za razvoj Saveta Evrope neće obezbediti ili na drugi način osigurati sredstva, direktno ili indirektno, za ili u korist fizičkog ili pravnog lica koji podleže finansijskim sankcijama koje je nametnula Evropska Unija, bilo samostalno ili u skladu sa finansijskim sankcijama koje je odredio Savet bezbednosti Ujedinjenih nacija, a koji je dostupan na Lista sankcija EU: <https://www.sanctionsmap.eu/#/main> .

13. Kriterijumi izbora:

Ponuđači su u obavezi da ispune dolenađene uslove. U slučaju podnošenja ponude u grupi, ovi selekcionni uslovi odnose se na grupu ponuđača u celosti.

**1. Uslovi za obavljanje profesionalne delatnosti:**

Da ima važeću dozvolu nadležnog organa za obavljanje privredne delatnosti koja je predmet javne nabavke:

- a) revizor i/ili revizorska kuća je član nacionalnog računovodstvenog ili revizorskog tela ili institucije koja je član Međunarodne federacije računovođa (MFR), ili;
- b) revizor i/ili revizorska kuća je član nacionalnog računovodstvenog ili revizorskog tela ili institucije. Mada ova organizacija nije članica MFR-a, Revizor se obavezuje da će aktivnosti po ovom angažovanju vršiti u skladu sa standardima i etikom MFR-a, navedenim u Obimu usluga (Deo C Tenderskog dosijea), ili;
- c) revizor i/ili revizorska kuća je registrovana kao zakonski odobren revizor u javnom registru, javnog tela za nadzor u zemlji članici EU u skladu sa principima javnog

nadzora definisanim u Direktivi 2006/43/EC Evropskog Parlamenta i Saveta (ovo se odnosi na revizore i revizorske firme sa sedištem u zemlji članici EU), ili;

- d) revizor i/ili revizorska kuća je registrovan kao zakonski odobren revizor u javnom registru javnog nadzornog organa u trećoj zemlji (tj. zemlji izvan EU), a taj registar podleže načelima javnog nadzora u skladu sa zakonima u primeni u toj zemlji (ovo se odnosi na revizore i revizorske kuće sa sedištem u trećoj zemlji).

## **2. Finansijski i ekonomski kapacitet:**

- a) Ponuđač mora imati ukupan poslovni prihod u poslednje tri (3) obračunske godine (2017, 2018, 2019) u iznosu od najmanje 120.000,00 EUR.

Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača u obavezi je da ispuni ne manje od 50% navedenog uslova.

## **3. Kadrovski kapacitet ponuđača:**

- a) Ponuđač mora da zapošljava (u radnom odnosu), u mesecu koji prethodi mesecu objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, najmanje 3 (tri) osobe koje poseduju važeće licence ovlašćenih revizora.

Grupa ponuđača: Navedeni uslov potrebno je da ispunjava grupa u celosti.

## **4. Tehnički kapacitet ponuđača:**

- a) Iskustvo u pružanju usluga:

Da je u periodu od 01.01.2017. godine do dana otvaranja ponuda uredno izvršio najmanje 4 (četiri) ugovora, ukupne vrednosti ne manje od 10.000,00 evra, u kojima je predmet nabavke bila usluga eksterne revizije u skladu sa Međunarodnim standardom za povezane usluge ('ISRS') 4400 Angažovanja za obavljanje dogovorenih procedura u vezi sa finansijskim informacijama, kojeg je donela i objavila IFAC, za potrebe međunarodnih finansijskih institucija i banaka (EBRD, IBRD, EIB, EK i dr.) te drugih tela zaduženih za finansiranje i ugovaranje projekata EU, i to kod različitih Naručilaca.

**Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača mora da ispuni minimum 50% ovog uslova.**

### 14. Kriterijum zadodelu ugovora:

Ekonomski najpovoljnija ponuda određena na osnovu cene (najniža ponuđena cena).

Postupak izbora u slučaju jednakih ponuda: u slučaju dve iste ponude, odnosno dve jednake cene, prednost se daje ponudi koja ima duži rok važenja sredstva obezbeđenja za ozbiljnost ponude.

### 15. Pristup tenderskoj dokumentaciji, internet adresa sa koje se mogu preuzeti tenderska dokumenta:

<http://www.piu.rs>

<http://portal.ujn.gov.rs>

16. Adresa i internet stranica državnog, regionalnog ili lokalnog organa gde se zainteresovani mogu informisati o porezima, propisima o zaštiti životne sredine, zapošljavanju i uslovima rada:

Nije primenljivo

17. Podnošenje ponuda, rok za podnošenje ponuda:

Ponuda bi trebalo podneti kao preporučeno pismo sa povratnicom, ili u slučaju ličnog dostavljanja neophodno je preuzeti potvrdu o prijemu ponude.

Ponuda se mora podneti na sledeću adresu: Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru doo Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija.

Ukoliko se ponuda dostavlja lično, adresa za dostavljanje je: Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru doo Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat - pisarnica, 11000, Beograd, Srbija, u periodu od 09:00h do 15:30h.

Krajnji rok za dostavljanje ponuda je: **12.07.2021. godine, do 12:00h**

18. Sastanak za otvaranje ponuda – datum, vreme i mesto:

Otvaranje ponuda održaće se **12.07.2021. godine u 13:00**, u prostorijama Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru doo Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat, Beograd.

19. Uslovi za učešće na sastanku za otvaranje ponuda:

Naručilac će ponude otvarati javno i otvaranju može prisustvovati svako zainteresovano lice, u vreme i na mestu određenom u ovom Obaveštenju i u Uputstvu ponuđačima. U postupku otvaranja ponuda mogu aktivno učestvovati samo ovlašćeni predstavnici ponuđača, u kom slučaju su u obavezi da dostave ovlašćenje za prisustvovanje i potpisivanje, kao i da potpišu dokument kojim potvrđuju svoje prisustvo.

20. Rok za donošenje odluke o dodeli ugovora:

Najkasnije 60 dana nakon isteka roka za podnošenje ponuda

21. Kontakt:

Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru doo Beograd  
Sektor za nabavke  
[tatjana.vojvodic@piu.rs](mailto:tatjana.vojvodic@piu.rs)

22. Ostale informacije:

Nabavke dobara, radova i usluga finansiranih od strane programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji, pripremljena su, dodeljena i organizovana u saradnji sa partnerskim zemljama i CEB Priručnikom za dobra, radove i usluge, objavljenom na veb sajtu:

<http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines> .