

ЈЕДИНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПРОЈЕКТИМА  
У ЈАВНОМ СЕКТОРУ Д.О.О. БЕОГРАД

Бр. 3146  
09.06. 2021 год.  
БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд доноси

## ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 551 од 30.01.2017. године

1. Овом одлуком мења се уговорена цена утврђена Уговором о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији - Трећи потпројекат, заведен у Јединици за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту: Наручилац) под бројем 551 од 30.01.2017. године, а код Групе понуђача: Ива - Инвест д.о.о. Ивањица, ул. Венијамина Маринковића бр. 56, 32250 Ивањица, Златибор - градња Београд а.д. Београд, ул. Пожешка бр. 104А, 11000 Београд, и МК Инжењеринг друштво с ограниченом одговорношћу Ивањица, ул. Јаворска бб, 32250 Ивањица (у даљем тексту: Извођач), под бројем 1-97/02/17 од 07.02.2017. године са припадајућим Анексом I, Анексом II, Анексом III, Анексом IV, Анексом V, Анексом VI, Анексом VII, Анексом VIII, Анексом IX и Анексом X - у даљем тексту: Основни уговор, тако што се уговорена цена увећава за износ од РСД 267.306,08 без ПДВ.

2. На основу ове одлуке о измени уговора биће сачињен Анекс XI Основног уговора.

## Образложење

Подаци о Наручиоцу: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, матични број: 20668890, ПИБ: 106729004.

Подаци о поступку набавке: Набавка радова за изградњу монтажних кућа, број набавке: RHP-W3-PH/NOP1-2016, шифра из ОРН: 45223821 – Монтажне јединице.

Након спроведеног поступка набавке број **RHP-W3-PH/NOP1-2016** - Набавка пројектовања и извођења радова на изградњи монтажних кућа, Наручилац је са групом понуђача: Ива-Инвест д.о.о. Ивањица, ул. Венијамина Маринковића бр. 56, 32250 Ивањица, ГП „Златибор-градња Београд“ а.д., ул. Пожешка бр. 104А, 11000 Београд, и „МК Инжењеринг“ д.о.о., ул. Јаворска бб, 32250 Ивањица, закључио Уговор о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији - Трећи потпројекат (код Наручиоца заведен под бројем 551 од 30.01.2017. године а код Извођача под бројем 1-97/02/17 од 07.02.2017. године).

Дана 24.03.2018. године закључен је Анекс Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици

Србији – трећи Потпројекат (код Наручиоца заведен под бројем 1657 од 24.03.2017.године, а код Извођача под бројем 1-24/03/17 од 24.03.2017.године) којим је промењено име пословне банке и број рачуна Извођача, дана 19.03.2018.године Анекс II Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији – трећи Потпројекат (код Наручиоца заведен под бројем 1407 од 09.03.2018. године, а код Извођача под бројем 19-03/18 од 19.03.2018. године) којим је продужен рок за извођење радова до 29.08.2018. године, дана 15.06.2018. године Анекс III Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији – трећи Потпројекат (код Наручиоца заведен под бројем 3178 од 12.06.2018. године, а код Извођача под бројем 01-15/06/18 од 15.06.2018. године) којим су промењени подаци пословне банке и број рачуна Извођача, дана 26.09.2018. године Анекс IV Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији – трећи Потпројекат (код Наручиоца заведен под бројем 5084 од 24.09.2018. године, а код Извођача под бројем 1-26/09/18 од 26.09.2018. године) којим је продужен рок за извођење радова до 30.11.2018. године, дана 22.01.2019. године Анекс V Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији – трећи Потпројекат (код Наручиоца заведен под бројем 348 од 22.01.2019. године, а код Извођача под бројем 1-22/01/19 од 22.01.2019. године) којим је продужен рок за извођење радова до 29.05.2019. године године, дана 28.11.2019. године Анекс VI Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији – трећи Потпројекат (код Наручиоца заведен под бројем 7266 од 28.11.2019. године, а код Извођача под бројем 1-28/11/19 од 28.11.2019. године) којим се смањује обим радова за три монтажне куће, умањује уговорена цена за РСД 5.748.862,65 без ПДВ и продужава рок за извођење радова до 31.12.2019. године, дана 06.02.2020. године Анекс VII Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији – трећи Потпројекат (код Наручиоца заведен под бројем 333 од 22.01.2020. године, код Извођача „Ива-Инвест“ доо Ивањица под бројем 27-01/20 од 27.01.2020. године, а код Извођача ГП „Златибор градња“ а.д. под бројем 169 од 06.02.2020. године) којим је продужен рок за извођење радова до 30.04.2020. године, дана 12.06.2020. године Анекс VIII Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији - Трећи потпројекат (код Наручиоца заведен под бројем 3058 од 04.06.2020. године, код Извођача „Ива-Инвест“ д.о.о. Ивањица под бројем 1-10/06/2020 од 10.06.2020. године, а код Извођача ГП „Златибор градња“ а.д. под бројем 605 од 12.06.2020. године) којим је продужен рок за извођење радова до 01.10.2020. године, дана 11.12.2020. године Анекс IX Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији - Трећи потпројекат (код Наручиоца заведен под бројем 6989 од 23.11.2020. године, код Извођача „Ива-Инвест“ доо Ивањица под бројем 01-12/20/1 од 11.12.2020. године, а код Извођача ГП „Златибор градња“ а.д. под бројем 1278 од 11.12.2020. године ) којим се смањује обим радова за једну монтажну кућу, умањује уговорена цена за РСД 1.782.040,50 без ПДВ и продужава рок за извођење радова до 01.04.2021. године, и дана 01.04.2021. године Анекс X Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији- Трећи потпројекат (код Наручиоца заведен под бројем 1800 од 01.04.2021. године, код Извођача „Ива-Инвест“ доо Ивањица под бројем 01-04/21/1 од 01.04.2021. године, а код Извођача ГП „Златибор градња“ а.д. под бројем 355 од 01.04.2021. године ) којим је продужен рок за извођење радова до 01.06.2021. године - у

Друштво с ограниченом одговорношћу „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ Београд

Адреса: Немањина 22-26, Београд – Савски венац, Србија

Телефон.: (011) 3088 795, Факс.: (011) 3088 653, E-mail: office@piu.rs Website: www.piu.rs

Број регистрације: БД 25160/2017, Регистар привредних субјеката, Агенција за привредне регистре Републике Србије;

Матични број: 20668890;

ПИБ: 106729004

Текући рачуни: 285-100100000216-50; 285-100100000217-47; 285-100100000218-44; 205-160097-44

даљем тексту: Основни уговор, са укупно уговореном ценом у износу од 77.447.480,13 динара без ПДВ.

Послове Руководиоца изградње у вези са пројектовањем и изградњом монтажних кућа из Основног уговора врши привредно друштво Архиформ д.о.о, ул.Владимира Томановића бр. 35, 11000 Београд;

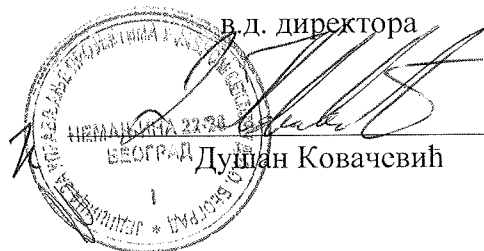
У току реализације Основног уговора, Извођач није био у могућности да изврши уговорене радове на пројектовању и изградњи за монтажну кућу кориснице Јањић Љубице, из разлога нерешених имовинско правних односа. Укупна вредност радова на пројектовању и изградњи предметне монтажне куће које Извођач није могао да изведе износи РСД 1.782.040,50 без ПДВ-а. Наручилац и Извођач су закључили Анекс IX Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа (код Наручиоца заведен под бројем 6989 од 23.11.2020. године, код ГП „Златибор Градња“ а.д. под бројем 1278 од 11.12.2020.године, код Ива –Инвест д.о.о. Ивањица под бројем 01-12/20/1 од 11.12.2020. године) којим је смањен обим радова за једну монтажну кућу кориснице Јањић Љубице, и умањена укупно уговорена цена радова за вредност неизведених радова на пројектовању и изградњи једне монтажне куће у износу од 1.782.040,50 динара без ПДВ.

Извођач је доставио Руководиоцу изградње Допис бр. 11-05/21 од 11.05.2021. године са Захтевом за увећање уговореног износа за вредност од 267.306,08 динара без ПДВ, а ради намирења трошкова исходовања Грађевинске дозволе за монтажну кућу кориснице Јањић Љубице, а која је исходована пре закључења Анекса IX Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа (код Наручиоца заведен под бројем 6989 од 23.11.2020. године, код ГП „Златибор Градња“ а.д. под бројем 1278 од 11.12.2020.године, код Ива –Инвест д.о.о. Ивањица под бројем 01-12/20/1 од 11.12.2020. године).

Руководилац изградње је својим Дописом од 13.05.2021. године (код Наручиоца заведен под бројем 2635 од 13.05.2021. године) обавестио Наручиоца да је сагласан са Захтевима Извођача из претходне тачке, и потврдио да је Извођач на име извршених обавеза из Основног уговора остварио право на 15% од уговорене вредности радова за једну монтажну кућу у износу од 267.306,08 динара без ПДВ, односно да је потребно да се изврши увећање уговорене вредности на име већ извршених обавеза Извођача за монтажну кућу кориснице Јањић Љубице.

Наручилац се сагласио са захтевом Руководиоца изградње и са повећањем уговорене цене, тако да укупно уговорена цена након наведеног повећања износи РСД 77.714.786,21 без ПДВ.

Имајући у виду све напред наведено, Наручилац је донео Одлуку као у диспозитиву ове одлуке.

в.д. директора  
  
Душан Ковачевић

