

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС” број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС”, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд доноси

### ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА број 4578 од 06.08.2020. године

1. Овом одлуком мења се уговорена цена утврђена Уговором о извођењу радова за изградњу вишепородичних стамбених објеката у оквиру деветог потпројекта регионалног стамбеног збрињавања у републици Србији за локације: Нови Сад, Пећинци, Врбас и Панчево, **Партија 2 – Пећинци**, који је по спроведеном поступку набавке број **RHP-W9-AB-CW/NOP1-2020**, закључен између Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту: **Наручилац**) и **„VMC CONNECT DOO NOVI SAD“**, ул. Булевар ослобођења бр. 30а, 21000 Нови Сад (у даљем тексту: **Извођач**), који је код Наручиоца заведен под бројем 4578 од 06.08.2020. године, а код Извођача заведен под бројем 61 од 11.08.2020. године (у даљем тексту: Основни уговор), са припадајућим Анексом I Основног уговора, тако да износи **459.041,24** **евра** **без** **ПДВ** (словима: четрестопедесетдеветхиљадачетрдесетједан и 24/100).
2. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс II Основног уговора.

### Образложење

Подаци о Наручиоцу: "Јединица за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина бр. 22-26, матични број: 20668890, ПИБ: 106729004.

Подаци о поступку набавке: Набавка извођења радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у оквиру деветог потпројекта Регионалног стамбеног збрињавања у Републици Србији за локације: Нови Сад, Пећинци, Врбас и Панчево, број: RHP-W9-AB-CW/NOP1-2020, шифра из ОРН: 45211100.

Након спроведеног поступка набавке број RHP-W9-AB-CW/NOP1-2020 - набавка извођења радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката деветог потпројекта Регионалног стамбеног збрињавања у Републици Србији за локације: Нови Сад, Пећинци, Врбас и Панчево, Наручилац је за партију 2 -Пећинци са понуђачем „BMC CONNECT DOO NOVI SAD", ул. Булевар ослобођења бр. 30а, 21000 Нови Сад (у даљем тексту: Извођач), закључио Уговор о извођењу радова за изградњу вишепородичних стамбених објеката у оквиру деветог потпројекта Регионалног стамбеног збрињавања у Републици Србији за локације: Нови Сад, Пећинци, Врбас и Панчево, **Партија 2 – Пећинци**, који је код Наручиоца заведен под бројем 4578 од 06.08.2020. године, а код Извођача под бројем 61 од 11.08.2020. године (у даљем тексту: Основни уговор) са укупно уговореном ценом од 438.961,11 евра без ПДВ. Дана 17.06.2021. године Наручилац и Извођач закључили су Анекс I Основног уговора, којим је продужен рок за завршетак радова до 14.08.2021. године.

Послове стручног надзора над извођењем радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката за Партију бр. 2 – Пећинци, врши Предузеће за пројектовање, инжењеринг и надзор АМГ структуре д.о.о. (у даљем тексту: Руководилац изградње), ангажовано од стране Наручиоца.

Извођач је доставио Руководиоцу изградње преглед вишкова и мањкова радова који су се појавили у току изградње предметног објекта (допис Извођача број 27-2021 од 21.05.2021. године), са којим се Руководилац изградње сагласио у свом Захтеву за издавање одобрења –по захтеву за изменом 02 – Извођење радова на изградњи стамбеног објекта у Пећинцима за потребе Регионалног стамбеног програма за трајно стамбено збрињавање избеглица, у оквиру Потпројекта 9, који је код Наручиоца заведен под бројем 2792 од 21.05.2021. године, а код Руководиоца изградње заведен под бројем 67-18/21 од 18.05.2021. године.

На основу достављених прегледа вишкова и мањкова радова, утврђено је да је Извођач извео вишак радова који нису уговорени у износу од 23.798,09 без ПДВ (словима: двадесеттрихиљадеседамстодеведесетосам и 9/100) а да није извео радове који су уговорени (мањак радова) у износу од 3.717,96 евра без ПДВ (словима: трихиљадеседамстоседамнаест и 96/100).


Наручилац се сагласио са прегледом вишкова и мањкова радова, због чега је потребно изменити Основни уговор тако што ће се вредност уговорених радова **увести за износ од 20.080,13 без ПДВ** (вишак радова у износу од 23.798,09 евра без ПДВ умањени за мањкове радова у износу од 3,717,96 евра без ПДВ), што представља 4,57% вредности Основног Уговора.

С обзиром на наведене околности, дошло је до промене уговорене цене из Основног уговора, тако да укупна уговорена цена сада износи **459.041,24 евра без ПДВ** (словима: четрестопедесетдеветхиљадачетрдесетједан и 24/100), уместо досадашњих 438.961,11 евра без ПДВ (словима: четрестотридесетосамхиљадевестошездестједан и 11/100).

Чланом 7. Основног уговора предвиђено је да уколико се утврди потреба за извођењем вишкова радова, као и ако се утврди мањак радова, уговараће се кроз анекс уговора, а након добијеног одобрења од стране Банке.

Банка за развој Савета Европе одобрила је повећање донаторских средстава за финансирање гореневедених радова (допис код Наручиоца заведен под бројем 3260 од 15.06.2021. године).

Имајући у виду све наведено, одлучено је као у диспозитиву.

  
в.д. директора  
Душан Ковачевић