

ЈЕДИНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПРОЈЕКТИМА
У ЈАВНОМ СЕКТОРУ Д.О.О. БЕОГРАД

Бр. 3521

30.06.2021 год.

БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС” број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС”, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 3951 од 05.07.2019. године

1. Овом одлуком мења се рок за извршење услуга из Уговора о вршењу услуга процене тржишне вредности станова од стране лиценцираног проценитеља у оквиру РСП у Србији- седми потпројекат, који је по спроведеном поступку набавке број **RHP-W7-AB-IA/LVP1-2019**, закључен између Јединице за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд, ул. Немањина бр. 22-26, 11000 Београд (у даљем тексту: Наручилац) и **Републичког завода за судска вештачења а.д.**, ул. Сремска бр. 9, 21000 Нови Сад (у даљем тексту: Извршилац), код Наручиоца заведен под бројем 3951 од 05.07.2019. године, код Извршиоца под бројем 165/2019-а од 10.07.2019. године) и припадајућих анекса I и II - у даљем тексту: Основни уговор, тако што се рок за извршење услуге продужава до **30.12.2021. године**.

2. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс III Основног уговора.

Образложење

Подаци о Наручиоцу: "Јединица за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, матични број: 20668890, ПИБ: 106729004.

Подаци о поступку набавке: набавка мале вредности за вршење услуге процене тржишне вредности станова од стране лиценцираног проценитеља у оквиру РСП у Србији- седми потпројекат, број RHP-W7-AB-IA/LVP1-2019, шифра из ОРН: 79100000.

Након спроведеног поступка набавке број RHP-W7-AB-IA/LVP1-2019, Наручилац је са Извршиоцем закључио Уговор о вршењу услуга процене тржишне вредности станова од стране лиценцираног проценитеља у оквиру РСП у Србији - седми потпројекат, са уговореном јединичном ценом по Извештају о процени у износу од 99,50 евра без ПДВ, максималном вредношћу уговора у износу од 14.950,00 евра без ПДВ и са роком за извршење услуге од 300 дана од дана потписивања уговора, дана 14.05.2020. године закључен је Анекс I Уговора о вршењу услуга процене тржишне вредности станова од

стране лиценцираног проценитеља у оквиру РСП у Србији- седми потпројекат (код Наручиоца заведен под бројем 2583 од 14.05.2020. године, код Извршиоца под бројем 71/2020-а од 14.05.2020. године), који за предмет има продужење рока за реализацију уговорених услуга до 30.01.2021. године и дана 30.03.2021. године Анекс II Уговора о вршењу услуга процене тржишне вредности станова од стране лиценцираног проценитеља у оквиру РСП у Србији- седми потпројекат (код Наручиоца заведен под бројем 1715 од 30.03.2021. године, код Извршиоца под бројем 100/2021-а од 15.03.2021. године), који за предмет има продужење рока за реализацију уговорених услуга до 30.06.2021. године.

У складу са Основним уговором односно уговореном максималном вредношћу уговорене услуге, као и уговореном јединичном ценом за вршење уговорене услуге по једном израђеном извештају о процени, Наручилац по Основном уговору издаје писани налог за процену тржишне вредности станова-непокретности, на основу ког Извршилац израђује извештаје о процени тржишне вредности станова-непокретности.

Извршилац је добио налог за обилазак 114 станова, урађено је 107 процена тржишне вредности, 2 стана су продата (није урађена процена) и у току је израда Извештаја о процени за 5 станова. Односно, до максималног утрошка средстава из Основног уговора могуће је издати налог за процену још 43 стана.

Чланом 8. став 1. Основног уговора предвиђено је да уколико се у току извршења уговорене услуге промене околности без кривице Наручиоца и Извршиоца, због којих би за Извршиоца било отежано или немогуће да пружи комплетну услугу у складу са уговором, да се Извршилац обавезује да одмах, без одлагања, о томе писаним путем обавести Наручиоца, а да је ставом 3. истог члана даље уговорено да ће у случају настанка околности из става 1. које утичу на промену у утврђеној динамици пружања предметних услуга, уговорне стране вршити усклађивање уговореног рока односно динамике пружања услуга које су предмет уговора у складу са новонасталом ситуацијом, без промене уговорене цене и свој уговорни однос регулисати применом одговарајућих одредби Закона о облигационим односима.

Имајући у виду све напред наведено, као и околност да на страни Наручиоца постоји потреба да Извршилац настави са обављањем уговорених услуга, Наручилац је одлучио као у диспозитиву ове одлуке.



в.д. директора

Душан Ковачевић