

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС” број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд доноси:

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 6252 од 04.04.2016. године

1. Овом одлуком мења се обим радова утврђен Уговором о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру РХП пројекта, IV Потпројекат, који је по спроведеном поступку набавке број **RHP-W4-PH/NOP3-2015**, за **Лот 1**, закључен између Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту: **Наручилац**) и „Standard Invest Group“ д.о.о. Београд, ул. Сазанова бр. 106, 11000 Београд (у даљем тексту: **Извођач**), који је код Наручиоца заведен под бројем 6252 од 04.04.2016. године, код Извођача под бројем 217/04/01 од 04.04.2016. године, са припадајућим анексима 1,2,3,3,4,5 и 6 (у даљем тексту: Основни уговор), тако што се смањује у односу на једну монтажну кућу тип 2, површине 50м², додељену кориснику Јеличић Радомиру, на локацији Тител.
2. Овом одлуком мења се укупно уговорена цена утврђена Основним уговором тако да сада износи РСД **11.748.934,40** без ПДВ (словима: једанаестмилионаседамстотчетрдесет осамхиљададеветстотридесетчетири и 40/100).
3. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс 7 Основног уговора.

Образложење

Подаци о Наручиоцу: "Јединица за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, матични број: 20668890, ПИБ: 106729004.

Подаци о поступку набавке: Пројектовање и изградња монтажних кућа у оквиру Регионалног програма стамбеног збрињавања у Србији – четврти потпројекат, број набавке: **RHP-W4-PH/NOP3-2015**, шифра из ОРН: 71220000.

Након спроведеног поступка набавке број **RHP-W4-PH/NOP3-2015**, Наручилац је са Извођачем: „**Standard Invest Group**“ д.о.о. Београд, ул. Сазонова бр. 106, 11000 Београд, за Лот 1 дана 04.04.2016. године закључио Уговор о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру РХП пројекта, IV Потпројекат, чији је предмет пројектовање и изградња 7 монтажних кућа са укупно уговореном ценом у износу од 13.399.894,40 РСД без ПДВ, дана 03.05.2017. године Анекс 1 Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру РХП пројекта, IV Потпројекат за Лот 1, којим је продужен рок за завршетак радова до 15.11.2017. године, дана 16.11.2017. године Анекс 2 Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру РХП пројекта, IV Потпројекат за Лот 1, којим је продужен рок за завршетак радова до 16.03.2018. године, дана 06.03.2018. године Анекс 3 Уговора о извођењу додатних радова- пројектовање и изградња монтажних кућа за партију 1, чији је предмет извођење додатних радова у вредности од РСД 18.000,00 без ПДВ, дана 15.03.2018. године Анекс 3 (услед техничке грешке поновљен број претходног анекса) Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру РХП пројекта, IV Потпројекат за Лот 1, којим је продужен рок за завршетак радова до 12.09.2018. године, дана 17.09.2018. године Анекс 5 Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру РХП пројекта, IV Потпројекат за Лот 1, којим је продужен рок за завршетак радова до 31.12.2018. године и дана 31.12.2018. године Анекс 6 Уговора о пројектовању и изградњи монтажних кућа у оквиру РХП пројекта, IV Потпројекат за Лот 1, којим је продужен рок за завршетак радова до 30.06.2019. године.

Како Извођач није био у могућности да у целости изведе све уговорене радове на пројектовању и изградњи монтажне куће тип 2, површине 50м², додељене кориснику Јеличић Радомиру, на локацији Тител, уговорене вредности РСД 1.854.400,00 без ПДВ (словима: милион осам стотина педесет четири хиљаде четирестотине и 00/100), због немогућности корисника да прибави грађевинску дозволу, раскинут је Уговор о додели бесповратне помоћи са корисником те није постојала даља потреба Наручиоца да Извођач изведе преостале, неизведене радове на пројектовању и изградњи поменуте монтажне куће, која је била предмет Основног уговора.

Извођач је дана 14.05.2021. године, доставио Наручиоцу окончану ситуацију број 354-01/02 оверену од стране Руководиоца изградње (код Наручиоца заведену под бројем 2767 од 19.05.2021. године), која садржи исплату трошкова за корисника Радомира Јеличића у износу од РСД 185.440,00 без ПДВ (словима: сто осамдесет пет хиљада четирестотине четрдесет и 00/100), што представља 10% од уговорене вредности за предметну монтажну кућу, а на име извршења дела уговорених радова до раскида Уговора о додели бесповратне помоћи са корисником (припремни радови на снимању парцеле, израде КТП, израда идејног пројекта, прибављање локацијских услова, израда пројекта за грађевинску дозволу, предаја захтева за издавање грађевинске дозволе).

Вредност радова које је извео Извођач на пројектовању и изградњи наведене монтажне куће износи РСД 185.440,00 без ПДВ (словима: стотину осамдесет пет хиљада четирестотине четрдесет и 00/100), док вредност уговорених, а неизведених радова на пројектовању и изградњи монтажне куће износи РСД 1.668.960,00 без ПДВ (словима: милион шест стотини девет хиљада девет стотини девет и 0/100), за који износ се умањује укупно уговорена цена из Основног уговора, тако да сада износи РСД **11.748.934,40** без ПДВ (словима: једанаест милиона седам стотини четрдесет осам хиљада девет стотини девет и 40/100).

Извођачу је у окончаној ситуацији број 354-01/02, заведена код Наручиоца под бројем 2767 од 19.05.2021. године, овереној од стране Руководиоца изградње, на име изгубљене добити признато 5% уговорене вредности монтажне куће корисника Јеличић Радомира, у износу од РСД 92.720,00 без ПДВ. Руководилац изградње се својим мишљењем, код Наручиоца заведено под бројем 3393 од 22.06.2021. године сагласио са наведеним износом изгубљене добити.

Сектор за планирање и управљање пројектима изградње доставио је мишљење о потреби и оправданости наведених измена уговора, број: Интерно 571/2021 од 28.06.2021. године, са којим се сагласио Сектор за економске послове, мишљењем број : Интерно 576/2021 од 30.06.2021. године и Сектор за набавке, мишљењем број: Интерно 589/2021 од 01.07.2021. године.

Имајући у виду све напред наведено, Наручилац је одлучио као у диспозитиву



Обрађивач предмета: Марина Мирчић	Потпис:
Лице које контролише: Ивана Гвоздић	Потпис:
Лице које одобрава: Милош Манасијевић	Потпис:

