

**Nabavka izvođenja radova na izgradnji septičke jame za potrebe priključenja
kanalizacije izgrađenog stambenog objekta sa 8 stambenih jedinica, na lokaciji
Glogonj, Pančevo**

**OBAVEŠTENJE O POKRETANJU JAVNE NABAVKE – KONKURENTNI
POSTUPAK SA PREGOVARANJEM**

objavljeno 20.08.2021. godine

1. Broj publikacije: **RHP-W5-AB-CW/NP1-2021**

2. Program i finansiranje:

Program: Zajednički regionalni program o trajnim rešenjima za izbeglice i raseljena lica (Regional Housing Programme – RHP/Program stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji)

Finansiranje: Okvirni sporazum o Regionalnom programu stambenog zbrinjavanja zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije od 25. oktobra 2013. godine i Ugovor o donaciji zaključen između Banke za razvoj saveta Evrope i Republike Srbije u vezi sa realizacijom petog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja, potpisan 14. avgusta 2015. godine, Aneks I Ugovora od 02. oktobra 2018. godine i Aneks II Ugovora od 07. oktobra 2020. godine.

3. Ime Naručioca: "Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru" d.o.o. Beograd

4. Adresa Naručioca: Nemanjina 22-26, 11000 Beograd, Srbija

5. Internet adresa Naručioca: www.piu.rs

6. Tip javne nabavke: Konkurentni postupak sa pregovaranjem

Konkurentni postupak sa pregovaranjem se sprovodi nakon sprovedenog nacionalnog otvorenog postupka, broj: RHP-W5-AB-CW/NOP1-2021, čiji je predmet: Nabavka izvođenja radova na izgradnji septičke jame za

potrebe priključenja kanalizacije izgrađenog stambenog objekta sa 8 stambenih jedinica, na lokaciji Glogonj, Pančevo u okviru petog potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji objavljenog 5. jula 2021. godine na internet stranici Naručioca i obustavljenog Odlukom o obustavi postupka broj: 4180 od 28. jula 2021. godine.

Poziv za podnošenje ponuda će biti upućen svim ponuđačima koji su učestvovali u gorenavedenom nacionalnom otvorenom postupku, broj: RHP-W5-AB-CW/NOP1-2021.

7. Tip ugovora: Ugovor o izvođenju radova

8. Opis usluga:

U sporazumu o implementaciji Programa o stambenom zbrinjavanju u Srbiji, izgradnja višestambenih objekata predviđena je kao jedan od modaliteta (A1: Višestambeni objekti) koji će biti sproveden u više implementacionih faza.

Pomenuti modalitet stambenog zbrinjavanja definisan je kao ukupno zbrinjavanje u objektima na novim lokacijama i odnosi se na избеглице koje se žele integrisati u lokalne zajednice kao korisnici.

Obim ovog projekta podrazumeva:

Izgradnju septičke jame za potrebe priključenja kanalizacije izgrađenog stambenog objekta sa 8 stambenih jedinica, a prema Projektu za izvođenje (PZI), a u skladu sa prethodno dobijenim lokacijskim uslovima i građevinskom dozvolom.

9. Broj partija ukoliko je ugovor /
podeljen na partije:

10. Maksimalni budžet ugovora: Procenjena vrednost nabavke iznosi: **27.000,00 EUR bez PDV.**

11. Trajanje i tip okvirnog ugovora (okvirni ugovor sa jednim dobavljačem ili sa više dobavljača) ako se zaključuje okvirni ugovor:

Nije primenljivo

12. Kriterijumi kvalifikacije:

Pravo učešća imaju sva zainteresovana lica koja nastupaju pojedinačno ili u grupi, a koja ispunjavaju kriterijume za učešće definisane u delu tenderske dokumentacije: **Sveska 1. Odeljak 1. Uputstvo Ponudacima, Opšti deo, Tačka 3: Učešće, kao i uslove definisane u Vodiču za nabavku dobara, radova i usluga Banke za razvoj saveta Evrope; Odeljak 3.3: Podobnost za učestvovanje u postupku i obezbeđivanje dobara, radova i usluga.**

<http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines/>

Takođe, Banka za razvoj Saveta Evrope neće obezbediti ili na drugi način osigurati sredstva, direktno ili indirektno, za ili u korist fizičkog ili pravnog lica koji podleže finansijskim sankcijama koje je nametnula Evropska Unija, bilo samostalno ili u skladu sa finansijskim sankcijama koje je odredio Savet bezbednosti Ujedinjenih nacija, a koji je dostupan na Lista sankcija EU: <https://www.sanctionsmap.eu/#/main>.

13. Kriterijumi izbora:

Ponudaci su u obavezi da ispune dolenađene uslove.

Finansijski kapacitet:

- a) **Poslovni prihod.** Da je Ponudac u prethodne 3 (tri) obračunske godine (2017, 2018. i 2019.) ostvario ukupan poslovni prihod u minimalnom iznosu od EUR: 54.000,00

* u evrima po srednjem kursu na kraju izveštajnog perioda.

Grupa ponuđaca: Vodeći član grupe ponuđaca/konzorcijuma mora da ispuni minimum 50% ovog uslova.

Kadrovski kapacitet:

- a) **Zaposleni kod ponuđaca – stručno tehničko osoblje.** Da ponudac u mesecu koji prethodi mesecu u kome je objavljen javni poziv ima u radnom odnosu najmanje 10 lica, od kojih najmanje 2 diplomirana inženjera koja poseduju iskustvo neophodno za vršenje poslova koji čine predmet ove nabavke sa sledećim inženjerskim licencama.

- 400 ili 410 ili 411 ili 414

Grupa ponuđaca: Vodeći član grupe ponuđaca/konzorcijuma mora da ispuni minimum 50% ovog kvalifikacionog kriterijuma.

*Videti Obrazac 4.6.1.1

- b) **Stručni tim za realizaciju projekta.** Da ponudac angažuje kvalifikovana lica koji će raditi na realizaciji projekta, i to :

Pozicija	Kvalifikacije	Broj lica	Licenca	Osnov angažovanja
Odgovorni izvođač - Predstavnik Izvođača	Diplomirani građevinski inženjer	1	410 ili 411	Angažovanje po bilo kom zakonom dozvoljenom osnovu

Odgovorni izvođač	Diplomirani građevinski inženjer	1	310 ili 311	Angažovanje po bilo kom zakonom dozvoljenom osnovu
-------------------	----------------------------------	---	-------------	--

Grupa ponuđača: Navedeni uslov potrebno je da ispunjava grupa u celosti.

Ponuđač mora da dostavi:

U skladu sa Obrascem 4.6.1.1 za sve zaposlene: izvod/uverenje/potvrdu Centralnog registra obaveznog socijalnog osiguranja za mesec koji prethodi mesecu objavljivanja Javnog poziva za podnošenje ponuda, a za inženjere zaposlene kod Ponuđača neophodno je dostaviti i kopiju licence izdate od strane relevantnih institucija Republike Srbije. Naručilac zadržava pravo da traži dodatne dokaze.

U skladu sa Obrascem 4.6.1.2 i za svakog inženjera člana stručnog tima kopiju licence izdate od strane relevantnih institucija Republike Srbije i izjavu o angažovanju. Naručilac zadržava pravo da traži dodatne dokaze.

Sva angažovana lica moraju da imaju licence izdate od strane relevantnih institucija Republike Srbije, u periodu izvođenja radova. U slučaju da je ponuđač kome je dodeljen ugovor iz strane zemlje ili da ponuđač iz zemlje Naručioca angažuje strane državljane, dužan je da obezbedi lica koja imaju licence za izvođenje Radova u skladu sa propisima Republike Srbije.

Ponuđač je u obavezi da obezbedi u skladu sa zakonima i propisima Republike Srbije sve radnike i kvalifikovana lica, potrebna za izvođenje radova, **bez obzira na zahteve iz ove konkursne dokumentacije.**

Tehnički kapacitet:

- a) **Iskustvo ponuđača.** Ponuđač mora da dokaže da je u periodu od 01.01.2016. godine do datuma objavljivanja poziva za podnošenje ponuda, uspešno izveo radove na najmanje 3 referentna objekta(*).

Ponuđač je dužan da za svaki izvedeni objekat dostavi potvrdu investitora/naručioca na obrascu 4.6.4.2. ili okončanu situaciju sa pregledom izvedenih radova. Naručilac zadržava pravo da traži dodatne dokaze.

Grupa ponuđača: Navedeni uslov potrebno je da ispunjava grupa u celosti.

*U referentne objekte se računaju: stambene zgrade, hoteli i ostale zgrade za kratkotrajni boravak, poslovne zgrade, zgrade za trgovinu na veliko i malo, industrijske zgrade, zgrade za kulturno umetničku delatnost, muzeji i biblioteke, školske zgrade i zgrade za naučnoistraživačke delatnosti, bolnice i ostale zgrade za zdravstvenu zaštitu, zgrade za obavljanje verskih i drugih obreda, kasarne i ostale zgrade za vojsku, policiju ili vatrogasce.

Standardi i sertifikati.

- a) **Ponuđač poseduje sledeće sertifikate, u oblasti građevinskih radova:**
ISO 9001: 2015 Sistem upravljanja kvalitetom.

Grupa ponuđača: Vodeći član grupe ponuđača/konzorcijuma samostalno ispunjava postavljene kriterijum.

Napomena:

Ponuđač dostavlja samo dokumenta u skladu sa instrukcijama datim u Pismu poziva za podnošenje ponuda, čiji je ovaj tenderski dosije sastavni deo. Dokumentacija koja nije navedena u Pismu poziva za podnošenje ponuda se ne dostavlja.

14. Kriterijumi dodele ugovora je ekonomski najpovoljnija ponuda (najniža ponuđena cena):

Ugovor će biti dodeljen Ponuđaču čija ponuda zadovoljava sve uslove i pri tom ponudi najnižu cenu.

Ukoliko dve ili više ponuda imaju istu ponuđenu cenu, prednost se daje ponuđaču koji je u poslovnom kapacitetu dostavio dokaze za izvedene radove na objektima veće ukupne bruto površine.

15. Pristup tenderskoj dokumentaciji

Ponuđači mogu uputiti zahtev za dostavljanje Tenderske dokumentacije putem elektronske pošte na e-mail adresu: ivana.tripkovic@piu.rs

Po prijemu zahteva, Naručilac će dostaviti putem elektronske pošte Tendersku dokumentaciju na adresu navedenu u zahtevu za dostavljanje Konkursne dokumentacije.

16. Podnošenje ponuda, rok za podnošenje ponuda:

Ponudu bi trebalo podneti kao preporučeno pismo sa povratnicom, ili u slučaju ličnog dostavljanja sa predatom potvrdom o prijemu ponude.

Ponuda se mora podneti na sledeću adresu: „Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru” d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat - pisarnica, 11000 Beograd, Srbija.

Ukoliko se ponuda dostavlja lično, adresa za dostavljanje je: „Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru” d.o.o. Beograd, Veljka Dugoševića 54, peti sprat - pisarnica, 11000 Beograd, Srbija, u periodu od 09:00h do 15:00h.

Krajnji rok za dostavljanje ponuda je: 25.08.2021. godine do 12:00 časova.

17. Sastanak za otvaranje ponuda – datum, vreme i mesto:

Otvaranje ponuda održaće se 25.08.2021. godine u 12:30 časova, u prostorijama „Jedinice za

upravljanje projektima u javnom sektoru'' d.o.o.
Beograd, Veljka Dugoševića 54, 11000 Beograd.

18. Uslovi za učešće na sastanku za otvaranje ponuda:

Naručilac će ponude otvarati javno i otvaranju može prisustvovati svako zainteresovano lice, u vreme i na mestu određenom u ovom Obaveštenju i u Uputstvu ponuđačima. U postupku otvaranja ponuda mogu aktivno učestvovati samo ovlašćeni predstavnici ponuđača, u kom slučaju su u obavezi da dostave ovlašćenje za prisustvovanje i potpisivanje, kao i da potpišu dokument kojim potvrđuju svoje prisustvo.

19. Rok za donošenje odluke o dodeli ugovora: Septembar 2021. godine

20. Kontakt: „Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru'' d.o.o. Beograd
e-mail: ivana.tripkovic@piu.rs

21. Ostale informacije:

Nabavke dobara, radova i usluga finansiranih od strane programa stambenog zbrinjavanja u Republici Srbiji, pripremljena su, dodeljena i organizovana u saradnji sa partnerskim zemljama i CEB Priručnikom za dobra, radove i usluge, objavljenom na veb sajtu:

<http://www.coebank.org/en/about/policies-and-guidelines/projects-and-loans-policies-and-guidelines/>