

Јединица за управљање пројектима
У ЈАВНОМ СЕКТОРУ Д.О.О. БЕОГРАД

Бр.

4533

16.08

20.

21

год.

БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС”, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд доноси:

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 2493 од 12.05.2020. године

1. Овом одлуком мења се поступак уговарања непредвиђених радова и уговорена цена из Уговора о извођењу радова за изградњу вишепородичних стамбених објеката у Аранђеловцу, у оквиру Потпројекта 8 Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, набавка број **RHP-W8-AB-CW/IOP3-2019 - Партија 2**, закључен између Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту: **Наручилац**) и Грађевинског привредног друштва „Кеј“ д.о.о Ваљево, ул. Владике Николаја бр. 29Б, 14000 Ваљево (у даљем тексту: **Извођач**), код Наручиоца заведен под бројем 2493 од 12.05.2020. године, код Извођача заведен под бројем 44/20-У од 04.05.2020. године, са припадајућим анексима I и II (у даљем тексту: Основни уговор), тако што се увећава за износ од EUR 47.724,13, тако да сада износи **EUR 786.982,98 без ПДВ** (словима: седамстоосамдесетшестхиљададеведстоосамдесетдва и 98/100 евра).
2. Овом одлуком продужава се рок за извођење радова за 40 дана, односно **до 12.09.2021. године**.
3. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс III Основног уговора.

Образложење

Подаци о Наручиоцу: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору” д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, ПИБ: 106729004. матични број: 20668890.

Подаци о поступку набавке: Набавка извођења радова за изградњу вишепородичних стамбених објеката на локацијама Врњачка Бања и Аранђеловац, Партија 2-Аранђеловац, у оквиру Потпројекта 8 Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији, број: RHP-W8-AB-CW/IOP3-2019, шифра из ОРН: 45211100.

Након спроведеног поступка набавке број RHP-W8-AB-CW/IOP3-2019, у оквиру Потпројекта 8 Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, Наручилац је за Партију 2 закључио Уговор о извођењу радова за изградњу

вишепородичних стамбених објеката у Аранђеловцу са Грађевинским привредним друштвом „Кеј“ д.о.о Ваљево, ул. Владике Николаја бр. 29Б, 14000 Ваљево, са уговореном ценом у износу од 739.258,85 евра без ПДВ. Дана 04.03.2021. године закључен је Анекс I Уговора о извођењу радова за изградњу вишепородичних стамбених објеката у Аранђеловцу, (код Наручиоца заведен под бројем 1228 од 04.03.2021. године, а код Извођача под бројем 26/21-У од 01.03.2021. године), којим је продужен рок за завршетак радова за 83 дана, односно до 20.06.2021. године и дана 23.06.2021. године Анекс II Уговора о извођењу радова за изградњу вишепородичних стамбених објеката у Аранђеловцу, (код Наручиоца заведен под бројем 3321 од 18.06.2021. године, а код Извођача под бројем 59/21-У од 23.06.2021. године), којим је продужен рок за завршетак радова за 44 дана, односно до 03.08.2021. године.

Послове Руководиоца изградње (стручног надзора, руководиоца изградње (Enginner) и координатора за безбедност и здравље на раду) у току извођења радова на изградњи објеката у Аранђеловцу врши КРИП - ИНЖЕЊЕРИНГ д.о.о. (у даљем тексту: Консултант), ангажован од стране Наручиоца.

Извођач је дана 02.07.2021. године доставио Наручиоцу и Консултанту Понуду за уговарање непредвиђених радова бр. 1, са анализом цена и захтевом за продужење рока услед извођења непредвиђених радова за додатних 40 дана, односно до 12.09.2021. године (заведена код Извођача под бројем 441/21-I од 02.07.2021. године, код Консултанта под бројем 133/21 од 05.07.2021. године а код Наручиоца под бројем 3731/1 од 07.07.2021. године).

Консултант је дана 05.07.2021. године Наручиоцу доставио допис бр. 134/21 у вези са Захтевом Извођача из претходног става (заведен код Наручиоца под бр.3731 од 07.07.2021. године) којим је одобрио исти, уз образложење да је неопходно извести непредвиђене радове за: Позиције:1.1 до 1.9, које се односе на дренажу и одвођење атмосферске воде-кишнице од објекта, Позиције 2.1 до 2.4, које су се јавиле као последица клизишта, Позицију 3.1, која се односи на фасадну скелу и Позиције од 4.1 до 4.4, које се односе на хидротехничке радове. Дана 12.07.2021. године Консултант је Наручиоцу доставио и допис бр. 142/21 којим је одобрио продужење рока за **40** дана, (код Наручиоца заведен под бројем 3825 од 12.07.2021.

На основу достављеног прегледа непредвиђених радова утврђено је да је потребно извести радове који нису уговорени у вредности од EUR 47.724,13 без ПДВ.

Наручилац са сагласио са прегледом непредвиђених радова, због чега је потребно изменити Основни уговор, тако што ће се уговорена цена повећати овом изменом за износ од EUR 47.724,13 без ПДВ, а што представља повећање од 6,45 % у односу на првобитно уговорену цену радова.

С обзиром на наведено, укупно уговорена цена, укључујући непредвиђене радове који се уговарају по основу ове измене уговора, износи **EUR 786.982,98 без ПДВ.**

Чланом 6. Основног уговора предвиђено да уколико се утврди потреба за извођењем непредвиђених радова, такви радови ће се уговарати кроз спровођење поступка набавке од стране Наручиоца, а након добијеног одобрења од стране Банке за развој Савета Европе, након чега се закључује анекс уговора. Како је Банка за развој Савета Европе дала сагласност на измену процедуре уговарања додатних радова (имејл заведен код Наручиоца под бројем 4386 од 27.07.2020. године), тако да се у поступку уговарања

додатних радова неће спроводити преговарачки поступак у случајевима предвиђеним одредбама члана 157. Закона о јавним набавкама (Службени гласник РС број 91/19), потребно је изменити поступак уговарања непредвиђених радова утврђен у члану 6. Основног уговора.

Чланом 8.4. –Продужетак рока за завршетак, под б) ОУ Основног уговора, а у складу са тачком 20.1 (Захтеви Извођача), предвиђено је да Извођач има право на продужење рока за завршетак радова због неког узрока застоја, који даје право на продужење рока према одредбама услова.

Банка за развој Савета Европе одобрила је повећање донаторских средстава за осми потпројекат у оквиру којих је предвиђено и финансирање гореневедених радова (код Наручиоца заведена под бројем 4300 од 03.08.2021. године).

Имајући у виду наведено, одлучено је као у диспозитиву.



и.д. директора

Душан Ковачевић

